



Comune di Tertenia

Provincia di Nuoro

Servizio Amministrativo

Prot. n. 12361

**AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
PROPEDEUTICO ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE,
SULLA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER
L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO TRIENNALE DI
"DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI BEVANDE CALDE, FREDDI E DI SNACK (DOLCI E
SALATI), A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, MEDIANTE INSTALLAZIONE E
GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI" PRESSO I LOCALI DEL MUNICIPIO AI
SENSI DELL'ART. 187 DEL D. LGS. 36/2023. CIG B42A6548F6**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della Determinazione n. 1016 del 08/11/2024;

RENDE NOTO CHE

Il comune di Tertenia intende effettuare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento in concessione del servizio triennale di "distribuzione automatica di bevande calde, fredde e di snack (dolci e salati), a ridotto impatto ambientale, mediante installazione e gestione di distributori automatici" presso i locali del Municipio ai sensi dell'art. 187 del d. lgs. 36/2023.

La procedura si svolgerà mediante il sistema telematico di negoziazione Sardegna CAT, secondo le prescrizioni di cui al D.lgs. n. 36/2023 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale).

Il presente avviso è inteso unicamente all'acquisizione di manifestazioni di interesse al fine di individuare i soggetti da invitare al successivo confronto concorrenziale nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Tertenia che, per parte sua, è libero di avviare altre procedure o di interrompere o sospendere o modificare in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è finalizzato all'individuazione di soggetti che, in possesso dei requisiti di seguito indicati, siano interessati a partecipare alla procedura sul mercato elettronico Sardegna CAT; saranno invitati tutti gli operatori economici che presenteranno la manifestazione di interesse e sono in possesso dei requisiti richiesti, si procederà anche nel caso in cui pervenga un'unica manifestazione di interesse.

Qualora la manifestazione di interesse dovesse andare deserta, il Responsabile unico di progetto valuterà di procedere in l'applicazione dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 32/2023.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Tertenia, Via Roma 173, tel. 0782908020, fax 078293006, e-mail m.carrus@comunetertenia.it, Responsabile Unico di Progetto: Dott.ssa Maruska Carrus, Responsabile del Servizio: Dott.ssa Maruska Carrus, pec: protocollo@pec.comunetertenia.it, sito internet www.comunetertenia.nu.it.

2. OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE

Oggetto del presente affidamento è la concessione del servizio triennale di “distribuzione automatica di bevande calde, fredde e di snack (dolci e salati), a ridotto impatto ambientale, mediante installazione e gestione di distributori automatici” presso i locali del Municipio sito in via Roma n. 173 in Tertenia. I potenziali fruitori del servizio sono costituiti dal personale impiegato e da utenti occasionali.

Al momento della pubblicazione del presente avviso, l'utenza potenziale calcolabile, tra dipendenti in servizio ed utenza occasionale, si può stimare giornalmente in n. 26 persone.

La concessione del servizio prevede le seguenti prestazioni:

- installazione, conservazione, pulizia e manutenzione, ordinaria e straordinaria dei distributori;
- gestione dei distributori comprensiva del rifornimento dei prodotti;
- sostituzione dei distributori obsoleti.

Sono a carico dell'affidatario tutti i materiali occorrenti per il servizio, la manutenzione e i collegamenti necessari per rendere utilizzabili e funzionali le apparecchiature.

Resta inteso che i prodotti utilizzati dovranno appartenere a marche primarie del settore e rispondere a rigorose norme igienico sanitarie ed essere rimossi entro la data di scadenza indicata.

Gli apparecchi distributori dovranno:

- essere corrispondenti alle norme vigenti in materia di prevenzione incendi, a mente del D.lgs. n° 81/2008 e successive modificazioni;
- essere conformi alle vigenti disposizioni in materia d'igiene ed omologati secondo le disposizioni emanate per dette apparecchiature dal Ministero della Sanità e dalla normativa in materia;
- rispettare la norma CEI EN 60335- norme particolari per distributori commerciali e apparecchi automatici per la vendita;
- consentire la regolazione dello zucchero per le bevande calde ed essere predisposti per l'accettazione di tutti i tagli di moneta metallica (fino a 0,5 centesimi di euro), essere dotati di apparecchiature rendi-resto e segnalare l'eventuale assenza di monete di resto;
- riportare i prezzi di ogni prodotto offerto: tali prezzi dovranno essere visibili per tutta la durata del contratto.

La Ditta dovrà garantire le seguenti condizioni minime:

- n. 1 distributore automatico di alimenti e bevande fredde e n. 1 distributore automatico di bevande calde;
- i distributori automatici devono contenere almeno le bevande e gli alimenti di seguito elencati, che dovranno essere di prima qualità, proveniente da primarie ditte produttrici, esenti OGM e rispondere a rigorose norme igieniche sanitarie, secondo le vigenti normative di settore:
 - **categoria bevande calde:** caffè, caffè macchiato, caffè decaffeinato, caffè ginseng, latte, cappuccino, tè al limone, cioccolata;
 - **categorie bevande fredde:** acqua oligominerale, naturale e frizzante (bottiglie capacità l. 0,5), bibite in lattina o P.E.T., succhi e bevande in tetrapak o P.E.T., debitamente provvisti di tutte le indicazioni previste dalla normativa vigente;
 - **categoria prodotti da forno e snack** in monoporzione (snack salati e merende dolci): tutti gli snack e le merendine devono essere in confezione monodose e l'incarto dovrà essere provvisto in tutte le indicazioni previste dalle normative vigenti (nome del prodotto, produttore, luogo di confezionamento, ingredienti, data di scadenza);
- per quanto riguarda le categorie di bevande fredde e prodotti da forno e snack in monoporzione, i distributori automatici dovranno, obbligatoriamente fornire almeno n. 1 prodotto “senza zuccheri/dietetico”. Nei distributori deve essere garantita, in ogni caso, la presenza contemporanea di vari tipi di merendine, biscotti, snack, dolci e salati;
- in ciascuno dei prodotti dovrà essere indicata con chiarezza la presenza di allergeni alimentari;

- i prodotti non idonei dovranno essere sostituiti con spese a carico dell'impresa nel più breve tempo possibile;
- le operazioni di manutenzione, pulizia, rifornimento degli apparecchi dovranno essere svolte dall'operatore concessionario senza arrecare intralcio o disturbo al personale in servizio presso la sede dell'Ente;
- la vendita di generi alimentari avariati o contenenti sostanze nocive sarà causa di risoluzione immediata ed espressa del contratto di concessione;
- dei vizi apparenti e/o occulti dei prodotti somministrati risponde unicamente il concessionario;
- il concessionario è obbligato alla restituzione del denaro trattenuto indebitamente (s'intende senza corrispondente erogazione del prodotto) dagli apparecchi distributori;
- il concessionario dovrà fornire distributori dotati di funzionamento mediante l'utilizzo di dispositivo ricaricabile (chiavetta elettronica), da assegnare ai dipendenti presenti in sede che ne facciano richiesta.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di ordinare la rimozione degli apparecchi nel caso di frequenti difetti di funzionamento o qualora dovessero intervenire eventi che potrebbero arrecare danni o intralci alla normale attività, per ragioni igienico-sanitarie, o per qualsiasi altra causa connessa con le esigenze organizzative e funzionali dell'attività quotidiana.

3. IMPORTO

L'offerta economica sarà valutata con il criterio del maggior rialzo percentuale sull'importo del canone annuo a base di gara di € 535,64 IVA esclusa.

Il valore della concessione calcolato sulla base dell'utenza potenziale (n. 26 utenti), del valore medio (costo) di euro 0,60 di ciascun prodotto giornalmente consumato da ciascun utente, della media dei giorni lavorativi annui e/o di apertura del Municipio (n. 250), infine moltiplicato per il numero di anni della concessione (3), detratta l'IVA al 22%, si stima in euro 9.590,00 pari a euro 3.196,67 per anno.

Il valore di cui sopra, da intendersi quale PEF (Piano Economico Finanziario) di massima dato il modesto importo della concessione, è stimato dall'Amministrazione ha carattere puramente indicativo e non impegna in alcun modo l'Amministrazione medesima.

Pertanto, non è garantita la realizzazione di alcun volume minimo di affari al concessionario che assume interamente a proprio carico il rischio operativo inerente alla gestione del servizio in parola, risultando determinanti le scelte strategiche e commerciali che verranno adottate dallo stesso per la gestione del servizio.

Saranno a carico dell'operatore economico concessionario le spese di installazione, manutenzione, pulizia, funzionamento delle apparecchiature installate, compresa l'acqua per la preparazione delle bevande calde. Il canone d'affidamento vincola l'operatore concessionario e dovrà essere versato nei termini concordati qualunque sia l'andamento economico del servizio.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono manifestare interesse i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023, abilitati, iscritti e presenti sul mercato elettronico SardegnaCat alla categoria merceologica AG25 "Generi alimentari e bevande", in possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnico professionale come di seguito specificati:

- **Iscrizione nei registri della Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura o Iscrizione nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato e comunque ogni iscrizione in registri o albi se prescritta dalla legislazione vigente per l'esercizio, da parte del concorrente, per attività analoga a quella di cui alla presente gara;**
- **Aver prestato servizi analoghi a quello dell'appalto nell'ultimo triennio (2021/2022/2023) a favore di Enti Pubblici.**

5. MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve inviare la propria manifestazione di interesse esclusivamente mediante il portale SardegnaCat rispondendo alla **rfi_11851** entro il termine perentorio del giorno **25/11/2024** ore **10.00**.

La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo, nel termine stabilito, della manifestazione di interesse.

Le manifestazioni di interesse non saranno ritenute ammissibili qualora siano pervenute con modalità difformi e/o oltre il termine sopra stabilito.

La manifestazione d'interesse deve essere presentata utilizzando il modulo denominato "Manifestazione d'interesse", allegato al presente Avviso.

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo ogni operatore facente parte del raggruppamento dovrà compilare e sottoscrivere il suddetto modulo; la trasmissione in questa ipotesi dovrà essere effettuata dal mandatario/capogruppo del raggruppamento.

Il modulo deve essere sottoscritto dal legale rappresentante con firma digitale corredata da copia fotostatica non autentica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Qualora la sottoscrizione sia effettuata da un procuratore dovrà essere allegata copia conforme all'originale della procura.

Saranno escluse dalla presente procedura:

- le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato;
- le istanze trasmesse da soggetti privi dei predetti requisiti di partecipazione;
- le istanze che contengano irregolarità essenziali non sanabili ovvero carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

ALL'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE NON DOVRÀ ESSERE ALLEGATA ALCUNA OFFERTA ECONOMICA, qualora l'operatore unitamente all'istanza alleggi un'offerta economica od indichi elementi in tal senso nella medesima istanza sarà escluso dalla procedura e non invitato alla successiva fase.

Decorso il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse il Responsabile unico di progetto avvierà l'istruttoria delle istanze pervenute e ad ultimazione verrà elaborato il verbale di sistema dalla piattaforma SardegnaCat ove verrà dato atto dell'esito dell'istruttoria e quindi dell'ammissione e/o esclusione degli operatori economici istanti.

Gli operatori economici ammessi saranno invitati alla procedura negoziata ex art. 187 del D.lgs. n. 36/2023.

Qualora la procedura per l'acquisizione di manifestazione di interesse dovesse andare deserta, il Responsabile unico di progetto valuterà di procedere in l'applicazione dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 32/2023.

6. ULTERIORI INFORMAZIONI

La manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in oggetto che dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Tertenia nei modi di legge in occasione della successiva fase della procedura.

Il Comune di Tertenia si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della procedura per la manifestazione di interesse, quand'anche sussistessero soggetti interessati a partecipare, ove venisse meno l'interesse dell'Amministrazione.

L'Amministrazione comunale si riserva di effettuare controlli a campione onde verificare la veridicità delle dichiarazioni rese. Le dichiarazioni false o non veritiere comporteranno, oltre alla responsabilità penale del dichiarante, la decadenza dalla procedura in oggetto.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Tertenia lì, 08/11/2024

Allegati:

- Capitolato;
- Duvri;
- Modulo di Manifestazione di interesse;
- Informativa privacy.

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Maruska Carrus