



**COMUNE DI TERTENIA**  
**- PROVINCIA DI NUORO -**

**http://www.comunetertenia.gov.it – e mail:**  
**protocollo.tertenia@pec.comunas.it**  
**Via Roma n°173 - 08047 - Tel. 0782908018 - Fax 078293009**  
**P. IVA 00200660918 - Cod. Fisc. 82000170918**

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** SERVIZI DI "ADEGUAMENTO DEL PROGETTO PRELIMINARE A PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEL PORTO TURISTICO DI SARRALA, PRESSO LA MARINA DI TERTENIA"

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) D.01 - Progetto di fattibilità tecnica ed economica-rel.paesaggistica-coordinamento sicurezza in fase di progettazione</b>	
Idraulica	
Valore dell'opera [V]: 11'383'200.00 €	
Categoria dell'opera: IDRAULICA	
Destinazione funzionale: Navigazione	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.5049%	
Grado di complessità [G]: 0.65	
Descrizione grado di complessità: [D.01] Opere di navigazione interna e portuali	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.07]	23'332.48 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	<i>4'666,50 €</i>
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	3'333.21 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	<i>666,64 €</i>
Piano economico e finanziario di massima [QbI.04=0.03]	9'999.63 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	<i>1'999,97 €</i>
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [QbI.05=0.07]	23'332.48 €
Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	9'999.63 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	<i>1'999,93 €</i>
Relazione idraulica [QbI.08=0.015]	4'999.82 €

<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	999,96 €
Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	4'999.82 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	999,96 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.053	387.98 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.048	351.38 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.044	644.20 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbI.11=0.042	1'844.76 €
- Sull'eccedenza fino a 10'000'000.00 €: QbI.11=0.027	5'929.57 €
- Sull'eccedenza fino a 11'383'200.00 €: QbI.11=0.025	1'012.57 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	2'034,09 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	6'666.42 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	3'333.21 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	666,64 €
Studi di prefattibilità ambientale:	
- Fino a 5'000'000.00 €: QbI.17=0.035	5'124.32 €
- Sull'eccedenza fino a 11'383'200.00 €: QbI.17=0.02862	5'349.42 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	2'094,75 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	6'666.43 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	1'333,29 €
<b>Totale</b>	<b>47'460,63 €</b>

## 2) **E.03 - Progetto di fattibilità tecnica ed economica-rel.paesaggistica-coordinamento sicurezza**

Industria alberghiera, turismo e commercio e servizi per la mobilità

Valore dell'opera [V]: 1'397'400.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Industria alberghiera, turismo e commercio e servizi per la mobilità

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.4823%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.03] Ostelli, Pensioni, Case albergo - Ristoranti - Motel e stazioni di servizio - Negozi - Mercati coperti di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	7'744.90 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	1'548,98 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	860.54 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	172,11 €
Piano economico e finanziario di massima [QbI.04=0.03]	2'581.63 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	516,33 €
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [QbI.05=0.07]	6'023.81 €
Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	2'581.63 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	516,33 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039	600.42 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01	153.95 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.013	400.28 €
- Sull'eccedenza fino a 1'397'400.00 €: QbI.11=0.01432	350.45 €

<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	301,02 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	1'721.09 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	860.54 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	172,11 €
Studi di prefattibilità ambientale:	
- Fino a 1'397'400.00 €: QbI.17=0.03	2'581.63 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	516,33 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	1'721.11 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	344,22 €
<b>Totale</b>	<b>11'832,33 €</b>

### 3) **IA.01 - Progetto di fattibilità tecnica ed economica-rel.paesaggistica-coordinamento sicurezza**

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 1'020'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.9497%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	4'784.87 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	956,97 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	531.65 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	106,33 €
Piano economico e finanziario di massima [QbI.04=0.03]	1'594.96 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	318,99 €
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [QbI.05=0.07]	3'721.56 €
Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	1'594.96 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	1'701,28 €
Relazione idraulica [QbI.08=0.015]	797.48 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	159,50 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039	508.20 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01	130.31 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.013	338.80 €
- Sull'eccedenza fino a 1'020'000.00 €: QbI.11=0.01307	13.62 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	198,19 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	1'063.30 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	265.83 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	53,17 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	531.65 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	106,33 €
Studi di prefattibilità ambientale:	

- Fino a 1'020'000.00 €: QbI.17=0.03	1'594.96 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	318,99 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	1'063.30 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	212,66 €
<b>Totale</b>	<b>8'917,27 €</b>

**4) IA.03 - Progetto di fattibilità tecnica ed economica-rel.paesaggistica-coordinamento sicurezza**

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 918'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.1197%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	6'764.64 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	1'352,93 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	751.63 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	150,33 €
Piano economico e finanziario di massima [QbI.04=0.03]	2'254.88 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	450,98 €
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [QbI.05=0.07]	5'261.39 €
Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	2'254.88 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	450,98 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039	798.30 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01	204.69 €
- Sull'eccedenza fino a 918'000.00 €: QbI.11=0.01251	428.15 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	286,23 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	1'503.25 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	375.81 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	75,16 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	751.63 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	150,33 €
Studi di prefattibilità ambientale:	
- Fino a 918'000.00 €: QbI.17=0.03	2'254.88 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	450,98 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	1'503.25 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	300,65 €
<b>Totale</b>	<b>10'433,21 €</b>

**5) E.17 - Progetto di fattibilità tecnica ed economica-rel.paesaggistica-coordinamento sicurezza**

Arredi, forniture, aree esterne pertinentenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 581'400.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.9455%

Grado di complessità [G]: 0.65

Descrizione grado di complessità: [E.17] Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinentenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	2'702.42 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	<i>540,48 €</i>
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	300.27 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	<i>60,05 €</i>
Piano economico e finanziario di massima [QbI.04=0.03]	900.81 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	<i>180,16 €</i>
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [QbI.05=0.07]	2'101.88 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	600.54 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	300.27 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	<i>60,05 €</i>
Studi di prefattibilità ambientale:	
- Fino a 581'400.00 €: QbI.17=0.03	900.81 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	<i>180,16 €</i>
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	600.52 €
<i>Importo ridotto in quanto trattasi di revisione di progetto altrui (20% dell'intera prestazione)</i>	<i>120,10 €</i>
<b>Totale</b>	<b>3'843,42 €</b>

**TOTALE PRESTAZIONI 82'486,86 €**

## **SPESE E ONERI ACCESSORI**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [16.06% * 82'486,86 €]	
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>13'247,39 €</b>

## **RIEPILOGO FINALE**

**TOTALE DOCUMENTO 95'734,25 €**

### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Enrico Michele Cardia

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Arch. Nausicaa Monni



**COMUNE DI TERTENIA**  
**- PROVINCIA DI NUORO -**

**http://www.comunetertenia.gov.it – e mail:**  
**protocollo.tertenia@pec.comunas.it**  
**Via Roma n°173 - 08047 - Tel. 0782908018 - Fax 078293009**  
**P. IVA 00200660918 - Cod. Fisc. 82000170918**

---

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** **SERVIZI DI "ADEGUAMENTO DEL PROGETTO PRELIMINARE A PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA DEL I LOTTO, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEL PORTO TURISTICO DI SARRALA, PRESSO LA MARINA DI TERTENIA"**

---

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### **COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>1) D.01 – Studio di impatto ambientale</b>	
Idraulica	
Valore dell'opera [V]: 11'383'200.00 €	
Categoria dell'opera: IDRAULICA	
Destinazione funzionale: Navigazione	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.5049%	
Grado di complessità [G]: 0.65	
Descrizione grado di complessità: [D.01] Opere di navigazione interna e portuali	
Specifiche incidenze [Q]:	
Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS-AIA):	
- Fino a 5'000'000.00 €: QbII.24=0.1	14'640.93 €
- Sull'eccedenza fino a 11'383'200.00 €: QbII.24=0.08298	15'509.95 €
<b>Totale</b>	<b>30'150.88 €</b>
<b>2) E.03 - Studio di impatto ambientale</b>	
Industria alberghiera, turismo e commercio e servizi per la mobilità	
Valore dell'opera [V]: 1'397'400.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Industria alberghiera, turismo e commercio e servizi per la mobilità	

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.4823%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.03] Ostelli, Pensioni, Case albergo - Ristoranti - Motel e stazioni di servizio - Negozi - Mercati coperti di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS-AIA):

- Fino a 1'397'400.00 €: QbII.24=0.09

7'744.90 €

Totale

7'744.90 €

### 3) IA.01 - Studio di impatto ambientale

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 1'020'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.9497%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS-AIA):

- Fino a 1'020'000.00 €: QbII.24=0.09

4'784.87 €

Totale

4'784.87 €

### 4) IA.03 - Studio di impatto ambientale

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 918'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.1197%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS-AIA):

- Fino a 918'000.00 €: QbII.24=0.09

6'764.64 €

Totale

6'764.64 €

### 5) E.17 - Studio di impatto ambientale

Arredi, foniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 581'400.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, foniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.9455%

Grado di complessità [G]: 0.65

Descrizione grado di complessità: [E.17] Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili.

Specifiche incidenze [Q]:

Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS-AIA):

- Fino a 581'400.00 €: QbII.24=0.09

2'702.42 €

Totale

2'702.42 €

---

**TOTALE PRESTAZIONI**

**52'147.71 €**

---

**SPESE E ONERI ACCESSORI**

**Descrizione**

**Importo**

euro

---

Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali.

[16.06% \* 52'147.71 €]

---

**TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI**

**8'374.92 €**

---

**RIEPILOGO FINALE**

---

**TOTALE DOCUMENTO**

**60'522,63 €**

---

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Enrico Michele Cardia

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Arch. Nausicaa Monni





**COMUNE DI TERTENIA**  
**- PROVINCIA DI NUORO -**

**http://www.comunetertenia.gov.it – e mail:**  
**protocollo.tertenia@pec.comunas.it**  
**Via Roma n°173 - 08047 - Tel. 0782908018 - Fax 078293009**  
**P. IVA 00200660918 - Cod. Fisc. 82000170918**

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** SERVIZI DI "ADEGUAMENTO DEL PROGETTO PRELIMINARE A PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEL PORTO TURISTICO DI SARRALA, PRESSO LA MARINA DI TERTENIA"

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>1) D.01 - Progetto definitivo-esecutivo-coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</b>	
Idraulica	
Valore dell'opera [V]: 780'000.00 €	
Categoria dell'opera: IDRAULICA	
Destinazione funzionale: Navigazione	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.3971%	
Grado di complessità [G]: 0.65	
Descrizione grado di complessità: [D.01] Opere di navigazione interna e portuali	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	6'750.59 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	375.03 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.05]	1'875.16 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	750.07 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	2'625.23 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	2'250.20 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	1'125.10 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.133	1'598.70 €

- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.107	1'286.17 €
- Sull'eccedenza fino a 780'000.00 €: QbII.13=0.10084	1'357.58 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1'875.16 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	375.03 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.11]	4'125.36 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'875.16 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	1'500.13 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	750.07 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	750.07 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'125.10 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	3'750.34 €
Totale	36'120.25 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>36'120.25 €</b>

### **SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 36'120.25 €]	
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>9'030.06 €</b>

### **RIEPILOGO FINALE**

<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>45'150.31 €</b>
-------------------------	--------------------

#### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Enrico Michele Cardia

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Arch. Nausicaa Monni



**COMUNE DI TERTENIA**  
**- PROVINCIA DI NUORO -**

**http://www.comunetertenias.gov.it – e mail:**  
**protocollo.tertenias@pec.comunas.it**  
**Via Roma n°173 - 08047 - Tel. 0782908018 - Fax 078293009**  
**P. IVA 00200660918 - Cod. Fisc. 82000170918**

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** SERVIZI DI "ADEGUAMENTO DEL PROGETTO PRELIMINARE A PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEL PORTO TURISTICO DI SARRALA, PRESSO LA MARINA DI TERTENIA"

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) D.01 direzione lavori-coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</b>	
Idraulica	
Valore dell'opera [V]: 780'000.00 €	
Categoria dell'opera: IDRAULICA	
Destinazione funzionale: Navigazione	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.3971%	
Grado di complessità [G]: 0.65	
Descrizione grado di complessità: [D.01] Opere di navigazione interna e portuali	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.42]	15'751.38 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.04]	1'500.13 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	750.07 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	750.07 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo 'GEOLOGO':	
- Fino a 250'000.00 €: QcI.05.01=0.095	1'141.93 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QcI.05.01=0.081	973.64 €
- Sull'eccedenza fino a 780'000.00 €: QcI.05.01=0.0754	1'015.09 €

Contabilità dei lavori a corpo:

- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	841.42 €
- Sull'eccedenza fino a 780'000.00 €: QcI.10=0.07	942.39 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	1'500.13 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	9'375.82 €
<b>Totale</b>	<b>34'542.07 €</b>

---

**TOTALE PRESTAZIONI      34'542.07 €**

---

**SPESE E ONERI ACCESSORI**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 34'542.07 €]	

---

**TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI      8'635.52 €**

---

**RIEPILOGO FINALE**

---

**TOTALE DOCUMENTO      43'177.59 €**

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Enrico Michele Cardia

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Arch. Nausicaa Monni