



# COMUNE DI SELEGAS

## Provincia Sud Sardegna

### *Ufficio Tecnico*

Sede: Via Umberto Daga, 4 – 09040, tel.: 070.985828 - fax: 070.985785, C.F.: 80018170920  
Sito web: [www.comune.selegas.ca.it](http://www.comune.selegas.ca.it) – email: [valentina.lusso@comune.selegas.ca.it](mailto:valentina.lusso@comune.selegas.ca.it)

#### SERVIZIO TECNICO

#### LAVORI PUBBLICI

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento dell'appalto del SERVIZIO DI GESTIONE DI CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE" – ANNUALITÀ 2019 - L.R. 48/2018, ART. 6, COMMI 22 E 23, E L.R. 20/2019, ART. 3, COMMA 1**

(art. 36, commi 2 lett. b) e 7 del D.lgs. n. 50/2016)

#### SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per il servizio di **"gestione di cantieri di nuova attivazione nell'ambito del programma integrato plurifondo LavoRAS (L.R. n. 1/2018, art. 2)"** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) e 7 del D.Lgs. 50/2016, che sarà espletata attraverso la piattaforma CatSardegna.

#### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Selegas sede in Selegas – telefono 070 985828 Fax 070 985785 PEC [protocollo@pec.comune.selegas.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.selegas.ca.it) profilo del committente [www.comune.selegas.ca.it](http://www.comune.selegas.ca.it).  
Servizio competente Servizio Tecnico

#### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Ing. Valentina Lusso

## **PRESTAZIONI ED IMPORTO DELL'APPALTO**

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate:

Descrizione attività	principale/accessoria
<b>GESTIONE DI NUOVO CANTIERE PER PROGETTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI DEL PATRIMONIO PUBBLICO SIA IN USO SIA IN CONCESSIONE PER FINALITA' DI INCLUSIONE SOCIALE, WELFARE, ISTRUZIONE E FORMAZIONE</b>	<b>PRINCIPALE</b>

L'importo a base di gara è pari ad € 37.524,58 (euro trentasettemilacinquecentoventiquattro/58), compresi i Costi retributivi comprensivi di oneri diretti e riflessi, non soggetto a ribasso pari a € 31.191,79 (euro trentunomilacentonovantuno/79) ed i costi per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € 300,00 (euro trecento/00)

## **DURATA DELL'APPALTO**

Il tempo previsto per l'espletamento del servizio è stabilito in 248 giorni naturali e consecutivi.

## **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

CRITERI DI VALUTAZIONE		PONDERAZIONE
<b>ELEMENTI QUALITATIVI</b>		
1	<b>Piano di gestione del servizio</b> valutato in base alla qualità della proposta progettuale, all'adeguatezza delle modalità di organizzazione ed esecuzione, all'adeguatezza dei mezzi e delle attrezzature, alla gestione degli aspetti riguardanti la sicurezza sui luoghi di lavoro	35
2	<b>Proposte migliorative</b> Proposte migliorative del servizio, rispetto agli standard minimi di capitolato e tali da introdurre significativi incrementi dei requisiti di efficacia e qualità del servizio	25
3	<b>Progetto di inserimento</b> Inserimento lavorativo di persone svantaggiate (percorso di inserimento, formazione professionale, affiancamento di personale qualificato quali tutor, psicologi, etc)	10
		<b>70</b>
<b>ELEMENTI QUANTITATIVI</b>		
5	<b>Percentuale di ribasso sul servizio:</b> Percentuale di ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara	30
		<b>30</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>		<b>100</b>

**CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

**Possono presentare istanza:** le Cooperative Sociali di tipo B

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

**Requisiti di idoneità professionale** (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

- a) iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
- b) iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali di tipo B;

**Requisiti di capacità tecnico organizzativa** (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i.)

avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, per un importo specifico non inferiore a 37.500,00 €;

#### **Ulteriori requisiti**

Essere iscritte sulla piattaforma CATSardegna contemporaneamente alla categoria AR24 e AR25

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: **protocollo@pec.comune.selegas.ca.it** entro e non oltre le **ore 10:00 del giorno 04.12.2020**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e firmato digitalmente dal dichiarante.

#### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare mediante sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno 04.12.2020 alle ore 12:00 presso l'Ufficio Tecnico Comunale del comune di Selegas, Via Daga 4, Selegas.

Potranno assistere al sorteggio pubblico solo i legali rappresentanti degli operatori economici che hanno presentato la candidatura ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

#### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

**Ai lavoratori coinvolti dovrà essere applicato il CCNL delle cooperative del settore socio – sanitario assistenziale – educativo e di inserimento lavorativo.**

**La Cooperativa aggiudicataria dovrà impegnarsi ad assumere i soggetti selezionati dal Comune secondo i requisiti e le procedure previste dal programma LavoRAS.**

**La Cooperativa aggiudicataria che procederà alla selezione dei lavoratori da inserire nei cantieri è tenuta ad assicurare il rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della legge 381/91 e ss.mm.ii.**

#### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

#### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comune.selegas.ca.it](http://www.comune.selegas.ca.it) nella sezione "Bandi";
- sull'Albo Pretorio on line
- sul profilo della Regione Autonoma della Sardegna, alla sezione "Bandi e gare"

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio Tecnico, Ing. Valentina Lusso tel. 070985828, e -mail: [protocollo@pec.comune.selegas.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.selegas.ca.it)

#### **Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Progetto del servizio

Selegas, 20 novembre 2020

Il Responsabile del Servizio

Ing. Valentina Lusso