



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

## **Determinazione n.362 protocollo n. 7488 del 02/03/2021**

**Oggetto: Fondo inquilini morosi incolpevoli – Approvazione Graduatoria Febbraio 2021**

IL DIRETTORE

- VISTO** Lo Statuto Regionale L. Cost. 26 febbraio 1948, n.3 e le relative norme di attuazione;
- VISTA** La Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1 e ss.mm.ii., recante “Norme sull’organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessori regionali”;
- VISTA** La Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31 e ss.mm.ii., recante “Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione”;
- VISTA** La Legge Regionale 2 agosto 2006, n.11, recante “Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna”;
- VISTO** il D. Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i;
- VISTE** le Leggi Regionali 17 febbraio 2021, n. 4 e n. 5, rispettivamente di approvazione della “Legge di stabilità 2021” e del “Bilancio di previsione triennale 2021-2023”;
- VISTO** il Decreto dell’Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n.3299 /73 del 30 luglio 2020, con il quale al Dott. Stefano Ferri sono state conferite le funzioni di Direttore ad interim del Servizio Edilizia Residenziale presso la Direzione Generale dell’Assessorato dei Lavori Pubblici;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### **Determinazione n.362 protocollo n. 7488 del 02/03/2021**

- ATTESTATO** che il titolare del centro di responsabilità competente non si trova in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e degli articoli 14 e/o 15 del "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate", approvato con D.G.R. n. 3/7 del 31.01.2014;
- VISTO** il Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il "Fondo" finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- VISTO** il Decreto interministeriale del 30.3.2016, pubblicato nella G.U. n. 172 del 25.07.2016 con il quale è stato disciplinato il funzionamento del Fondo;
- VISTO** il Decreto interministeriale del 23/6/2020 (pubblicato sulla G.U. in data 6/8/2020 n. 196), con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al fine di rendere più agevole l' utilizzo delle risorse stanziato nell'annualità 2020 ha modificato alcuni criteri del decreto ministeriale del 30/3/2016;
- VISTA** la Deliberazione di Giunta regionale n. 49/2 del 30.09.2020 che ha previsto alcune modifiche ai criteri di ammissibilità al bando e disposto che gli uffici regionali integrino il bando regionale di cui alla DGR N. 42/11 del 22.10.2019, approvato con determinazione SER n. 33759/2078 del 29/10/2019, con le disposizioni di cui al Decreto Ministeriale del 23 /6/2020;
- VISTA** la determinazione SER n. 28432 /1809 del 06/10/2020 con la quale è stato approvato il



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### **Determinazione n.362 protocollo n. 7488 del 02/03/2021**

bando regionale relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli;

**CONSTATATO** che nel mese di febbraio 2021 è pervenuta la seguente scheda di rilevazione del fabbisogno:

- Comune di Quartu Sant'Elena (prot. n. 14202 del 26/02/2021 - prot. SER n. 7098 del 01/03/2021);

**ATTESO** che sulla base delle schede di rilevazione del fabbisogno trasmesse dai comuni nel mese di febbraio 2021 è ammessa al contributo l'unica pratica presentata dal comune di Quartu come riepilogato nella seguente tabella:

N	Data istanza	Protocollo comunale	Punto 3, art. 5, del Bando	Data scadenza del contratto	Finalità (art. 10 del bando)	Contributo Richiesto
1	10/02/2021	10277	SI	7/1/2022	lett. a)	4.098,00

**CONSIDERATO** che in base all'importo richiesto e alle economie già nelle disponibilità del Comune, si determina che l'importo erogabile è nullo in quanto il fabbisogno comunale può essere completamente evaso con le economie già a disposizione del Comune, come illustrato nella seguente tabella:

Comune	Economie Disponibili (€)	Importo richiesto (€)	Importo da erogare (€)
Quartu Sant'Elena	7.000,00	4.098,00	0,00



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici  
00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### **Determinazione n.362 protocollo n. 7488 del 02/03/2021**

**RITENUTO** di poter approvare la graduatoria del Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli relativa al mese di febbraio 2021 e autorizzare il comune di Quartu Sant'Elena ad utilizzare le economie in proprio possesso per soddisfare il fabbisogno dichiarato nel mese di Febbraio 2021

#### DETERMINA

**ART.1** E' approvata la graduatoria del Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli relativa al mese di Febbraio 2021, di seguito riportata:

N	Data istanza	Protocollo comunale	Punto 3, art. 5, del Bando	Data scadenza del contratto	Finalità (art. 10 del bando)	Contributo Richiesto
1	10/02/2021	10277	SI	7/1/2022	lett. a)	4.098,00

**ART. 2** Il comune di Quartu Sant'Elena è autorizzato ad utilizzare parte delle economie in proprio possesso, pari complessivamente a € 7.000,00, per far fronte al fabbisogno comunicato nel mese di Febbraio 2021, pari a € 4.098,00.

**ART.3** La presente determinazione è trasmessa all'Assessore e al Direttore Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, e sarà pubblicata sul sito internet istituzionale della Regione.