



# COMUNE DI VALLEDORIA

Provincia di Sassari

Area **TECNICA URBANISTICA**

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a 1.000.000,00 euro ed inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento in CONCESSIONE – MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO - DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, E REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IN RELAZIONE A TUTTI GLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE**

CUP D51C18000240005 - CIG 8864344015

## AVVISO ESPLORATIVO

Procedura negoziata (senza bando) ex art. art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito, con modificazioni, dalla Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, punto 2.2), del D.L. 77/2021 (cd. Decreto Semplificazioni bis).

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione della propria Determinazione N. 914/88 del 19.08.2021:

#### RENDE NOTO:

che il Comune di Valledoria intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare **N. 10 operatori economici** da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara - ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito, con modificazioni dalla Legge 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, punto 2.2), del D.L. 77/2021 (cd. Decreto Semplificazioni bis) - per l'affidamento della CONCESSIONE – MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO - DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, E REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DI ADEGUAMENTO

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

NORMATIVO IN RELAZIONE A TUTTI GLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE”.

Il presente Avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Valledoria, nel rispetto dei principi di economicità, di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione, trasparenza e dislocazione territoriale.

La presente indagine non rappresenta una procedura di affidamento concorsuale, pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi e/o altre classificazioni in merito e non è in alcun modo vincolante per il Comune di Valledoria, che si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva fase della procedura di gara per l'affidamento del contratto dei lavori.

All'individuazione dei predetti operatori si procederà tramite “Richiesta di Informazioni” (RdI) sulla piattaforma telematica SardegnaCAT (centrale di committenza della Regione Sardegna).

Gli operatori che manifesteranno interesse e che verranno selezionati da questa stazione appaltante, secondo le modalità di seguito indicate, verranno invitati alla successiva procedura negoziata da espletarsi mediante “Richiesta di Offerta” (RdO) nella predetta piattaforma SardegnaCAT, nel rispetto dei suddetti principi, secondo le prescrizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e delle disposizioni di cui al D.Lgs. 85/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale); tramite la medesima piattaforma verrà quindi inoltrata agli operatori selezionati la lettera di invito contenente gli elementi essenziali delle prestazioni richieste e le condizioni contrattuali di esecuzione e di stipula del contratto dei lavori.

La partecipazione alla presente procedura è quindi esclusivamente riservata ad operatori economici abilitati, iscritti e presenti nella suddetta piattaforma telematica SardegnaCAT, per l'esecuzione di lavori pubblici appartenenti alle categorie merceologiche di seguito indicate.

Alla scelta dell'operatore economico esecutore del contratto si procederà ai sensi del citato art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni dalla Legge 120/2020, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 per acquisizione di lavori sotto soglia.

Gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti previsti dal presente Avviso, possono presentare istanza di candidatura secondo quanto di seguito indicato:

### 1 - STAZIONE APPALTANTE

- A. Stazione appaltante: **Comune di Valledoria** – Corso Europa N. 77 – 07039 Valledoria (SS); Tel. 0795819000; Sito internet: [www.comune.valledoria.ss.it](http://www.comune.valledoria.ss.it); PEC [protocollo@pec.comune.valledoria.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.valledoria.ss.it).
- B. Servizio interessato all'appalto: **Area Tecnica LLPP – Ufficio Manutenzioni** – Corso Europa N. 77 – 07039 Valledoria (SS); Tel. 0795819022 e 0795819033; Sito internet: [www.comune.valledoria.ss.it](http://www.comune.valledoria.ss.it); PEC [protocollo@pec.comune.valledoria.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.valledoria.ss.it).
- C. Responsabile Unico del Procedimento: **Geom. Alessandro Solinas** Tel. 0795819033; PEC [protocollo@pec.comune.valledoria.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.valledoria.ss.it), e-mail: [manutenzioni@comune.valledoria.ss.it](mailto:manutenzioni@comune.valledoria.ss.it).

Informazioni e documentazione: **disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.**

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: **Ente locale.**

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### 2 - DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO e UBICAZIONE

L'intervento è finalizzato alla CONCESSIONE – MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO - DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, E REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IN RELAZIONE A TUTTI GLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE, come di seguito sommariamente indicato e lo stesso comprende le seguenti località o macro aree di intervento:

- A) Valledoria;
- B) La Muddizza;
- C) La Ciaccia;
- D) Loc. San Pietro a mare;
- E) Zona Artigianale e PIP.

La concessione, del servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, e realizzazione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica e di adeguamento normativo in relazione a tutti gli impianti di pubblica illuminazione nell'intero territorio comunale mediante un contratto di rendimento energetico ai sensi del D. Lgs. 115/2008 e s.m.i. comprende in dettaglio:

- la gestione, manutenzione ordinaria, programmata preventiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà del Comune;
- la progettazione definitiva ed esecutiva e la relativa realizzazione di interventi di adeguamento normativo, efficientamento energetico e miglioramento dei suddetti impianti.

Con il termine "**gestione**" si intende il servizio di accensione/spegnimento, il mantenimento funzionale, la manutenzione ordinaria, la manutenzione straordinaria conservativa, la gestione dei guasti, il pronto intervento, lo smaltimento rifiuti, l'assistenza tecnica e amministrativa, lo spostamento impianti su richiesta del Comune.

Con il termine "**adeguamento**" si intende un insieme di interventi comprendenti la messa in sicurezza degli impianti, l'aggiornamento dei corpi illuminanti, il miglioramento dell'efficienza luminosa degli apparecchi, la revisione della spesa pubblica per il servizio di illuminazione pubblica e la riduzione dell'inquinamento luminoso così come previsto dalla normativa nazionale e regionale vigente.

Con il termine "**Manutenzione programmata preventiva**" si intende la manutenzione eseguita a programmi predeterminati o in accordo a criteri prescritti e volte a mantenere un adeguato livello di funzionalità ed il rispetto delle condizioni di funzionamento progettuali, garantendo al tempo stesso la massima continuità di funzionamento di un apparecchio o di un impianto, e limitando il verificarsi di situazioni di guasto (vedi anche art. 3 lett. oo-quater Codice dei contratti).

Con il termine "**Manutenzione straordinaria**" s'intendono tutti gli interventi non ricompresi nella manutenzione ordinaria e programmata preventiva, consistenti in vere e proprie operazioni di sostituzione e rifacimento sistematiche, modifiche strutturali e funzionali, mediante il ricorso a mezzi, attrezzature, strumentazioni, riparazioni, ricambi di parti, ripristini, revisione e sostituzione di apparecchi e componenti dell'impianto (vedi anche art. 3 lett. oo-quinquies Codice dei contratti).

Con questo termine s'intendono quindi anche vere e proprie operazioni di sostituzione e rifacimento (sia di parti meccaniche che di parti elettriche) e comunque tutte le operazioni attinenti alla "messa a norma", alla "messa in sicurezza" ed all'eliminazione delle "situazioni di pericolo".

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**3 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE, MODALITÀ DI ESECUZIONE E IMPORTO A BASE DI GARA**

1.1. Le attività oggetto della concessione consistono nell'affidamento in concessione della progettazione definitiva, esecutiva, ed esecuzione dei lavori di adeguamento ed efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Valledoria, con annessa gestione ordinaria, programmata e straordinaria.

1.2. Tutti i valori indicati nel presente disciplinare devono intendersi al netto dell'IVA.

1.3. Il quadro economico dell'intervento, che identifica gli oneri relativi ai lavori di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica, ammonta ad **Euro 1.600.000,00** (unmilionesecentomila/00), ed è così suddiviso:

TABELLA A - LAVORI		PROGETTO	
A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 1 318 096,55	
A1	A Detrarre Oneri per la Sicurezza non soggetti a Ribasso	€ 21 350,00	
A2	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 1 296 746,55	
A3	IVA sui lavori (10% per opere di riqualificazione Ill. Pubblica)	€ 131 809,66	
<b>TOTALE A - IMPORTO DEI LAVORI (IVA INCLUSA)</b>		<b>€ 1 449 906,21</b>	
TABELLA B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		ONERI	
B1	Arrotondamenti non sostanziali	€ 814,35	
B2	Spese per Lavori Complementari esenti Imposte	€ 244,00	
B3	Oneri per allacci elettrici utenze pubbliche	€ 122,00	
B4	Per Spese Tecniche art.16 D.P.R 207/2010		
	a)	Oneri Progettazione	€ 12 000,00
	b)	Oneri per il Coordinamento della Sicurezza in F.E	€ 15 880,00
	c)	Spese per studi, consulenze indagini e prove	€ 1 500,00
	d)	Oneri per la Direzione Dei Lavori, Misura e Contabilità	€ 33 580,00
	e)	Oneri per Commissioni Aggiudicatrici	€ 8 012,82
	f)	Attività di Supporto al Rup	€ 16 000,00
	g)	Oneri per Collaudi in Corso d'Opera e Finali	€ 8 000,00
	h)	Oneri Contributivi Cassa Previdenziale (4%)	€ 3 798,91
	<b>PARZIALE B1-B4</b>	<b>€ 99 952,08</b>	
B5	Fondo Progettazione ed Innovazione (2%)	€ 26 361,93	
B7	Contributo Vigilanza sui Contratti Pubblici, Servizi e Forniture	€ 800,00	
B8	Pubblicità e Gare	€ 1 250,00	
	<b>PARZIALE B5-B9</b>	<b>€ 28 411,93</b>	
B9	IVA sui Servizi Tecnici (22%) - B4	€ 21 729,78	
<b>TOTALE B</b>		<b>€ 150 093,80</b>	
<b>TOTALE IMPORTO DELLE OPERE</b>		<b>€ 1 600 000,00</b>	

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

1.4. L'importo complessivo dei lavori ammonta ad **Euro 1.296.746,55** (unmilione duecentonovantaseimila-settecentoquarantasei/55), IVA esclusa, così suddivisi:

LAVORAZIONE	CATEGORIA DPR. 207/2010	CLASSIFICA SOA	IMPORTO euro €	INCIDENZA %	INDICAZIONI SPECIALI CATEGORIE AI FINI DELLA GARA	
					PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
<b>Impianti Illuminazione pubblica</b>	<b>OG10</b>	<b>3<sup>a</sup> bis</b>	<b>1.296.746,55</b>	<b>100%</b>	<b>Prevalente</b>	<b>Non previsto</b>

1.5. Valore stimato della concessione: Euro 2.940.378,56 (duemilione novecentoquarantamilatrecento-settantotto/56), IVA esclusa, secondo il seguente Piano Economico Finanziario:

<b>PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO</b>		
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>		
	Importo totale lavori (di cui € 21.350 per oneri per la sicurezza)	€ 1.318.096,55
	Spese tecniche	€ 99.952,08
	Ulteriori somme a disposizione	€ 28.411,93
	<b>Sommano</b>	<b>€ 1.446.460,56</b>
<b>CANONE ANNUALE PER MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO IMPIANTI</b>		
	Quota totale investimento: € 1.446.460,56/ 20 anni	€ <b>72.323,03</b>
<b>CANONE ANNUALE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO</b>		
	Spesa energia elettrica	€ 46.048,36
	Oneri per la manutenzione ordinaria e straordinaria	€ 28.647,54
	<b>Sommano</b>	<b>€ 74.695,90</b>
<b>TOTALE CANONE ANNUALE</b>		<b>€ 147.018,93</b>
<b>VALORE TOTALE PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO</b>		<b>€ 2.940.378,56</b>
oltre alle spese sostenute dal Comune per la predisposizione del progetto di fattibilità:		€ <b>19.998,83</b>

1.6. Il valore dell'investimento, come si desume dal quadro economico di progetto e dal Piano Economico e Finanziario, ammonta ad Euro 1.446.460,56 (al netto di IVA) di cui Euro 21.350,00 per oneri per la sicurezza, oltre ad Euro 16.392,48 (al netto di IVA) per la predisposizione del progetto di fattibilità, per un totale di Euro 1.484.203,04 (al netto di IVA).

I concorrenti in fase di presentazione dell'offerta tecnica sono tenuti a presentare un progetto definitivo con varianti migliorative rispetto alla progettazione posta a base di gara ed allegata al presente Disciplinare di gara. Saranno invece inderogabili le caratteristiche minime del servizio presenti nella progettazione posta a base di gara e conformi a quanto previsto dalle vigenti disposizioni normative e regolamentari di riferimento nazionali, regionali e comunali.

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il CPV (Vocabolario comune per gli appalti) della presente gara è:

**CPV 50232100-1** – Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale.

Oggetti complementari:

**CPV 50232000-0** – Manutenzione di impianti di pubblica illuminazione;

**CPV 50232110-4** – Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica;

**CPV 71323200-0** – Servizi di progettazione tecnica di impianti.

### 4 – LUOGO ESECUZIONE APPALTO

Il luogo di esecuzione della concessione è il territorio del Comune di Valledoria centro abitato e frazioni.

### 5 – DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è di **20 (venti)** anni a partire dalla data del Verbale di presa in consegna degli impianti esistenti.

### 6 – SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti nel presente disciplinare, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

1. Operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere **a)** (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), **b)** (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e **c)** (consorzi stabili), dell'art. 45, comma del Codice;
2. Operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere **d)** (raggruppamenti temporanei di concorrenti), **e)** (consorzi ordinari di concorrenti), **f)** (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e **g)** (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;
3. Operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 49 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

### 7 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare la manifestazione di interesse al presente avviso gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 in possesso, alla data di scadenza della presentazione dell'offerta, oltre a quelli successivamente indicati, dei seguenti requisiti:

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### 7.1 - REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- a) assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- b) non essersi avvalsi dei piani di emersione di cui alla Legge 383/2001 e ss.mm.ii., oppure di essersene avvalsi, ma che il periodo di emersione si è concluso; i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione sono esclusi dalle gare d'appalto pubbliche fino alla conclusione del periodo di emersione;
- c) assenza cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- d) assenza di altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente.

**7.2 - REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:** iscrizione nel registro delle imprese della competente C.C.I.A.A. per attività corrispondente a quelle del presente appalto; iscrizione, nel caso di operatori economici avente sede in altri paesi dell'U.E., in uno dei registri professionali o commerciali dello stato di residenza (per detti operatori si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016); iscrizione, nel caso di cooperative, all'Albo Nazionale delle Cooperative tenuto presso la competente C.C.I.A.A..

### 7.3 - REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

- a) **Attestazione di qualificazione SOA** in corso di validità di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie:
  - **OG10** - classifica 3<sup>a</sup> bis (Terza bis) o superiore;
- b) **iscrizione ed abilitazione sulla piattaforma telematica SardegnaCAT** per l'esecuzione di lavori pubblici appartenenti alla seguente categoria merceologica seguente:
  - **AQ22AM26** - Lavori di importo superiore 1.033.000, 00 euro (Attestazioni SOA successive alla Terza Classifica);
  - **AL110** - Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica, stradale e semafori

E' comunque consentita la presentazione di manifestazione di interesse anche da parte di operatori economici che regolarizzino la loro iscrizione sulla piattaforma SardegnaCAT, alla suindicata categoria merceologica, entro il termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse di cui al presente Avviso; eventuali problematiche, ritardi e/o impedimenti all'anzidetta iscrizione rimangono ad esclusiva responsabilità e carico dell'operatore concorrente.

**Si ribadisce pertanto che l'iscrizione e l'abilitazione sulla piattaforma SardegnaCAT nella suindicata categoria merceologica è condizione indispensabile per poter partecipare alla presente procedura.**

### 7.4 - REQUISITI ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE:

I concorrenti devono essere in possesso di adeguata qualificazione professionale per la progettazione a livello definitivo ed esecutivo ex art. 23 del Codice degli interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico oggetto della Concessione. La qualificazione professionale può essere posseduta direttamente attraverso la presentazione di attestazione SOA ex art. 84 del Codice per prestazioni di progettazione e costruzione per categorie e classifiche adeguate ai servizi tecnici e ai lavori da eseguire. Qualora i concorrenti siano, invece, privi dell'attestazione SOA di cui sopra ovvero nel caso in cui, pur possedendo tale qualifica, non siano in possesso dei requisiti di qualificazione progettuale tramite la propria struttura tecnica interna, devono partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo con uno o più soggetti di cui all'art. 46 del Codice, in possesso dei requisiti di qualificazione progettuale. I soggetti raggruppati indicati per la progettazione devono essere iscritti all'albo professionale ed abilitati all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, relativamente

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

alla progettazione delle opere oggetto della concessione ed essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice.

### 7.5 - REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA e TECNICA-PROFESSIONALE:

#### 7.5.1 Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 4, del Codice)

- a) fatturato globale minimo medio annuo relativo agli anni 2018-2019-2020 non inferiore ad € **150.000,00**;
- b) fatturato minimo medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto relativo agli anni 2018-2019-2020 non inferiore ad € **75.000,00**.

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, del Codice si specifica che la richiesta del fatturato minimo medio annuo trova motivazione in relazione al valore economico e alla natura della concessione che prevede prestazioni altamente specializzate, complesse e specifiche (come descritte al paragrafo 2 del presente disciplinare), al fine di garantire che gli operatori economici possiedano le capacità economiche - finanziarie necessarie per eseguire le prestazioni con un adeguato livello di esperienza e capacità strutturale.

La comprova del requisito di cui alla lettera a) è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

La comprova del requisito di cui alla lettera b) è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante copia conforme delle fatture che riportino in modo analitico le prestazioni svolte.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'**attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

#### 7.5.2. Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 6, del Codice)

Al fine di garantire che gli operatori economici possiedano le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire la concessione con un adeguato standard di qualità, a pena di esclusione, devono possedere i seguenti requisiti:

- a) aver eseguito, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, servizi analoghi a quello oggetto della gara per la gestione di almeno una commessa pubblica **di gestione della pubblica illuminazione associata ad interventi di riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione pubblica, comprendenti la gestione di almeno 1.000 punti luce e la fornitura di energia** per un importo pari ad almeno € **75.000,00 IVA esclusa**.

La comprova del requisito richiesto è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice, mediante presentazione di:



## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

- un elenco riportante in modo chiaro la descrizione della commessa pubblica, l'indicazione del periodo di esecuzione, l'importo e l'amministrazione o ente pubblico destinatari, corredata dal certificato di regolare esecuzione, in originale o copia conforme, rilasciato dall'amministrazione/ente contraente.

### 8 - AVVALIMENTO

L'operatore economico concorrente può ricorrere all'istituto dell'avvalimento per soddisfare il possesso dei suddetti requisiti di ordine speciale di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 avvalendosi di altri soggetti ed alle condizioni previste dall'art. 89 del medesimo Decreto.

In tal caso il concorrente deve obbligatoriamente indicare, pena l'inammissibilità della manifestazione di interesse, la denominazione dell'operatore economico ausiliario di cui intende avvalersi, che sottoscrive digitalmente la stessa manifestazione di interesse; il medesimo operatore economico ausiliario **al momento dell'invito dell'offerta** deve obbligatoriamente essere iscritto ed abilitato sulla piattaforma telematica SardegnaCAT per la categoria merceologica oggetto di avvalimento.

L'iscrizione o meno dell'impresa ausiliaria sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, né nella presente fase che in quella successiva della procedura negoziata, non è requisito essenziale per la regolarità del ricorso all'avvalimento per la partecipazione alla procedura di gara in parola.

### 9 - MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Per partecipare alla presente selezione l'operatore economico concorrente deve presentare, a pena di esclusione, tramite la piattaforma telematica SardegnaCAT quanto segue:

- a) **Manifestazione di interesse**, redatta in lingua italiana e utilizzando preferibilmente il modello editabile "A" allegato al presente Avviso, da completarsi con i dati e le dichiarazioni ivi richieste, firmata digitalmente dal Titolare/Rappresentante Legale dell'operatore economico concorrente; qualora si utilizzi un modello diverso, questo dovrà contenere tutti i dati e le dichiarazioni previste dal predetto modello "A";
- b) **Informativa privacy - Regolamento (UE) 679/2016**, utilizzando preferibilmente il modello editabile "B" allegato al presente Avviso, da completarsi con le dichiarazioni ivi richieste, firmata digitalmente dal Titolare/Rappresentante Legale dell'operatore economico concorrente; qualora si utilizzi un modello diverso, questo dovrà contenere tutti i dati e le dichiarazioni previste dal predetto modello "B";
- c) **valido e intellegibile documento di identità del/dei sottoscrittore/i.**

In merito alla partecipazione in raggruppamenti temporanei, in caso di invito a partecipare alla successiva "procedura negoziata", troverà applicazione l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016; le manifestazioni di interesse da parte di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti dovranno essere presentate dal soggetto capogruppo e sottoscritte digitalmente da tutti i componenti il raggruppamento stesso; il soggetto capogruppo sarà l'unico referente nei confronti di questa stazione appaltante in caso di selezione.

E' fatta salva, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs. 20/2016, la possibilità per un operatore economico invitato individualmente, di presentare offerta o di trattare per se o quale mandatario di operatori riuniti.

**Il termine per la ricezione delle manifestazioni di interesse è stabilito alle ore 23,00 del giorno 15 SETTEMBRE 2021.**

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse:

- a) inviate con modalità diverse rispetto al caricamento sulla piattaforma telematica di Sardegna CAT;
- b) pervenute oltre l'anzidetto perentorio termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà dell'operatore economico concorrente.

L'inoltro della predetta documentazione è a completo ed esclusivo rischio dell'operatore economico concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di questa stazione appaltante qualora, per qualsiasi motivo la manifestazione di interesse non pervenga entro il suindicato termine.

Nel caso di invio di più manifestazioni di interesse da parte dello stesso operatore economico, verrà presa in considerazione l'ultima pervenuta.

Questa stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nelle manifestazioni di interesse, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa.

### 10 - MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Saranno invitati a partecipare alla successiva "procedura negoziata", a mezzo di (RdI) nella predetta piattaforma SardegnaCAT, N. **10 operatori economici**, ove esistenti, tra coloro che hanno presentato manifestazione di interesse alla presente procedura e in possesso dei requisiti richiesti dal presente Avviso.

Nel caso il numero delle candidature ammissibili e in possesso dei requisiti richiesti fosse **pari o inferiore a 10**, questo Comune procederà ad invitare tutti i corrispondenti operatori economici.

Nel caso, invece, il numero delle candidature ammissibili e in possesso dei requisiti richiesti fosse **superiore a 10**, questo Comune procederà ad effettuare un sorteggio tra le stesse, così da individuare N. 10 operatori economici da invitare alla "procedura negoziata".

Stante la necessità di segretezza del numero e dell'identità degli operatori economici che manifestano interesse a partecipare alla successiva gara e trattandosi di procedura interamente telematica, nella quale la segretezza e la immodificabilità delle istanze è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sulla piattaforma SardegnaCAT, la presente procedura non prevede sedute pubbliche per l'eventuale sorteggio delle manifestazioni di interesse pervenute.

La data dell'eventuale sorteggio verrà comunicata tramite le funzionalità "Messaggistica" della piattaforma SardegnaCAT, accessibile agli operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse.

Prima di procedere al suddetto sorteggio sarà univocamente attribuito a ciascuna manifestazione di interesse, in base all'ordine di arrivo sulla piattaforma SardegnaCAT (data della risposta), un numero in ordine crescente a partire dal numero 1 (alla prima manifestazione di interesse pervenuta verrà attribuito il n. 1, alla seconda verrà attribuito il n. 2 e così via); delle n. 10 manifestazioni di interesse sorteggiate ne verrà verificata la conformità rispetto all'avviso esplorativo; nell'ipotesi in cui una o più delle manifestazioni sorteggiate non risultino conformi, nella medesima giornata si procederà ad un sorteggio suppletivo.

Resta sin da ora stabilito che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo per l'operatore economico di partecipazione ad altre future procedure di affidamento, sia di tipo negoziale che pubblico, in capo a questo Comune.

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### 11 - PROCEDURA NEGOZIATA

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata agli operatori economici selezionati come indicato al precedente punto, mediante "Richiesta di Informazioni" (RdI) sulla piattaforma SardegnaCAT.

### 12 - DOCUMENTAZIONE DI GARA

Tutta la documentazione relativa alla presente procedura è disponibile sulla piattaforma "SardegnaCAT".

Il progetto Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento in parola è consultabile nella piattaforma SardegnaCAT.

Si specifica - ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 1 del 14.09.2016 (punto VII 1.7) e dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 - che la validazione dell'anzidetto Progetto Esecutivo è avvenuta con Verbale in data 29.05.2020.

### 13 - MESSAGGISTICA

È facoltà di questo Ente inviare comunicazioni agli operatori ed è facoltà degli stessi inviare comunicazioni a questo Ente tramite le funzionalità della piattaforma (Messaggistica), accessibile ai soli concorrenti che abbiano effettuato l'accesso alla sezione dedicata alla gara. Detta funzione è attiva durante il periodo di svolgimento della procedura. La presenza di un Messaggio nella cartella degli operatori verrà notificata via e-mail. Gli operatori possono visualizzare i messaggi ricevuti nella sezione "Messaggi". È onere e cura degli operatori prendere visione dei messaggi presenti. La funzione "Messaggi" sarà utilizzata da questo Ente per tutte le comunicazioni e le richieste in corso della procedura.

Tutte le eventuali richieste di chiarimento, quesiti, specifiche ecc., dovranno essere formulate in forma scritta e inviate/caricate sul portale telematico "SardegnaCAT" secondo le indicazioni di cui al periodo che precede. Le stesse saranno evase entro 24 ore dal ricevimento e saranno pubblicate, in forma anonima, nel portale "SardegnaCAT".

**Non saranno ammesse richieste di chiarimento quesiti, specifiche, ecc., pervenute oltre le ore 14,00 del giorno 09 SETTEMBRE 2021.**

### 14 - NORME DI INCOMPATIBILITA' ED APPLICAZIONE CODICE DI COMPORTAMENTO

Alla presente procedura si applicano le disposizioni dettate dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii. (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche).

Si informa inoltre che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del DPR. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici), e dell'art. 1 del "Codice di comportamento" del Comune di Valledoria (approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 115/2013 e pubblicato sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente - Personale"), le norme del Codice stesso costituiscono principi generali nei confronti dei consulenti nonché dei collaboratori a qualsiasi titolo di soggetti affidatari di lavori, servizi e forniture in favore o per conto di questo Ente.

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.04.2016, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente procedura verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal procedimento, ed il loro trattamento sarà improntato ai doveri di riservatezza e tutela degli interessati, nei limiti degli obblighi in carico a questo Ente.

Il titolare del trattamento è il Responsabile del Procedimento Geom. Alessandro Solinas.

### 16 - TUTELA DELLA PRIVACY E ACCESSO AGLI ATTI

Questo Ente, nella sua qualità di Titolare del trattamento dei dati, tratterà i dati personali, esclusivamente al fine di espletare le attività di cui alla presente procedura, nell'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei pubblici poteri propri dell'Ente, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento (Ue) 2016/679 del 27.04.2016 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati - RGPD).

Il trattamento dei dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività di questo Ente.

Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd. "minimizzazione dei dati", i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati. I dati raccolti potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line (ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009 e ss.mm.ii.) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.). Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e seguenti della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5-bis, del citato D.Lgs. 33/2013. I dati conferiti saranno trattati da questo Ente per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e/o da collaboratori di questo Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati come Responsabili del trattamento dal Titolare. Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e seguenti del RGDP.

### 17 - PUBBLICAZIONI DELL'AVVISO

Il presente Avviso, unitamente agli allegati A e B, sarà pubblicato:

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

- a) sul sito istituzionale del Comune di Valledoria [www.comune.valledoria.ss.it](http://www.comune.valledoria.ss.it), sezione “Albo Pretorio - Bandi”.
- b) sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it), nella sezione “Atti soggetti esterni - Bandi e gare”;
- c) sulla piattaforma SardegnaCAT.

### 18 - ALLEGATI

- a) **Allegato A:** Manifestazione di interesse e dichiarazione unica;
- b) **Allegato B:** Informativa privacy - Regolamento (UE) 679/2016;
- c) **Elaborati di progetto.**

Per l'ordinato svolgimento della presente procedura, si richiede l'uso dei modelli allegati.

Per quanto non sia specificatamente previsto nel presente “Avviso” si fa riferimento alle norme in materia di lavori pubblici vigenti alla data odierna.

**La partecipazione degli operatori alla presente procedura comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente “Avviso” e suoi allegati.**

Valledoria, 30.08.2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Ing. Gian Pietro Oggiano