

Rep. n.

COMUNE DI SINISCOLA

PROVINCIA DI NUORO

Contratto di appalto relativo a servizi di progettazione di fattibilità

tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura

e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di

progettazione ed esecuzione dei lavori di “Adeguamento del Porto

Turistico La Caletta”CUP 47H17000690002 CIG 8003818F8B

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno ----- addì del mese di-----, in Siniscola e

nell'ufficio segreteria del palazzo Comunale, avanti a me -----, Segretario

Generale, per legge autorizzato a rogare tutti i contratti nei quali è parte il Comune,

ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, si sono

costituiti i Signori:

1. Ing. -----), il quale interviene esclusivamente nel nome, per conto

e nell'interesse del Comune medesimo per la sua espressa qualifica ed in esecuzione

del Decreto Sindacale di nomina di Responsabile del servizio LL.PP., manutenzione

ed espropriazioni n.-----;

2. Sig-----.

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario

rogante sono personalmente certo.

Premesso che:

- con determinazione a contrattare ----- del Responsabile del Servizio LL.PP.

si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta ai sensi dell'art.

60 del D.Lgs. 50/2016 in modalità telematica, con offerta espressa mediante minor

prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi

dell'art. 95, c. 3 lettera a) e c. 4 lettera c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di “Adeguamento del Porto Turistico La Caletta” CUP 47H17000690002 CIG 8003818F8B”;

- in data ----- il bando e relativi allegati sono stati pubblicati sulla piattaforma MePa;

- il CIG attribuito all'intervento è il seguente: -----;

- con determinazione n----- del Responsabile del Servizio LL.PP. è stato approvato il verbale di gara del --- e si è provveduto, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art.33, comma 1 D.Lgs. 50/2016, all'aggiudicazione della “-----

-a favore della ditta -----, con sede in Via ----- dietro corrispettivo di € ----- corrispondente a un ribasso del ----- % sull'importo posto a base di gara, oltre IVA di legge;

- con determinazione n----- del Responsabile del Servizio LL.PP. è stata dichiarata, per effetto della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, con esito positivo, l'efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del decreto legislativo n.50 del 18.04.2016 della determinazione n. -----;

- la suddetta impresa ha provveduto, secondo quanto stabilito dal codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs n. 50 del 18.04.2016, a prestare la seguente cauzione, conforme allo schema tipo approvato con D.M.: garanzia definitiva mediante polizza assicurativa n. -----, di cui all'art. 103 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per una somma assicurata pari a € -----) ----- % dell'importo contrattuale;

- sono state espletate le formalità amministrative relative alla pubblicità degli estremi

di aggiudicazione, secondo quanto stabilito dal D.lgs n. 50 del 19.04.2016, nonché dalla Legge Regionale n. 5/2007 e smi, e che si è provveduto all'acquisizione di tutta la documentazione occorrente, così come era stato indicato nel bando relativo alla gara di appalto, compreso il DURC;

- è intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

si conviene e si stipula quanto appresso:

1) Di approvare, riconoscere e confermare la premessa narrativa, nonché tutti gli atti.

2) Il Comune di Siniscola, rappresentato dall'Ing----- nella sua qualità di Responsabile dei lavori pubblici in nome, per conto e nell'interesse del quale agisce, affida alla ditta -----, che a mezzo del suo Legale rappresentante --- ----- accetta, dichiarando di darvi piena ed esatta esecuzione, l'appalto della "-----", nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione e, sotto l'osservanza piena ed incondizionata delle norme, patti, condizioni dedotti e risultanti nel loro complesso dalle disposizioni del presente contratto e dal disciplinare d'oneri.

3) Il corrispettivo del presente appalto è pari ad € ----- oltre all'I.V.A. al 22%. I costi della sicurezza per il presente appalto sono pari a zero.

4) Secondo quanto stabilito dal codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (D.lgs. n. 50 del 18.04.2016) non è ammessa la revisione dei prezzi, e non si applica il 1° comma dell'art. 1664 del Codice Civile.

5) L'importo complessivo dell'appalto sarà liquidato al termine del servizio come disciplinato negli atti di gara , dietro presentazione di regolare fattura.

6) L'Appaltatore prende atto che:

- le risorse per la realizzazione dell'intervento sono finanziate con i fondi del

Bilancio Comunale ----- sul Cap----- Impegno ----- per € -----,-;

- i pagamenti saranno effettuati dall'Amministrazione Comunale di Siniscola in

favore alla ditta ----- e che le somme stesse saranno pagate mediante

accredito su uno dei conti correnti indicati dalla ditta nella Certificazione sulle

Coordinate bancarie per accredito somme ai sensi dell'Art. 3 della Legge n.

136 del 13/08/2010.

7) L'operatore economico si obbliga, pena la nullità del presente contratto (CIG

-----0) di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla

tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13 agosto 2010.

8) il servizio oggetto del presente appalto dovrà essere consegnata entro -----

----- dalla stipula del presente contratto, come stabilito negli

atti di gara.

9) L'eventuale risoluzione del contratto per cause imputabili all'appaltatore viene

valutata dal Responsabile del Procedimento, secondo le indicazioni previste dal

D.lgs. n. 50 del 18/04/2016.

Qualunque controversia dovesse sorgere dalla stipula del presente atto, non

ricomposta in via amministrativa, sarà deferita al foro competente.

Resta inoltre fermo il diritto della stazione appaltante di recedere in qualunque

momento dal contratto, previo pagamento delle prestazioni relative al servizio

regolarmente eseguiti.

Il pagamento complessivo resta determinato secondo le modalità previste dall'art.

109 del citato D.Lgs. n. 50 del 19/04/2016.

10) Il Sig. -----, dichiara di accettare la commissione dell'appalto stesso,

il quale viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed

imprescindibile delle norme, condizioni, patti, modalità e prezzi, dedotti e risultanti

dagli atti tecnici che si conservano agli atti del Comune.

11) Per quanto non previsto nel presente contratto, le parti, di comune accordo,

pattuiscono di fare rinvio alle norme del Codice Civile, del D.Lgs. 50 del

19.04.2016, nonché della Legge Regionale della Sardegna n.8 del 13.3.2018 e smi,

che si intendono qui riportate per intero, note e ben conosciute dalle parti medesime,

che le approvano, rimossa ogni eccezione.

12) Nella esecuzione del presente contratto d'appalto, l'operatore economico si

obbliga ad applicare integralmente tutte le norme e prescrizioni dei contratti

collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e

assistenza dei lavoratori.

13) Nessuna variazione o addizione al servizio appaltata può essere attuata ad

iniziativa esclusiva dell'appaltatore.

15) Secondo quanto stabilito dal codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi

e forniture, D.Lgs. 50 del 18/04/2016 si dà atto che la ditta aggiudicataria ha

presentato in sede di gara d'appalto la dichiarazione di voler /non voler subappaltare,

secondo quanto previsto dall'art. 105 del suddetto decreto legislativo.

16) L'appaltatore si obbliga ad ottemperare alle disposizioni in materia di sicurezza

sul lavoro previste dalla normativa nazionale vigente in materia.

17) Ai sensi dell'art. 22, 2^a comma, del D.L. 152/1991, convertito nella Legge n.

203/1991, è assolutamente vietata la cessione del contratto d'appalto. Possono

invece essere assentite le cessioni del credito e le procure ai sensi del comma 2/ ter

del medesimo articolo 22, previo accertamento antimafia nei confronti del

cessionario o procuratore se in possesso della qualifica di imprenditore (art. 20,

comma 4^a, legge 203/1991). Sono assentite altresì le cessioni di azienda e gli atti di

trasformazione, fusione e scissione, nonché il trasferimento e affitto di azienda con

le modalità previste secondo quanto stabilito dal codice dei contratti pubblici relativi

a lavori, servizi e forniture D. lgs. n. 50 del 18.04.2016.

18) Tutte le spese contrattuali, ivi comprese quelle per bollo, tasse, registrazioni,

imposte e diritti, nessuna esclusa od eccettuata, nonché quelle relative agli eventuali

contributi per le Casse di Previdenza dei propri professionisti sono a carico

dell'Impresa appaltatrice. Secondo quanto stabilito dal codice dei contratti pubblici

relativi a lavori, servizi e forniture D. lgs. n. 50 del 18.04.2016 tutte le spese

necessarie per la pubblicità saranno rimborsate dall'aggiudicatario alla stazione

appaltante entro sessanta giorni dall'aggiudicazione.

19) Le notificazioni e le intimazioni da parte della stazione appaltante alla ditta -----

-----, verranno effettuate tramite Posta elettronica certificata all'indirizzo -----

-----.

20) Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti

dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto è sottoposto al regime fiscale

dell'IVA nella misura di legge, per cui è applicabile l'imposta in misura fissa a

mente del D.P.R. 26.4.1986, n.131, art. 40.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato

conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del codice dei contratti

pubblici di cui al D. Lgs n. 50 del 19.04.2016. Il presente atto, formato in modalità

elettronica, è stato redatto da me, segretario, mediante l'utilizzo ed il controllo

personale degli strumenti informatici su n. ----- (-----e pagine).

Il presente contratto viene da me segretario, letto alle parti che, riconosciutolo

conforme alla loro volontà, insieme con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono.

Comune di Siniscola

(Ing. Efsio Pau)

(Sig.-----)

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Anna Bonu