REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici
08-01-31 - Servizio del Genio civile di Nuoro

Spett.le Operatore Economico
Sistema negoziazione SardegnaCAT

Oggetto: **Richiesta di offerta (RDO) sul sistema telematico di negoziazione SardegnaCAT per l'affidamento diretto ad un operatore economico, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, del "Servizio di manutenzione ordinaria degli argini e dell' alveo del Rio Girasole" – annualità 2025 - di cui al "Programma degli interventi del servizio di piena e intervento idraulico - Servizio del Genio Civile di Nuoro", approvato con Decreto dell'Ass.re dei LL. PP. n. 4/25676 del 19/06/2025. Lettera di invito.**

Il Servizio del Genio Civile di Nuoro, deve procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 e secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, del Servizio di manutenzione ordinaria degli argini e dell'alveo del Rio Girasole" – annualità 2025, in esecuzione della Determinazione dirigenziale rep. 1571, prot. 30867 del 23/07/2025 di approvazione del relativo progetto.

Per quanto sopra l'operatore economico in indirizzo, selezionato nell'ambito della Richiesta di Informazioni rfi_12836 – espletata su SardegnaCat (lettera di invito prot. 41147 del 25.07.2025), è invitato a confermare la propria offerta per l'affidamento del servizio in parola, secondo le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera d'invito, dai relativi allegati e dalla ulteriore documentazione di gara.

L'intera procedura di affidamento sarà regolata dalle norme e disposizioni vigenti in materia di Lavori Pubblici ed in particolare la L.R. n. 8/2018, il D.Lgs. 36/2023, e dal disciplinare di gara (Allegato K al progetto). Di seguito si riportano alcune informazioni occorrenti per la procedura.

Stazione appaltante

La Stazione Appaltante è l'Assessorato dei Lavori pubblici della Regione Sardegna, Servizio del Genio civile di Nuoro, via Dalmazia n. 4, Nuoro. Telefono 0784239278;

e-mail: llpp.gcn@regione.sardegna.it ;

pec: llpp.gcn@pec.regione.sardegna.it.

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Giuliana Lupino (cell. 366.6920940).

La procedura si svolgerà interamente sul sistema telematico di negoziazione SardegnaCAT (https://www.sardegnacat.it) della R.A.S. nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico, cui l'operatore economico è tenuto ad uniformarsi.

Oggetto dell'appalto

Oggetto di appalto è la manutenzione ordinaria degli argini e dell'alveo del Rio Girasole, da eseguirsi in agro dei Comuni di Lotzorai e Girasole. Il servizio consisterà essenzialmente nel taglio della vegetazione (canne, arbusti e alberi) dalle scarpate e dal coronamento degli argini destro e sinistro del Rio Girasole, dal ponte sulla SS 125 fino alla foce, come da elaborati progettuali allegati, da contabilizzare a misura.

Contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale dipendente

Il contratto applicato al personale impiegato nell'attività oggetto di appalto, ai sensi dell'allegato I.01 al Codice, è quello per Operai Agricoli e Florovivaisti (CCNL A 01). L'Operatore Economico potrà indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo applicato ai propri dipendenti, purché garantisca loro le stesse tutele di quello sopra indicato per le varie mansioni svolte.

Categoria merceologica del servizio: AL23AD - Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi. CPV: 90600000-3- Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi.

Importo a base di offerta

L'importo del servizio di manutenzione da porre a base di offerta, desunto dai documenti contabili allegati al progetto di servizio, è pari a € 113.632,20, di cui € 78.410,46 per l'esecuzione del servizio, € 33.900,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 1.321,74 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.

Suddivisione in lotti

L'appalto è costituito da un unico lotto. L'appalto è accessibile alle micro, piccole e medie imprese in considerazione dell'entità dell'importo del servizio in affidamento.

Anticipazioni

Ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023 potrà essere concessa all'operatore economico affidatario una anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione.

Modalità di finanziamento e pagamenti

Finanziamento: fondi Regione Sardegna, cap. SC.04.0339 del bilancio regionale in conto competenza 2024.

Pagamenti: le rate di acconto saranno liquidate una volta che il credito dell'impresa, al netto del ribasso d'asta, delle ritenute di legge, abbia raggiunto un importo non inferiore a euro 20.000,00 (ventimila/00). Tutti i pagamenti avverranno comunque nel rispetto e con le modalità previste dall'art. 3 della Legge 13/08 /2010 e ss.mm.ii., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Termine di esecuzione e penali

Il tempo utile per l'esecuzione del servizio compreso nell'appalto è stabilito in 40 giorni (quaranta giorni), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

Nei casi previsti dall'articolo 28 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale verrà applicata una penale pari all'1,00 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo. Le penali non possono comunque superare, complessivamente, il 10,00% di detto ammontare netto contrattuale.

Garanzia definitiva

Ai sensi dell’art. 53, c. 4, del D.Lgs. 36/2023, prima della sottoscrizione del contratto l'appaltatore costituisce la garanzia definitiva, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall’articolo 106 dello stesso Decreto, pari al 5% dell’importo contrattuale.

Patto d’integrità

Il Patto d’integrità, che costituisce con gli altri documenti parte integrante della documentazione di gara, disciplina i comportamenti degli operatori economici e del personale dell’Ente. Nell’ambito della presente procedura di affidamento e della successiva gestione del contratto, il mancato rispetto di quanto contenuto nel predetto Patto dà luogo, per l’operatore economico, all'esclusione dalla procedura di gara o alla risoluzione del contratto secondo quanto ivi stabilito.

L'operatore economico assume l’impegno di rispettare il Patto d’Integrità, redatto ai sensi dell’art. 1, comma 17 della Legge n. 190 del 6 novembre 2012 e contenuto nel modello Allegato 4 alla presente Lettera d’invito, mediante sottoscrizione, con firma digitale, dello stesso che dovrà essere allegato alla documentazione di gara da parte del concorrente medesimo.

Dichiarazione anti-pantouflage

Ai sensi dell'articolo 53, comma 16 ter del D.Lgs 165/2001, come novellato dalla Legge n. 190/2012, il concorrente deve dichiarare – compilando l'apposita sezione del DGUE Parte III – Motivi di esclusione,

paragrafo D «Altri motivi di esclusione…», punto 1 – che negli ultimi tre anni dalla cessazione del rapporto di lavoro non ha concluso contratti di lavoro, autonomo o subordinato, ovvero aventi ad oggetto incarichi professionali, con ex dipendenti che nel triennio antecedente alla cessazione del relativo rapporto di pubblico impiego abbiano esercitato nei suoi confronti poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni.

Modifica del contratto in corso di esecuzione

Ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a) del Codice la Stazione Appaltante, utilizzando le eventuali economie disponibili nell'ambito del quadro economico complessivo dell'intervento, si riserva la facoltà di estendere il contratto alla medesima impresa per l'esecuzione di ulteriori interventi di disboscamento e decespugliamento, abbattimento di alberi e rinforzo spondale che la DEC dovesse ritenere necessari nell' alveo o lungo gli argini del Rio Girasole, non inclusi nella presente procedura per limiti di disponibilità dei fondi. Resta inteso che, nonostante le modifiche, la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa devono rimanere inalterate (importo complessivo a base d'asta inferiore a € 140.000,00 ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Codice).

L'opzione di estensione contrattuale comporterà un incremento massimo presunto di € 26.000,00, per un importo di contratto al netto dell'IVA di € 139.632,20.

Risoluzione e Recesso

L'eventuale contratto è risolto di diritto qualora si verifichino le condizioni di cui all'art. 122 del D.Lgs. 36 /2023 e tale procedura verrà gestita secondo le modalità ivi indicate. È facoltà della Stazione Appaltante recedere dal contratto con preavviso non inferiore a venti giorni inviato tramite posta elettronica certificata, anche senza giusta causa. Si applica alla fattispecie in oggetto quanto previsto dall'art. 123 del D. Lgs. n. 36/2023.

Contributo Anac

Ai sensi della Deliberazione ANAC n. 598 del 30/12/2024 per gare di importo stimato inferiore a € 150.000,00 non è dovuto alcun contributo ANAC da parte dell'O.E..

Requisiti minimi richiesti all'O.E.

L'operatore economico iscritto nel sistema telematico Sardegna CAT alla categoria merceologica AL23AD, può presentare offerta se si trova nelle condizioni di seguito specificate e se è in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: assenza delle cause di esclusione previste dagli articoli 94-95-98 del D.Lgs. 36 /2023;

Requisiti di capacità economico-finanziaria: Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque precedenti a quello in cui è stata inviata la lettera di invito almeno pari a € 227.264,40 IVA esclusa;

Requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico organizzativa: iscrizione nel registro della Camera commercio, industria, artigianato e agricoltura o all'albo delle Imprese artigiane territorialmente competenti, per attività inerente il servizio oggetto dell'appalto ed esecuzione negli ultimi dieci anni dalla data di invio della lettera d'invito di almeno n. 2 servizi analoghi per un importo complessivo minimo di € 227.264,40 IVA esclusa eseguiti a regola d'arte e con buon esito anche a favore di soggetti privati.

Modalità di presentazione delle offerte.

L'offerta dovrà pervenire entro il termine perentorio del **19.08.2025 alle ore 12:00** sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, tramite il sistema messo a disposizione e secondo le indicazioni previste dalle regole per l'accesso.

É possibile ottenere **chiarimenti** sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare **entro le ore 13:00 del 18.08.2025**, attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti.

Con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico implicitamente accetta, senza riserva o eccezioni, le norme contenute nella presente lettera di invito, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale e negli altri documenti progettuali, nonché le regole per l'utilizzo del sistema SardegnaCAT (manuali d'uso). Le disposizioni dei suddetti manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni della documentazione di gara.

L'accertamento dell'avvenuto buon fine del caricamento dell'offerta è ad esclusivo onere e cura dell'operatore economico.

La documentazione da presentare per l'invio dell'offerta si compone in:

- A - "busta di qualifica"
- B - "busta economica"

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.

Nella busta virtuale A - busta di qualifica devono essere contenuti i seguenti documenti:

Elaborato J – Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, sottoscritto digitalmente per accettazione.

Elaborato I – Schema di lettera di contratto sottoscritto digitalmente per accettazione.

Allegato 1 - Dichiarazione del concorrente (integrativa al DGUE) in forma di dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, compilata e sottoscritta digitalmente in conformità al modello allegato al presente disciplinare;

Allegato 3 - Informativa sul trattamento dei dati personali, firmata digitalmente per presa visione.

Allegato 4 - Patto di integrità sottoscritto digitalmente per accettazione dall'operatore economico.

Allegato 5 – Tracciabilità dei flussi finanziari, compilata e sottoscritta digitalmente in forma di dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, in conformità del modello allegato al presente disciplinare.

Qualora le dichiarazioni siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, va allegata la relativa procura.

Il DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) dovrà essere compilato dall'operatore economico in modalità elettronica nella RDO sul sistema telematico SardegnaCAT. Al termine della compilazione, il DGUE dovrà essere firmato digitalmente e caricato sul portale. Le istruzioni per la compilazione e per l' apposizione della firma digitale al DGUE sono reperibili al seguente indirizzo: https://www.sardegnacat.it /esop/ita-ras-host/private/documenti/DGUE_operatore_economico.pdf

Nella busta virtuale "B – Offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione:

La dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa formulata sul modello Allegato 2 – "Offerta economica" – allegato alla presente lettera di invito, contenente l'indicazione, in cifre e in lettere, della percentuale di ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara.

Nell'offerta economica l'operatore indica, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 108, comma 9, D.lgs. n.36/2023.

Qualora la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura da inserire nella busta A - qualifica.

La mancata sottoscrizione comporterà la nullità dell'offerta.

Soccorso istruttorio

In caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive a corredo dell'offerta, si richiederanno, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 36/2023 (soccorso istruttorio) le necessarie integrazioni e chiarimenti, assegnando ai destinatari un termine massimo di giorni 10.

Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione e affidamento del servizio

Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, per procedure di affidamento di cui all'art. 50, co. 1, lett. b) di importo superiore a 40.000,00 €, la Stazione appaltante verifica le dichiarazioni rese dall'operatore economico con la compilazione del DGUE, con il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), come sancito dalla Delibera ANAC 262/2023.

Il FVOE permette rispettivamente alle Stazioni Appaltanti e agli Enti aggiudicatori l'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici ed agli Operatori Economici di inserire a sistema i documenti la cui produzione è a proprio carico.

Per poter accedere al servizio occorre:

Essere registrati come utenti dei servizi dell'Autorità come descritto nella sezione Registrazione e Profilazione Utenti.

Richiedere il profilo di "Amministratore OE" associato al soggetto rappresentato "Operatore economico" dalla pagina di creazione profili.

Procedere con l'attivazione del profilo secondo le modalità operative descritte nel Manuale utente per la registrazione e la profilazione degli utenti.

Accedere al servizio FVOE 2.0 e autorizzare la Stazione appaltante alla consultazione del fascicolo.

La RUP predispone la proposta di aggiudicazione. Il Direttore del Servizio del Genio Civile esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace. L'offerta resterà vincolante per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa, ai sensi dell'art. 17, comma 4, del D.Lgs 36/2023.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto. Una volta disposta l'aggiudicazione, il contratto è stipulato secondo quanto previsto dall'articolo 18 del medesimo Codice.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'affidamento o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto, qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, ai sensi dell'art. 108, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, o nel caso in cui l'offerta economica sia superiore all' importo posto a base di gara.

La partecipazione alla procedura di gara non ha natura di proposta contrattuale, per cui l'Amministrazione non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della stessa.

Ulteriori indicazioni

Per quanto non espressamente riportato nella presente lettera di invito l'operatore deve fare riferimento al disciplinare di gara, al capitolato speciale descrittivo e prestazionale e alla normativa vigente in materia di appalti.

L'eventuale contratto è risolto di diritto qualora si verifichino le condizioni di cui all'art. 122 del D.Lgs. 36 /2023 e tale procedura verrà gestita secondo le modalità ivi indicate.

Qualora emergano irregolarità, il RUP, in via di autotutela, si riserva di correggere e/o integrare la presente procedura di acquisizione dell'offerta e altri elaborati e documenti in caso di errori o di contrasti e/o carenze rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente.

La RUP si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente procedura di acquisizione dell'offerta, modificare o rinviare i termini, non affidare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e /o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.

Nessun compenso spetterà all'operatore economico per la presentazione dell'offerta.

Resta chiarito e inteso che:

- la partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare e negli elaborati progettuali;
- non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- non sono ammesse offerte in aumento;
- tutti gli importi citati nel bando e nel disciplinare di gara e suoi allegati si intendono IVA esclusa;
- il verbale di gara non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto e il contratto stesso verrà stipulato successivamente all'aggiudicazione definitiva;
- in caso di incongruenze nella modulistica allegata alla presente lettera di invito, farà fede quanto riportato nel disciplinare di gara e in subordine nella lettera di invito;
- in ottemperanza a quanto disposto dalla L. n. 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii. i pagamenti all'impresa saranno disposti esclusivamente mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di

pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, contenente il codice CIG dell' intervento, su conto corrente dedicato, del quale l'appaltatore, con nota scritta avrà cura di comunicare gli estremi identificativi. L'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari è esteso anche agli eventuali subappaltatori;

- è fatto obbligo per l'operatore economico di eleggere domicilio per tutte le comunicazioni relative alla presente procedura un numero di PEC attivo, da indicare nel DGUE e nell'offerta economica; l'omessa indicazione del proprio indirizzo PEC esonera la Stazione appaltante da qualsiasi responsabilità in ordine al tardivo o mancato inoltro delle comunicazioni;
- nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del GDPR - Regolamento UE 2016/679, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.

Ulteriori informazioni di tipo tecnico potranno essere richieste: Referente tecnico e R.U.P: Ing. Giuliana Lupino – 3666920940, o tramite messaggistica sul portale SardegnaCAT.

Documenti allegati:

1. Allegato 1 - Dichiarazione del concorrente
2. Allegato 2 - Offerta economica
3. Allegato 3 - Informativa sul trattamento dei dati personali
4. Allegato 4 - Patto di integrità
5. Allegato 5 - Tracciabilità flussi finanziari
6. Progetto del servizio costituito dai seguenti documenti:
7. A. Relazione tecnico illustrativa
8. B. Elenco prezzi
9. C. Stima Lavori
10. D. Computo metrico estimativo lavorazioni e oneri sulla sicurezza
11. E. Analisi dei prezzi
12. F. Stima incidenza della manodopera
13. G. Quadro economico

14. H. Cronoprogramma di esecuzione del servizio
15. I. Lettera commerciale contratto
16. J. Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
17. K. Disciplinare di gara
18. 1. Inquadramenti - scala: Varie
19. 2. Particolare sezioni di pulizia – scala: 1:200

Il Direttore del Servizio

Dott. Ing. Salvatore Mereu

La RUP: Ing. G. Lupino

Siglato da :

GIULIANA LUPINO

Firmato digitalmente da
SALVATORE MEREU
08/08/2025 08:22:58