



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

01-09-08 - Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

**Oggetto:** Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato "Progetto Pilota a carattere sperimentale per l'edificazione di una nuova sede dell'Istituto Professionale per i Servizi Alberghieri e della Ristorazione "Costa Smeralda" di Budoni" – II° lotto – F.S.C. 2014/2020 - CUP: I33H18000240005 - Gara su delega della Provincia di Sassari - CIG B26A396D24 - Provvedimento di esclusione - Presa d'atto gara deserta

IL DIRETTORE

**RICHIAMATI**

- lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- le Leggi Regionali 29 dicembre 2023, n. 18 - "Legge di stabilità 2024", e n. 19 /2023 "Bilancio di previsione 2024-2026", pubblicata sul BURAS n. 72 del 30/12/2023;
- la L. 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi ed in particolare l'articolo 21 nonies;
- il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- le Deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n. 49/1, riguardanti rispettivamente l'istituzione della Direzione generale della



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

Centrale Regionale di committenza, CRC RAS, e l'approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;

- VISTA** la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;
- VISTO** il Codice dei contratti pubblici (nel seguito per brevità Codice) emanato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) e ss. mm. ii., in particolare, l'art. 62 del Codice che disciplina le attività di committenza ausiliarie, prevedendo il ricorso delle stazioni appaltanti per la preparazione e la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata, nonché gli Allegati al Codice;
- VISTA** la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 122 del 3 ottobre 2024 riguardante l'assetto organizzativo della CRC RAS;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna 31 marzo 2020, n. 5876 /33, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio spesa comune della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza all'ing. Gabriella Mariani;
- CONSIDERATO** che, essendo vacante il posto del dirigente del Servizio Lavori, la sottoscritta, è deputata a ricoprire tale ruolo, ai sensi dell'articolo 30, comma 4, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31, come modificato dalla L.R. 24 ottobre 2023 n. 9, e secondo quanto disposto con la Determinazione del Direttore Generale della Centrale Regionale di Committenza n. 427/2024;
- DATO ATTO** di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto del presente provvedimento, in attuazione dell'



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9, del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna;

**PREMESSO CHE** con Decisione a contrarre del Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio Nord Est, Viabilità Nord Est, Trasporti della Provincia di Sassari del 23 aprile 2024, n. 1543, è stata conferita nuovamente delega a questa CRC per l'adozione dei provvedimenti necessari all'approvazione degli atti di gara, all'indizione e all'espletamento dell'intera procedura sino all'aggiudicazione efficace, relativamente all'affidamento degli interventi relativi alla "Procedura di gara aperta per l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato "Progetto Pilota a carattere sperimentale per l'edificazione di una nuova sede dell'Istituto Professionale per i Servizi Alberghieri e della Ristorazione "Costa Smeralda" di Budoni" – II° lotto – F.S.C. 2014/2020 - CUP: I33H18000240005";

**DATO ATTO** che, in seguito a tale provvedimento, e al propedeutico accordo tra le due amministrazioni, ai sensi dell'articolo 15 della Legge 241/1990, il Servizio Lavori di questa CRC ha assunto la responsabilità della fase di affidamento con il proprio provvedimento n. 445/2024 nel quale nomina il responsabile della fase e il gruppo di supporto;

**PRESO ATTO** che il responsabile per la fase di affidamento è assente e che pertanto la responsabilità è in capo alla sottoscritta, ai sensi dell'articolo 5 della Legge 241/1990 in quanto si rende necessario concludere il procedimento entro i termini;

**DATO ATTO** che, considerata l'assenza del responsabile della fase di affidamento, la relazione istruttoria finalizzata all'adozione del presente provvedimento è stata predisposta da un funzionario del gruppo di supporto e che è agli atti di questo Servizio;

**PRESO ATTO CHE** - a seguito dell'acquisizione di tutti gli elaborati tecnici e della nomina del responsabile della fase di affidamento e del gruppo di supporto, sono stati predisposti i documenti di gara, acquisito il relativo CIG della procedura attraverso il modulo Anac della Piattaforma SardegnaCat e indetta la procedura aperta, ai sensi dell'articolo 71 del Codice dei Contratti, come da propria determinazione n. 448/2024;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

- è stata pubblicata, sulla piattaforma digitale SardegnaCat la RdO n. 439330 in data 12/07/2024;
- la scadenza dei termini per la presentazione delle offerte è stata stabilita nelle ore 13.00 del 28/08/2024;

- PRESO ATTO** che, entro i termini fissati per la presentazione dell'offerta è pervenuta 1 sola offerta e che la stessa è stata aperta in data 01/10/2024;
- RILEVATO CHE** in seguito alla verifica della documentazione presentata dall'unico operatore, La Fenice srl, si è reso necessario attivare il soccorso istruttorio al fine di sanare l'omissione di alcune dichiarazioni della domanda di partecipazione e di definire alcuni ruoli del gruppo dei progettisti indicati dall'operatore economico e il possesso della certificazione specifica di cui al paragrafo 7.4 del disciplinare;
- DATO ATTO** che è stata inviata una prima comunicazione, nostro prot. 8319 del 04.10.2024 alla quale l'operatore economico ha riscontrato con la comunicazione prot. 8563 del 10.10.2024 entro i termini assegnati;
- CONSIDERATO CHE** in seguito alla verifica della documentazione trasmessa, si è reso necessario acquisire ulteriori chiarimenti con particolare riguardo alla certificazione richiesta al progettista incaricato della progettazione energetica secondo quanto previsto dal paragrafo 7.4 del disciplinare, e in relazione ad un nuovo progettista inserito nel gruppo non presente in sede di presentazione dell'offerta;
- PRESO ATTO** che tale richiesta è stata formulata con nota nostro prot. 8681 del 14.10.2024 e l'operatore ha riscontrato a quanto richiesto trasmettendo una certificazione ulteriore che però non è risultata né conforme né equivalente a quella individuate dal bando e pertanto l'operatore risulta privo dei requisiti di qualificazione fin dal momento della presentazione della propria offerta;
- CONSTATATA** pertanto, l'assenza del requisito speciale di partecipazione, di cui all'articolo 100 del Codice dei contratti pubblici, secondo il disposto dell'articolo 99 comma 2 del medesimo Codice in combinato con il comma 4 lettera e dell'articolo 70 e dall'articolo 107;
- RILEVATO CHE**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

come esplicitato anche nella relazione istruttoria, propedeutica all'adozione del presente provvedimento, secondo giurisprudenza costante, il progettista indicato, benché *"soggetto esterno all'operatore economico e non qualificabile come concorrente, debba nondimeno soddisfare sia i requisiti generali sia quelli speciali, pena l'esclusione del concorrente che lo abbia designato"* (Cons. Stato, Sez. V, 27 luglio 2021, n. 5563) ;

**RILEVATO  
INOLTRE**

che, all'esito delle interlocuzioni con la scrivente stazione appaltante, l'operatore economico non solo ha apportato una modifica all'originaria composizione del gruppo di lavoro ma, in ogni caso, non ha dimostrato il possesso dei requisiti di qualificazione in capo al gruppo di professionisti secondo quanto richiesto dal disciplinare di gara e, più specificamente, non ha dimostrato il possesso della certificazione prescritta per il professionista incaricato della progettazione degli interventi energetici (ai sensi dell' art. 7.4 del disciplinare *"Professionisti per la disciplina CAM"*) ;

**CONSIDERATO  
CHE**

a seguito dell'esclusione dell'unico operatore economico partecipante, non sussistendo ulteriori offerte da esaminare, si rende necessario non procedere all'aggiudicazione, secondo il disposto dell'articolo 108 comma 10 in quanto in presenza di offerte non idonee;  
per quanto sopra premesso:

**DETERMINA**

**ART.1**

di escludere, per assenza dei requisiti di partecipazione, l'operatore economico La Fenice srl con sede in Sassari, P. Iva 02710380904;

**ART.2**

di dare atto che, a seguito dell'esclusione dell'operatore economico, non è possibile aggiudicare la presente procedura per assenza di offerte idonee secondo il disposto del comma 10 dell'articolo 108 del Codice;

**ART.3**

di procedere con le conseguenti comunicazioni all'operatore economico escluso, secondo il disposto di cui all'articolo 90 del Codice e le successive pubblicazioni;

**ART.4**

di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo di Cagliari, entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di cui all'articolo 90 e secondo quanto disposto dall'articolo 209 del



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

### Codice dei contratti pubblici

La presente determinazione sarà inviata alla Stazione Appaltante delegante, alla Direzione generale della CRC e alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

**Siglato da :**

ROBERTA KAPPLER