



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

01-09-06 - Servizio forniture e servizi

Oggetto: **Procedura aperta per l'affidamento del servizio di "Aggiornamento delle Banche Dati del SITR" CUP E71C24000260001. Determinazione di approvazione atti di gara e contestuale indizione.**

LA DIRETTRICE

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;

VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;

VISTA la Legge Regionale 2 agosto 2006, n.11 (Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione autonoma della Sardegna. Abrogazione delle leggi regionali 7 luglio 1975, n. 27, 5 maggio 1983, n. 11 e 9 giugno 1999, n. 23);

VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;

VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTA la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge n. 78 del 21 giugno 2022 recante delega al governo in materia di appalti pubblici";

VISTA la Legge regionale 6 febbraio 2026, n. 1 - Legge di stabilità regionale 2026;

VISTA la Legge regionale 6 febbraio 2026, n. 2 - Bilancio di previsione 2026-2028;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

- VISTE** le Deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n. 49/1, riguardanti rispettivamente l'istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza, CRC RAS, e l'approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;
- VISTO** il decreto dell'Assessore degli Affari generali, Personale e Riforma della Regione n. 57, prot.n. 2814, del 28 giugno 2024, con il quale sono state conferite alla dott. ssa Cinzia Lilliu le funzioni di Direttore generale della Centrale Regionale di Committenza;
- VISTA** la nota di questa direzione generale prot. n. 5498/2024 dalla quale risulta che la dott. ssa Cinzia Lilliu ha preso servizio presso la CRC RAS in qualità di Direttore generale in data 1° luglio 2024;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 122, prot. 17331, del 3 ottobre 2024, con il quale è stato razionalizzato l'assetto organizzativo della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza (CRC RAS) e sono stati istituiti oltre all'Ufficio per le attività di segreteria e di coordinamento, il servizio sistemi informativi, programmazione e supporti direzionali, il servizio forniture e servizi ed il servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria;
- VISTO** il Decreto dell'Assessore al Personale della Regione Autonoma della Sardegna n. 5, prot. 166 del 16 gennaio 2025, con il quale sono state attribuite alla sottoscritta, Ing. Gabriella Mariani, le funzioni di Direttore del Servizio forniture e servizi della Direzione Generale della Centrale regionale di committenza (CRC RAS);
- CONSIDERATO** che con Determinazione rep. n. 2624 prot. n. 68486 del 22/12/2025 il Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia ha conferito delega alla Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza per la redazione degli atti di gara, pubblicazione del bando ed espletamento della procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di "Aggiornamento delle Banche Dati del SITR" CUP E71C24000260001, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D. Lgs. 36/2023;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

- PRESO ATTO** che dalla succitata Determinazione rep. n. 2624 prot. n. 68486 del 22/12/2025 del Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia si evince che per il ruolo di Responsabile unico del progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è stato nominato l'ing. Alessandro Pusceddu, Direttore del Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia;
- DATO ATTO** che con Determinazione rep. n. 59 prot. 869 del 26/01/2026 la scrivente ha nominato il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento della procedura in oggetto nella persona dell'ing. Samir Villani, funzionario incardinato nel Servizio sistemi informativi, programmazione e supporti direzionali presso la Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, in possesso delle qualità tecnico professionali nonché dei requisiti adeguati ed ha nominato, altresì, l'ufficio di supporto;
- RITENUTO** necessario indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di "Aggiornamento delle Banche Dati del SITR"; da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D. Lgs. 36/2023;
- DATO ATTO** che il servizio di "Aggiornamento delle Banche Dati del SITR" è stato inserito nel Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025/2027, approvato con la Deliberazione n. 42/12 del 07.08.2025, con CUI S80002870923202500566;
- DATO ATTO** che il CUP dell'intervento in argomento è E71C24000260001;
- VISTO** il Progetto di servizio, redatto ex art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023, che prevede l'aggiudicazione di un appalto avente ad oggetto il Servizio "Aggiornamento delle Banche Dati del SITR"; della durata di 53 mesi e per un importo complessivo di € 6.800.000,00 IVA esclusa;
- CONSIDERATO** che, come si evince dalla succitata Determinazione rep. n. 2624 prot. n. 68486 del 22/12/2025, il presente appalto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile in quanto la suddivisione in lotti comporterebbe criticità tecniche ostative ad



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

un razionale e coordinato espletamento delle attività oggetto dell'appalto, non risultando funzionali al fine della gestione unitaria dei servizi richiesti e della razionalizzazione dei costi;

VISTO

il quadro economico dell'intervento contenuto nel Progetto di servizio e nella Determinazione a contrarre e di delega a CRC rep. n. 2624 prot. n. 68486 del 22/12 /2025 del Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia:

Componenti	Importo	Importo proroga	Totale
(A) Servizi a corpo	€ 4.050.000,00		
(B) Servizi a consumo			
(A+B) Servizi oggetto dell'appalto (base d'asta)	€ 4.050.000,00		
(C) Proroga contrattuale ex art. 120 comma 10 D.Lgs. 36/2023		€ 2.750.000,00	
Valore globale stimato appalto	€ 4.050.000,00	€ 2.750.000,00	€ 6.800.000,00
(D) Incentivi personale art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 65.750,00	€ 46.250,00	€ 112.000,00
(E) IVA servizi	€ 891.000,00	€ 605.000,00	€ 1.496.000,00
(F) Imprevisti 10%	€ 405.000,00	€ 275.000,00	€ 680.000,00
(G) Direttore dell'Esecuzione (IVA e oneri inclusi)	€ 152.460,00	€ 110.880,00	€ 263.340,00
(H) Responsabile Verifica conformità (IVA e oneri inclusi)	€ 40.320,00	€ 23.940,00	€ 64.260,00
Totale somme a disposizione	€ 1.554.530,00	€ 1.061.070,00	€ 2.615.600,00



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

TOTALE PROSPETTO ECONOMICO	COMPLESSIVO	€5.604.530,00	€3.811.070,00	€9.415.600,00
-------------------------------	-------------	---------------	---------------	---------------

RILEVATO che il valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, è pari a € 6.800.000,00 IVA esclusa e colloca la gara nella categoria superiore alla soglia di rilievo comunitario;

DATO ATTO che alla spesa derivante dalla presente procedura di gara delegata l'ente delegante farà fronte mediante l'utilizzo degli stanziamenti a valere sui capitoli del bilancio regionale SC08.9396 – Missione 08 - Programma 01 - C.D.R. 00.04.02.02 e SC09.6109 – Missione 08 - Programma 01 - C.D.R. 00.04.02.02;

RITENUTO di dover provvedere all'affidamento del Servizio di "Aggiornamento delle Banche Dati del SISTR", con procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023, mediante bando di gara da espletarsi sulla Piattaforma di e-procurement SardegnaCAT della Regione Sardegna;

RITENUTO che detta procedura verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo, ai sensi dell'art. dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, sulla base dei criteri di valutazione e dei requisiti di partecipazione individuati nella Lex-specialis;

VISTI i seguenti documenti:

- Progetto di servizio (Relazione generale illustrativa, Documento di stima economica, Capitolato speciale, Criteri di selezione e Schema di contratto) approvato con la succitata Determinazione rep. n. 2624 prot. n. 68486 del 22/12 /2025;
- Disciplinare di gara e relativi allegati;

RILEVATO di dover dare idonea pubblicità alla procedura di gara secondo le modalità previste dagli artt. 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che la scrivente non si trova in situazione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36 del 2023 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9, del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna,



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

approvato con Deliberazione della Giunta regionale n. 68/15 del 31 dicembre 2025;

DETERMINA

ART.1 di indire una procedura aperta ex. art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del Servizio di "Aggiornamento delle Banche Dati del SITR", da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 108 comma 2, del D. Lgs. 36/2023, per una durata di 53 mesi e per un importo complessivo a base d'asta di € 4.050.000,00 IVA esclusa.

ART.2 di approvare i seguenti documenti:

- Disciplinare di gara e relativi allegati.

ART.3 di dare atto che alla spesa derivante dalla presente procedura di gara delegata l'ente delegante farà fronte mediante l'utilizzo di stanziamenti a valere sui capitoli del bilancio regionale SC08.9396 – Missione 08 - Programma 01 - C.D.R. 00.04.02.02 e SC09.6109 – Missione 08 - Programma 01 - C.D.R. 00.04.02.02.

ART.4 di dare idonea pubblicità e trasparenza alla presente procedura secondo le modalità di cui agli articoli 84 e 85 del D. lgs. 36/2023.

Il presente provvedimento sarà trasmesso alla Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia, alla Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza e comunicata alla Presidenza della Regione ai sensi dell'articolo 21, comma 9, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

La Direttrice del Servizio

Ing. Gabriella Mariani

Siglato da :

SAMIR VILLANI