



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E CENTRALE UNICA LAVORI

Determinazione del Dirigente

Oggetto: Affidamento del servizio di ingegneria ed architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificato di regolare esecuzione nell'ambito dei Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione della casa di riposo in via Pisano, loc. Terramaini scelta del sistema di gara CIG ZA42AE5EDE CUP G29G19000230004

Il Dirigente

premessi che:

con deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 20/12/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di Manutenzione Straordinaria dell'impianto di climatizzazione della casa di riposo via Pisano- Località Terramaini, per l'importo di € 370.000,00, ripartito secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori	
A1) Lavori	€ 222.000,00
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.000,00
Totale lavori A	€ 238.000,00
B) Somme a disposizione	
B1) IVA su A) + B)	€ 52.360,00
B2) Spese tecniche per servizi di ingegneria + iva e inarcassa	€ 43.200,00
B3) Fondo per la progettazione e l'innovazione (2%)	€ 4.760,00
B4) Contributo Anac	€ 225,00
B5) Imprevisti	€ 15.000,00
B6) Verifiche e prove	€ 16.455,00
Totale somme a disposizione	€ 132.000,00
Totale complessivo	€ 370.000,00

rilevato che i successivi livelli di progettazione non potranno essere svolti dal personale interno, in quanto per il notevole carico di lavoro non può assicurare la conclusione della progettazione nei tempi programmati;

il servizio in argomento attiene ai servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3 lett. vvv) del D.Lgs. n. 50/2016 e delle successive disposizioni integrative e correttive;

occorre procedere alla scelta del sistema di gara e alla modalità di selezione delle offerte;

ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 competente ad esprimersi sulla scelta delle modalità di gara e sulle relative procedure è il responsabile del procedimento di spesa mediante apposito atto di determinazione;

preso atto :

dal Capitolato Prestazionale redatto dal competente ufficio tecnico del Servizio risulta che l'importo presunto dei lavori connessi al progetto in oggetto ammonta a € 238.000,00 compresi oneri di sicurezza al netto dell'IVA, articolato nelle seguenti categorie e classi:

Lavorazioni	ID opere	Grado di complessità	Classe e categoria	Importo opere (€)
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	0,85	III/b	238.000,00

l'importo del **corrispettivo a base di gara**, calcolato ai sensi dell'art. 24, comma 8, D.Lgs n. 50/2016 e delle tabelle approvate con il D.M. 17 giugno 2016, è pari a € **33.992,43** di cui € **27.193,94** per onorario, e € **6.798,49** per spese ed oneri accessori, al netto degli oneri fiscali e contributivi, come da schema di calcolo allegato al presente provvedimento;

dato atto che:

la procedura sarà gestita con ricorso al mercato elettronico, mediante la richiesta di offerta (cd. R.d.O) con la quale è possibile negoziare prezzi e condizioni migliorative o specifiche dei prodotti/servizi pubblicati sui cataloghi on-line;

la prestazione oggetto del presente affidamento risulta disponibile sul Mercato elettronico della P.A. (MePA), all'interno delle iniziative "Servizi professionali – architettonici - di costruzione di ingegneria, ispezioni" e "Servizi professionali di progettazione e verifica della progettazione di opere di ingegneria civile" sul quale si procederà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con invito ad almeno cinque operatori economici selezionati nel rispetto del principio di rotazione;

il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale indicati all'art. 6 del capitolato prestazionale;

Il numero minimo di professionisti richiesti per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto è di minimo n. 3 (tre) unità, con le professionalità indicate all'articolo 2 del capitolato prestazionale;

ritenuto:

di rettificare l'art. 7 del Capitolato prestazionale, sostituendo il riferimento all'art. 36, comma 2, lett. a) del Dlgs 50/2016 col riferimento all'art. 36, comma 2, lett. b)

ritenuto altresì di stabilire che:

la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, dovrà avere una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

è facoltà dell'Amministrazione di non procedere all'aggiudicazione o di non stipulare il contratto d'appalto, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Dlgs 50/2016;

in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio;

si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

l'Amministrazione applicherà la procedura dell'interpello ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;

è facoltà dell'Amministrazione procedere alla consegna del servizio, nelle more della stipula del contratto d'appalto, fermo restando quanto stabilito dall'art. 32 comma 8 D.Lgs. 50/2016;

non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività di cui all'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016; in tale caso si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 105 del medesimo decreto legislativo;

gli operatori economici dovranno accettare tutte le norme contenute nel Protocollo di Legalità approvato con deliberazione G.C.n.46/2019 del 15.03.2019, pubblicato nel sito istituzionale www.comune.cagliari.it nella sezione amministrazione trasparente/altri contenuti/prevenzione della corruzione/protocollo di legalità degli appalti pubblici e allegato alla documentazione di gara, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

gli operatori economici dovranno inoltre impegnarsi ad osservare e ad applicare le disposizioni contenute nel DPR 16 aprile 2013, n. 62, Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici e nel Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari, approvato con deliberazione di Giunta n. 293 del 30 dicembre 2013, per quanto in essi compatibile;

l'appaltatore dovrà impegnarsi a rispettare i principi della norma SA 8000, in materia di responsabilità sociale;

dato altresì atto che :

il servizio in oggetto è finanziato con fondi comunali;

il responsabile del procedimento è il sottoscritto dirigente ing. Daniele Olla;

l'importo dell'intero quadro economico, pari a € 370.000,00, trova copertura nel bilancio comunale come di seguito indicato:

la spesa per la realizzazione della gara d'appalto pari a € 43.129,60 di cui € 33.992,43 per onorario, € 1.359,70 per INARCASSA ed € 7.777,47 per IVA, trova copertura finanziaria sui fondi stanziati nel Bilancio comunale 2019-2021, ai Capitoli 691903 e 691904;

sul Capitolo **691903** dovranno essere assunte le seguenti prenotazioni di impegno:

€ 225,00 a favore di ANAC sullo stanziamento previsto per l'annualità 2019, da reimputare all'esercizio 2020;

€ 9.775,00 per servizio di progettazione sullo stanziamento previsto per l'annualità 2019, da reimputare all'esercizio 2020;

€ 33.425,00 per servizio di progettazione sullo stanziamento previsto al Capitolo 691903, annualità di bilancio 2020;

€ 4.760,00 per le attività previste dall'art. 113 del Dlgs n. 50/2016, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, sullo stanziamento previsto al Capitolo 691903, con la seguente ripartizione:

il 20%, pari a € 952,00 per il fondo di innovazione tecnologica, sull'annualità di bilancio 2020

l'80%, pari a € 3.808,00 a favore del gruppo di lavoro sull'annualità di bilancio 2020

€ 31.455,00 per somme a disposizione del q. e. sullo stanziamento del bilancio annualità 2020

€ 220.360,00 per lavori, oneri sicurezza e iva (gara appalto lavori) sullo stanziamento del bilancio 2020;

sul capitolo **691904** dovrà essere assunta la prenotazione di impegno di € 70.000,00 per lavori, oneri sicurezza e iva (gara appalto lavori) sullo stanziamento del bilancio 2020;

vista:

la seguente documentazione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale:

Capitolato prestazionale:

Documento di stima delle spese tecniche;

Schema di contratto

Lettera di invito

visti:

il D.Lgs. n. 267/2000

il D.Lgs 118/2011

il D.Lgs. 50/2016

il DPR 207/2010 per quanto vigente

DETERMINA

per le causali su espresse:

di affidare il servizio di "Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità e misura, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, certificato di regolare esecuzione nell'ambito dei Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione della casa di riposo in via Pisano, loc. Terramaini" con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, tramite richiesta di offerta disponibile sul mercato elettronico della P.A. (MePA) sulle iniziative denominate "Servizi professionali - architettonici - di costruzione di ingegneria, ispezioni" e "Servizi professionali di progettazione e verifica della progettazione di opere di ingegneria civile" con invito ad almeno cinque operatori economici selezionati nel rispetto del principio di rotazione ;

di selezionare le offerte con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., a norma dell'art. 7 del Capitolato prestazionale;

di approvare la seguente documentazione materialmente, allegata al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale:

- capitolato prestazionale
- schema di contratto
- schema di parcella
- lettera di invito;

di rettificare l'art. 7 del Capitolato prestazionale, sostituendo il riferimento all'art. 36, comma 2, lett. a) del Dlgs 50/2016 col riferimento all'art. 36, comma 2, lett. b)

di dare atto che l'importo del **corrispettivo a base di gara**, calcolato ai sensi dell'art. 24, comma 8, D.Lgs n. 50/2016 e delle tabelle approvate con il D.M. 17 giugno 2016, è pari a **€ 33.992,43**, come da schema di calcolo allegato al presente provvedimento;

di stabilire che:

gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale indicati all'art. 6 del capitolato prestazionale;

Il numero minimo di professionisti richiesti per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto è di minimo n. 3 (tre) unità, con le professionalità indicate all'articolo 2 del capitolato prestazionale;

la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, dovrà avere una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

è facoltà dell'Amministrazione di non procedere all'aggiudicazione o di non stipulare il contratto d'appalto, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Dlgs 50/2016;

in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio;

si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

L'Amministrazione applicherà la procedura dell'interpello ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;

è facoltà dell'Amministrazione procedere alla consegna del servizio, nelle more della stipula del contratto d'appalto, fermo restando quanto stabilito dall'art. 32 comma 8 D.Lgs. 50/2016;

non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività di cui all'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ; in tale caso si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 105 del medesimo decreto legislativo;

gli operatori economici dovranno accettare tutte le norme contenute nel Protocollo di Legalità approvato con deliberazione G.C.n.46/2019 del 15.03.2019, pubblicato nel sito istituzionale www.comune.cagliari.it nella sezione amministrazione trasparente/altri contenuti/prevenzione della corruzione/protocollo di legalità degli appalti pubblici e allegato alla documentazione di gara, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

gli operatori economici dovranno inoltre impegnarsi ad osservare e ad applicare le disposizioni contenute nel DPR 16 aprile 2013, n. 62, Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici e nel Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cagliari, approvato con deliberazione di Giunta n. 293 del 30 dicembre 2013, per quanto in essi compatibile.

l'appaltatore dovrà impegnarsi a rispettare i principi della norma SA 8000, in materia di responsabilità sociale;

di dare atto che:

l'importo dell'intero quadro economico, pari a € 370.000,00, trova copertura nel bilancio comunale come di seguito indicato:

la spesa per la realizzazione della gara d'appalto pari a € 43.129,60 di cui € 33.992,43 per onorario, € 1.359,70 per INARCASSA ed € 7.777,47 per IVA, trova copertura finanziaria sui fondi stanziati nel Bilancio comunale 2019-2021, ai Capitoli 691903 e 691904;

sul Capitolo **691903** dovranno essere assunte le seguenti prenotazioni di impegno:

€ 225,00 favore di ANAC sullo stanziamento previsto per l'annualità 2019 da reimputare all'esercizio 2020;

€ 9.775,00 per servizio di progettazione sullo stanziamento previsto per l'annualità 2019, da reimputare all'esercizio 2020;

€ 33.425,00 per servizio di progettazione sullo stanziamento previsto al Capitolo 691903, annualità di bilancio 2020;

€ 4.760,00 per le attività previste dall'art. 113 del Dlgs n. 50/2016, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, sullo stanziamento previsto al Capitolo 691903, con la seguente ripartizione: il 20%, pari a € 952,00 per il fondo di innovazione tecnologica, sull'annualità di bilancio 2020, l'80%, pari a € 3.808,00 a favore del gruppo di lavoro sull'annualità di bilancio 2020;

€ 31.455,00 per somme a disposizione del q. e. sullo stanziamento del bilancio annualità 2020

€ 220.360,00 per lavori , oneri sicurezza e iva (gara appalto lavori) sullo stanziamento del bilancio 2020;

sul capitolo **691904** dovrà essere assunta la prenotazione di impegno di € 70.000,00 per lavori, oneri sicurezza e iva (gara appalto lavori) sullo stanziamento del bilancio 2020;

La presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario in formato elettronico attraverso il sistema IRIDE per gli adempimenti di cui all'art. 153 del D.Lgs. n. 267/2000 e all'art.13 del Regolamento di Contabilità, ha efficacia dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on- line ai fini della generale conoscenza.

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: anna carla melis

Estensore:

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E CENTRALE UNICA
LAVORI
Il Dirigente
(Daniele Olla)