



COMUNE DI VILLAMASSARGIA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Piazza Pilar, 28 - Tel. 0781/75801 - fax 0781/74880

www.comune.villamassargia.ca.it email comunevillamassargia@tiscali.it

pec comunevillamassargia@legalmail.it – comunevillamassargia@tiscali.it

Prot. n. 2385 arch. 6.5/7

Villamassargia, lì 04 marzo 2021

Lettera inviata tramite portale DIGITALE
SardegnaCat

Spett.le
Operatore Economico

OGGETTO: APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E ATTIVITA’ CONNESSE DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI - RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA CASA COMUNALE.” MEDIANTE PROCEDURA DIRETTA, DA EFFETTUARE NELLA PIATTAFORMA SARDEGNACAT, AI SENSI DELL’ART. 1, COMMA 2, LET. A) DEL D.L. N. 76 DEL 16/07/2020 CONVERTITO IN LEGGE 11/09/2020, N. 120. IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO € 39.407,32 ESCLUSI ONERI, CONTRIBUTI E L’IVA. CIG: 8633726814

LETTERA DI INVITO A FORMULARE OFFERTA ai sensi dell’Art. 1, comma 2 lettera a), del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge 11/09/2020, n. 120

In esecuzione della propria Determinazione n° 15 del 03/03/2021 ai sensi dell’Art. 1, comma 2 lettera a), del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, attraverso il Mercato Elettronico www.sardegnaecat.it, è indetta una procedura diretta per l’affidamento dei servizi di progettazione definitiva-esecutiva e attività connesse all’intervento denominato “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI - RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA CASA COMUNALE”.

La presente procedura di affidamento è regolata:

- dalla presente Lettera d’invito e la documentazione in essa richiamata;
- dal D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii..
- D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge 11/09/2020, n. 120
- dalla legge regionale n. 8/2018 e ss.mm.ii..

e, ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. n° 50/2016, si svolgerà sul portale www.sardegnaecat.it.

Il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Antonello Medda, Responsabile del Settore Gestione del Territorio.

I documenti sono consultabili all'indirizzo: <http://www.comune.villamassargia.ca.it> Amministrazione Trasparente - Aree Tematiche – Bandi di Gara - Bandi di Gara e contratti attivi (CIG **8633726814**).

Per chiarimenti legati alla presente procedura relativi ad elementi amministrativi e tecnici è possibile utilizzare il sistema di messaggistica presente sul portale nella relativa sezione. Le risposte e tutte le comunicazioni si intenderanno validamente effettuate all'indirizzo di posta elettronica indicato dall'operatore economico al momento dell'iscrizione all'Elenco degli operatori economici.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del decreto legislativo n. 50 del 19/04/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

A seguito dell'entrata in vigore dell'art. 15 della Legge 183/2011, che ha modificato il DPR 445/2000 e la Legge 114/14 sono state aggiornate le modalità di partecipazione alla gara, con particolare riferimento alla documentazione da produrre a corredo dell'offerta e alle esclusioni dalla gara.

Si invitano pertanto gli operatori economici ad osservare con attenzione e puntualità le disposizioni della presente lettera invito ed ad utilizzare la modulistica ivi allegata, senza fare riferimento a dichiarazioni ovvero modelli relativi ad altre procedure.

Avvertenza fondamentale: tutte le prescrizioni della presente lettera di invito sono in deroga al capitolato speciale d'appalto e agli altri documenti tecnici (schema di contratto incluso), se discordanti.

La presente lettera di invito non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Villamassargia che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

ART. 1 – PREMESSA INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO – NOTIZIE GENERALI SUI SERVIZI

DESCRIZIONE SOMMARIA DEL LAVORO PUBBLICO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI - RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA CASA COMUNALE

SERVIZI DA AFFIDARE:

- Progettazione definitiva, esecutiva (comprensiva di tutte le prestazioni professionali occorrenti in base alle normative vigenti);
- Direzione lavori, contabilità e misura
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- Collaudo tecnico amministrativo

TEMPO UTILE PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il termine per l'espletamento dell'incarico, è fissato in:

- giorni 30 (trenta) relativamente alla progettazione definitiva
- giorni 30 (trenta) relativamente alla progettazione esecutiva

I termini vanno computati dalla data di affidamento dell'incarico che avverrà con apposita Determinazione del Responsabile del Settore.

CRITERI DI VALUTAZIONE PER LA SCELTA DEL PROFESSIONISTA:

Il soggetto al quale affidare l'incarico sarà individuato tra i professionisti presenti nella piattaforma regionale sardegnacat, dei quali si è accertato il possesso dei requisiti previsti dalla legge e della formazione culturale e professionale, della qualità, dell'esperienza e della capacità professionale, in relazione all'incarico da affidare. La valutazione sarà effettuata nel rispetto dei seguenti principi:

1. non discriminazione: ovvero non saranno operate discriminazioni basate sulla nazionalità dei concorrenti, riconoscendo in modo indifferenziato i titoli professionali ed i certificati vigenti in tutti i paesi dell'Unione Europea;
2. parità di trattamento: ovvero la scelta del contraente avverrà nel rispetto dei criteri di selezione e valutazione indicati nel presente avviso;
3. si intendono soddisfatti i principi di proporzionalità e trasparenza dai requisiti e dai criteri di selezione riportati nel presente avviso e nella sua pubblicazione.

ART. 2 REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI CAPACITA' TECNICO PROFESSIONALE:

L'operatore economico dovrà dichiarare di:

- a) non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016;
- b) possedere capacità tecnica e professionale, ai sensi del combinato disposto degli articoli 157, co. 1, 83 e 86 del Codice dei Contratti.

ART. 3 IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo a base di gara calcolato sulla base del DM 17/06/2016, ammonta complessivamente ad pari a € 39.407,32 esclusi i contributi previdenziale, oneri ed Iva,

L'importo offerto per l'incarico si intende onnicomprensivo di tutte le prestazioni connesse ed accessorie che si dovessero rendere necessarie per lo svolgimento del servizio a regola d'arte, nonché di tutti gli oneri diretti ed indiretti derivanti dalla realizzazione di quanto previsto nel presente documento, nel pieno rispetto delle normative di sicurezza e, più in generale, di quanto previsto dalla normativa vigente nazionale e comunitaria applicabile.

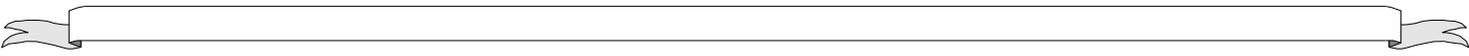
L'aggiudicazione dell'incarico oggetto della presente procedura sarà effettuata secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016.

ART. 4 PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso il sistema, in formato elettronico ed essere sottoscritti a pena di esclusione con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.Lgs. 82/2005.

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio stabilito sul sistema, pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione alla procedura. L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del sistema.

L'offerta dovrà essere inserita nelle apposite sezioni relative alla presente procedura e dovrà, a pena di esclusione, contenere i seguenti documenti redatti in lingua italiana:

- 
- Lettera d'invito firmata per accettazione;
 - Istanza di ammissione
 - Patto d'integrità. L'operatore è tenuto alla sottoscrizione e al rispetto del patto di integrità.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: Le offerte dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 10:00 del giorno 15 marzo 2021** mediante la piattaforma SardegnaCat sul sito www.sardegncat.it.

il soggetto che presiede il seggio di gara, in forma pubblica, il giorno **15 marzo 2021 dalle ore 12:00 e seguenti** presso la l'Ufficio Tecnico del Comune di Villamassargia, Piazza Pilar, 28 – 09010 Villamassargia (SU) procederà, attivando il percorso informatico, all'apertura della busta virtuale amministrativa al fine di verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa presentata: quindi si procederà all'esame della offerta economica.

Potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

La gara avrà inizio nel giorno e nell'ora stabilita anche se nessuno dei soggetti concorrenti è presente nella sala.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione alla procedura di gara, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

L'operatore economico dovrà compilare il form nella sezione offerta economica della piattaforma digitale.

Con la partecipazione alla procedura di gara, l'operatore economico accetta incondizionatamente tutte le clausole riportate nella presente lettera di invito ed in tutti i suoi allegati nonché di tutti i chiarimenti inviati per via telematica e pubblicati sul sito www.sardegncat.it.

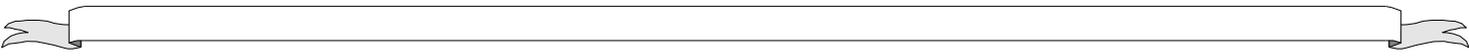
Resta inteso che:

- L'offerta presentata si intende onnicomprensiva.
- L'offerta si intende valida per 180 giorni a decorrere dal termine fissato per la ricezione delle offerte, senza che l'operatore economico offerente possa avanzare pretesa alcuna per qualsivoglia titolo.
- L'offerta non deve contenere, a pena di esclusione, alcuna condizione concernente modalità di pagamento, limiti di validità dell'offerta o altri elementi in contrasto con le indicazioni fornite nel presente documento e nei relativi allegati.
- La documentazione deve essere presentata in lingua italiana.
- Non sono ammesse offerte condizionate ovvero espresse in modo indeterminato.
- Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, il Comune di Villamassargia non assume verso di questi alcun obbligo se non dopo la stipula del contratto.

L'aggiudicazione verrà disposta tramite affidamento diretto come previsto dall'art. 1 comma 2 let. a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge 11/09/2020, n. 120.

La Stazione appaltante si riserva il diritto di:

- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui l'offerta presentata non venga ritenuta idonea;
 - di sospendere, reindire e/o non aggiudicare motivatamente la presente procedura;
- 



La procedura di valutazione, sarà effettuata tramite il portale e l'affidamento provvisorio/definitivo sarà comunicato per via telematica tramite le utilità della piattaforma (messaggistica). Le successive comunicazioni saranno trasmesse tramite posta elettronica certificata.

ART. 5 STIPULA CONTRATTO

Per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D.lgs n. 50/2016 è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto, pertanto lo stesso sarà stipulato entro due giorni dall'aggiudicazione anche nella modalità dello scambio di comunicazioni in formato digitale. In fase di aggiudicazione si procederà alla verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Qualora, dai controlli effettuati, sia stata accertata la sussistenza di cause ostative, la Stazione appaltante procederà all'annullamento dell'affidamento, fatti salvi gli eventuali maggiori danni.

ART. 6 RISERVATEZZA

L'aggiudicatario si impegna a garantire nei confronti del Comune di Villamassargia il riserbo su tutte le informazioni ricevute da quest'ultima, a non divulgarle a terzi se non dietro esplicita autorizzazione della Regione e ad utilizzarle esclusivamente nell'ambito dell'attività oggetto del contratto.

ART. 7 SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto.

ART. 8 CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO

I servizi tecnici sono finanziati con risorse di cui FONDO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA di cui all'articolo 1, comma 51bis della legge n. 160 del 27 dicembre 2019, introdotto dal decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n.126.

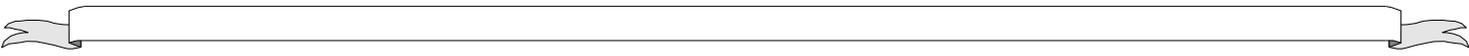
I pagamenti vengono effettuati entro 30 giorni dalla data di verifica. Gli interessi di mora dovuti in caso di ritardo nei pagamenti saranno conteggiati al tasso legale nel caso in cui il superamento di tale termine sia imputabile direttamente al Comune di Villamassargia

La fattura dovrà essere emessa elettronicamente al seguente Codice Univoco dell'Ufficio LHJGND e dovrà contenere il riferimento al contratto, al CIG (Codice Identificativo Gara), al CUP e dovrà essere intestata al Comune di Villamassargia.

Il rientra nella disciplina di cui all'art. 17-ter del d.P.R. n. 633/72 come modificato dall'art. 1 del DL 24 aprile 2017, n. 50.

Pertanto le fatture emesse dovranno recare la relativa dicitura "scissione contabile" e l'imposta sul valore aggiunto addebitata in rivalsa verrà versata dal Comune di Villamassargia nelle modalità e termini di cui al DM 23 gennaio 2015 come modificato e coordinato con il citato DM 27 giugno 2017.





TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI : Ai fini del pagamento dell'incarico in oggetto, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, della legge n. 136 del 13/8/2010, l'operatore economico dovrà trasmettere entro 7 giorni dalla richiesta del Comune di Villamassargia, a seguito di aggiudicazione definitiva:

- gli estremi del/i conto/i bancario o postale dedicato/i o altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sul/i predetto/i conto/i.

L'operatore economico si impegna a comunicare al Comune di Villamassargia ogni eventuale variazione relativa al/i predetto/i conto/o corrente/i e ai soggetti autorizzati ad operare su di esso/i.

L'operatore economico accetta che il Comune di Villamassargia provveda alla liquidazione del corrispettivo contrattuale, a mezzo bonifico bancario sull'istituto di credito o su Poste Italiane S.p.A. e sul numero di conto corrente dedicato indicato nella presente clausola, secondo quanto disposto dal contratto in questione, sulla base della consuntivazione dei servizi/forniture effettivamente prestati.

L'operatore economico, con la sola partecipazione alla procedura in oggetto, riconosce automaticamente al Comune di Villamassargia la facoltà di risolvere in ogni momento il contratto qualora venisse accertato il mancato rispetto dell'obbligo di effettuare tutte le transazioni relative all'esecuzione del presente contratto attraverso l'utilizzo dei conti correnti dedicati accesi presso le banche o la società Poste Italiane SpA così come previsto dalla citata legge n. 136 del 13 agosto 2010.

ART. 9 DANNI, INADEMPIMENTI, RISOLUZIONE E RECESSO DAL CONTRATTO.

L'operatore economico risponde di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'operatore economico stesso;
- a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione;
- a terzi e/o cose di loro proprietà.

ART. 10 RISOLUZIONE E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il contratto potrà essere risolto di diritto dal Comune di Villamassargia ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa conforme dichiarazione da comunicarsi all'operatore economico aggiudicatario con raccomandata a/r o posta elettronica certificata, nelle seguenti ipotesi:

- mancato adempimento da parte dell'operatore economico agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
 - nel caso di mancato adempimento delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni tutte contenute nel contratto e nella presente lettera di invito;
 - per gravi inadempimenti tali da giustificare l'immediata risoluzione del contratto;
 - per l'ipotesi di mancata corrispondenza tra le prestazioni fornite e quelle proposte;
 - accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario nel corso della procedura.
- 

Al verificarsi delle sopra elencate ipotesi la risoluzione si verifica di diritto quando il Comune di Villamassargia, concluso il relativo procedimento, deliberi di avvalersi della clausola risolutiva e dia comunicazione scritta di tale volontà all'affidatario.

In tutti i predetti casi di risoluzione il Comune di Villamassargia ha diritto di applicare le penali di cui al presente articolo, nonché di procedere nei confronti dell'affidatario per il risarcimento del maggior danno.

L'operatore economico si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. È tenuto altresì ad applicare nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali e territoriali di settore.

L'inosservanza degli obblighi previsti nel presente articolo è causa di risoluzione del contratto ad insindacabile giudizio del Comune di Villamassargia e fa sorgere il diritto al risarcimento di ogni conseguente maggior danno.

L'aggiudicatario esonera pertanto fin da ora il Comune di Villamassargia nella maniera più ampia di qualsiasi responsabilità che dovesse derivare dalle omesse assicurazioni obbligatorie del personale addetto alle prestazioni di cui sopra e, comunque, da qualsiasi violazione o errata applicazione della normativa in materia.

ART. 11 PENALI

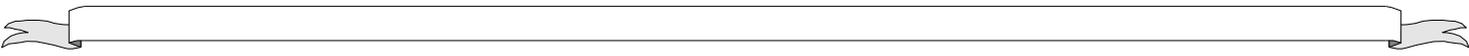
Nel caso in cui l'aggiudicatario ritardi nell'espletamento del servizio richiesto rispetto alla tempistica indicata nella presente lettera di invito, per ogni giorno lavorativo di ritardo sarà applicata dal Comune di Villamassargia una penale pari allo 0,1‰ (zerovirgolaunopermille) dell'importo netto del contratto, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

La richiesta di pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'operatore economico dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

Scaduti i termini che saranno eventualmente fissati nel sollecito ad adempiere, il Comune di Villamassargia potrà rivolgersi per l'espletamento ad altro operatore economico, addebitando all'aggiudicatario le maggiori spese sostenute, oltre naturalmente le penalità sopra previste.

ART. 12 DISPOSIZIONI FINALI:

- a. L'eventuale affidamento dell'incarico è subordinato all'impegno all'assunzione, a cura e spese del tecnico incaricato, di apposita polizza di responsabilità civile professionale, in quanto in mancanza di tale polizza l'Amministrazione è esonerata dal pagamento della parcella professionale;
- b. in caso di incarichi collegiali, ad associazioni anche temporanee o comunque a più professionisti, il compenso previsto dal disciplinare di incarico sarà corrisposto una sola volta;
- c. controversie: Per ogni e qualsivoglia controversia l'autorità giudiziaria competente sarà quella del Foro di Cagliari, con espressa rinuncia a qualsiasi altro Foro.
- d. **supplente:** la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'articolo 110, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 50/ 2016, per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione



del contratto per grave inadempimento del medesimo, saranno interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori; l'interpello avverrà in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario; l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

e. **trattamento dati personali:** ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:

c.1) titolare del trattamento, nonché responsabile, è il Sindaco pro tempore del Comune di Villamassargia;

c.2) il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della alla gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;

c.3) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 de 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;

c.4) i dati personali conferiti, anche giudiziari, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa o la decadenza dell'aggiudicazione;

c.5) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti del seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;

c.6) i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;

c.7) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003;

c.8) con la partecipazione l'interessato consente espressamente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti e alle condizioni di cui alla presente lettera c);

f. **norme richiamate:** fanno parte integrante della presente lettera di invito e del successivo contratto d'appalto:

d.1) il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

d.2) D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge 11/09/2020, n. 120

d.3) la legge regionale n. 8/2018 e successive modifiche ed integrazioni;

D.4) limitatamente agli articoli non abrogati, il regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;



- 
- e. **riserva di aggiudicazione:** la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro, neanche ai sensi dell'art.1337 c.c..
- f. Non è prevista l'anticipazione del pagamento sui materiali o su parte di essi.
- g. Cessione del contratto e cessione dei crediti: è vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.
- h. E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 117 del Codice dei contratti e della legge 21 febbraio 1991, n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia trasmesso alla Stazione appaltante prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal R.U.P.
- i. Obblighi assicurativi a carico dell'impresa: Ai sensi 103 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione aggiudicatrice e gli altri enti aggiudicatori da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, compresi i danni subiti per danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errore di progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore. La polizza deve inoltre prevedere una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori, per un massimale pari al 5 per cento della somma assicurata per le opere, con un minimo di euro 500.000,00 ed un massimo di euro 5.000.000. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

ART. 13 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

- Ing. Antonello Medda – Comune di Villamassargia
- tel. 0781/7580205;
- e-mail: villamassargia.tecnico@gmail.com
- [pec: comunevillamassargia@legalmail.it](mailto:comunevillamassargia@legalmail.it)

Villamassargia, lì, 4 marzo 2021

**Il Tecnico Comunale
(Ing. Antonello Medda)**

Allegati:

- Modello "A" – Istanza di ammissione
- Patto di integrità

