



Comune di Dolianova
(Provincia del Sud Sardegna)
Piazza Brigata Sassari
Telefono 07074491 – Fax 0707449327
www.comune.dolianova.ca.it
e-mail ll.pp@comune.dolianova.ca.it

Settore Lavori e Opere Pubbliche
Piazza Brigata Sassari
Tel. 0707449331

Prot. n. **10957** del 01.06.2022

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

PER INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL POLIAMBULATORIO DI DOLIANOVA.

PREMESSO che:

- il Comune di Dolianova intende conferire l’incarico in oggetto ai sensi dell’art.36, comma 2, lett. a del D.lgs. 50/2016, modificato dall’art.1, comma 2, lett. a) della L. 11 settembre 2020, n.120, a sua volta sostituito dall’art.51, comma 1 lett.a), sub. 2.1 della Legge n.108/2021 (**affidamento diretto**) a soggetti singoli o associati abilitati all’esercizio della professione ed in possesso dei requisiti come di seguito specificati;
- il Comune intende espletare apposita indagine di mercato, tramite acquisizione di manifestazioni di interesse per individuare cinque operatori economici ai quali richiedere un preventivo per l’affidamento dell’incarico indicato in oggetto, tramite la piattaforma SardegnaCat, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

TUTTO CIO’ PREMESSO

IL RESPONSABILE DELL’UFFICIO TECNICO

(In esecuzione della propria Determinazione n.98 del 01.06.2022)

AVVISA

Che è indetta Manifestazione di interesse per l’affidamento diretto dell’incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di “Riqualificazione del poliambulatorio di Dolianova.

Il progetto dovrà essere elaborato mediante l’ausilio dei comuni software tecnici e pacchetto office e, oltre le copie cartacee necessarie, dovrà essere consegnata una copia digitale modificabile ed una copia in formato pdf. Il compenso, calcolato ai sensi dell’art.24, comma 8, D.lgs. n.50/2016 sulla base dei parametri e tabelle di cui al D.M. 17 giugno 2016, è pari ad **€90.899,32**, onnicomprensivi soggetti a ribasso, al netto dell’IVA e degli oneri previdenziali, se dovuti. Si allega schema di parcella contenente il dettaglio delle prestazioni richieste. Si applica l’art.1, comma 2, lett. a della L. 11 settembre 2020, n.120, come sostituito dall’art.51 della legge n.108 del 29/07/2021, che prevede *l’affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la*

stazione appaltante procede all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art.30 del Codice dei contratti e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltate, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

Il compenso della prestazione sarà corrisposto a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo per la parte relativa alla progettazione e a seguito dell'approvazione della contabilità finale e degli atti di collaudo per la parte relativa alla direzione dei lavori. Fino all'approvazione del progetto esecutivo, il professionista sarà tenuto ad apportare ogni necessaria integrazione o rettifica che dovesse rendersi necessaria a richiesta del Comune o di eventuali enti terzi coinvolti senza il riconoscimento di ulteriori onorari oltre quelli che saranno stabiliti con l'affidamento dell'incarico.

La durata dell'incarico per l'effettuazione delle attività richieste è stabilito come segue:

Fase	Durata
Progetto di fattibilità tecnico economica	giorni 45, naturali e consecutivi dalla data di stipula della relativa convenzione di affidamento
Progetto definitivo	giorni 35, naturali e consecutivi dalla data di stipula della relativa convenzione di affidamento
Progetto esecutivo	giorni 20, naturali e consecutivi dalla data di comunicazione dell'approvazione del progetto definitivo

Sarà consentita eventuale proroga a seguito di motivate e circostanziate difficoltà non imputabili al professionista e a seguito di giudizio positivo da parte dell'Amministrazione.

L'incarico verrà conferito mediante affidamento diretto tramite richiesta di preventivo rivolta a **cinque** soggetti, da individuarsi mediante la presente manifestazione di interesse, se sussistono in tale numero aspiranti idonei. La selezione dei soggetti avverrà con la modalità del **sorteggio**. Si precisa che tale iter non prevede una procedura negoziata, ma una consultazione di operatori economici ai fini della "valutazione di preventivi" (art.36 del Codice dei Contratti e successive modifiche e integrazioni).

Ai sensi dell'art.24, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e del DM 263/2016, art.1, possono partecipare alla procedura i soggetti in possesso di laurea magistrale in ingegneria o architettura, in possesso di abilitazione professionale e di coordinatore per la sicurezza dei cantieri e iscritti al relativo albo (requisito di idoneità professionale ai sensi dell'art.83, comma 1, lett.a del Codice), nelle forme previste dall'art.46 D.Lgs. 50/2016, e per i quali non sussistano le cause di esclusione previste dall'art.80 D.Lgs. 50/2016 o da altre disposizioni vigenti. A tal fine il professionista interessato dovrà rendere tutte le dichiarazioni di cui all'**allegato modello A**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, ai sensi del DPR 445/2000, allegando copia di un documento di identità in corso di validità.

Ai sensi dell'art.83 del Codice, dell'allegato XVII dello stesso Codice e delle Linee Guida ANAC n.1, i requisiti minimi di carattere speciale richiesti sono i seguenti:

- Livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali (requisito di capacità economica e finanziaria - art.83, comma 1, lett. b del Codice). Il mezzo di prova in sede di affidamento sarà costituito dalla presentazione di adeguata polizza, conforme al punto II.4.1 delle Linee Guida ANAC n.1.
- Aver concluso con buon esito negli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del presente avviso almeno un servizio appartenente alla medesima classe e categoria e di importo (parcella professionale) almeno pari a quello oggetto di affidamento (requisito di capacità tecnica e professionale - art. 83, comma 1, lett. c del Codice). Il presente requisito viene richiesto a motivo

dell'elevato importo dei lavori da porre a base di gara (come da schema di parcella allegato), a garanzia della qualità tecnica e funzionalità del progetto. Il mezzo di prova in sede di affidamento sarà costituito dall'indicazione di un servizio dalle caratteristiche richieste, con precisazione di committente, oggetto del servizio, data di inizio e fine del servizio e importo (a base d'asta) del servizio. Si precisa che tale requisito prevede che l'importo a base di gara venga raggiunto (o superato) con l'esecuzione di un solo servizio; non è quindi possibile cumulare le parcelle relative a più servizi (requisito non frazionabile).

Inoltre:

- Nel caso di servizi svolti in raggruppamento di professionisti, deve essere riportata la sola quota di spettanza del soggetto partecipante;
- E' ammesso presentare servizi non conclusi o non comprendenti la DL o non comprendenti tutte le fasi progettuali, purché l'importo riportato si riferisca alla sola parte conclusa negli ultimi tre anni e sia maggiore o uguale all'importo a base d'asta.
- Nel caso della presenza di più categorie, l'importo indicato deve essere solo quello relativo alle categorie analoghe a quella del servizio da prestare.

Il professionista interessato dovrà dichiarare tali requisiti di idoneità e capacità compilando i relativi campi del citato modello A. È consentito il ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art.89 del Codice.

È inoltre richiesta l'iscrizione alla piattaforma SardegnaCat nella seguente categoria: AP22AB23 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a €40.000,00 ed inferiore a €100.000,00 ai fini della successiva fase di richiesta dei preventivi. L'abilitazione a SardegnaCat dovrà risultare perfezionata entro il termine di scadenza del presente avviso.

I soggetti interessati devono far pervenire la manifestazione di interesse, con le modalità di seguito indicate, all'Ufficio Protocollo del Comune di Dolianova, a pena di esclusione, entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 15/06/2022**.

L'istanza, redatta secondo il **modulo A**, allegato al presente avviso e di cui fa parte integrante e sostanziale, dovrà essere inviata **esclusivamente via PEC con sottoscrizione digitale all'indirizzo: comunedidolianova@legalmail.it**. Non verranno prese in considerazione istanze inviate con modalità differenti.

Affinché le istanze siano individuate e prese in considerazione, l'oggetto della PEC dovrà essere il seguente: **AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL POLIAMBULATORIO DI DOLIANOVA. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**".

L'istanza, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto interessato (o da tutti i legali rappresentanti in caso di RTP non ancora costituito), essere corredata da **fotocopia di un documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore o dei sottoscrittori e riportare:

- i dati identificativi del legale rappresentante così come indicati nel modulo allegato;
- i dati identificativi del soggetto partecipante così come indicati nel modulo allegato;
- la forma di partecipazione (impresa singola, consorzio, RTP, ecc...);
- le dichiarazioni rese ai sensi del DPR 445/00 indicate nel modulo allegato;
- la dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/00 che il soggetto partecipante nel suo complesso non si trova in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001;

- la dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/00 di essere in possesso dei requisiti minimi di qualificazione così come indicati nel presente avviso oppure di ricorrere all'istituto dell'avvalimento, indicando in tal caso la denominazione del soggetto ausiliario;
- la dichiarazione di iscrizione alla piattaforma SardegnaCat;
- un indirizzo PEC per le successive comunicazioni inerenti la procedura;
- l'impegno ad osservare integralmente le clausole contenute nel patto di integrità approvato con deliberazione della Giunta Comunale 107 del 17.11.2015 (consultabile nella stessa sezione "Bandi di gara e contratti" del sito internet del Comune di Dolianova in cui è pubblicata la presente manifestazione);
- la dichiarazione di aver preso visione e di accettare le condizioni del presente avviso.
- Curriculum professionale aggiornato.

Al fine di assicurare un celere svolgimento della procedura oggetto del presente avviso, si pregano i soggetti interessati di allegare unicamente la documentazione richiesta, senza inserire ulteriori atti o documenti (quali visure camerali, certificati di regolarità contributiva, etc.) che, comunque, non verranno presi in considerazione.

Le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto verranno trasmesse dal Comune esclusivamente all'indirizzo PEC indicato nel modello A. Pertanto, l'eventuale variazione dei recapiti indicati nell'istanza, intervenuta nel corso della procedura, deve essere comunicata tempestivamente.

Il sorteggio dei professionisti a cui richiedere il preventivo verrà effettuato in forma anonima **in data 20/06/2022, alle ore 10.30** presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Dolianova, con le seguenti modalità:

- In seduta riservata si provvederà a numerare le richieste pervenute, in ordine di protocollo crescente, in modo da identificarle in fase di sorteggio. In caso di istanze multiple da parte dello stesso soggetto, verrà considerata l'ultima in ordine cronologico;
- In seduta pubblica, si procederà al sorteggio dei numeri attribuiti alle richieste (forma anonima);
- In una o più sedute riservate, si esamineranno le richieste corrispondenti ai primi 5 numeri sorteggiati:
 - o In caso di regolarità delle richieste, le richieste successive non saranno esaminate e ai 5 soggetti estratti sarà inviata la richiesta di preventivo tramite il portale SardegnaCat.
 - o In caso di richieste irregolari con irregolarità sanabili, si procederà al soccorso istruttorio;
 - o In caso di richieste irregolari con irregolarità non sanabili, si procederà alla loro esclusione e all'esame delle richieste successive alla quinta, in ordine di sorteggio e in numero pari alle richieste risultate irregolari, fino al raggiungimento di 5 soggetti regolari.
- Nel caso in cui il numero di richieste presentate non consenta il raggiungimento di un numero pari a 5 soggetti regolari, la richiesta di preventivo sarà inviata ad un numero di soggetti inferiore a 5.

Si precisa che si darà corso alla procedura anche in presenza di una sola manifestazione di interesse ritenuta idonea.

A seguito del sorteggio pubblico e relativa istruttoria delle richieste, si procederà alla pubblicazione nell'albo pretorio dell'ordine di estrazione in forma anonima. Saranno riportati unicamente numero di protocollo della richiesta, numero d'ordine attribuito dall'ufficio tecnico in ordine di protocollo, ordine di estrazione ed eventuale indicazione delle esclusioni.

Resta inteso che con il presente Avviso, finalizzato esclusivamente ad una indagine di mercato, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e, pertanto, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. L'Amministrazione si riserva il diritto di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato o di non procedere con le fasi successive

relative all'affidamento diretto, di prorogare le scadenze fissate, per ragioni di sua esclusiva competenza ed a suo insindacabile giudizio, senza che i soggetti che manifesteranno la propria disponibilità possano vantare alcuna pretesa.

Si precisa altresì che al soggetto affidatario potranno essere affidati anche servizi complementari nei limiti della soglia stabilita per la procedura di affidamento adottata.

Si precisa ulteriormente che il presente avviso non richiede la presentazione di nessuna offerta, non si configura come procedura di gara, ma è finalizzato ad acquisire un semplice elenco di tecnici interessati ad assumere l'incarico di cui trattasi e da cui estrarre cinque soggetti a cui richiedere un preventivo in una successiva fase. In tale fase successiva l'aggiudicazione avverrà a favore del soggetto che presenterà il preventivo dall'importo minore, di cui comunque sarà valutata la congruità qualora il preventivo appaia anormalmente basso.

L'amministrazione si riserva la facoltà di utilizzare la lista di soggetti da costituirsi ai sensi della presente manifestazione di interesse anche per l'affidamento di successivi incarichi similari per categoria e classe di importo.

Ai sensi del D.Lgs. 18/05/2018 n.51 di attuazione del Regolamento UE 2016/679-GDPR, si informa che i dati forniti dai partecipanti alla manifestazione di interesse sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni ai fini della verifica delle dichiarazioni effettuate. Qualora i concorrenti non siano disponibili a fornire i dati richiesti dal presente avviso a pena di esclusione, non si potrà effettuare il procedimento selettivo nei loro confronti. Titolare del trattamento è il Comune di Dolianova. Responsabile del trattamento è il Responsabile del Settore lavori pubblici e patrimonio.

Il responsabile del procedimento è il l'Ing. Alessandro Mulas, a cui potranno essere richieste ulteriori informazioni inerenti alla presente procedura di affidamento che potrà essere contattato:

- al recapito telefonico 0707449331 nei seguenti giorni e orari:
lunedì 8.30-10.30
mercoledì 8.30-10.30
giovedì 16.00-18.00
- via mail all'indirizzo: ll.pp@comune.dolianova.ca.it

Il presente Avviso viene pubblicato per un periodo di 15 giorni all'albo pretorio on-line del Comune di Dolianova e nella sezione "Bandi di gara e contratti".

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**
(Ing. Alessandro Mulas)

Allegati:

Modello A -Istanza di manifestazione di interesse.

Schema di parcella