



COMUNE DI POSADA (NU)

AREA TECNICA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
VIA GARIBALDI, 4 - 08020 – POSADA (NU)

Posada, 10/06/2020

Prot. 3715

Spett. Operatore economico

OGGETTO: Richiesta partecipazione alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di illuminazione pubblica del Comune di Posada. CIG: 8278842C88.

Il Responsabile del Servizio

RENDE NOTO

1. PREMESSA

In data 20/04/2020 è stata predisposta dall'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Posada idonea Determina a contrarre n. 75/CM, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento, tramite RDO su SARDEGNA CAT, del "Servizio di gestione e manutenzione ordinaria dell'impianto di illuminazione pubblica, per n.5 anni, prorogabile fino al raggiungimento della soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 c.1 lett. c) del Codice dei Contratti Pubblici".

2. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Posada – Area tecnica – Servizio Lavori Pubblici e manutenzioni;
Via Garibaldi n. 4 – 08020 – Posada (NU)
Responsabile del Procedimento: Arch. Mirko Costa

3. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di **almeno cinque operatori economici** individuati sulla base di indagini di mercato, registrati nella piattaforma Telematica "Sardegna CAT" per soggetti abilitati all'interno della Categoria Merceologica AL – SERVIZI – AL 110 - "Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica stradale e semafori" ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs 50/2016 con il criterio di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 da determinare sulla base del migliore rapporto qualità prezzo.

L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'articolo 36 del Codice dei contratti pubblici, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione degli inviti e degli affidamenti, di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi. Il principio di rotazione degli

inviti e degli affidamenti si applica alle procedure rientranti nel medesimo settore merceologico, categorie di opere e settore di servizi di quelle precedenti, nelle quali la stazione appaltante opera limitazioni al numero di operatori economici selezionati.

Qualora il numero degli operatori che hanno manifestato la volontà di partecipare sia:

b) Inferiore a 5: l'invito sarà esteso, attraverso criteri oggettivi, ad altri operatori registrati nella piattaforma Telematica "Sardegna CAT", abilitati all'interno della Categoria Merceologica AL – SERVIZI – AL 110 - "Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori", in numero sufficiente a raggiungere almeno le cinque unità.

4. LUOGO, IMPORTO DEL SERVIZIO E DELLE PRESTAZIONI

3.1. Luogo di esecuzione del Servizio: Posada (NU)

3.2. Importo presunto del servizio a base d'asta per le 5 annualità: € 180.000,00 (Euro centottantamila/00), oltre € 9.000,00 (Euro novemila/00) per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge%.

3.3. Durata esecuzione del Servizio: 5 anni, eventualmente prorogabile fino al raggiungimento della soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 c.1 lett. c) del Codice dei Contratti Pubblici.

A norma dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016, la durata del contratto potrà essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente.

3.4. Sub appalto: I lavori della categoria prevalente possono essere affidati in subappalto nel limite previsto dalla vigente normativa (D.lgs. 50/2016).

È fatto obbligo per l'offerente indicare all'atto dell'offerta le opere o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare o concedere in cottimo od in altre forme similari.

5. MODALITÀ E DECRIZIONE SOMMARIA DEL SERVIZIO

Il servizio consiste, nella gestione e manutenzione ordinaria dell'impianto di illuminazione pubblica del Comune di Posada, che al 31.12.2019 constava di n.1.109 punti luce, oltre ad eventuali interventi di manutenzione straordinaria da concordare, inoltre è compreso nel prezzo il servizio di pronto intervento.

Per maggiori dettagli si rimanda al capitolato speciale d'appalto e agli elaborati tecnici.

I lavori di manutenzione ordinaria includono nel prezzo dell'appalto l'uso del cestello aereo di cui l'impresa dovrà avere piena disponibilità per le manutenzioni e/o interventi in altezza su cavi aerei e pali e dovranno riguardare le seguenti prestazioni:

a) Fornitura e sostituzione delle lampade esaurite o danneggiate e comunque non più funzionanti, portalampade e dei reattori bruciati o rotti, alimentatori o trasformatori, accenditori, rifasatori, starter, e interruttori crepuscolari comunque non funzionanti degli impianti di proprietà del Comune, compresa la rimozione con trasporto a deposito e lo smaltimento delle lampade sostituite presso centri autorizzati;

b) Regolazione degli interruttori orari situati nei quadri automatici, in conformità del programma di accensione e spegnimento delle lampade nel rispetto dei periodi di accensione e spegnimento, curando la regolare manutenzione di idonei dispositivi di apertura e chiusura dei circuiti, in particolare l'Appaltatore provvederà a:

1. tarare eventuali dispositivi a cellula fotoelettrica;

2. tarare i dispositivi elettronici atti al risparmio energetico;

3. regolare gli orologi secondo gli orari stabiliti;

c) Sostituzione del cavo di alimentazione fino alla cassetta di derivazione, di lunghezza non superiore comunque a metri venticinque;

d) Controllo cavi delle prese di terra degli isolamenti, verifica la funzionalità degli impianti di messa a terra, il corretto funzionamento dei dispositivi di protezione, i valori di isolamento delle linee elettriche;

e) Controllo interruzioni a causa di guasti, riparazione e messa in funzione della linea compreso di ogni costo se il lavoro non riveste carattere di straordinarietà.

A seguito di segnalazione da parte del D.L. o del Responsabile del procedimento, effettuerà la ricerca di guasti o anomalie di qualsiasi natura elettrica agli impianti in esercizio, comprendente tutte le operazioni, verifiche, misure, per ridare l'impianto in perfetto funzionamento. Per tutte le segnalazioni urgenti, le modalità d'intervento saranno quelle previste dal piano di reperibilità.

f) Sostituzione di eventuali cassette di derivazione rotte o bruciate e relative cassette e/o armadietti di custodia.

g) La sostituzione di parti delle apparecchiature di controllo, di comando o di protezione, quali interruttori automatici magnetotermici, differenziali, elementi di cablaggio, cavetterie, ecc. non più funzionali o per deperimento naturale o per guasti, ivi compresa l'installazione delle nuove parti e la rimozione con trasporto a deposito delle parti sostituite;

h) Garanzia per il buon esercizio delle linee elettriche sia in cavo interrato che in cavo aereo, e dei sostegni o sbracci metallici o in vetroresina sui quali risultino installati gli organi illuminanti;

Per manutenzione straordinaria, non inclusa nella presente procedura, s'intende la rimessa in pristino di eventuale rottura di cavi di alimentazione, caduta di corpi illuminanti, caduta pali in stato di precarietà statica, e non più idonei, la realizzazione di piccoli tratti di nuove linee di alimentazione con relativi punti luce, verniciatura di pali e quanto altro necessario per mantenere in perfetta efficienza ed in sicurezza l'intero impianto.

La manutenzione straordinaria prevede, quindi, tutti i lavori, le operazioni, le prestazioni, le forniture non di normale routine, necessarie per l'adeguamento di impianti già esistenti, nonché per la realizzazione di nuovi impianti, al fine di sanare gravi deficienze degli stessi, in merito alla sicurezza ed al grado di illuminamento, secondo le vigenti norme e precisamente:

verniciatura, dei sostegni metallici e sbracci, con particolare riguardo a quei pali e a quelle mensole a muro, che necessitano di manutenzione. In questo caso, ove necessario, si dovrà procedere alla preparazione della superficie del palo, previa raschiatura e spazzolatura, applicazione di una mano di minio e due di vernice di colore simile a quella primitiva, compreso l'onere dell'impiego di carri, scale, attrezzi, castelletti ed ogni magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.

Tali lavori saranno ordinati dal Responsabile del procedimento, previa richiesta di preventivo scritto e successiva accettazione formale.

Per pronto intervento, infine, s'intende tutto quanto necessario per risolvere situazioni che possono compromettere la sicurezza e la incolumità delle persone e cose, il quale deve avere inizio non oltre le due ore dalla comunicazione.

Gli operatori economici interessati, possono presentare richiesta di invito, purché in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione e nel rispetto delle regole e condizioni contenute nel presente avviso.

Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute prima del presente avviso.

6. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti indicati dall'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 - regolarmente registrati ed abilitati nella piattaforma telematica CAT Sardegna, iscritti alla categoria AL110 "Servizi – Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori" - per i quali non ricorrano i motivi di esclusione previsti dall'art. 80 dello stesso Decreto, potranno essere ammessi anche coloro che effettueranno l'abilitazione successivamente al presente avviso, e comunque prima dell'eventuale RDO.

Possono presentare richiesta di invito i soggetti in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

6.1. REQUISITI D'ORDINE GENERALE (art. 80 Dlgs. 18 aprile 2016, n. 50)

- a) Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.
- b) Possesso dei requisiti di idoneità professionale dimostrati tramite iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, che abbia come oggetto sociale/attività quella di cui al presente avviso.

6.2. REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

- a) Possesso attestazione SOA CAT OG10, oppure, nel caso di concorrente non in possesso di attestazione SOA, di essere in possesso, ai sensi dell'art.83 comma 1 dei seguenti requisiti:
- b) Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.):
- c) iscrizione alla Camera di Commercio per attività adeguata alla tipologia del servizio da eseguire (impianti di illuminazione pubblica);
- d) Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1, lett. b) D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.):
- e) fatturato minimo annuo globale, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di invio della lettera d'invito, per un importo non inferiore all'importo a base d'asta pari a complessivi € 180.000,00. Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, la Stazione Appaltante dà atto che il fatturato globale è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa.
- f) Requisiti di capacità tecnico-professionali (art. 83, comma 1, lett. c) del D.lgs n. 50/2016):
- g) avvenuto espletamento negli ultimi cinque anni (2014-2019) servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, per un importo specifico non inferiore a € 180.000,00 in un altro Comune;
- h) I soggetti, singoli, consorziati o raggruppati, non in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 comma 1 lettere b) e c), possono avvalersi dei requisiti di un altro soggetto, nelle forme e nei modi previsti dell'art. 89 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i..

7. FORMA E CONTENUTO DELLA RICHIESTA E DICHIARAZIONI IN MERITO AL POSSESSO DEI REQUISITI.

La richiesta di invito (preferibilmente secondo gli allegati modelli "A", "B", "C", "D" ed "E"), redatta in lingua italiana, deve avere forma di documento cartaceo e deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o da procuratore speciale (in tal caso deve essere allegata la relativa procura).

Essa dovrà contenere, pena l'esclusione, i seguenti elementi essenziali:

- _ i dati del richiedente e quelli dell'operatore economico che esso rappresenta;
- _ i dati della procedura a cui si riferisce la richiesta;
- _ le dichiarazioni da attestare mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 relative a:

- a) l'inesistenza di tutte le cause di esclusione di cui all' art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) l'iscrizione nel registro delle Imprese della Camera di Commercio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l'attività per la quale l'operatore economico è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura e la forma giuridica.

Per gli operatori economici con sede in altro Stato: indicazione degli estremi di iscrizione nel competente albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

Per le società cooperative e per i consorzi indicazione degli estremi di iscrizione nell'Albo Nazionale delle Società Cooperative specificando la sezione di appartenenza e la categoria;

- e) eventuali cessazioni dalle cariche

- f) regolarità con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti;
- g) rispetto degli obblighi derivanti dalle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori
- h) i requisiti di qualificazione per eseguire lavori pubblici (SOA) o in alternativa art. 90 del D.P.R. 207/2010 come al punto 5.2;
- i) eventuale avalimento;
- j) l'elezione di domicilio con l'indicazione della PEC ove ricevere le comunicazioni inerenti la presente procedura;
- k) Autorizzare all'invio delle comunicazioni alla PEC indicata;
- l) Autorizzazione, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della Legge n. 241/1990, la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura.
- m) Dichiarazione trattamento dati personali;

Tutta la documentazione trasmessa deve essere firmata digitalmente in formato (CADES, .p7m, o PADES .pdf signed) e deve essere corredata da copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del soggetto dichiarante.

8. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI INVITO

La richiesta di invito alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, pena l'esclusione, dovrà pervenire **esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata entro il termine del giorno 01/07/2020 ore 17.00** all'indirizzo:

Comune di Posada – Area tecnica – Servizio Lavori Pubblici e manutenzioni;
Via Garibaldi n. 4 – 08020 – Posada (NU)
Mailpec: resp.areatecnica@pec.comune.posada.nu.it

La domanda di manifestazione di interesse, deve contenere al suo interno la seguente documentazione:

- modello "A" (richiesta di invito/dichiarazione sostitutiva), firmato digitalmente;
- modello "B" – patto di integrità, firmato digitalmente;
- modello "C" - informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, , firmato digitalmente;
- modello "D" – avalimento, , firmato digitalmente;
- modello "E" – D.G.U.E., , firmato digitalmente;
- copia documento di identità del dichiarante;

9. INDIVIDUAZIONE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA

Tutti gli operatori economici che manifesteranno interessa alla procedura verranno invitati.

Per l'acquisizione del servizio l'Amministrazione si avvarrà della procedura telematica di acquisto tramite confronto concorrenziale, Richiesta di offerta (R.d.O.) sul Centro di Acquisto Territoriale - Sardegna CAT- della Regione Autonoma della Sardegna, a seguito dell'individuazione di almeno n.5 Operatori economici tra quelli che hanno manifestato il proprio interesse a partecipare.

Qualora il numero di operatori che ha manifestato la volontà di partecipare sia inferiore a 5: l'invito sarà esteso, attraverso criteri oggettivi, ad altri operatori registrati nella piattaforma telematica CAT Sardegna, iscritti alla categoria AL110 "Servizi - manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori", in numero sufficiente a raggiungere **almeno le cinque unità**.

10. PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

TAR Sardegna, Via Sassari n.17 – 09124 Cagliari, nei termini di legge.

11. ULTERIORI INFORMAZIONI

Responsabile Unico del procedimento: Arch. Mirko Costa - Comune di Posada –

Comune di Posada – Area tecnica – Servizio Lavori Pubblici e manutenzioni;

Via Garibaldi n. 4 – 08020 – Posada (NU)

Orario al pubblico su prenotazione: Lunedì-mercoledì dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

telefono 0784/870519

Mail: resp.llpp.posada@gmail.com (esclusivamente x informazioni)

Mailpec: resp.areatecnica@pec.comune.posada.nu.it

Si allegano al presente avviso per farne parte integrante e sostanziale:

- modello “A” (richiesta di invito/dichiarazione sostitutiva);
- modello “B” – patto di integrità;
- modello “C” - informativa di cui all’art. 13 del D.Lgs. 196/2003;
- modello “D” – avalimento;
- modello “E” – D.G.U.E.

Il presente avviso viene pubblicato:

per 15 giorni consecutivi all’Albo Pretorio del Comune di Posada, e sezione amministrazione

trasparente, sul sito internet del Comune di Posada: www.comune.posada.nu.it, sul portale comunas della

Regione Autonoma della Sardegna, sul portale MIT Contratti pubblici;

Posada, 10/06/2020

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Mirko Costa



Il Responsabile dell’Area Tecnica

Arch. Gianluca Pala

