



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

2° SERVIZIO

PIANIFICAZIONE URBANISTICA, PAESAGGISTICA, AMBIENTALE

EDILIZIA PRIVATA E SUAPE

Indagine di mercato **sulla piattaforma SARDEGNA CAT** propedeutica all'espletamento di una procedura per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per i lavori denominati:

Progetto integrato di riqualificazione delle connessioni ecologiche e di riduzione della frammentazione degli habitat del compendio umido di San Giovanni - Marceddi e dello stagno di Corru S'Ittiri - Azione 6.5.1 - CUP I43B18000160006 - CIG 8137268DF8

AVVISO

Si rende noto che il Comune di Terralba, in attuazione della determinazione del Responsabile del 2° Servizio n.18 del 12/12/2019 intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di cui all'art.30 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché nel rispetto del principio di rotazione, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del predetto decreto legislativo, per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per i lavori denominati: **AZIONE 6.5.1 - PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE CONNESSIONI ECOLOGICHE E DI RIDUZIONE DELLA FRAMMENTAZIONE DEGLI HABITAT DEL COMPENDIO UMIDO DI SAN GIOVANNI - MARCEDDÌ E DELLO STAGNO DI CORRU S'ITTIRI.**

A tal fine si forniscono le seguenti informazioni:

1. RECAPITI STAZIONE APPALTANTE.

Stazione appaltante: Comune di Terralba.

Ufficio competente: 2° Servizio – Pianificazione urbanistica, paesaggistica, ambientale edilizia privata e SUAPE

Indirizzo: Via Baccelli n. 1 – 09098 Terralba (OR).

Recapiti telefonici: Centralino – 0783 85301

Responsabile 2° Servizio – 0783 853017

Ufficio Lavori Pubblici – 0783 853023 – 0783 853044

E-mail: PEC Protocollo – protocollo.terralba@cert.legalmail.it

PEC ufficio Tecnico – ufficiotecnico@pec.comune.terralba.or.it

Ufficio Lavori Pubblici – ediliziaprivata03@comune.terralba.or.it

servizio.tecnico@comune.terralba.or.it

Indirizzo internet: www.comune.terralba.or.it

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 Il RUP è l'Ing. Claudia Cenghialta dipendente del Comune di Terralba e responsabile del 2° Servizio – Pianificazione urbanistica, paesaggistica, ambientale edilizia privata e SUAPE.

E-mail: ediliziaprivata03@comune.terralba.or.it

Recapiti telefonici: 0783 853017

3. DESCRIZIONE DELLA PRESTAZIONE RICHIESTA.

Il contratto avrà ad oggetto la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori denominati: **AZIONE 6.5.1 - PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE CONNESSIONI ECOLOGICHE E DI RIDUZIONE DELLA FRAMMENTAZIONE DEGLI HABITAT DEL COMPENDIO UMIDO DI SAN GIOVANNI - MARCEDDÌ E DELLO STAGNO DI CORRU S'ITTIRI.**

I vari livelli progettuali dovranno essere corredati di tutti gli elaborati necessari per l'ottenimento dei pareri, nulla osta e autorizzazioni comunque denominati, ivi compresi gli elaborati per la procedura di VIA qualora ritenuta necessaria dagli enti competenti.

È altresì compreso nell'appalto il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori, misura e contabilità, nonché la redazione del certificato di regolare esecuzione per le opere in oggetto.

4. IMPORTO A BASE DI GARA E FINANZIAMENTO DELL'OPERA

L'importo presunto dell'appalto è stimato in € **98.185,20** (euro novantottomilacentoottantacinque/20), oltre oneri previdenziali ed I.V.A. di legge.

Il presente incarico professionale ed i relativi lavori, il cui importo stimato ammonta a € 581.718,01 oltre iva, sono interamente finanziate mediante finanziamento concesso dalla Regione Autonoma della Sardegna tramite fondi P.O. FESR 2014-2020 - Azione 6.5.1 - Azioni previste nei *Prioritized Action Framework (PAF)* e nei Piani di Gestione della Rete Natura 2000.

5. OGGETTO DELL'APPALTO E CATEGORIE DELLE PRESTAZIONI

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché il finanziamento regionale non prevede la suddivisione in lotti e l'opera va progettata e successivamente realizzata in modo unitario.

Tabella n. 1 – Oggetto dell'appalto

Descrizione delle prestazioni	Importo
<i>Progettazione definitiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 38.632,04
<i>Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 20.954,79
<i>Direzione Lavori, contabilità, misura, emissione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 38.598,37
Importo totale a base di gara	€ 98.185,20

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: D.M. 17.6.2016).

La prestazione principale è quella relativa a S.05 – "Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali".

Si riporta, nella successiva tabella, l'elenco dettagliato delle prestazioni:

Tabella n. 2 –Categorie, ID e onorario

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Valore dell'opera	Onorario	Incidenza prestazione
	Codice	Descrizione			
IDRAULICA	D.02	Bonifiche ed irrigazioni a deflusso naturale, sistemazione di corsi d'acqua e di bacini montani	€ 237.998,32	€ 29.659,48	30,21 %
STRUTTURE	S.05	Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali	€ 179.543,16	€ 47.446,31	48,32 %
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.01	Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati, alle aree naturali protette ed alle aree a rilevanza faunistica. Opere relative al restauro paesaggistico di territori compromessi ed agli interventi su elementi strutturali del paesaggio. Opere di configurazione di assetto paesaggistico.	€ 147.233,29	€ 21.079,41	21,47 %

6. TERMINE PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

Le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere eseguite nel rispetto dei termini riportati di seguito:

- progetto definitivo entro n.70 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di avvio del servizio;
- progetto esecutivo entro n.45 giorni, decorrenti dalla data di comunicazione approvazione progetto definitivo;
- il termine per l'espletamento della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sarà correlato e coerente con i tempi indicati nel cronoprogramma dei lavori redatto a corredo del progetto esecutivo.

La durata effettiva dell'appalto sarà determinata sulla base dei tempi indicati dall'aggiudicatario in sede di offerta.

7. FIGURE PROFESSIONALI RICHIESTE

Per l'espletamento dell'incarico oggetto del presente affidamento sono richieste le seguenti figure professionali, esperte nelle materie oggetto dell'appalto:

- n.1 ingegnere o titolo equipollente;
- n. 1 geologo;
- n. 1 biologo.

8. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare istanza i soggetti indicati all'art.46 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016 l'operatore economico che abbia presentato istanza individualmente, qualora invitato alla successiva procedura negoziata, avrà facoltà di presentare la propria offerta per sé o quale mandatario, in possesso dei requisiti in misura maggioritaria, di un raggruppamento di professionisti.

Saranno esclusi dal sorteggio, ai sensi del principio di rotazione degli inviti, così come specificato dall'art. 3.6 delle linee guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 50/2016, i candidati invitati da questa Stazio-

ne Appaltante a presentare offerta per l'affidamento immediatamente precedente riguardante le medesime categorie di opere del procedimento di che trattasi.

9. REQUISITI

9.1. Requisiti di ordine generale

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

In sede di indagine di mercato sarà sufficiente che il concorrente autocertifichi il possesso dei requisiti, i quali saranno oggetto di comprova a seguito di esperimento della procedura negoziata.

9.2. Requisiti di idoneità

Requisiti del concorrente

a) I requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263

Iscrizione ad apposito albo previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

- b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per i professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto

- c) **Iscrizione agli appositi Albi professionali** previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito Albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

- d) I requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008.

9.3. Requisiti di capacità economica e finanziaria

- e) **Fatturato globale minimo** per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari ad € 98.185,19. Tale requisito è richiesto in quanto rappresenta un indicatore importante della capacità del soggetto ad eseguire tempestivamente ed in maniera corretta l'attività richiesta stante la rilevanza economica. Rappresenta inoltre un parametro classico e affidabile con cui può essere verificata la capacità economico-finanziaria degli operatori economici.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato l'**attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

9.4. Requisiti di capacità tecnica e professionale

f) **aver espletato negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a **1,0** volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella.

Tabella n. 6 - Categorie, ID e importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza l. 143/49	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi
IDRAULICA – D.02	VII/a	€ 237.998,32	€ 237.998,32
STRUTTURE – S.05	IX/b IX/c	€ 179.543,16	€ 179.543,16
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – P.01	-	€ 147.233,29	€ 147.233,29

g) **servizi “di punta” di ingegneria e architettura** espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per la categoria ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi a quelli oggetto dell'affidamento, per dimensione e caratteristiche tecniche, di importo complessivo per ciascuna categoria ID, almeno pari a 0,60 volte il valore della medesima.

Gli importi minimi dei lavori, per categoria ID, sono riportati nella seguente tabella:

Tabella n. 7 – Categoria , ID e importo minimi dei lavori per i servizi di punta

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza l. 143/49	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi
IDRAULICA – D.02	VII/a	€ 237.998,32	€ 142.798,99
STRUTTURE – S.05	IX/b IX/c	€ 179.543,16	€ 107.725,90
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – P.01	-	€ 147.233,29	€ 88.339,97

h) Personale

Per i soggetti organizzati in forma societaria o consortile o per i raggruppamenti temporanei misti (società/consorzi/professionisti): numero medio annuo di personale tecnico, utilizzato negli ultimi tre anni, **non inferiore a n° 3** unità che corrisponde a una volta le unità di personale stimate.

Per il professionista singolo o l'associazione di professionisti: numero di unità di personale tecnico **non inferiore a n° 3** unità che corrisponde a 1 volta le unità di personale stimate.

Si precisa che il personale tecnico comprende i seguenti soggetti:

- i soci attivi;
- i dipendenti;
- i collaboratori con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua;

- i consulenti iscritti ai relativi albi professionali ove esistenti, muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto ovvero facciano parte dell'Ufficio direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dalla dichiarazione IVA.

Il personale richiesto è espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE) (parte IV, punto 2.2.2.1 delle Linee guida n. 1). Tale valore si ottiene sommando le ore contrattuali del personale e dividendo poi il risultato ottenuto per il numero delle ore di lavoro di un dipendente a tempo pieno.

10. TIPOLOGIA DEL CONTRATTO E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il contratto avrà ad oggetto la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, corredata di tutti gli elaborati necessari per l'ottenimento dei pareri, nulla osta e autorizzazioni comunque denominati. È altresì compreso nell'appalto il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori, misura e contabilità, nonché la redazione del certificato di regolare esecuzione per le opere in oggetto.

Il contratto sarà stipulato a corpo.

La procedura di gara avverrà mediante procedura negoziata da esperire tramite il sistema della piattaforma elettronica SardegnaCAT, www.sardegncat.it, per soggetti ivi abilitati e regolarmente iscritti, che abbiano manifestato interesse mediante RDI sulla stessa piattaforma SardegnaCAT.

Si precisa che per poter partecipare all'estrazione degli operatori economici da invitare, il sistema SardegnaCAT richiede che gli stessi operatori economici che intendono manifestare interesse ad essere invitati, siano necessariamente registrati e regolarmente iscritti alla data di scadenza dell'avviso sulla piattaforma SardegnaCAT nelle categorie merceologiche AP23AB e AP23AC (S04). Gli operatori economici che alla data di scadenza dell'avviso non sono iscritti nelle sopra indicate categorie merceologiche in SardegnaCAT saranno esclusi all'estrazione in modo automatico dal sistema stesso.

L'abilitazione e la regolare iscrizione al mercato elettronico SardegnaCAT per le categorie merceologiche sopra elencate è pertanto condizione necessaria per partecipare alla selezione e al successivo invito a presentare offerta.

Gli operatori selezionati verranno invitati alla successiva procedura negoziata da espletarsi mediante Richiesta d'Offerta (RDO) nella piattaforma SardegnaCAT, nell'ambito della quale verrà inoltrata ai concorrenti la lettera di invito contenente gli elementi essenziali delle prestazioni richieste e tutte le condizioni contrattuali di esecuzione.

Tutti i documenti di gara saranno inviati unitamente alla RDO.

Ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

11. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La candidatura dovrà essere presentata compilando l'apposito modello di dichiarazione, allegato al presente avviso e denominato "Allegato A", compilato esclusivamente in lingua italiana, e **firmato digitalmente**.

La candidatura dovrà essere inviata esclusivamente tramite il portale SardegnaCAT – *Rdi : rfi_2756 - Progetto integrato di riqualificazione delle connessioni ecologiche e di riduzione della frammentazione degli habitat del compendio umido di San Giovanni - Marceddi e dello stagno di Corru S'ittiri* **entro le ore 8:00 del giorno 27 Dicembre 2019.**

Non si terrà conto delle candidature pervenute dopo tale scadenza o con modalità differenti dalla predetta.

12. NUMERO PREVISTO DI IMPRESE DA INVITARE E MODALITA' DI SELEZIONE

L'invito a presentare offerta (RDO su SardegnaCAT) sarà esteso ad un numero operatori economici pari a 10 (dieci) per cui se il numero dei soggetti idonei che hanno presentato la propria candidatura è:

- superiore a 10, si procederà a selezionare gli operatori economici candidati da invitare, risultati idonei, mediante sorteggio previsto per il giorno **30 Dicembre 2019 alle ore 10:00** attraverso la funzionalità presente sulla piattaforma SardegnaCAT. A tal proposito si precisa che l'elenco di tutti i richiedenti verrà esportato all'interno della RDO del sistema SardegnaCAT e l'estrazione dei 10 operatori economici da invitare sarà eseguita in modo del tutto casuale ed automatico dalla procedura informatica del sistema stesso.
- pari o inferiori a 10, si inviteranno tutti gli operatori economici che hanno presentato l'istanza e risultate idonee; nell'ipotesi in cui il numero dei candidati idonei sia inferiore a 10, è comunque fatta salva la possibilità per il Responsabile del Procedimento di integrare il numero degli operatori economici da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, tra gli operatori presenti e regolarmente iscritti sulla piattaforma SardegnaCAT in possesso delle categorie merceologiche richieste.

Resta inteso che la suddetta partecipazione ed eventuale selezione non costituisce prova dei requisiti generali e di qualificazione richiesti per l'affidamento del servizio che dovranno essere dichiarati dall'interessato e valutati dalla Stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di non dar corso alla procedura negoziata o di avviare altre procedure per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato o di non dar corso alla procedura negoziata senza che i soggetti candidati possano vantare alcuna pretesa.

13. CAUSE DI ESCLUSIONE DELLE CANDIDATURE

Saranno escluse, e pertanto non verranno prese in considerazione, oltre alle istanze pervenute con modalità differenti da quelle previste dall'articolo 11 del presente avviso, le istanze acquisite tramite il portale SardegnaCAT che risultino:

- prive della candidatura
- non firmate digitalmente;
- pervenute oltre il termine previsto dall'articolo 11 del presente avviso;
- prive della dichiarazione attinente al possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 9.

Per quanto non specificato si rimanda alle cause di esclusione previste dal D.Lgs. 50/2016.

14. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

Eventuali ricorsi potranno essere presentati nanti il T.A.R. Sardegna, Via Sassari n. 17, 09124 Cagliari.

15. TRATTAMENTO DEI DATI E ACCESSO

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento UE n. 2016/679 e ss.mm.ii., si informa che i dati forniti e raccolti in occasione della presente procedura saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini dell'espletamento dell'indagine di mercato, propedeutica all'espletamento di una procedura negoziata per l'affidamento del servizio di che trattasi. I dati saran-

no conservati, sino alla conclusione della procedura, presso il II servizio del Comune di Terralba e, successivamente, presso l'archivio dello stesso Ente.

L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, fatte salve le disposizioni in materia di accesso di cui alla Legge n. 241/1990 e sue successive modifiche ed integrazioni, nonché quanto sancito dall'art. 53 del D.lgs. n. 50/2016.

16. DOCUMENTAZIONE

Oltre al presente avviso ed al modello di dichiarazione "Allegato A" per la presentazione della candidatura, al solo fine di una migliore descrizione del servizio da affidarsi con la procedura negoziata di che trattasi, è consultabile e scaricabile gratuitamente la documentazione relativa al progetto di fattibilità tecnico economica cliccando sul seguente box:

[SCARICA DOCUMENTAZIONE](#)

Terralba, lì 11/12/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(f.to Ing. Claudia Cenghialta)