

Originale



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci, 1 – C.A.P. 09030 - Tel. 070/934501 – P.I. 00570460923 C.F. 82000170926
www.comune.sardara.vs.it

DETERMINAZIONE n. 124 del 11/12/2020
del Registro Determinazioni di Settore
n. 576 del Registro Generale

Oggetto:	COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO - CUP E19D17004580002. - CIG 84793526A0. AGGIUDICAZIONE.
-----------------	--

*Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e
Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP,
Attività Produttive*



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Proposta Numero 744 del 03/12/2020

Oggetto: **COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO - CUP E19D17004580002. - CIG 84793526A0. AGGIUDICAZIONE.**

Il sottoscritto Dr. Ing. Pierpaolo Corrias, nominato Responsabile del Settore Tecnico con provvedimento del Sindaco n. 7 del 26.06.2020, col quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione della Giunta regionale n. 48/37 del 17 ottobre 2017, di approvazione dell'Atto di programmazione delle risorse a valere sul "Piano regionale straordinario di scavi archeologici e interventi di emergenza su siti archeologici", con individuazione dei siti archeologici sui quali realizzare gli scavi, con la quale è stata destinata la somma di € 100.000,00 al Comune di Sardara per interventi sull'area archeologica del colle di Monreale;
- Determinazione del Direttore del Servizio Beni Culturali e Sistema Museale prot. n. 26581, Rep. n. 1646 del 14.12.2017, con la quale si provvedeva alla delega del finanziamento a favore del Comune di Sardara;
- "*Disciplinare recante adempimenti per i soggetti attuatori di interventi di scavo archeologico e interventi di emergenza su siti archeologici*", allegato alla Determinazione RAS n. 94, prot. n. 4675 del 09.03.2018, sottoscritto dal Sindaco in data 13.04.2018;
- Deliberazioni C.C. n. 44 e 45 del 03.07.2018, recanti le approvazioni degli aggiornamenti n. 1 e n. 2 del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020, il quale comprende il seguente intervento:
COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO € 100.000,00
- Determinazione propria n. 49 del 16.07.2018, recante "*FINANZIAMENTO RAS ASSESSORATO P.I.B.C.I.S.S. - SCAVO ARCHEOLOGICO NELL'AREA ARCHEOLOGICA DI MONREALE - ACCERTAMENTO DI ENTRATE DERIVANTI DA FINANZIAMENTO REGIONALE - ANNO 2018*";
- Determinazione propria n. 58 del 03.08.2018, con la quale è stato nominato RUP dell'intervento il dipendente ing. Mario Pittaluga;
- Determinazione propria n. 117 del 14.12.2018, con la quale è stato aggiudicato l'appalto per l'incarico professionale in parola al raggruppamento temporaneo dei professionisti:
 - dott. arch. Claudio Pia, con sede in San Gavino Monreale (SU), C.F. PIACLD78S14H856K, P.IVA 03301270926, capogruppo e incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
 - dott. ing. Filippo Concas, con sede in Cagliari, C.F. CNCFPP87E10H856Z, P.IVA 03579370929;
 - dott. archeologo Matteo Tatti, con sede in Cagliari, C.F. TTTMTT77T20F979F, P.IVA 01356990919;
- Deliberazione G.C. n. 200 del 27.12.2018, con la quale veniva approvato il quadro economico progettuale dell'intervento, dell'importo complessivo di € 100.000,00, e dati indirizzi al Responsabile del Settore Tecnico "*affinché provveda alle successive fasi di esecuzione dell'intervento, provvedendo prioritariamente alla pubblicazione di apposito avviso di indagine di mercato, finalizzata a individuare i soggetti da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016, anche ai fini della costituzione del fondo pluriennale vincolato per l'intero quadro economico progettuale e alla spendibilità quindi delle risorse all'uopo destinate*";
- Determinazione propria n. 136 del 27.12.2018, "provvedimento a contrarre" per la procedura in oggetto e di indizione di apposita indagine di mercato, nonché il conseguente Avviso prot. n. 11679 del 28.12.2018;
- Determinazione RST n. 40 del 17.06.2020, con la quale si è concluso positivamente il procedimento di approvazione tecnica del progetto definitivo esecutivo tramite conferenza di servizi;
- Deliberazione G.C. n. 70 del 27.07.2020, di approvazione del progetto definitivo-esecutivo e del relativo quadro economico;



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

- Determinazione propria n. 93 del 27.10.2020, di conferma del provvedimento a contrarre e di indizione della procedura negoziata per l'affidamento in oggetto, che prevedeva:
 - la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016, per le motivazioni esposte in premessa, con invito inoltrato ai soggetti individuati tramite l'indagine di mercato precedentemente svolta;
 - la procedura di appalto sarà condotta tramite la piattaforma di negoziazione SardegnaCAT, ai sensi della L.R. 8/2018;
 - il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4, lettera a, del D.Lgs. 50/2016;
 - il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa.

DATO ATTO che la procedura di affidamento è stata svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT, e che i risultati della procedura sono stati registrati dal sistema telematico e visibili ai fornitori invitati, nonché riassunti in appositi allegati alla presente quali verbali della procedura svolta.

DATO ATTO:

- che sono stati invitati n. 18 operatori economici;
- che le offerte sono pervenute in numero di 9, e che pertanto non è possibile procedere all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come previsto dalla Lettera di invito;
- che, all'esito della seduta di esame delle offerte economiche in data 20.11.2020, risulta la seguente classifica di gara:

N.	Operatore economico	Ribasso offerto
1	ZIS DI PAOLO SCHIAVANO con sede in Ugento (LE)	30,081%
2	ELCAL SRL con sede in Favara (AG)	27,997%
3	LABORATORIO DI RESTAURO DI ASUNI GIOVANNI BATTISTA con sede in Sinnai (SU)	23,365%
4	AR/S ARCHEOSISTEMI con sede in Reggio nell'Emilia (RE)	22,910%
5	TETHYS SRL con sede in Roma	20,955%
6	RE.CO. RESTAURI S.R.L.con sede in Dolianova (SU)	19,052%
7	ARCHEO&RESTAURI SRL con sede in Napoli	18,180%
8	PROGE.CO ARCHEO SRL con sede in Tortolì (NU)	15,381%
9	GESUINO MONNI SRL con sede in Arzana (NU)	5,000%

RITENUTO di allegare alla presente, anche ai fini della pubblicazione e pubblicità dei risultati della procedura, i documenti prodotti dal sistema telematico: "Report" di sistema (*Summary.rfq_362383.pdf*), "Verbale risultato sorteggio metodo soglia di anomalia" (*rfq_438185_DrawReport_1605877077550.pdf*), "Verbale risultato calcolo soglia di anomalia" (*rfq_362383-OffertaAnomala_1605877178246.pdf*) e "Verbale" di sistema (*RfqReport.rfq_362383.pdf*), riportanti gli operatori invitati, gli operatori che hanno presentato offerta, gli operatori ammessi, il dettaglio di tutte le fasi di gara, tempistiche e risultanze finali.

CONSIDERATO:

- che, con nota prot. n. 10326 del 25.11.2020, si richiedevano all'operatore economico migliore offerente "ZIS DI PAOLO SCHIAVANO", le spiegazioni ai fini della verifica della congruità dell'offerta, entro il termine del 10.11.2020, ore 10:00;
- che in data 01.12.2020 l'operatore economico produceva le giustificazioni richieste, acquisite al prot. n. 10528 del 03.12.2020.

ESAMINATE le spiegazioni prodotte dalla predetta ditta e ritenute le stesse idonee a giustificare l'offerta proposta.

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione della procedura in oggetto all'operatore economico "ZIS DI PAOLO SCHIAVANO", con sede in Ugento (LE), C.F. SCHPLA80S21L419V, P.IVA 03835730759.

VISTO il quadro economico relativo all'intervento suddetto, rimodulato a seguito del ribasso offerto, di seguito





COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

riportato:

Voci	Importi gara	Importi aggiudicazione
A) Lavori		
a1) Lavori a misura, di cui:	€ 59.454,84	€ 59.454,84
a.1.1) scavi archeologici € 37.058,29		
a.1.2) messa in sicurezza e/o ricopertura area di scavo € 11.868,73		
a.1.3) restauro di strutture e materiali mobili rinvenuti € 9.056,06		
a.1.4) opere per la fruibilità € 1.471,76		
a2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.745,16	€ 1.745,16
A) LAVORI (Σ a.x)	€ 61.200,00	€ 61.200,00
a dedurre ribasso (su a1) pari al 30,081%		-€ 17.884,61
A') LAVORI al netto del ribasso	€ 61.200,00	€ 43.315,39
B) Somme a disposizione		
b1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi rimborsi a fattura	€ 1.500,00	€ 1.500,00
b2) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	€ 0,00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
b4) Imprevisti ed economie di gara	€ 0,00	€ 21.819,22
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi, accordi bonari	€ 1.463,81	€ 1.463,81
b6) Accantonamento adeguamento prezzi ove previsto	€ 0,00	€ 0,00
b7) Spese tecniche		
b7.1) Incarichi esterni: prog., coord. sic.zza, d.ll., coll. (compresi oneri previdenziali)	€ 15.539,50	€ 15.539,50
b7.2) Incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 - 2% su A	€ 1.224,00	€ 1.224,00
b8) Spese per attività tecnico amministrative, supporto al RUP, verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, pubblicazioni, ecc.	€ 1.500,00	€ 1.500,00
b11) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi (tec. amm., stat. ecc.)	€ 0,00	€ 0,00
b12) IVA ed eventuali altre imposte		
b12.1) - IVA su A) lavori - 22% su A	€ 13.464,00	€ 9.529,39
b12.2) - IVA su b1) lavori in economia	€ 330,00	€ 330,00
b12.3) - IVA su b2) rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00	€ 0,00
b12.4) - IVA su b3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
b12.5) - IVA su b7.1) spese tecniche - 22% su b7.1	€ 3.418,69	€ 3.418,69
b12.6) - IVA su b8) attività tecnico amm., supporto, verif e validaz.	€ 0,00	€ 0,00
b12.7) - IVA su b10) pubblicità e opere artistiche	€ 330,00	€ 330,00
b12.8) - IVA su b11) accertamenti, verifiche, collaudi	€ 0,00	€ 0,00
b12.9) - Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE (Σ b.x)	€ 38.800,00	€ 56.684,61
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A' + B)	€ 100.000,00	€ 100.000,00

DATO ATTO che l'importo di aggiudicazione è pari a € 43.315,39 (€ 41.570,23 per lavori a misura + € 1.745,16 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge per € 9.529,39.

CONSIDERATO che le somme necessarie per far fronte all'esecuzione dell'intervento sono state prenotate con la citata





Determinazione n. 136/2018, confluite nel FPV e disponibili al Macr. 5.01.2.0202, cap. 2048, del corrente Bilancio 2020/2022.

RICHIAMATO l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che prevede che l'aggiudicazione diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

DATO ATTO:

- che le funzioni di responsabile unico del procedimento per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018, sono rivestite dall'ing. Mario Pittaluga, nominato con Determinazione RST n. 58/2018 unitamente ai dipendenti facenti parte del Gruppo di lavoro costituito per l'esecuzione dell'intervento;
- che, in relazione al presente provvedimento, non si ravvisano allo stato situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, come disposto dall'art. 6-bis della legge 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'Ente;
- che alla procedura risultano assegnati i codici identificativi ai sensi della L. 136/2010 indicati in epigrafe (CUP eCIG);
- che la ditta ha dichiarato di possedere i requisiti necessari allo svolgimento delle prestazioni affidate;
- che la verifica dei requisiti richiesti ai fini dell'affidamento avverrà, ai sensi dell'art. 81, co. 2, ultimo periodo, e dell'art. 216, co. 13, del D.Lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema "AVCPASS", reso disponibile dall'ANAC, e che le verifiche sono state già avviate;
- che, ai sensi della Deliberazione G.C. n. 116/2015, l'affidatario ha già sottoscritto il "Patto di integrità" allegato alla medesima deliberazione, che verrà quindi sottoscritto dal Responsabile del Settore tecnico per essere allegato al contratto d'appalto;
- che, ai sensi della Deliberazione G.C. n. 227/2013, l'affidatario si è impegnato ad osservare il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, nonché il Codice di comportamento integrativo del Comune di Sardara;
- che la violazione dei patti e obblighi sopra detti può comportare la risoluzione o la decadenza del contratto oggetto del presente atto;
- che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm., l'affidatario deve assumere gli obblighi di tracciabilità finanziaria e comunicare gli estremi del conto corrente bancario dedicato anche in via non esclusiva alle operazioni finanziarie del presente provvedimento;
- che sulla presente si acquisiscono i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012.

VISTI E RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 come integrato dal D.Lgs. 126/2014, inerente i nuovi principi contabili;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 8/2018 e ss.mm.ii.;
- il Piano per la prevenzione della corruzione 2019/2021, approvato con Deliberazione G.C. 54/2019;
- il Patto di integrità approvato con Deliberazione G.C. 116/2015;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, nonché il Codice di comportamento integrativo del Comune di Sardara approvato con Deliberazione G.C. 227/2013;
- la Deliberazione C.C. n. 25 del 10.06.2020, di approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati contabili, nonché le successive variazioni al bilancio;
- la Deliberazione G.C. n. 60 del 24.06.2020, con la quale si assegnano le risorse finanziarie ai responsabili di settore per l'esercizio 2020;
- la Deliberazione G.C. n. 64 del 15.07.2020, di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui e di variazione per reimputazione al bilancio 2020;





- la Deliberazione C.C. n. 49 del 01.10.2020, di approvazione del conto consuntivo per l'esercizio finanziario 2019.

DETERMINA

- DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
- DI AGGIUDICARE** la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO" all'operatore economico "ZIS DI PAOLO SCHIAVANO", con sede in Ugento (LE), C.F. SCHPLA80S21L419V, P.IVA 03835730759, con un ribasso percentuale offerto pari al 30,081%.
- DI ALLEGARE** alla presente, anche ai fini della pubblicazione e pubblicità dei risultati della procedura, i documenti prodotti dal sistema telematico: "Report" di sistema (*Summary.rfq_362383.pdf*), "Verbale risultato sorteggio metodo soglia di anomalia" (*rfq_438185_DrawReport_1605877077550.pdf*), "Verbale risultato calcolo soglia di anomalia" (*rfq_362383-OffertaAnomala_1605877178246.pdf*) e "Verbale" di sistema (*RfqReport.rfq_362383.pdf*), riportanti gli operatori invitati, gli operatori che hanno presentato offerta, gli operatori ammessi, il dettaglio di tutte le fasi di gara, tempistiche e risultanze finali.
- DI APPROVARE** il quadro economico dei lavori rimodulato a seguito del ribasso offerto, riportato in premessa.
- DI DARE ATTO:**
 - che l'importo di aggiudicazione è pari a € 43.315,39 (€ 41.570,23 per lavori a misura + € 1.745,16 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge per € 9.529,39, per un importo complessivo di € 52.844,78;
 - che l'aggiudicazione diverrà efficace solo al completamento della verifica del possesso dei requisiti richiesti.
- DI PROVVEDERE** alla riduzione dell'impegno assunto n° 897\2020 con contestuale nuovo impegno di spesa per la somma di € 52.844,78 per le motivazioni suesposte, ai sensi dell'art. 183, co. 3, del d.lgs. 267/2000, e del principio contabile All. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, le seguenti spese corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

1	Codifica bilancio (missione/programma/titolo/macro aggregato)	5.01.2.0202	Per € 52.844,78
	Capitolo	2048	
	Causale della spesa	Lavori denominati "COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO"	
	Modalità finanziamento	Finanziamento RAS - Spazi finanziari 2018 - FPV - Det. n. 136/2018	
	CUP	E19D17004580002	
	CIG	84793526A0	

- DI DARE ATTO** che l'esecuzione dei lavori si prevede nell'annualità 2021.
- DI IMPUTARE** quindi la suddetta spesa, in relazione all'esigibilità, nel seguente modo:

Capitolo	Importo (€)	Mese/Esercizio
2048	52.844,78	Dicembre 2021

- DI ACCERTARE** ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica:

Capitolo	Importo (€)	Scadenza
2048	52.844,78	Dicembre 2021

- DI PUBBLICARE** i dati inerenti al presente atto sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs. 50/2016.

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto di regolarità contabile.

Il Responsabile del Settore
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias





Visto Tecnico

Proposta Nr. 744	
Settore Proponente:	Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive
Ufficio Proponente	Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio
Oggetto:	COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGIO - CUP E19D17004580002. - CIG 84793526A0. AGGIUDICAZIONE.
Nr. Adozione Generale: 576	Nr. Adozione Settore: 124
Data Adozione: 11/12/2020	
<i>In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.</i>	
Data: 11/12/2020	Il Responsabile del Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive Dr. Ing. Pierpaolo Corrias

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente e vi rimarrà per 15 giorni fino al 26/12/2020.

Il Responsabile del Settore
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias





Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 744**

Settore Proponente: **Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP,**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio**

Oggetto: **COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO - CUP E19D17004580002. - CIG 84793526A0. AGGIUDICAZIONE.**

Nr. adozione settore: **124** Nr. adozione generale: **576**

Data adozione: **11/12/2020**

Visto Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale, Ced

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 11/12/2020

Il Responsabile del Settore Finanziario

D.ssa Maria Onnis