

Opera e ubicazione

**COMUNE DI MACOMER**  
Provincia di **NUORO**

**Lavori di Valorizzazione Villa Pasquini come punto centrale della rete dei percorsi.**

Servizi tecnici

*Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva ed Esecutiva, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Certificato di Regolare Esecuzione, Verifiche di Sicurezza Strutturale e Vulnerabilità Sismica (comprehensive delle indagini) e prestazioni in materia di Prevenzione Incendi*

Ente Appaltante

**UNIONE DI COMUNI MARGHINE**

Indirizzo

**08015 MACOMER (NU)  
Corso Umberto I° n.186**

C.F.

**93033380911**

Tel./Fax

**0785/222200 – 0785/222216**

E-Mail

[cuc@unionemarghine.it](mailto:cuc@unionemarghine.it)



Tecnico

Data	Elaborato	N°
15/03/2021	<b>CALCOLO ONORARI PRESTAZIONI PROFESSIONALI IN MATERIA DI "PREVENZIONE INCENDI"</b>	<b>3</b>
Archivio	<b>A - CALCOLO PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	Rev.

Il Tecnico

Geom. Giandomenico Salaris

Il Dirigente

**A - CALCOLO PRESTAZIONI PROFESSIONALI IN MATERIA DI  
"SICUREZZA ANTINCENDIO"**

<p><b>Prestazioni</b></p>	<p><b>Attività 71</b> di cui al DPR n.151/2011</p> <p>Aziende ed uffici con oltre <b>300 persone pre-senti.</b></p> <p>REGOLA TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI PER LA PROGETTAZIONE, LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI EDIFICI E/O LOCALI DESTINATI AD UFFICI CON OLTRE 25 PERSONE PRESENTI</p>	<p><b>Attività 74.1.a</b> di cui al DPR n.151/2011</p> <p><b>Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 116 kW e fino a 350 kW</b></p>
<p><b>Predisposizione segnalazione certificata inizio attività</b> ai fini della sicurezza antincendio previa acquisizione da parte del professionista, presso il Committente di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Documentazione storica già in possesso del Committente relativa a elementi costruttivi ed impianti presenti nell'edificio e rilevanti ai fini antincendio;</li> <li>- Planimetrie ed altri materiali di lavoro in possesso del Committente forniti ove possibile in formato digitale editabile</li> </ul>	4	1
<p><b>Elenco dettagliato degli interventi necessari ai fini antincendio.</b></p> <p>Sopralluogo/ghi da parte del professionista negli ambienti interessati per verificare quali delle opere indicate negli elaborati (tavole, relazioni tecniche, ecc.) indicati nel progetto e, nel caso di attività di Categoria B e C anche nel Parere espresso dal Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco siano da realizzarsi o da adeguarsi. Formulazione di un elenco delle opere di adeguamento antincendio con individuazione grafica dei singoli interventi e descrizione sintetica degli stessi.</p>	4	1
<p><b>Assistenza alla Direzione Lavori generale o Direzione Lavori opere antincendio.</b></p> <p>Assistenza al Direttore dei Lavori Generale o Direzione Lavori opere antincendio per la corretta attuazione dell'opera progettata nello specifico campo di prevenzione incendi secondo l'individuazione di cui all'elenco opere di adeguamento antincendio (con esclusione di elementi portanti e/o separanti con specifica resistenza al fuoco) e sulla scorta di specifici progetti esecutivi degli stessi.</p> <p>Determinazione delle varianti non significative per la sicurezza antincendio, tali cioè da non comportare una ripresentazione del progetto di conformità al comando VV.F., necessarie per l'esecuzione degli interventi previsti nell'elenco e nei relativi progetti esecutivi specifici.</p> <p>Verifica delle singole opere di cui all'elenco con controllo della corrispondenza in opera rispetto sia ai progetti esecutivi specifici che agli elaborati allegati alla richiesta di Valutazione Progetto e relative eventuali prescrizioni ed all'elenco opere di adeguamento antincendio secondo quanto richiesto dalle procedure di Segnalazione Certificata di Inizio attività (con esclusione di elementi portanti e/o separanti con specifica resistenza al fuoco).</p>	6	2
<p><b>Valutazione analitica e/o tabellare di resistenza al fuoco di elementi portanti e/o separanti</b> con compilazione dei modelli ministeriali completi necessari per il rilascio dei CPI</p> <p>Individuazione planimetrica ed altimetrica dei singoli elementi e loro numerazione con riferimento a tavole generali di inquadramento dell'area e/o dei piani.</p>	8	2

<p>Relazione valutativa della resistenza al fuoco dei singoli elementi con identificazione univoca rispetto alla numerazione adottata nella individuazione di cui sopra (la relazione deve riportare ogni dato necessario per la riproducibilità della valutazione) e compilazione dei modelli ministeriali ( <b>mod. PIN 2.2 –CERT. REI emod. PIN 2.3 – DICH. PROD.</b>) completi dei necessari allegati.</p> <p>Descrizione tecnica esecutiva (progetto esecutivo) con i necessari elaborati grafici di supporto per l'esecuzione dell'opera secondo le modalità di valutazione della resistenza al fuoco; sono comprese le relazioni e dichiarazioni per la denuncia delle opere strutturali, se richiesto, solo per gli elementi calcolati con requisiti di resistenza al fuoco.</p>		
<p><b>Verifica corrispondenza in opera di elementi portanti e/o separanti resistenti al fuoco e/o materiali/prodotti per la reazione al fuoco.</b></p> <p>Esame in luogo dei singoli elementi con caratteristiche di resistenza al fuoco e con riferimento alle certificazioni di resistenza e relativa relazione valutativa, sulla scorta di dichiarazioni di corretta posa degli eventuali rivestimenti protettivi e sulle dichiarazioni della Direzione Lavori ed accertamento, tra gli elementi certificati e quelli posti in opera per quanto attiene a :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- numero e posizione elementi</li> <li>- geometria degli elementi</li> <li>- materiali costitutivi</li> <li>- condizioni di carico e di vincolo</li> <li>- caratteristiche emodalità di posa e di eventuali protettivi.</li> </ul> <p>Assistenza alla Direzione Lavori Generale per l'interpretazione e corretta esecuzione del progetto esecutivo della resistenza al fuoco di elementi portanti e separanti. (Qualora ciò non fosse previsto il professionista potrà, a suo giudizio, richiedere verifiche strumentali od avvalersi di dichiarazioni del Direttore Lavori).</p>	4	1
<p><b>Certificazione di impianti</b> (per impianti non rientranti nel campo di applicazione del D.M. 37/08 in assenza di progetto) (<b>mod. PIN 2.5 – CERT. IMP.</b> e relativi allegati) <b>e/o Dichiarazioni di Rispondenza</b> (redatta ai sensi del D.M. 37/08 e s.m.i)</p>	8	2
<p><b>Elaborati grafici riassuntivi</b></p> <p>Tali elaborati devono riportare in particolare gli elementi e/o impianti</p>	4	1
<p>Redazione e compilazione Asseverazione e Segnalazione Certificata Inizio Attività. Raccolta e verifica formale della completezza formale delle dichiarazioni e/o certificazioni necessarie alla presentazione della SCIA. Sopralluogo finale generale dell'Attività in relazione alla documentazione raccolta necessaria per la presentazione della SCIA</p>	3	1
<p>Asseverazione ai fini della Segnalazione di inizio attività redatta su modello ministeriale mod. PIN 2.1 ed acquisizione del mod. PIN 2 completo di tutti gli allegati al Comando provinciale VVF. Presentazione SCIA al Comando provinciale VVF e consegna al committente della pratica con protocollo VVF completa di tutti i suoi allegati in originale cartaceo ed in formato digitale con copia di file editabili se presenti</p>	3	1
Parziale ore	44	12
Totale ore	<b>56 h (ore)</b>	
<b>Calcolo compenso</b> 56 ore X 62,50 €/h =	<b>€ 3.500,00</b>	

Il compenso per le prestazioni professionali in materia di "sicurezza antincendio" risulta quantificato applicando la tariffa oraria media di **€ 62,50/ora** prevista all'art. 6 del D.M. 17 giugno 2016, spese incluse.

Il corrispettivo di **€ 3.500,00** è da intendersi a corpo e costituisce l'importo a base d'asta.