

**ANALISI PREZZI****AP01**

Rimozione di ventilconvettori esistenti (fan-coil), consistente nello smontaggio della macchina, il taglio delle linee idrauliche, lo sfilamento delle linee elettriche fino alla prima cassetta di derivazione. Incluso l'onere di trasporto a rifiuto in discarica autorizzata.

Fornitura e posa in opera di nuovi ventilconvettori (fan-coil) modello RIELLO DESIGN INVERTER dei seguenti tipi e modelli:

N° 6 RIELLO DESIGN INVERTER 33B (3 zona soggiorno, 2 zona pranzo, 1 camera) avente le seguenti caratteristiche:

Potenza Frigorifera W 3310

Potenza Termica W 3905

Portata mc/h 560

Pressione sonora min. 25,6 dB

Tensione V 230

Dimensioni in mm: H580xL1160xP130

N° 3 RIELLO DESIGN INVERTER 21B (2 zona andito, 1 ufficio) avente le seguenti caratteristiche:

Potenza Frigorifera W 2120

Potenza Termica W 2775

Portata mc/h 389

Pressione sonora min. 25,3 dB

Tensione V 230

Dimensioni in mm: H580xL960xP130

Compresi di pannello di comando tipo RIELLO CBD25, COPPIA VALVOLA, DETENTORE E RACCORDI, gli allacciamenti elettrici, idraulici, allacciamenti alla rete di scarico, ancoraggi, opere murarie e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.

**1) COSTO MATERIALE**

	Qt.		<b>Prezzo unitario</b>	<b>Prezzo totale</b>	
RIELLO DESIGN INVERTER 33B (zona soggiorno)	6	€/cad	478,00 €	2.868,00 €	
RIELLO DESIGN INVERTER 21B (zona andito)	3	€/cad	420,00 €	1.260,00 €	
PANNELLO COMANDO RIELLO CBD25	9	€/cad	106,00 €	954,00 €	
COPPIA VALVOLA E DETENTORE + RACCORDI	9	€/cad	60,00 €	540,00 €	
Accessori ed opere murarie	1	corpo	180,00 €	180,00 €	
				<b>5.802,00 €</b>	<b>TOTALE 1</b>

**2) COSTO MANODOPERA E TRASPORTI**

Operario specializzato	ore	20 €/h	31,54 €	630,80 €	
	minuti	€/1'	0,53 €	- €	
Operaio qualificato	ore	20 €/h	29,30 €	586,00 €	
	minuti	€/1'	0,49 €	- €	
Operaio comune	ore	10 €/h	26,41 €	264,10 €	
	minuti	€/1'	0,44 €	- €	
A.2.2.1 Autocarro	ore	1 €/h	36,46 €	36,46 €	
				<b>1.517,36 €</b>	<b>TOTALE 2</b>

**3) SPESE E UTILI**

Spese generali + utile d'impresa 25%				1.829,84 €	
				<b>1.829,84 €</b>	<b>TOTALE 3</b>
				<b>9.149,20 €</b>	<b>TOTALE (1+2+3)</b>

**4) PREZZO DI APPLICAZIONE****9.149,00 €****TOTALE**

Unità di misura: a corpo

**ANALISI PREZZI****AP02**

Rimozione di elementi radianti esistenti incluso oneri per tubazioni di carico e scarico e opere umurarie connesse, compreso l'onere di trasporto a rifiuto in discarica autorizzata.  
 Fornitura e posa in opera di n°3 SCALDASALVIETTE interasse 45 per bagni compresi di COPPIA VALVOLA, DETENTORE E RACCORDI, gli allacciamenti impiantistici, ancoraggi, opere murarie e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d' arte.

**1) COSTO MATERIALE**

	Qt.	Prezzo unitario		Prezzo totale
SCALDASALVIETTE INT. 45	3	€/cad	180,00 €	540,00 €
COPPIA VALVOLA E DETENTORE + RACCORDI	3	€/cad	60,00 €	180,00 €
Accessori ed opere murarie	1	corpo	60,00 €	60,00 €
				<b>780,00 €</b>
				<b>TOTALE 1</b>

**2) COSTO MANODOPERA E TRASPORTI**

Operario specializzato	ore	3 €/h	31,54 €	94,62 €
	minuti	€/1'	0,53 €	- €
Operaio qualificato	ore	3 €/h	29,30 €	87,90 €
	minuti	€/1'	0,49 €	- €
Operaio comune	ore	2 €/h	26,41 €	52,82 €
	minuti	€/1'	0,44 €	- €
A.2.2.1 Autocarro	ore	1 €/h	36,46 €	36,46 €
				<b>271,80 €</b>
				<b>TOTALE 2</b>

**3) SPESE E UTILI**

Spese generali + utile d'impresa 25%				262,95 €
				<b>262,95 €</b>
				<b>TOTALE 3</b>
				<b>1.314,75 €</b>
				<b>TOTALE (1+2+3)</b>

**4) PREZZO DI APPLICAZIONE****1.314,00 €****TOTALE**

Unità di misura: a corpo

**ANALISI PREZZI****AP03**

ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA ESISTENTE MEDIANTE FORNITURA E COLLOCAZIONE DI:

- RILEVATORE FUGHE GAS CON ELETTROVALVOLA E ALLARME RIMOZIONE CIRCUITI E ACCESSORI GASOLIO
- SOSTITUZIONE VALVOLE 3 VIE MOTORIZZATE CON MANUALI DA 1"1/4 + RACCORDI
- CIRCOLATORE SANITARIO MAGGIORATO 25/180
- N° 2 SFIATI ARIA CON VALVOLA INTERCETTAZIONE
- VALVOLA SICUREZZA OMOLOGATA (INAIL) + IMBUTO E TUBAZIONI
- PRESSOSTATO DI MASSIMA PRESSIONE
- CIRCOLATORE B 80/250/40M.

Compresi gli allacciamenti impiantistici e opere murarie, le rimozioni dei pezzi non funzionanti e/o da sostituire e il loro trasporto a discarica autorizzata e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d' arte.

**1) COSTO MATERIALE**

	Qt.		<b>Prezzo unitario</b>	<b>Prezzo totale</b>
CIRCOLATORE B 80/250/40M	1	€/cad	680,00 €	680,00 €
PRESSOSTATO DI MASSIMA PRESSIONE	1	€/cad	60,00 €	60,00 €
VALVOLA SICUREZZA OMOLOGATA (INAIL) + IMBUTO E TUBAZIONI	1	a corpo	180,00 €	180,00 €
SFIATI ARIA CON VALVOLA INTERCETTAZIONE	2	€/cad	50,00 €	100,00 €
CIRCOLATORE SANITARIO MAGGIORATO 25/180	1	€/cad	200,00 €	200,00 €
SOSTITUZIONE VALVOLE 3 VIE MOTORIZZATE CON MANUALI DA 1"1/4 + RACCORDI	1	a corpo	120,00 €	120,00 €
RILEVATORE FUGHE GAS CON ELETTROVALVOLA E ALLARME RIMOZIONE CIRCUITI E ACCESSORI GASOLIO	1	a corpo	200,00 €	200,00 €

<b>1.540,00 €</b>	<b>TOTALE 1</b>
-------------------	-----------------

**2) COSTO MANODOPERA E TRASPORTI**

Operario specializzato	ore	18 €/h	31,54 €	567,72 €
	minuti	€/1'	0,53 €	- €
Operaio qualificato	ore	18 €/h	29,30 €	527,40 €
	minuti	€/1'	0,49 €	- €
Operaio comune	ore	7 €/h	26,41 €	184,87 €
	minuti	€/1'	0,44 €	- €

<b>1.279,99 €</b>	<b>TOTALE 2</b>
-------------------	-----------------

**3) SPESE E UTILI**

Spese generali + utile d'impresa 25%

705,00 €

<b>705,00 €</b>	<b>TOTALE 3</b>
-----------------	-----------------

<b>3.524,99 €</b>	<b>TOTALE (1+2+3)</b>
-------------------	-----------------------

**4) PREZZO DI APPLICAZIONE**

<b>3.524,00 €</b>	<b>TOTALE</b>
-------------------	---------------

Unità di misura: a corpo

**ANALISI PREZZI****AP04**

DISMISSIONE E ASPORTO DI CISTERNA INTERRATA di capienza fino a 5 mc, già vuotata dal combustibile e inertizzata, in assenza di terreno inquinato da idrocarburi, comprendente lo smaltimento dell' inerte all' interno della cisterna comprensivi di:

- Sopralluoghi propedeutici alla rimozione e successiva assistenza tecnica da parte di geologo senior/ingegnere ambientale con monitoraggio ambientale durante tutte le attività di rimozione dei serbatoi e di rinterro degli scavi;
- Scavo a sezione obbligatoria, eseguito con mezzo meccanico in materiali di qualsiasi natura e consistenza;
- Oneri di trasporto e smaltimento del terreno potenzialmente contaminato presso impianto di trattamento autorizzato CER 170504, compreso costo di omologa del rifiuto per accesso all'impianto di trattamento;
- Bonifica serbatoio interrato, compresa apertura coperchio, pulizia pozzetto passo d'uomo, pulizia interna e bonifica con asportazione di sostanze liquide e solide (idrocarburi, acqua, ruggine, melme, ecc.), mediante aspirazione con idonea pompa delle morchie e sedimenti, con pompaggio delle stesse nei fusti predisposti dall'Appaltatore fino ad estrazione totale, lavaggio del serbatoio con vapore e/o acqua calda e carbonato sodico al 2-0%, successiva aspirazione dell'acqua e dei residui interni al serbatoio costituiti da incrostazioni e melme, che verranno immessi nei fusti dei rifiuti sopra citati, che dovranno essere sigillati ed allontanati quanto prima a cura dell'Appaltatore. Compreso nelle operazioni di bonifica è il ritiro del fondame infustato e trasporto allo smaltimento con mezzi idonei e tramite ditte autorizzate dalle competenti Regioni o Province;
- Rimozione di serbatoio interrato compreso lo scollegamento delle tubazioni, della M/T, scavo in terra fino a 2/3 dell'altezza del serbatoio a partire dalla generatrice superiore, rimozione del chiusino, demolizione del pozzetto passo d'uomo, sollevamento del serbatoio, rinterro dello scavo con misto compatto fino alla quota dell'imposta delle fondazioni;

Compreso l'onere di trasporto a rifiuto in discarica autorizzata e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d' arte.

**1) COSTO MATERIALE**

	Qt.		Prezzo unitario	Prezzo totale
A.6.6.1 Ciottolame - Pietrame	15	mc	13,86 €	207,90 €
				<b>207,90 €</b>
				<b>TOTALE 1</b>

**2) COSTO MANODOPERA, TRASPORTI, NOLI**

Operario specializzato	ore	€/h	31,54 €	- €
	minuti	€/1'	0,53 €	- €
Operaio qualificato	ore	8 €/h	29,30 €	234,40 €
	minuti	€/1'	0,49 €	- €
Operaio comune	ore	16 €/h	26,41 €	422,56 €
	minuti	€/1'	0,44 €	- €
B.3.14.1 Escavatore cingolato	ore	24 €/h	12,61 €	302,64 €
A.2.2.1 Autocarro	ore	8 €/h	36,46 €	291,68 €
Oneri accesso a discarica autorizzata	300	Kg	0,39 €	117,00 €
				<b>1.251,28 €</b>
				<b>TOTALE 2</b>

**3) SPESE E UTILI**

Spese generali + utile d'impresa 25%				364,80 €
				<b>364,80 €</b>
				<b>TOTALE 3</b>
				<b>1.823,98 €</b>
				<b>TOTALE (1+2+3)</b>

**4) PREZZO DI APPLICAZIONE**

<b>1.823,00 €</b>	<b>TOTALE</b>
-------------------	---------------

*Unità di misura: a corpo*

**ANALISI PREZZI****AP05**

Revisione di tutta la lattoneria esistente in alluminio per la raccolta delle acque piovane (grondaie e pluviali), consistente in: rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc danneggiati, la rimozione di grappe, zanche, tegole e quant'altro necessario, il calo in basso e la successiva cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali, l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riutilizzabili, la successiva ricollocazione dei pezzi rimossi (riutilizzabili) o sostituiti con sviluppo, spessore e diametro corrispondente alle parti da sostituire, il tutto dato in opera completo di testate, angoli, bocchelli di innesto al pluviale, staffe e compresi tagli, sfridi, tasselli, sigillanti, la ricollocazione delle tegole in precedenza rimosse, le opere provvisorie di protezione e di presidio, il trasporto a deposito o a rifiuto del materiale non utilizzabile, nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica.

**1) COSTO MATERIALE**

	Qt.		<b>Prezzo unitario</b>	<b>Prezzo totale</b>	
Lattoneria in alluminio	1	corpo	1.570,00 €	1.570,00 €	
Accessori ed opere murarie	1	corpo	180,00 €	180,00 €	
				<b>1.750,00 €</b>	<b>TOTALE 1</b>

**2) COSTO MANODOPERA E TRASPORTI**

Operario specializzato	ore	8 €/h	31,54 €	252,32 €	
	minuti	€/1'	0,53 €	- €	
Operaio qualificato	ore	12 €/h	29,30 €	351,60 €	
	minuti	€/1'	0,49 €	- €	
Operaio comune	ore	16 €/h	26,41 €	422,56 €	
	minuti	€/1'	0,44 €	- €	
A.2.2.1 Autocarro	ore	1 €/h	36,46 €	36,46 €	
				<b>1.062,94 €</b>	<b>TOTALE 2</b>

**3) SPESE E UTILI**

Spese generali + utile d'impresa 25%				703,24 €	
				<b>703,24 €</b>	<b>TOTALE 3</b>
				<b>3.516,18 €</b>	<b>TOTALE (1+2+3)</b>

**4) PREZZO DI APPLICAZIONE**

<b>3.516,00 €</b>	<b>TOTALE</b>
-------------------	---------------

Unità di misura: a corpo

**ANALISI PREZZI****AP06**

Manutenzione dell'impianto di scarico fognario esistente mediante, la demolizione e/o lo scavo, il controllo dell'intera condotta, la rimozione di tutte le parti danneggiate con nuova tubazione e/o giunzione, compreso il rifacimento del letto di sabbia avvolgente la tubazione per una profondità minima da ogni lato pari a cm. 20, il rinterro e ripristino delle parti murarie e tutto ciò che occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Da eseguirsi secondo i disegni di progetto.

**1) COSTO MATERIALE**

	Qt.		<b>Prezzo unitario</b>	<b>Prezzo totale</b>	
Letto di sabbia	7,2	mc	14,44 €	103,97 €	
Tubo PVC - UNI EN 1401 - Diam=250 mm	24	ml	15,37 €	368,88 €	
Accessori ed opere murarie	1	corpo	100,00 €	100,00 €	
				<b>572,85 €</b>	<b>TOTALE 1</b>

**2) COSTO MANODOPERA, TRASPORTI, NOLI**

Operario specializzato	ore	€/h	31,54 €	- €	
	minuti	€/1'	0,53 €	- €	
Operaio qualificato	ore	8 €/h	29,30 €	234,40 €	
	minuti	€/1'	0,49 €	- €	
Operaio comune	ore	16 €/h	26,41 €	422,56 €	
	minuti	€/1'	0,44 €	- €	
A.2.2.1 Autocarro	ore	2 €/h	36,46 €	72,92 €	
				<b>729,88 €</b>	<b>TOTALE 2</b>

**3) SPESE E UTILI**

Spese generali + utile d'impresa 25%				325,68 €	
				<b>325,68 €</b>	<b>TOTALE 3</b>
				<b>1.628,41 €</b>	<b>TOTALE (1+2+3)</b>

**4) PREZZO DI APPLICAZIONE****1.628,00 €** **TOTALE***Unità di misura: a corpo*

**ANALISI PREZZI****AP07**

Copertura della struttura con lastre tipo Makrolon® multi UV 5X/16-25, alveolare di 16 mm di spessore a 5 parete in policarbonato con sezione ad X che migliora la rigidità del prodotto. Le caratteristiche della lastra permettono di combinare un grado elevato di trasmissione di luce con buona capacità di portata, buon isolamento termico ed un'ottima resistenza agli agenti atmosferici. Leggera, resistente agli urti e facile da montare anche per volte a botte curvate a freddo. Ottima nella realizzazione di giardini d'inverno, serre, coperture di passaggi pedonali, lucernari, fasce luminose, volte a botte. Le lastre sono prodotte con uno strato protettivo coestruso fuso con il materiale della lastra stessa in modo omogeneo. Il lato di protezione contro i raggi UV deve essere installato verso l'alto e verso l'esterno; tale strato fornisce, un elevato livello di protezione contro l'azione degli agenti atmosferici. Realizzata con profili in alluminio estruso, completa di gocciolatoio, gli accessori per il fissaggio, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

**1) COSTO MATERIALE**

	Qt.		Prezzo unitario	Prezzo totale	
Lastra tipo Makrolon® multi UV 5X/16-25	1	cad.	60,00 €	60,00 €	
Accessori	1	cad.	10,00 €	10,00 €	
				<b>70,00 €</b>	<b>TOTALE 1</b>

**2) COSTO MANODOPERA, TRASPORTI, NOLI**

Operario specializzato	ore	0,2 €/h	31,54 €	6,31 €	
	minuti	€/1'	0,53 €	- €	
Operaio qualificato	ore	0,2 €/h	29,30 €	5,86 €	
	minuti	€/1'	0,49 €	- €	
Operaio comune	ore	0,2 €/h	26,41 €	5,28 €	
	minuti	€/1'	0,44 €	- €	
				<b>17,45 €</b>	<b>TOTALE 2</b>

**3) SPESE E UTILI**

Spese generali + utile d'impresa 25%				21,86 €	
				<b>21,86 €</b>	<b>TOTALE 3</b>
				<b>109,31 €</b>	<b>TOTALE (1+2+3)</b>

**4) PREZZO DI APPLICAZIONE****109,00 €** **TOTALE**

| Unità di misura: mq

**ANALISI PREZZI****APOS**

Realizzazione di intervento di consolidamento in fondazione da eseguire come da disegni esecutivi di progetto corrispondenti complessivamente a circa 20 metri lineari di fondazione con esecuzione di iniezioni di resina espandente con micropali in acciaio del diametro di massimo di circa 2,0 cm e packer ad alta tenuta. L'intervento di consolidamento mediante resine espandenti del tipo Leo Mac Plus garantisce il miglioramento delle caratteristiche tecniche del terreno lungo tutto il tratto compreso tra la base della fondazione e la profondità di progetto. Le cannule di iniezione sono forate ad intervalli lungo tutta la sezione consentendo di iniettare la resina in multilevel su numerosi livelli di profondità con un unico foro di circa 2,5 cm consolidando il terreno lungo tutto il tratto interessato dalla cannula di iniezione e non soltanto il terreno sottostante la cannula. L'intervento verrà realizzato mediante le seguenti fasi lavorative: - perforazione della fondazione attraverso punte del diametro massimo di 25 mm; - introduzione della cannula di iniezione attraverso la fondazione con spinta della stessa, nel terreno, fino alla profondità desiderata; - introduzione eventuale di un tondino in acciaio all'interno della cannula di iniezione; - iniezione della resina espandente a libera diffusione su più livelli di profondità che attraverso la cannula consoliderà il terreno per tutto il tratto di lunghezza della cannula di iniezione; - taglio della cannula a livello superficiale e chiusura del foro mediante malta cementizia. Da eseguire secondo una delle due diverse ipotesi di intervento illustrate nei dettagli costruttivi di progetto, in base alla tipologia della fondazione (intervento 1 con Fondazioni in Muratura - Intervento 2 con Fondazioni in c.a.).

**DETTAGLI TECNICI DELLA RESINA**

Coefficiente di espansione: circa 1 : 8 volte

Resistenza alla compressione in libera: maggiore di 10 Kg/cm<sup>2</sup>.

Proprietà tipiche della resina a 20 °C:

Aspetto: Liquido giallo paglierino

Viscosità: 300-800 mPas

Peso Specifico: 1,110 ± 0,05 Kg/l

Reattività tipica della resina a 20 °C:

Tempo di crema: 70-80 secondi

Tempo di gel: 150-170 secondi

Tempo di indurimento: 5-7 minuti

Densità in libera: 150 ± 10 Kg/m<sup>3</sup>

Temperatura di utilizzo materiale: 14-24 °C

Resistenza compressione minima: 2000 KPa

Classificazione al fuoco: Euroclasse F (EN 11925-2) – Classe B3 (DIN 4102)

Proprietà meccaniche: EN 826 – UNI 6350

Resistenza alla compressione in libera: > 10 Kg/cm<sup>2</sup>

Micropali in acciaio del tipo: S235JRH EN 10219I prezzi comprendono l'impianto del cantiere attrezzato e l'esecuzione del lavoro a regola d'arte, con impiego di personale specializzato per l'esecuzione dell'intervento, direzione tecnica dei lavori, sicurezza in fase di esecuzione, trasporto, fornitura e la posa in opera, ripulitura dei materiali di risulta con dismissione in discariche autorizzate, emissione finale della garanzia decennale; compreso il monitoraggio continuo dell'edificio in 3D tramite sistema integrato radar ad alta risoluzione, costituito da un sensore per la scansione delle microonde integrato con un software per l'analisi real-time delle deformazioni e degli spostamenti delle pareti dell'edificio con tracciamento degli spostamenti in tempo reale con la precisione di 1/10 mm in tutte le direzioni e registrazione dello storico di tutti i dati. In base ai risultati ottenuti in fase di lavorazione, ed al fine di eseguire l'intervento a regola d'arte, la Direzione dei Lavori avrà la facoltà di modificare parzialmente in corso d'opera l'ubicazione delle iniezioni. L'intervento dovrà essere corredato a fine lavori del rapporto tecnico di cantiere con la registrazione dei dati riguardanti il monitoraggio durante le fasi di iniezione e l'esito finale delle stesse, del manuale di manutenzione, della certificazione e della garanzia dell'intervento.

**1) COSTO MATERIALE**

	Qt.		<b>Prezzo unitario</b>	<b>Prezzo totale</b>
Resina espandente	30	ml	90,00 €	2.700,00 €
Micropali in acciaio del diam. max circa 2,0 cm	30	ml	115,00 €	3.450,00 €
Packer ad alta tenuta	30	ml	85,00 €	2.550,00 €
				<b>8.700,00 €</b>
				<b>TOTALE 1</b>

**2) COSTO MANODOPERA, TRASPORTI, NOLI**

Operario specializzato (perforazioni)	ore	20 €/h	31,54 €	630,80 €
	minuti	25 €/1'	0,53 €	13,14 €
Operaio qualificato	ore	17 €/h	29,30 €	498,10 €
	minuti	€/1'	0,49 €	- €
Operaio comune	ore	17 €/h	26,41 €	448,97 €
	minuti	€/1'	0,44 €	- €
A.2.2.1 Autocarro	ore	3 €/h	36,46 €	109,38 €
				<b>1.700,39 €</b>
				<b>TOTALE 2</b>

**3) SPESE E UTILI**

Spese generali + utile d'impresa 25%				2.600,10 €
				<b>2.600,10 €</b>
				<b>TOTALE 3</b>
				<b>13.000,49 €</b>
				<b>TOTALE (1+2+3)</b>

**4) PREZZO DI APPLICAZIONE****13.000,00 €****TOTALE**

Unità di misura: a corpo

<b>GIUNTO DI DILATAZIONE</b>						
OGGETTO DELL'ANALISI	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	NCIDENZA	
Giunto di dilatazione per facciate, pareti e soffitti da installare rasente a piastrelle, con profilo portante in alluminio da faccia a vista, guarnizione in neoprene cellulare elastica, resistenti ad agenti atmosferici, olii, grassi, detergenti con componenti acidi, alle sostanze bituminose, altezza pari a mm 25 . Con elementi pari a m 4.00 Per larghezza di utilizzo da 35 a 85 mm					%	
	m	1,00				
OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale Prezzario Sardegna)	ora	0,35	25,82	9,04	12,72	
OPERAIO COMUNE (Media Regionale Prezzario Sardegna 2009)	ora	0,35	21,97	7,69	10,83	
PER LARGHEZZA DI UTILIZZO DA 35 A 85 mm	m	1,03	36,29	37,38	52,62	
TASSELLO AD ESPANSIONE PREZZO MEDIO IN OPERA	cad	6,00	0,33	1,98	2,79	
MALTA ANTIRITIRO AUTOLIVELLANTE PER BASAMENTI E	kg	0,15	0,45	0,07	0,10	
	Totale Parziale			56,15		
SPESE GENERALI - 15,00%				8,42	11,86	
	Totale Parziale			64,58		
UTILE D'IMPRESA - 10,00%				6,46	9,09	
<b>PREZZO</b>	<b>Euro/m</b>			<b>71,03</b>	100,00	

**ANALISI PREZZI****Pannello led**

Fornitura e posa in opera di pannello led da incasso a controsoffitto, costituito da corpo e cornice in lamiera di acciaio stampato, montaggio in appoggio sui traversini, diffusore in tecnopolimero opale ad alta trasmittanza, cablaggio di tipo rapido, Tecnologia LED di ultima generazione 4800lm - 4000K - CRI80 - 43W Classificazione rischio fotobiologico: Gruppo esente Fattore di potenza: 0,95 Mantenimento del flusso luminoso al 80%: 50000h (L80B20). Completo di ogni accessorio necessario per il montaggio ed il fissaggio, completo di lampada. Compreso ogni ulteriore accessorio, onere o magistero necessari per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle leggi e normative vigenti. Il materiale deve essere espressamente accettato dalla D.L. previa visione di campionatura.

**1) COSTO MATERIALE**

	Qt.		<b>Prezzo unitario</b>	<b>Prezzo totale</b>
Pannello led 45W	1	€/cad	170,00 €	170,00 €
Accessori	1	corpo	1,00 €	1,00 €
Morsetteria e minuteria	1	corpo	1,00 €	1,00 €
				<b>172,00 €</b>
				<b>TOTALE 1</b>

**2) COSTO MANODOPERA**

Operario specializzato	ore	€/h	31,54 €	- €
	minuti	€/1'	0,53 €	- €
Operaio qualificato	ore	€/h	29,30 €	- €
	minuti	20 €/1'	0,49 €	9,77 €
Operaio comune	ore	€/h	26,41 €	- €
	minuti	20 €/1'	0,44 €	8,80 €
				<b>18,57 €</b>
				<b>TOTALE 2</b>

**3) SPESE E UTILI**

Spese generali + utile d'impresa 25%				47,64 €
				<b>47,64 €</b>
				<b>TOTALE 3</b>
				<b>238,21 €</b>
				<b>TOTALE (1+2+3)</b>

**4) PREZZO DI APPLICAZIONE**

<b>238,00 €</b>	<b>TOTALE</b>
-----------------	---------------

Unità di misura: cadauno