



# COMUNE DI SERDIANA

Provincia del Sud Sardegna

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/7441201 - Fax 070/743233

## AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e consultazione di professionisti, in modo non vincolante per il Comune di Serdiana. Le istanze di manifestazione di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la presenza sul mercato di professionisti qualificati interessati a presentare offerta; pertanto, con il presente avviso, non è indetta alcuna procedura di gara ma si tratta semplicemente di un'indagine esplorativa e conoscitiva.

Il Comune si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti che hanno inviato istanza di manifestazione di interesse possano vantare alcuna pretesa.

Col presente avviso, quindi, non viene indetta nessuna procedura di affidamento e lo stesso non comporta la predisposizione di graduatorie, l'attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, trattandosi semplicemente di indagine conoscitiva. Pertanto, il contenuto del presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi e per gli effetti dell'art.1336 del codice civile.

### 1. Amministrazione aggiudicatrice

Comune di Serdiana, via Monsignor Saba n. 10, 09040 Serdiana, tel. 070/744121, fax 070/743233, e-mail: info@comune.serdiana.it; PEC: comune.serdiana@pec.it.

**2. Oggetto e descrizione del servizio:** redazione progetto di fattibilità, definitivo ed esecutivo, direzione, misura, contabilità, rilascio CRE, coordinamento sicurezza nella fase di progettazione e esecuzione dei lavori "Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2018-2020 - Asse II. L. R. n. 30/2020 annualità 2020/2021 interventi scuola secondaria di primo grado - DM 42/2020 interventi scuola primaria.

### 3. Importo stimato del servizio - Pagamenti

Per l'espletamento del servizio inerente lo svolgimento di tutte le attività richieste, di cui al precedente punto 2. del presente avviso, l'importo complessivo stimato da porre a base di gara è pari a 19.444,00 euro al netto dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali.

Gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, e le classi e categorie individuati, ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 2012, n. 134, sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016 dei lavori oggetto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria da affidare sono i seguenti:

ID Opere	Categorie d'opera	Costo singole opere	Parametro base singole opere	Grado di complessità	Prestazione affidate	Sommatoria prestazioni	Somma aliquote costi del personale	Percentuale costi del personale	Compensi (al netto delle spese)	Spese	Corrispettivi
<b>Fase: b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE</b>											
E.20	EDILIZIA	63.500,00 €	14,9919693500%	0,95	QbI.01, QbI.02, QbI.04, QbI.05	0,20000	0,10400	52,00%	1.808,78 €	452,20 €	2.260,98 €
<b>Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>											
E.20	EDILIZIA	63.500,00 €	14,9919693500%	0,95	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.08	0,44000	0,22880	52,00%	3.979,32 €	994,83 €	4.974,15 €
<b>Fase: b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>											
E.20	EDILIZIA	63.500,00 €	14,9919693500%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,38000	0,19360	50,95%	3.436,68 €	859,17 €	4.295,86 €
<b>Fase: c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>											
E.20	EDILIZIA	63.500,00 €	14,9919693500%	0,95	QcI.01, QcI.02, QcI.09, QcI.11, QcI.12	0,70000	0,37300	53,29%	6.330,73 €	1.582,68 €	7.913,02 €
									15.555,52 €	3.888,88 €	<b>Tot: 19.444,00 €</b>

Restano a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese necessarie per l'espletamento della prestazione richiesta.

#### **4. Tempo di esecuzione del servizio**

L'affidamento del servizio decorrerà dalla data di trasmissione della lettera commerciale/convenzione e dovrà espletarsi entro i seguenti termini:

- Progetto di fattibilità tecnico-economica gg. 10;
- Progetto definitivo-esecutivo entro 15 giorni dalla comunicazione di avvenuta approvazione dello studio di fattibilità;

#### **5. Criterio di aggiudicazione**

Il servizio sarà aggiudicato, mediante indagine di mercato, con il criterio del minor prezzo offerto, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. n.50/2016.

**6. Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:** i soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. n.50/2016 devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- *Requisiti generali* di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n.50/2016;
- *Requisiti di idoneità professionale:* iscrizione al competente Collegio o Ordine o Albo Professionale;
- *Capacità tecnica e professionale:* aver svolto, negli ultimi dieci anni, anteriori alla data di pubblicazione del presente avviso, servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv) del codice rientranti nelle categorie di cui alla tabella del precedente punto 3) per un importo complessivo di tali lavori non inferiore all'importo stimato dei lavori oggetto dell'incarico.

#### **7. Modalità di presentazione dell'istanza**

Gli operatori economici interessati, di cui all'art. 46 del D. Lgs. n.50/2016, dovranno presentare apposita richiesta compilando l'apposito modulo (Allegato 1), debitamente sottoscritto, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, ed allegare la seguente documentazione:

- a) copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità;
- b) copia del curriculum professionale (composto da massimo n. 8 facciate in formato A4); da detto documento dovrà emergere la competenza specifica nella materia oggetto di affidamento. A tal fine dovrà essere indicato, anche, l'elenco dei servizi svolti analoghi a quelli da affidare (riportare i riferimenti precisi delle Amministrazioni Pubbliche o Private per le quali si sono svolte le prestazioni professionali - indirizzo, numero telefonico, settore di competenza ed eventuale nominativo di un funzionario di riferimento - oggetto del servizio e relativo importo).

Non saranno considerate le prestazioni non analoghe o svolte antecedentemente al decennio anteriore alla data del presente avviso.

Le istanze di partecipazione dovranno pervenire al Comune di Serdiana, entro e non oltre le **ore 10:00** del giorno **19/05/2021** con una delle seguenti modalità:

- tramite posta certificata (PEC) all'indirizzo: [comune.serdiana@pec.it](mailto:comune.serdiana@pec.it);
- in plico chiuso a mezzo raccomandata postale, o posta celere, o tramite corriere, o per mano presso l'Ufficio protocollo della Stazione appaltante, entro il suddetto termine perentorio. Sul plico dovrà essere indicata la ragione sociale e l'esatto indirizzo del concorrente, i numeri del telefono, fax, PEC, nonché la dicitura dell'oggetto dell'appalto.

L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità del Comune ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo presso l'ufficio protocollo del Comune.

Le istanze pervenute oltre il termine indicato non saranno prese in considerazione.

Resta inteso che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in oggetto. Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato in sede di presentazione di offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede e verranno accertati dall'Amministrazione aggiudicatrice in occasione della procedura dell'affidamento del servizio in oggetto.

#### **8. Trattamento e comunicazione dei dati personali**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n.196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli

eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla Legge n.241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è Comune di Serdiana.

Ai sensi dell'art. 53, comma 2. lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016, il diritto di accesso agli atti, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse, è differito fino all'affidamento del servizio in oggetto. Il Comune, pertanto, comunicherà ai partecipanti notizie sull'affidamento dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

## **9. Altre informazioni**

L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

L'Amministrazione aggiudicatrice provvederà all'affidamento del servizio oggetto del presente avviso in via diretta, previa richiesta di preventivo a n° 3 operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, tra coloro che hanno presentato istanza, in possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso in cui pervengano più di tre candidature l'Amministrazione aggiudicatrice provvederà ad individuare, mediante sorteggio pubblico, un numero massimo di tre partecipanti tra coloro che hanno presentato istanza, in possesso dei requisiti richiesti. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno richiedere indennizzi o risarcimenti o rimborsi di qualsiasi tipo o natura.

L'eventuale sorteggio pubblico, di cui al punto precedente, avverrà il giorno 19/05/2021 alle ore 13,00 presso l'ufficio tecnico comunale, via Mons. Saba 10, piano terra, Serdiana. Saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco redatto prima del sorteggio. L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi dei concorrenti sarà reso noto dopo l'acquisizione dei preventivi.

I candidati dovranno prendere visione e dichiarare di essere a conoscenza del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione del Comune e di impegnarsi al rispetto dello stesso.

I candidati invitati all'indagine di mercato dovranno prendere visione e dichiarare di essere a conoscenza del Patto di integrità approvato dal Comune di Serdiana con delibera C.C. n° 1 del 28/01/2016, quale strumento di prevenzione della corruzione nelle procedure di affidamento di lavori, forniture e servizi, e sottoscrivere lo stesso con l'Amministrazione aggiudicatrice.

Nel caso in cui la data fissata per l'eventuale sorteggio dovesse subire delle variazioni verrà data pubblicità, esclusivamente, tramite pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale dell'Amministrazione aggiudicatrice [www.comune.serdiana.ca.it](http://www.comune.serdiana.ca.it).

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva fin d'ora la facoltà, di procedere anche in presenza di una sola istanza di manifestazione di interesse con una procedura diretta, o di annullare la procedura in qualsiasi momento.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla successiva indagine di mercato. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione aggiudicatrice né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione aggiudicatrice che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La responsabile del procedimento è in capo allo scrivente al quale possono essere richieste informazioni al n° 0707441222 o e-mail: [lavoripubblici@comune.serdiana.ca.it](mailto:lavoripubblici@comune.serdiana.ca.it)

Serdiana li, 12/05/2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to: Locci Marco

**Spett.le**  
Comune di Serdiana  
Via Mons. Saba 10  
09040 Serdiana

**OGGETTO:** avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'espletamento di una procedura di affidamento dell'incarico professionale per la progettazione, direzione, misura, contabilità, rilascio CRE, coordinamento sicurezza dei lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici - Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2018-2020 - Asse II.

**ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**

Dati relativi al professionista/associazione/società:

Nominativo/ Ragione sociale: .....  
Residenza/ Sede legale: Città ..... cap .....  
Prov. (.....) Via/Piazza .....  
n° Codice Fiscale ..... Partita IVA .....  
Tel. .... Fax ..... e-mail ..... PEC .....  
Il/la sottoscritto/a ..... nato/a a ..... (.....) il  
...../...../..... iscritto all'Ordine dei/degli ..... per la Provincia/Regione  
di ..... al n. ...., in qualità ..... (*indicare la  
carica ricoperta*)

dell'operatore economico suindicato, quale:  
(*Barrare esclusivamente la voce che interessa*):

- professionista singolo (art. 46, comma 1, lett. a), D.Lgs. n.50/2016);
- società di professionisti (art. 46, comma 1, lett. b), D.Lgs. n.50/2016);
- società di ingegneria (art. 46, comma 1, lett. c), D.Lgs. n.50/2016);
- prestatore di servizi di ingegneria e architettura stabilito in altro Stato membro, costituito conformemente alla legislazione vigente nel rispettivo Paese (art. 46, comma 1, lett. d), D. Lgs. n.50/2016);
- mandatario di un raggruppamento temporaneo già costituito (art. 46, comma 1, lett. e) D. Lgs. n.50/2016):  
.....
- mandante di un raggruppamento temporaneo già costituito (art. 46, comma 1, lett. e) Lgs. 50/2016)  
.....
- mandatario di un raggruppamento temporaneo costituendo (art. 46, comma 1, lett. e), D. Lgs. n.50/2016):  
.....
- mandante di un raggruppamento temporaneo costituendo (art. 46, comma 1, lett. e), D.Lgs. n.50/2016):  
.....
- consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formato da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura (art. 46, comma 1, lett. e), D. Lgs. n. 50/2016):  
.....  
.....
- consorziata indicata come esecutrice dal consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formato da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura (art. 46, comma 1, lett. e), D.Lgs. 50/2016)  
..... (*indicare la ragione sociale  
del consorzio che concorre alla procedura*);
- mandatario di un consorzio ordinario di concorrenti o GEIE (art. 46, comma 1, lett. a), D.Lgs. 50/2016):  
.....
- mandante di un consorzio ordinario di concorrenti o GEIE (art. 46, comma 1, lett. a), D.Lgs. 50/2016):  
.....

**MANIFESTA**

il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto ed, a tal fine, Consapevole di quanto disposto dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, ai sensi degli artt. 19, 38, 46 e 47 del medesimo decreto,

### DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

**1.** che il concorrente (*se ricorre il caso*) è iscritto al Registro delle Imprese della CCIAA, o in registri professionali equivalenti in Paesi UE o equiparati, indicando nel dettaglio (*specificare*):

denominazione \_\_\_\_\_

natura giuridica di \_\_\_\_\_

numero e data iscrizione presso il Registro stesso \_\_\_\_\_

codice di attività \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

partita I.V.A. \_\_\_\_\_

indicazione dei legali rappresentanti e delle altre cariche sociali: \_\_\_\_\_

sede legale/sede operativa/indirizzo/attività \_\_\_\_\_

data inizio attività e durata \_\_\_\_\_

oggetto sociale/oggetto dell'attività esercitata (*che deve corrispondere a quella oggetto della manifestazione di interesse*) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**2.** che i dati rilevanti ai fini del DURC sono i seguenti (*specificare*) ed attesta di essere in regola con i relativi versamenti:

CCNL applicato al personale dipendente \_\_\_\_\_

numero dipendenti della ditta \_\_\_\_\_

Posizioni previdenziali:

I.N.P.S., sede di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ -

Matricola Azienda \_\_\_\_\_; (*nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte*)

I.N.A.I.L., sede di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ -

Codice ditta (P.A.T.) \_\_\_\_\_; (*nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte*)

*oppure*

che i dati rilevanti ai fini della regolarità contributiva sono i seguenti ed attesta di essere in regola i relativi versamenti:

Cassa Previdenziale \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_; PEC \_\_\_\_\_

numero di matricola \_\_\_\_\_

**3. che,** in riferimento ai *Requisiti di ordine generale*

per il concorrente non sussiste alcuno dei motivi di esclusione indicati all'art. 80 del D. Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., né in altre situazioni che, ai sensi della vigente normativa, costituiscono cause ostative per la partecipazione alla procedura, in particolare si dichiara che la presente dichiarazione è riferita a tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., elencati di seguito:

- per le imprese individuali: il titolare ed ogni direttore tecnico;

- per le S.N.C.: tutti i soci ed ogni direttore tecnico;

- per le S.A.S.: tutti i soci accomandatari ed ogni direttore tecnico;

- per ogni altro tipo di società o consorzio: tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, ogni direttore tecnico, il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci; o soggetti cessati dalle suddette cariche nell'anno antecedente la data di indizione della procedura;

(indicare i dati relativi a tutti i soggetti che rivestono le cariche di cui sopra, in funzione della tipologia di società):

- Cognome e nome \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (.....) il  
codice fiscale \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_;

- Cognome e nome \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (.....) il  
codice fiscale \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_;

- Cognome e nome \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (.....) il  
codice fiscale \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_;

4. che, in riferimento ai *Requisiti di idoneità professionale* (art.83, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016):

di essere in possesso di laurea in ....., conseguita conseguito presso: .....  
in data: .....; di essere in possesso dell'abilitazione all'esercizio della professione di:  
.....; conseguita presso: .....; in data:  
.....; di essere iscritto all'Albo/Ordine: .....; della Provincia di:  
.....; numero di iscrizione: .....; data di  
iscrizione:.....;

di essere in possesso di diploma di ..... conseguito presso: .....  
in data: .....; di essere in possesso dell'abilitazione all'esercizio della professione di:  
.....; conseguita presso: .....  
in data: .....; di essere iscritto all'Albo/Ordine: .....; della  
Provincia di: .....; numero di iscrizione: .....; data di  
iscrizione:.....;

5. che, in riferimento alla *Capacità tecnica e professionale* (art.83, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n.50/2016):  
di aver svolto, negli ultimi dieci anni, anteriori alla data di pubblicazione del presente avviso, servizi analoghi presso e/o  
a favore di Enti Pubblici e/o privati, relativamente alla tipologia di opere oggetto dell'appalto;

6. di aver preso visione dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse pubblicato nel sito istituzionale del  
Comune di Serdiana [www.comune.serdiana.ca.it](http://www.comune.serdiana.ca.it) e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e  
disposizioni in essi contenute;

7. di essere a conoscenza del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione del Comune di Serdiana e relativo  
allegato e di impegnarsi al rispetto dello stesso;

8. di aver preso visione e di impegnarsi, qualora fosse invitato alla successiva indagine di mercato, a sottoscrivere con  
l'Amministrazione aggiudicatrice il Patto di integrità, quale strumento di prevenzione della corruzione nelle procedure  
di affidamento di lavori, forniture e servizi, e di impegnarsi, al rispetto dello stesso;

9. di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno  
trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione  
viene resa;

10. di dare il consenso al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003;

11. di autorizzare il Comune di Serdiana ad inviare eventuali comunicazioni inerenti il procedimento in oggetto, al  
seguente indirizzo PEC, avente valore legale: PEC: .....

Si allega copia del curriculum professionale (composto da massimo n.8 facciate in formato A4) e copia di un  
documento di identità, in corso di validità del sottoscrittore.

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile del titolare/ legale rappresentante)

*Nel caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva, la presente dichiarazione dovrà essere presentata da ciascun componente il  
raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE e, in caso di consorzi stabili, sia dal consorzio che da ciascuna delle consorziate indicate come eventuali  
esecutrici dell'incarico.*