



# COMUNE DI ORGOSOLO

(PROVINCIA DI NUORO)

Via Sas Codinas – Tel. 0784/1786330

C.F. 93002110919

## Politiche di Sviluppo e Controllo del Territorio

---

Avviso Esplorativo per l'acquisizione di manifestazione d'interesse rivolta alle cooperative di tipo B, per l'affidamento del servizio di gestione del cantiere comunale per gli "interventi per l'aumento, manutenzione e valorizzazione del patrimonio boschivo disposto in favore dei comuni che hanno subito rilevante diminuzione degli occupati nel settore della forestazione DGR 16/26 del 03/04/2018"

---

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto il D.lgs. 50/2016: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;

Vista la L.R. 13.03.2018 n.8;

Vista la Legge n° 381/1991;

### RENDE NOTO CHE

- Questa Amministrazione intende acquisire le manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento del servizio gestione del cantiere comunale per gli "interventi per l'aumento, manutenzione e valorizzazione del patrimonio boschivo disposto in favore dei comuni che hanno subito rilevante diminuzione degli occupati nel settore della forestazione DGR 16/26 del 03/04/2018", mediante l'avvio e gestione dei Cantieri Verdi annualità 2018;
- Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta;
- il Comune di Orgosolo, nel pieno rispetto dei principi sanciti dall'art. 30 comma 1 del Codice per gli appalti, intende acquisire le manifestazioni di interesse per l'indizione della procedura di cui all'art.36 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi all'art. 95 comma 4, lett. a del D.lgs. n. 50/16, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;
- con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva

finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

- questa Stazione Appaltante procederà ad individuare, mediante sorteggio, i soggetti idonei, in numero pari a **cinque**, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta;
- Il Comune di Orgosolo si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione d'interesse valida;
- Il Comune di Orgosolo pubblicherà sul proprio profilo del committente gli esiti della presente indagine di mercato.

A tal fine si precisa quanto segue:

## **1. Amministrazione Aggiudicatrice:**

Denominazione: COMUNE DI ORGOSOLO;

Indirizzo: Via Sas Codinas - 08027 Orgosolo (NU).

Punti di contatto: Area Tecnica - Tel. 0784/400908-10 Fax: 0784/403143

PEC: [ufficiotecnico.orgosolo@pec.comunas.it](mailto:ufficiotecnico.orgosolo@pec.comunas.it)

E-mail: [utc.orgosolo@tiscali.it](mailto:utc.orgosolo@tiscali.it)

Indirizzo Internet: [www.comune.orgosolo.nu.it](http://www.comune.orgosolo.nu.it)

Ulteriori informazioni: sono disponibili sul sito internet e presso i punti di contatto, previa richiesta mediante invio di e-mail.

Responsabile del Procedimento: Ing. Pier Franco Loriga

## **2. Descrizione dei lavori**

- Rimboschimento in aree degradate a vocazione forestale;
- Interventi cure colturali in aree già rimboschite;
- Sfalcio, decespugliamento e ripulitura di aree con funzione antincendio;
- Ripristino piste forestali.

Per l'espletamento del servizio la Cooperativa sociale di tipo B, che al termine della procedura di gara risulterà affidataria del servizio, dovrà impiegare n.8 lavoratori per 25 ore settimanali.

Gli operai dovranno avere le seguenti mansioni:

- n.6 operai generici;
- n.2 operai qualificati motoseghista;

## **3. Importo dei lavori**

L'importo complessivo del cantiere è pari a € 92.895,00;

L'importo complessivo della manodopera è pari a € 46.255,90;

L'importo complessivo degli oneri per sicurezza non soggetti a ribasso è pari a € 3.647,95;

L'importo complessivo del servizio a base d'asta è pari a € 5.000,00 (Euro cinquemila/00)

#### 4. Durata dei lavori

La convenzione avrà la durata di 83 giornate lavorative.

#### 5. Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del D.lgs. 50/2016, e dall'art. 45 della stessa norma, in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 e in possesso dei requisiti di ordine speciale di seguito specificati.

##### **REQUISITI DI AMMISSIONE DI ORDINE GENERALE (art. 80 del D.lgs. 50/2016):**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti nonché delle altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente;

##### **REQUISITI DI AMMISSIONE DI ORDINE SPECIALE:**

**REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE** (art. 83, c. 3, D.lgs. 50/2016) dimostrabili mediante:

- a) iscrizione al registro imprese della C.C.I.A.A. per attività corrispondente all'oggetto dell'avviso;
- b) iscrizione nell'apposito Albo delle Cooperative tenuto presso il Ministero delle Attività produttive ai sensi del D.M. 23/06/2004 o iscritte, se aventi sede legale in Sardegna, presso l'Albo regionale delle Cooperative sociali – Sezione B istituito ai sensi della L.R. n° 16/1997 ovvero iscritte in albi/registri equivalenti nell'ambito dell'Unione Europea;

**REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA FINANZIARIA** (art. 83 comma 4 e 5 del D.lgs. 50/2016) mediante:

- a) fatturato nel settore di attività oggetto del presente avviso, maturato negli ultimi tre esercizi finanziari (2017 – 2016 – 2015), il cui importo complessivo, al netto di IVA, non sia inferiore €.5.000,00;

**REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE** (art. 83 comma 6 del D.lgs. 50/2016), mediante:

- b) un elenco dei principali servizi, analoghi a quelli oggetto del presente avviso, effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dell'oggetto del servizio, dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati.

**Non è ammesso il subappalto.**

#### 6. Forma del contratto

scrittura privata con registrazione in caso d'uso;

#### 7. Modalità e termini di presentazione della manifestazione di interesse

Entro le **ore 14:00 del giorno 24/12/2018** le Cooperative interessate dovranno far pervenire l'istanza, redatta in carta semplice, (utilizzando preferibilmente lo schema allegato), datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa:

- trasmettendola a mezzo PEC a: [protocollo.orgosolo@pec.comunas.it](mailto:protocollo.orgosolo@pec.comunas.it)

L'oggetto da indicare nel plico e/o nella PEC dovrà essere il seguente: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CANTIERE COMUNALE PER GLI "INTERVENTI PER L'AUMENTO, MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO BOSCHIVO DEL COMUNE DI ORGOSOLO" ANNUALITA' 2018".

## **8. Partecipazione alla procedura negoziata**

Gli operatori economici che abbiano presentato regolare domanda, verranno inseriti nell'elenco dei soggetti da sorteggiare nella procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art.36 comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi. L'inclusione dell'operatore nell'elenco è presupposto per la partecipazione al sorteggio di n.5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs.50/2016.

L'eventuale sorteggio pubblico avverrà in data 03/10/2018 alle ore 10.00 tra gli operatori economici inseriti nell'elenco ed in possesso dei requisiti di legge, nel rispetto dei principi di non discriminazione, rotazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Tale sorteggio avverrà solo nel caso in cui il numero dei soggetti inseriti nell'elenco sia superiore a cinque.

Sono ammessi alla procedura negoziata massimo 5 operatori; qualora il numero delle richieste sia inferiore a 5 (cinque), alla successiva procedura negoziata saranno invitate tutte le Ditte che hanno presentato istanza entro i termini e in possesso dei requisiti di partecipazione alla gara.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse si procederà a espletare la procedura negoziata con l'unico concorrente partecipante.

L'elenco dei candidati formato come sopra, resterà riservato sino al completamento della procedura. Le lettere d'invito saranno spedite ai soggetti selezionati mediante posta elettronica certificata PEC, agli indirizzi che dovranno essere indicati nell'istanza e che il mittente autorizza espressamente ad utilizzare per le finalità di cui al presente avviso.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La manifestazione di interesse non costituisce presunzione di ammissibilità del concorrente e il Comune potrà procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualsiasi momento.

Si precisa che non sono ammesse domande di partecipazione da parte di soggetti in forma singola che siano anche candidati in costituendi raggruppamenti o consorzi.

## **9. Esclusioni dalla procedura**

Saranno escluse le domande:

- Pervenute oltre il termine di scadenza per la presentazione;
- Prive, del tutto o in parte, della documentazione richiesta;
- Recanti attestazioni e/o dichiarazioni che risultino non veritiere;
- Rese da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

## **10. Espletamento della procedura negoziata**

Gli operatori selezionati riceveranno la lettera d'invito e gli atti di gara e il termine per presentare offerta non inferiore a 10 giorni.

## 11. Trattamento dei dati

I dati saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 "Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali"(GDPR), archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza; l'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Regolamento presentando richiesta direttamente presso l'Area Politiche di Sviluppo e Controllo del Territorio.

## 12. Modalità per richieste di informazioni alla stazione appaltante

Ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Pier Franco Loriga.

Per informazioni e chiarimenti nonché per eventuale presa visione dei luoghi è possibile contattare l'ufficio Tecnico tel. 0784/1786330, e-mail: [utc.orgosolo@tiscali.it](mailto:utc.orgosolo@tiscali.it) / [ufficiotecnico.orgosolo@pec.comunas.it](mailto:ufficiotecnico.orgosolo@pec.comunas.it) nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00;

## 13. Pubblicità

Nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune, sul sito istituzionale del Comune di Orgosolo all'indirizzo <http://www.comune.orgosolo.nu.it> nella sezione "Bandi di gara" e sull'homepage, sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it)

## 14. Altre informazioni

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia a quanto disposto dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

## 15. Allegati

Allegato A – Domanda di partecipazione

Orgosolo, 14/12/2018

Il Responsabile dell'Area  
f.to Ing. Roberto Loi