



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio forniture e servizi

**Oggetto: Procedura aperta informatizzata per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione dei sistemi antincendio installati negli uffici dell'amministrazione regionale – CIG 7732291862. Indizione e approvazione atti di gara.**

---

### Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- VISTO il D.Lgs. del 23 giugno 2011 n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna", per le parti non in contrasto con il precitato D.Lgs 118/2011 ;
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza  
Servizio forniture e servizi

in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi degli articoli 216 e 217 del citato D.Lgs 50/2016;

VISTA la Legge regionale 11 gennaio 2018 n. 1 “Legge di stabilità 2018”;

VISTA la Legge regionale 11 gennaio 2018 n. 2 “Bilancio di previsione triennale 2018-2020”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.16/7 del 14 aprile 2015 concernente “Armonizzazione dei sistemi contabili. Direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D.Lgs. 23.6.2011, n.118. Atto di indirizzo ai sensi dell’art.2 della legge regionale del 12 marzo 2015, n.5”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 istitutiva della Direzione generale della Centrale regionale di committenza;

VISTO il decreto del Presidente della Regione n. 70 del 8 agosto 2017 con il quale sono stati definiti i Servizi della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza;

VISTO il Decreto dell’Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 316/2 del 4 gennaio 2018, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio forniture e servizi della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza, alla dott.ssa Cinzia Lilliu;

VISTO l’art. 9, comma 1, del D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che, nell’ambito dell’anagrafe unica delle stazioni appaltanti, operante presso l’Autorità nazionale anticorruzione, è istituito l’elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza per ciascuna regione;

CONSIDERATO che le funzioni in capo al Servizio della Centrale Regionale di Committenza sono confluite nella Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza – Servizio forniture e servizi, istituiti rispettivamente con la deliberazione della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 e con il decreto del Presidente della Regione n. 70 del 8 agosto 2017;

VISTA la determinazione prot. n. 48477 rep. n. 2793 del 29.10.2018 del Servizio gestione contratti di funzionamento degli uffici regionali, della Direzione generale enti locali e finanze, con la quale è stata conferita delega al Servizio forniture e servizi in capo alla Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza, per l’adozione dei provvedimenti necessari all’approvazione degli atti di gara, all’indizione e



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza  
Servizio forniture e servizi

all'espletamento dell'intera procedura, sino all'aggiudicazione definitiva, relativamente all'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione dei sistemi antincendio installati negli uffici dell'amministrazione regionale;

**RITENUTO** necessario indire una procedura aperta informatizzata, finalizzata all'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione dei sistemi antincendio installati negli uffici dell'amministrazione regionale per il periodo di 48 mesi;

**ATTESO** che, la copertura finanziaria per la spesa derivante dalla presente procedura di gara è stata individuata, dal Servizio delegante, nello stanziamento che verrà iscritto sul capitolo SC01.0309 del CdR 00.04.01.04 del Bilancio regionale;

**VISTA** tutta la documentazione inviata da parte del soggetto delegante (progetto ex art. 23, comma 15 del D.Lgs. 50/2016, bozze del capitolato e della documentazione di gara);

**RITENUTO** che la suddivisione in lotti, così come all'art. 51 del D.Lgs 50/2016, non risulta funzionale al risultato che si intende conseguire, in quanto risulta opportuno dal punto di vista tecnico garantire l'unitarietà gestionale del contratto stesso;

**RITENUTO** opportuno prevedere, in deroga allo schema di Disciplinare di gara per l'affidamento di servizi e forniture nei settori ordinari (Bando tipo n° 1), una disciplina del subappalto conforme alla più recente giurisprudenza amministrativa che, alla luce di una interpretazione comunitariamente orientata, consente il soccorso istruttorio in caso di mancata indicazione della terna, o indicazione di un solo nominativo, nonché in caso di mancato possesso dei requisiti da parte di uno dei subappaltatori indicati nella terna qualora almeno uno dei subappaltatori indicati abbia i requisiti e sia qualificato per eseguire la prestazione da subappaltare;

**CONSIDERATO** che il Servizio forniture e servizi assumerà il ruolo di Amministrazione aggiudicatrice per il compimento di tutte le operazioni connesse all'espletamento e all'aggiudicazione della procedura di gara;

**DATO ATTO** che non si incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto del presente provvedimento, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza  
Servizio forniture e servizi

- DATO ATTO** che detta procedura verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei criteri individuati nella lex-specialis;
- VISTI** i seguenti documenti:
- Bando di gara;
  - Disciplinare di gara e relativi allegati;
- APPURATO** che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione dell'appalto in oggetto gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI, che verrà reso disponibile quale allegato al capitolato speciale d'appalto, agli operatori economici partecipanti alla procedura in oggetto. Negli atti di gara vengono specificati i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze;
- RILEVATO** che l'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 35, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, è pari a € 1.315.112,00 oltre IVA cui sommano € 1.070,40 oltre IVA per oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale;
- RILEVATO** che ai sensi dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, tenuto conto delle opzioni di proroga (per eventuali 12 mesi) è pari ad € 1.643.890,00 al netto di Iva e di oneri della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale;
- RILEVATO** che il valore dell'appalto colloca la gara nella categoria superiore alla soglia di rilievo comunitario;
- RITENUTO** di dover dare idonea pubblicità alla procedura di gara secondo le modalità di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e al decreto ministeriale 2 dicembre 2016, di seguito riportate:
- trasmissione del bando di gara in formato elettronico alla Commissione Europea per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea nonché pubblicazione dell'estratto del bando, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito informatico presso l'Osservatorio;
  - pubblicazione del Bando integrale sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza  
Servizio forniture e servizi

- pubblicazione del bando per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale;
- pubblicazione, del bando integrale, del disciplinare di gara, e di tutta la documentazione relativa alla gara sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) e [www.sardegna.cat.it](http://www.sardegna.cat.it);

Per le motivazioni indicate in premessa:

### **DETERMINA**

Art. 1. Di indire, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, una procedura aperta informatizzata, per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione dei sistemi antincendio installati negli uffici dell'amministrazione regionale per il periodo di 48 mesi, di importo a base d'asta è pari a € 1.315.112,00 IVA esclusa cui sommano € 1.070,40 IVA esclusa per oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

L'importo massimo stimato del servizio, compresa la proroga tecnica, ai sensi dell'art. 35, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, è pari a € 1.643.890,00 al netto di IVA e di oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale;

Art. 2 Di precisare che:

- la responsabilità del procedimento relativo alla redazione e approvazione degli atti di gara, pubblicazione del bando ed espletamento dell'intera procedura sino all'aggiudicazione definitiva è mantenuta in capo al Direttore del Servizio forniture e servizi, dott.ssa Cinzia Lilliu;
- la copertura finanziaria per la spesa derivante dalla presente procedura di gara è stata individuata dal Servizio delegante nello stanziamento che verrà iscritto sul capitolo SC01.0309 del CdR 00.04.01.04 del Bilancio regionale;

Art. 3 Di dare atto che il Servizio forniture e servizi, su delega del Servizio gestione contratti per il funzionamento uffici regionali della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze conferita con determinazioni prot. n. 48477 rep. n. 2793 del 29.10.2018, assume il ruolo di Amministrazione aggiudicatrice per il compimento di tutte le operazioni connesse all'espletamento e all'aggiudicazione della procedura di gara.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza  
Servizio forniture e servizi

Art. 4 Di approvare i seguenti documenti di gara:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e relativi allegati.

Art. 5 Di dare idonea pubblicità alla procedura di gara in oggetto secondo le modalità di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e al decreto ministeriale 2 dicembre 2016.

**Il Direttore del Servizio**

Cinzia Lilliu

f.to digitalmente

*Firmato digitalmente da*

**CINZIA  
LILLIU**