



REGIONE DELLA SARDEGNA

COMUNE DI ILBONO

PROVINCIA DI OGLIASTRA

AREA TECNICA - UFFICIO LAVORI PUBBLICI

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA MUSEO "SA DOMU E IS DUCUS" - III STRALCIO

CIG: ZF4290870C CUP:B94B11000010006

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Oggetto:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

All.

E

**Responsabile del procedimento e
coordinatore della progettazione**

Ing. Mauro Pistis

Progettista incaricato

Dott. Arch. Enrico Umano



Data: NOVEMBRE 2019

Il sindaco

Andrea Piroddi

COMUNE DI ILBONO
PROVINCIA DI OGLIASTRA

Via Elini n.3 - 08040 - Ilbono - Tel. +39 0782 33016 - P.IVA. 00133930917



COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di completamento della Casa Museo "Sa Domu e Is Ducus III stralcio".
CUP B94B11000010006 - CIG ZF4290870C

COMMITTENTE: Amm.ne Comunale di Ilbono

Ilbono, 27/11/2019

IL TECNICO
Dott. Arch. Enrico Umano

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
	Ponteggio (Cat 1) Opere provvisionali (SbCat 1)								
1 / 1 PF.0013.000 1.0001	Nolo mensile (o per frazione di mese) di ponteggio metallico fisso a tubo e giunto realizzato in acciaio S235JR e S355JR, diam. 48 mm, sp. 4,75 mm. Incluso nolo, trasporto, scarico, movimentazione in cantiere, montaggio, smontaggio e carico con trasporto ad opera ultimata. Completo di predisposizione di piani di lavoro in legno o metallici, tavole fermapiEDE, mantovana parasassi, teli di protezione in HPDE, scale di collegamento tra i piani di lavoro, correnti, diagonali, basette, ancoraggi, travi per varchi. Compresi tutti gli accessori necessari per realizzare il ponteggio nel rispetto delle normative vigenti, in conformità alle autorizzazioni ministeriali rilasciate per l'impiego. Realizzato secondo D.P.R. 547/1955 e D.P.R. 164/1956 e succ. mod., in conformità norma UNI EN 74, EN 39. Il tutto valutato secondo lo sviluppo del ponteggio in proiezione verticale di facciata. Incluso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.								
	Edificio D: Facciata principale Ingresso Altro muro		9,10 3,25 5,50		7,500 4,700 5,300	68,25 15,28 29,15			
	Edificio B: Facciata principale		6,00		6,000	36,00			
	SOMMANO metri quadri					148,68	25,62	3'809,18	6,511
2 / 2 PF.0013.000 1.0002	Proroga mensile (o frazione di mese) per noleggio di ponteggio metallico fisso a tubo e giunto realizzato in acciaio S235JR e S355JR, diam. 48 mm, sp. 4,75 mm.								
	Proroga di 2 mesi:								
	Edificio D: Facciata principale	2,00	9,00		8,000	144,00			
	Edificio B: Facciata principale	2,00	6,00		6,000	72,00			
	SOMMANO metri quadri					216,00	3,61	779,76	1,333
	A R I P O R T A R E							4'588,94	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	RIPORTO							4'588,94	
3 / 3 PF.0012.000 5.0010	Locale piano 1 (Cat 2) Demolizioni (SbCat 2) Demolizione di muratura in mattoni forati, anche voltata, di spessore fino a 12 cm, eseguita TOTALMENTE a mano (con la massima cautela e senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata per l'effettiva superficie di struttura demolita. Tramezzi interni piano 1 SOMMANO metri quadri		3,00 3,40		2,500 2,500	7,50 8,50 16,00	27,20	435,20	0,744
4 / 4 PF.0012.000 8.0001	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco interno Pareti perimetrali piano 1 Soffitto SOMMANO metri quadri		1,27 5,60 2,90 4,70 2,35		2,500 2,500 2,500 2,500 2,500	3,18 14,00 7,25 11,75 5,88 18,00 60,06	17,40	1'045,04	1,786
5 / 5 PF.0012.001 6.0005a	Rimozione di tubazioni di impianti tecnologici di qualsiasi genere (idriche, canalizzazioni elettriche di tipo civile), compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione e/o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato; valutata per tutte le tubazioni ed impianti esistenti. Impianto idrico Impianto elettrico SOMMANO a corpo					1,00 1,00 2,00	150,00	300,00	0,513
6 / 6 PF.0012.000 9.0020	Demolizione di massetto esistente, eseguita a mano avendo cura di non danneggiare le strutture adiacenti e confinanti, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito								
	A RIPORTARE							6'369,18	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							6'369,18	
	provvisorio, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato; incluso i trasporti orizzontali, il calo in basso, incluso il trasporto a rifiuto e/o ad impianto autorizzato nonche' i relativi oneri di conferimento. Valutato per l'effettivo volume demolito								
	Pavimentazione esistente	18,00			0,100	1,80			
	SOMMANO metri cubi					1,80	136,03	244,85	0,419
7 / 10 PF.0012.001 9.0009	Pulitura di superfici in pietra o in laterizio mediante uso di idrolitriche o sabbiatrice con pressione non inferiore a 20-30 atmosfere: con sabbia micronizzata								
	Pulitura dell'ingresso piano 1					2,00			
	SOMMANO metri quadri					2,00	25,20	50,40	0,086
8 / 35 PF.0001.000 9.0005	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17.01.07 - Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, compresi rifiuti misti dell'attività di demolizione quali impianto elettrico ed idrico-sanitario.								
	Tramezzi					3,00			
	Pavimento					1,00			
	Impianti					1,00			
	Spicconatura					1,80			
	SOMMANO tonnellate					6,80	31,63	215,08	0,368
9 / 36 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto								
	Tramezzi					1,90			
	Pavimento					1,80			
	Impianti					1,00			
	Spicconatura					1,30			
	SOMMANO metri cubi					6,00	26,87	161,22	0,276
	A R I P O R T A R E							7'040,73	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							7'040,73	
	Opere edili (SbCat 4)								
10 / 7 PF.0013.001 3.0100a	MASSETTO DI SOTTOFONDO realizzato con malta premiscelata a base di calce idraulica naturale bianca NHL 3,5 a norma UNI EN 459-1 e inerti selezionati, tipo "Nuraminis Massetto" della Calcidrata spa o similare, da impastare con sola acqua. Dato in opera, perfettamente livellato, in spessore minimo di cm 10 (comunque come indicato dalla D.L. e fino a ricoprire tutti gli impianti posizionati), con finitura a spolvero e lisciatura a cazzuola. Compresa rete in fibra di vetro alcali resistente o rete elettrosaldata in barre d'acciaio B450C ad aderenza migliorata, maglia quadra, da sottoporre alla preventiva accettazione della Direzione dei Lavori, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni, etc. Dato in opera perfettamente posizionato e livellato, a perfetta regola d'arte.								
	Nuova pavimentazione					18,00			
	SOMMANO metri quadri					18,00	30,00	540,00	0,923
11 / 8 PF.0013.001 3.0037	PAVIMENTO CON MATTONELLE IN COTTO posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con malta bastarda e boiaccia di cemento, compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 20x20 o 20,5x41								
	Nuova pavimentazione					18,00			
	SOMMANO metri quadri					18,00	62,57	1'126,26	1,925
12 / 9 Lav.009	Trattamento impregnante tradizionale all'olio di lino crudo per pavimenti di cotto. Cerabile, protegge i pavimenti senza patinarne la superficie. Composto da trementina naturale, olio di lino crudo, terpeni d'arancio, essiccante a base di cobalto-manganese (minore 5%), oli essenziali. Applicare in due mani, a pennello previa asportazione degli eventuali trattamenti precedenti mediante azione abrasiva e pulitura, sgrassatura ed asciugatura della superficie in cotto da trattare. Stendere la seconda mano dopo l'essiccamento della prima, non prima di 48 ore. Compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte.								
	Nuova pavimentazione					18,00			
	SOMMANO mq					18,00	10,00	180,00	0,308
13 / 11 PF.0013.000 3.0063	MURATURA IN MATTONI LATERIZI FORATI, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, compreso la formazione di stipiti, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 10 cm								
	Tramezzo 1		2,50	2,500		6,25			
	Tramezzo 2		3,00	2,500		7,50			
	Tramezzo 3		1,95	2,500		4,88			
	Tramezzo 4		1,60	2,500		4,00			
	SOMMANO metri quadri					22,63	35,92	812,87	1,390
14 / 12	Fornitura e posa in opera di RINZAFFO SU PARETI								
	A R I P O R T A R E							9'699,86	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							12'418,61	
16 / 14 Lav.003	Nuovi tramezzi (due lati): Tramezzo 1 Tramezzo 2 Tramezzo 3 Tramezzo 4 Pareti perimetrali Soffitto Risvolti SOMMANO mq	2,00 2,00 2,00 2,00	2,50 3,00 1,95 1,60	2,500 2,500 2,500 2,500		12,50 15,00 9,75 8,00			
			17,60	2,500		44,00 18,00 1,50 108,75			
	Fornitura e posa in opera di INTONACO DI FINITURA SU PARETI VERTICALI ED ORIZZONTALI, INTERNE ED ESTERNE, opportunamente predisposte e pulite, costituito da intonaco di finitura con malta premiscelata composta da calce idraulica naturale bianca (NHL 3,5MPa a norma UNI EN 459-1) ed inerti carbonatici selezionati per purezza e granulometria, quest'ultima compresa tra 0 e 0,8mm, tipo Malta "Nuraminis Fino" prodotta dalla CALCIDRATA S.p.a., tipo Biocalce Intonaco Fino prodotta dalla KERAKOLL o altre similari, Applicazione a mano con palettone a due manici avendo cura di ottenere una superficie priva di imperfezioni. Ad appassimento avvenuto, si lavora con frattazzo di spugna per ottenere l'effetto del tonachino "tirato a civile". Resa teorica mm di spessore come indicato dal produttore. Prima dell'applicazione della malta, si consiglia di inumidire il supporto con pennellessa umida, per evitare che l'acqua d'impasto venga sottratta alla malta compromettendone la maturazione. Acqua d'impasto: come indicato dal produttore. Per la posa su supporti esistenti, gli intonaci devono essere complanari, uniformi e privi di polveri di raschiatura o rabottatura. Prima dell'applicazione, le eventuali irregolarità devono essere livellate, ed in caso di supporti instabili questi devono essere consolidati. Dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto, escluso il ponteggio o altro sistema similare (trabatello, etc.). Il tutto per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.								
17 / 15 Lav.004	Nuovi tramezzi (due lati): Tramezzo 1 Tramezzo 2 Tramezzo 3 Tramezzo 4 Pareti perimetrali Soffitto Risvolti SOMMANO mq	2,00 2,00 2,00 2,00	2,50 3,00 1,95 1,60	0,500 0,500 0,500 0,500		2,50 3,00 1,95 1,60			
			17,60	0,500		8,80 18,00 1,50 37,35			
	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni ed esterni con tinta murale naturale certificata, eco-compatibile, a base di grassello di pura calce conforme alla norma EN 459-1 e terre colorate naturali, tipo BioCalce Tinteggio della Kerakoll, su supporto già predisposto con intonaco di calce naturale, previa imprimitura con latte di calce.								
	A R I P O R T A R E							16'900,46	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							16'900,46	
	<p>Applicare il prodotto in minimo tre riprese, e comunque fino a completa copertura del supporto, con il solo esclusivo utilizzo di pennellessa, avendo cura di stendere il colore con pennellate incrociate ed irregolari, avendo cura di eseguire una distribuzione accurata ed uniforme Resa al mq: 0.2-0.3 l/mq in due mani.</p> <p>Colori a scelta della Direzione dei Lavori. Dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto, escluso il ponteggio o altro sistema similare (trabatello, etc.). Lavorazione da eseguirsi a completa stagionatura del supporto e comunque non prima di 4 settimane. Tempo di attesa tra una mano e l'altra: minimo 12h</p> <p>Il tutto per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p>Compresa eventuale differenza cromatica alla base (h.max30cm) per realizzazione di banda raffigurante il battiscopa, come da disposizioni della Direzione dei Lavori.</p> <p>Stessa quantità Voce Lav.003 <i>Intonaco di finitura - Pareti e soffitti interni</i></p> <p>Pareti esterne - Edificio B</p> <p>Pareti esterne - Edificio D</p> <p>SOMMANO mq</p>					37,35 34,64 91,18 <u>163,17</u>	16,00	2'610,72	4,463
18 / 16 PF.0013.001 3.0153	<p>RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO NATURALE COLORI CHIARI a scelta della D.L., posate in opera con colla su intonaco frattazzato (questo escluso) compresi tagli, sfridi, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato e la pulitura anche con acidi con piastrelle 20x20</p> <p>Nuovi tramezzi (due lati):</p> <p>Tramezzo 1</p> <p>Tramezzo 2</p> <p>Tramezzo 3</p> <p>Tramezzo 4</p> <p>Pareti perimetrali</p> <p>SOMMANO metri quadri</p>	2,00 2,00 2,00 2,00	2,50 3,00 1,95 1,60	2,000 2,000 2,000 2,000		10,00 12,00 7,80 6,40 35,20 <u>71,40</u>	43,57	3'110,90	5,318
19 / 32 PF.0013.001 3.0087	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI SOGLIA IN MARMO BIANCONE TIRRENO, spessore cm 3, in lastre lavorate già levigate e lucidate in stabilimento nelle facce in vista, per soglie, alzate di scale, spallette e simili, poste in opera con malta di calce idraulica naturale o idoneo collante; comprea la sigillatura; la formazione dei biselli e dei gocciolatoi; la ripresa dell'intonaco a ridosso delle lastre; sono compresi i trasporti, sia verticali che orizzontali, l'avvicinamento al punto di posa, gli sfridi, i tagli o le eventuali lavorazioni che si rendessero necessarie in cantiere per la posa in opera e qualunque altro onere e magistero per dare il tutto realizzato a perfetta regola d'arte secondo le necessità e le indicazioni della D.L. e dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Soglia porta ingresso primo piano</p> <p>SOMMANO metri quadri</p>		1,00	0,500		0,50 <u>0,50</u>	120,00	60,00	0,103
	A R I P O R T A R E							22'682,08	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							22'682,08	
20 / 23 IE.001	<p>Impianto elettrico (SbCat 5)</p> <p>IMPIANTO ELETTRICO COMPLETO DOTATO DI TUTTI GLI IMPIANTI ACCESSORI (suoneria, messa a terra), eseguito a norma di legge, per l'alimentazione di tutte le utenze previste nel progetto, realizzato con tubo corrugato in diversi spessori (a seconda dei servizi) posizionato sotto traccia (compresa l'esecuzione delle tracce in muratura eseguite a mano e la chiusura delle stesse fino al grezzo, trasporto e conferimento del materiale di risulta), scatole a vani separati e distinti a seconda delle diverse utenze, conduttori in rame tipo NO7V-K non propaganti l'incendio con marchio IMQ, sezioni 2,5-4-6- mmq, e per l'esterno in doppio isolamento in gomma butilica tipo FG7. Connessioni realizzate con cappucci isolanti a vite. E' previsto il frazionamento dell'impianto in rami indipendenti e singolarmente protetti, testati a singoli quadri o ad un quadro generale da incasso da 24 moduli con portello trasparente.</p> <p>E' previsto il collaudo dell'impianto e la certificazione in base alla normativa della legge 37/2008.</p> <p>Compresi cavi elettrici in funzione del carico elettrico, tubi pvc rigidi con diametro in funzione dei cavi passanti, scatole di derivazione da incasso, punti luce interrotti e/o devianti a parete e/o a soffitto, punti di comando con interruttore e/o con pulsante a tirante, punto presa di servizio da incasso, punto ronzatore, presa d'aria dotata di ventola d'estrazione (minimo 85m³/h) collegata all'esterno per bagno cieco comprese relative opere murarie di predisposizione e rete metallica esterna antinsetti, verniciata con clori a scelta della D.L.. Compresi accessori vari a completamento.</p> <p>Le scatole da incasso dovranno essere in resina, idonee per derivazioni ed installazioni apparecchiature elettriche della serie civile dimensioni 158x116x58 mmi, grado di protezione IP55, complete di viti di fissaggio, coperchio e messa a terra, in quantità non inferiore a 4;</p> <p>Gli apparecchi d'illuminazione saranno in numero di 5 di tipo 784 Compact-vetro della Disano, da installarsi con attacco a soffitto con montaggio a plafone, corpo in lamiera di acciaio tornito verniciato con polvere poliestere colore bianco, grado di protezione IP40IK04, Watt totali 87W, completo di lampade lineari ai vapori di sodio, comprese le opere murarie per il corretto fissaggio, i cavi elettrici di alimentazione dall'interruttore e dal quadro elettrico di piano.</p> <p>Compresa la predisposizione per impianto di illuminazione da esterno, come da disposizioni della Direzione dei Lavori, completa di interruttori e cavi elettrici, scatole, etc, perfettamente posizionata e data in opera.</p> <p>Compreso il collegamento del nuovo circuito elettrico all'esistente impianto di messa a terra posizionato in prossimità della rampa d'ingresso (comprese eventuali opere murarie o di mascheratura a scelta della Direzione dei Lavori).</p> <p>Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a regola d'arte, perfettamente eseguita e funzionante e dotata di certificazione a Norma di Legge.</p> <p>Impianto elettrico</p> <p>SOMMANO a corpo</p>								
						1,00			
						1,00	4'500,00	4'500,00	7,692
	A R I P O R T A R E							27'182,08	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							27'182,08	
	Impianto idrico-sanitario (SbCat 6)								
21 / 17 PF.0010.000 7.0074	PUNTO IDRICO DI ALIMENTAZIONE E DI SCARICO di un singolo apparecchio igienico-sanitario, dato finito in opera all'interno di UNITA' ABITATIVA FINO A 100 mq, completo di: a) PER L'ACQUA FREDDA: linea di collegamento dal collettore all'apparecchio sanitario con tubazioni da 1/2" o equivalente; b) PER L'ACQUA CALDA: quota parte della rete interna principale, con tubazione coibentata a norma L.373, dall'apparecchio scaldacqua ubicato all'interno dell'unità fino al locale di utilizzo e da tubazioni da 1/2" o equivalente, pure coibentata a norma L.373, dalla diramazione della rete principale fino al punto di utilizzo; c) PER GLI SCARICHI: quota parte della tubazione, diametro 100-120 mm, di raccordo alla colonna di scarico più prossima e tubazioni da 35-40 mm, dall'apparecchio di utilizzo al predetto raccordo. Compresi materiali di consumo, pezzi speciali, apertura e chiusura di tracce al grezzo, assistenze murarie; esclusa fornitura e montaggio dei sanitari o degli apparecchi utilizzatori con relative rubinetterie e raccorderie, nonché eventuali collettori complanari e saracinesche di intercettazione PER ACQUA CALDA E FREDDA PIU' SCARICO con tubazioni d'ACCIAIO ZINCATO e scarichi in PVC								
	Bagno uomini					2,00			
	Bagno donne-disabili					2,00			
	SOMMANO cadauno					4,00	244,99	979,96	1,675
22 / 18 PF.0010.000 7.0083	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO IN PORCELLANA BIANCA, tipo economico, inclusi accessori e rubinetteria dimensione circa 55x45								
	Bagno uomini					1,00			
	SOMMANO cadauno					1,00	418,64	418,64	0,716
23 / 19 PF.0010.000 7.0096	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO IN PORCELLANA BIANCA, con scarico a suolo o a parete, dimensioni circa 42x55 inclusi sedile, cassetta di scarico e accessori tipo economico								
	Bagno uomini					1,00			
	SOMMANO cadauno					1,00	612,15	612,15	1,046
24 / 20 PF.0010.000 7.0137	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO PER DISABILI, ceramica bianca a mensola, inclinabili con manopole e staffe per la regolazione dell'inclinazione del lavabo da 0 a 110 mm, fronte concavo, bordi arrotondati, appoggi per gomito, spartiacqua antispruzzo, ripiano con rubinetto miscelatore a leva lunga rivestita in gomma paracolpi, bocchello estraibile, sifone e scarico flessibile. Dimensioni circa 70x57								
	Bagno donne-disabili					1,00			
	SOMMANO cadauno					1,00	1'209,80	1'209,80	2,068
25 / 21 PF.0010.000 7.0138	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO con funzione anche DI BIDET PER DISABILI, ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore, sedile in plastica rimovibile antiscivolo, completo di cassetta di								
	A R I P O R T A R E							30'402,63	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							30'402,63	
26 / 22 PF.0010.000 7.0071	scarico a comando pneumatico agevolato a distanza, installazione a pavimento, dimensioni 80x50h secondo le normative vigenti.								
	Bagno donne-disabili					1,00			
	SOMMANO cadauno					1,00	1'110,67	1'110,67	1,899
	COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4" e di cassetta in metallo zincato 26x28, comprese opere murarie 3/ 4"x4x1/2"								
	Collettore					10,00			
	SOMMANO metri					10,00	77,83	778,30	1,330
	A R I P O R T A R E							32'291,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							32'291,60	
27 / 24 Lav.005	<p>Infissi (SbCat 7)</p> <p>RECUPERO DI INFISSI ESTERNI ESISTENTI IN LEGNO DANNEGGIATI, avendo cura ed utilizzando ogni cautela al fine di non danneggiare l'infisso e le parti esistenti adiacenti.</p> <p>Il recupero comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione dei vetri se danneggiati e sostituzione della ferramenta esistente di chiusura e di tenuta se non correttamente funzionante, e comunque sempre sotto parere della D.L. - leggera carteggiatura degli strati di vecchie vernici o protettivi precedentemente stesi; - il consolidamento delle parti ammalorate e la reintegrazione delle parti mancanti con legno della stessa specie dell'originale, e la rimessa in squadra; - rimessa a squadro con staffe e/o sostituzione di eventuali cunei o perni di legno degli incastri, se necessario; - la stuccatura delle piccole lacune con stucco di polvere di legno e legante naturale o altro specifico prodotto, leggera carteggiatura al fine di livellare le superfici; - trattamento antitarlo; - verniciatura o trattamento a colore e patinatura di tutte le superfici da eseguire secondo le indicazioni della D.L.; - spazzolatura delle parti metalliche della ferramenta di chiusura e tenuta, controllo della funzionalità e della resistenza, trattamento con convertitore di ruggine e rimontaggio; revisione e restauro delle serrature esistenti, con sostituzione delle parti meccaniche e di ferramenta deteriorate o mancanti, se necessario, e comunque sempre sotto indicazione della D.L.; - eventuale rimontaggio in opera dell'infisso; - la eventuale messa in opera di chiusure provvisoriale in sostituzione degli infissi da restaurare; - tutta l'assistenza muraria necessaria alla realizzazione della lavorazione. <p>Il tutto eseguito per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte e secondo le indicazioni della D. L.</p> <p>Compreso l'eventuale trattamento di scurini interni, telai fissi, imbotti o listature per qualsiasi spessore.</p> <p>Edificio B: Finestra piano 1 Porta piano terra</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>								
				1,200	1,200	1,44			
				1,400	2,400	3,36			
						4,80	210,00	1'008,00	1,723
28 / 30 PF.0013.000 6.0239	<p>PORTA INTERNA IN LEGNO MASSELLO DI CASTAGNO A DUE SPECCHIATURE AD ANTA CIECA cm 70- 80x210, avente: montanti e traverse dell'anta eseguiti in massello di Castagno. Cornici ferma pannello in massello ricavate sui montanti e sulle traverse, specchiatura in MDF impiallacciato e incastrato sui montanti e sulle traverse (spessore mm 22). Lati di battuta a zaino ricavati nell'anta. Telaio in listellare impiallacciato con apposite scanalature per l'alletta delle mostre e guarnizione antirumore della sezione di mm 105x40. Mostre in listellare impiallacciato con aletta ad incastro sul telaio della sezione di mm 70x10 circa. Cerniere tipo anuba in acciaio ottonato. Chiusura con serratura tipo patent e comando con maniglia in ottone lucido. Verniciatura al poliuretano trasparente o colorato con finitura opaca previa carteggiatura. La misura della porta e' riferita alla luce netta di passaggio. Data in opera completa di controtelaio in abete da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso.</p>								
	A R I P O R T A R E							33'299,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							33'299,60	
29 / 31 PF.0013.000 6.0250	Porte interne					3,00			
	SOMMANO cadauno					3,00	675,00	2'025,00	3,462
	PORTONCINO ESTERNO AD UN'ANTA IN MASSELLO DI CASTAGNO, colore a scelta della DL. Ritti verticali, traversa superiore, traverse orizzontali e verticali della sezione di mm 110x55 circa, traversa inferiore della sezione di mm 200x55 circa. I pannelli bugnati dello spessore di mm 25 circa, sono specchiati ed incastrati ai traversi verticali e orizzontali. Telaio in massello della sezione di mm 70x55 circa, con guarnizioni di battuta a polmone atta ad impedire infiltrazioni d'aria. Coprifili in massello della sezione di mm 55x10 circa. Serratura da infilare a doppia mappa, tipo Yale o Cisa, minimo a doppia mandata con scrocco e catenaccio, maniglia interna ed esterna in alluminio anodizzato colore bronzo, di tipo simile a quella presente nel portoncino al piano terra. Cerniere tipo cardine con bandella in ferro simile a quella già esistente nel portoncino al piano terra, in numero minimo di due per anta, opportunamente dimensionate per sostenere il carico. Verniciatura con una mano di impregnante, antitarne ed antimuffa, trasparente o colorato, dato ad immersione e mano a finire opaca previa carteggiatura dell'impregnante. Dato in opera completo di telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infilso. Dato in opera verniciato con tonalità a scelta della DL.								
	Portoncino d'ingresso (1.00Xh.2,20m)					1,00			
	SOMMANO cadauno					1,00	1'250,00	1'250,00	2,137
	A R I P O R T A R E							36'574,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							36'574,60	
30 / 37 Lav.012	<p>Lavori all'esterno (Cat 3) Opere minori (SbCat 3)</p> <p>Prezzo a corpo per realizzazione di opere minori quale il posizionamento di un concio di pietra di tipo simile a quelle esistenti nella soglia d'ingresso del portone principale posto in via San Giovanni, opportunamente sagomata per l'inserimento dei tubi esistenti, posta a livello con quelle adiacenti, al fine di eliminare ogni tipo di gradino, posizionata con malta di calce naturale, compreso le opere di pulizia del fondo, la realizzazione di un eventuale basamento di sostegno per il livellamento della quota di partenza e il fissaggio dei tubi esistenti, compresa la sagomatura della pietra, la lucidatura finale, il trattamento antisdrucciolo, la granigliatura, e compreso assistenze murarie se necessarie ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte e il concio di pietra perfettamente calpestabile.</p> <p>Mascheramento tubazioni in facciata</p> <p>SOMMANO a corpo</p>					1,00			
						1,00	400,00	400,00	0,684
31 / 38 Lav.013	<p>Prezzo a corpo per realizzazione di opere minori quale il trattamento cromatico dello sportello di chiusura del vano acqua pubblica in metallo posizionato lungo la facciata, con colorazione simile a quella della facciata e con colori a scelta della Direzione dei Lavori, eseguita con due mani di smalto brillante o satinato all'acqua, per esterni. Compresa la preventiva pulizia del supporto, la preparazione della superficie da verniciare mediante spazzolatura e leggera carteggiatura manuale per la rimozione di ossidi incoerenti superficiali, da eseguirsi secondo le indicazioni della D.L., compreso l'eventuale fondo antiruggine come da disposizioni della D.L.</p> <p>Verniciatura dello sportello dell'utenza pubblica</p> <p>SOMMANO a corpo</p>					1,00			
						1,00	130,00	130,00	0,222
32 / 39 Lav.014	<p>Prezzo a corpo per realizzazione di opere minori quale il posizionamento di una rete metallica di protezione a maglia stretta (da sottoporre all'accettazione della D.L.) nella tubazione di areazione posizionata in facciata dell'Edificio B, opportunamente sagomata ed ancorata in modo da impedire il passaggio di insetti, animali e detriti, perfettamente posizionata intorno ad essa, con sistema di fissaggio come da disposizioni della D.L., con il minor impatto visivo. Compreso il trattamento antiruggine e trattamento cromatico della rete stessa con tonalità a scelta della D.L.</p> <p>Posizionamento di rete metallica</p> <p>SOMMANO a corpo</p>					1,00			
						1,00	130,00	130,00	0,222
33 / 40 Lav.015	<p>Prezzo a corpo per realizzazione di opere minori quale la rimozione della targa "Casa Museo" esistente in facciata lungo la via San Giovanni, compreso trasporto e conferimento del rifiuto ad impianto autorizzato, e applicazione di nuova targa metallica in alluminio, sp.minimo 2mm, previa accettazione della Direzione dei Lavori, con apposta frase e decori grafici come indicato dalla Direzione dei Lavori, opportunamente posizionata in parete, compreso i supporti ed ogni altro materiale ed onere per renderla perfettamente posizionata e fissa in</p>								
	A R I P O R T A R E							37'234,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							37'434,60	
34 / 27 Lav.008	<p align="center">Opere edili (SbCat 4)</p> <p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI PARAPETTO IN FERRO ZINCATO MARTELLATO di tipo simile a quella già esistente nella scala presente all'interno della corte, con disegno come in origine storica, realizzato come da tavole grafiche di dettaglio allegate.</p> <p>Costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - n. 2 montanti principali di sostegno ancorati alla muratura, con terminale curvo a mezza luna, posizionati uno ad inizio scala e uno al pianerottolo d'arrivo, h. minima 250cm, diametro compreso tra 20mm e 40mm a scelta della D.L., comunque simile a quello del parapetto già esistente. Nel montante davanti alla porta d'ingresso, l'ancoraggio dovrà essere realizzato in modo da non interferire con l'infisso stesso, posizionando detto ancoraggio superiormente al vano ed al telaio, come da disposizioni della Direzione dei Lavori; - n. 1 retta inclinata posizionata superiormente ad una quota finita di 100cm (costituente il corrimano), larghezza compresa tra 30mm e 50mm e spessore minimo 10mm, sviluppo per tutta la lunghezza della rampa. Sul pianerottolo, la retta è parallela ad esso e saldata alla precedente inclinata e nell'altra estremità ancorata alla muratura; - n. 1 retta inclinata posizionata inferiormente a sostegno dei montanti verticali, parallela alla superiore, posizionata ad una quota di circa 10mm dal filo esterno del gradino (traalzata e pedata), compresa tra 30mm e 50mm e spessore minimo 10mm, sviluppo per tutta la lunghezza della rampa. Sul pianerottolo, la retta è parallela ad esso e saldata alla precedente inclinata e nell'altra estremità ancorata alla muratura; - montantini verticali interni posizionati tra le due rette inclinate e parallele, a distanza massima di 100mm tra di loro, di sezione quadrata con lato minimo pari compreso tra 15mm e 25mm a scelta della D.L., altezza compresa tra le due rette superiore ed inferiore. <p>Sono compresi: le piastre di base e di collegamento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è quello effettivo a lavorazione compiuta. Compreso il montaggio, il fissaggio, le opere murarie ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.</p> <p>Da realizzarsi secondo i disegni, gli schemi e i dettagli grafici di progetto. E' previsto l'ancoraggio dei montanti principali di sostegno ad arco sia a pavimento che a parete attraverso annegamento dei supporti all'interno della struttura e sigillatura con malta di calce, con inserimento di tasselli zincocromati classe 8.8 o similari con serraggio chimico, in misura di due per montante.</p> <p>Sono esclusi i trattamenti protettivi, e le verniciature che verranno computati a parte.</p> <p>Parapetto in ferro</p> <p align="right">SOMMANO kg</p>	30,00	4,50			135,00			
						135,00	15,00	2'025,00	3,462
35 / 28 PF.0013.000 5.0043	<p>PROTEZIONE DI OPERE IN FERRO ZINCATO, ESEGUITA CON DUE MANI DI PITTURA DI FONDO ANTIRUGGINE, colore a scelta della D.L., dato in opera su superfici già predisposte, compreso lo sfido e l'onere per l'uso di cavalletti o di scale. Valutato vuoto per pieno.</p> <p>Parapetto in ferro (2 mani x 2 lati)</p>	4,00	4,50		1,000	18,00			
	A R I P O R T A R E					18,00		39'459,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					18,00		39'459,60	
36 / 29 PF.0013.000 5.0047	Montanti (2 mani di pittura x 2 montanti)	4,00	1,00		2,500	10,00	8,80	246,40	0,421
	SOMMANO metri quadri					28,00			
	PITTURA DI OPERE IN FERRO ESEGUITA CON DUE MANI DI SMALTO BRILLANTE O SATINATO ALL'ACQUA, per esterni, in colori a scelta della D.L., dato in opera su superfici già predisposte, previo preparazione del fondo con una mano di antiruggine, compreso lo sfrido e l'onere per l'uso di cavalletti o di scale. Valutato vuoto per pieno.								
	Parapetto in ferro	2,00	4,50		1,000	9,00			
37 / 33 Lav.010	Montanti	4,00	1,00		2,500	10,00	29,15	553,85	0,947
	SOMMANO metri quadri					19,00			
	Realizzazione di mascheratura in lamiera di alluminio, sp. minimo 1,0mm, forata nella parte superiore, sottoposta a trattamento protettivo contro la corrosione ed a verniciatura con colori a tonalità scura a scelta della Direzione dei Lavori. La lamiera sarà sagomata come da elaborati grafici di dettaglio, in modo da contenere al suo interno un canale di gronda per lo smaltimento delle acque meteoriche, con dimensioni come da elaborati grafici allegati, da ancorarsi in facciata attraverso un sistema di fissaggio stagno con tasselli e/o rivetti in alluminio sulla superfetazione come indicato dalla Direzione dei Lavori (o altri materiali idonei per caratteristiche che non diano luogo a reazioni nocive di qualunque tipo e specie, soprattutto galvaniche), senza collegamenti con le murature storiche, posizionata a protezione della facciata sottostante, avendo cura di non danneggiare le parti adiacenti. La lamiera sarà sagomata in modo da ricoprire anche il muro di contenimento esistente a delimitazione della terrazza superiore, a questo ancorata nella parte interna come descritto in precedenza, ed opportunamente sagomata con taglia goccia.								
	La lamiera sarà collegata ad un pluviale, questo compreso, realizzato in alluminio dello stesso tipo e colore della lamiera, diam. 80mm, a sezione quadrata, ancorato a strutture esistenti per quanto possibile in modo da garantire l'integrità della struttura storica, attraverso collarini con tassello di idonea dimensione, sempre e comunque secondo le disposizioni ed approvazioni della Direzione dei Lavori.								
38 / 34 Lav.011	Comprese eventuali opere murarie, la profilatura a macchina della lamiera, sistemi di fissaggio ed ancoraggio, dadi, viti, bulloni, tasselli, supporti, la realizzazione del canale di gronda interno con opportuna pendenza, il discendente pluviale di sezione circolare o quadrata (diam. inscritto all'interno) fino a livello della pavimentazione del cortile, la sigillatura con idonei prodotti approvati dalla Direzione dei Lavori, etc, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Escluso il ponteggio ed altre opere provvisorie (trabatelli, etc).								
	Realizzazione di lamiera per mascheratura nell'Edificio B					1,00	1'500,00	1'500,00	2,564
	SOMMANO a corpo					1,00			
	Intervento di ripristino e consolidamento dell'intonaco esistente nelle parti interessate mediante preventivo idrolavaggio a bassa pressione al fine di rimuovere in								
	A R I P O R T A R E							41'759,85	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							41 759,85	
	<p>maniere estremamente delicata e a fondo i vari depositi presenti sulle superfici, e trattamento con bicarbonato di ammonio per la rimozione dei sali e della microflora. Nelle parti interessate da fenomeni di distacco dell'intonaco esistente, si procederà con infiltrazioni di resine acriliche in emulsione a bassa e controllata pressione, mentre il consolidamento delle parti "sfarinate" mediante l'applicazione di latte di calce o silicato di etile fino a rigetto.</p> <p>Per le parti mancanti, si interviene alla loro ricostruzione con malta confezionata in cantiere con inerti a grana grossa, con la stessa granulometria dell'intonaco esistente, e calce calcica CL90 conforme alla UNI EN 459-1. Nel punto di giunzione tra intonaco e piano di calpestio va posizionato un giunto siliconico antimuffa di 20mm, per evitare assorbimenti in caso di ristagni d'acqua.</p> <p>Compreso il posizionamento di rete in fibra di vetro alcali resistente porta intonaco (diam. 6mm e maglia 10x10cm o similare come disposto dalla D.L.) posizionata a metà del primo strato di malta nelle parti interessate dalla superfetazione e/o nelle parti di muratura originaria interessate da forti distacchi d'intonaco esistente.</p> <p>Il nuovo intonaco sarà realizzato riutilizzando anche il materiale proveniente dalla demolizione del vecchio intonaco con l'aggiunta di sabbia fine, qualora le condizioni lo consentano, come disposto dalla Direzione dei Lavori.</p> <p>Escluso il ponteggio o altre opere provvisorie (trabatello, etc.)</p> <p>Incluso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.</p> <p>Realizzato con la tecnica dei tre strati successivi in modo da eliminare le microfessurazioni. Strato di finitura dato alla pezza come in origine.</p> <p>Edificio D: Facciata principale 9,10 6,400 58,24 Coronamento aggettante (in spessore) 9,10 0,400 3,64 Ingresso 3,50 1,300 4,55 Altro muro 5,50 4,500 24,75</p> <p>Edificio B: Facciata principale 6,10 5,350 32,64 Scala esterna 2,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>								
						125,82	80,00	10'065,60	17,206
	A R I P O R T A R E							51'825,45	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							51'825,45	
39 / 26 Lav.007	<p>Impianto elettrico (SbCat 5)</p> <p>ELIMINAZIONE DI IMPIANTO ELETTRICO PASSANTE IN FACCIATA.</p> <p>La lavorazione prevede due interventi simili ma distinti:</p> <p>1) spostamento del cavo elettrico presente in facciata e posizionamento in nuova sede, punto e/o percorso individuato dalla D.L., posizionato sempre e comunque all'interno del cortile e protetto da agenti atmosferici, posizionato entro e/o fuori traccia.</p> <p>Compreso tutte le opere edili necessarie al posizionamento del cavo nella nuova sede, il ripristino dei fori in facciata con idoneo materiale identico a quello della facciata esistente e comunque sempre sotto indicazione della D.L., eventuale intonaco di finitura e/o tinteggiatura da livellare alle parti adiacenti ed evitare differenze materiche e/o cromatiche.</p> <p>Compreso ogni onere per lo slaccio ed successivo riallaccio dell'impianto elettrico, comprese eventuali scatole e o prolungamenti di cavo necessari al corretto posizionamento nella nuova sede, compresi tubi corrugati in pvc d idoneo diametro e spessore per l'inserimento sotto traccia o tubi inox passacavi ricavati da lamiera di acciaio inox aisi 304 (X5 CrNi 1810 1.4301 UNIEN 10088-1) spazzolati uniformemente per una finitura superficiale migliore, saldati tra di loro in modo da permettere il corretto scorrimento dei cavi all'interno senza danneggiamenti.</p> <p>I cavidotti dovranno avere grado di protezione IP67, resistenza alla corrosione alta (fattore 4), certificato di approvazione IMQ. Diametro a scelta della D.L.</p> <p>Compresi pezzi speciali, curve, riduzioni, supporti metallici e fissaggi alla parete.</p> <p>Comprese anche le opere murarie ed ogni altro materiale ed onere per dare l'opera finita ed eseguita a perfetta regola d'arte.</p> <p>2) spostamento del blocco elettrico posizionato superiormente nella facciata in apposito luogo all'interno dell'area del complesso, come individuato dalla Direzione dei Lavori, o in alternativa, a sola discrezione della Direzione dei Lavori, mascheratura con eventuale lamiera forata colorata in alluminio con tonalità cromatica simile alla facciata, o mediante applicazione di trattamento cromatico con colori simili a quelli del facciata, avendo cura di comprendere tutte le parti interessate e sempre sotto accettazione della Direzione dei Lavori. Il trattamento comprende l'utilizzo di idonee e specifiche vernici e/o smalti, eventuali opere ed assistenze murarie, l'utilizzo di autogrù e/o trabatelli e/o scale idonee e certificate, eventuali richieste agli Enti interessati, stacco e riattacco delle utenze in esercizio, chiusura di fori e passaggi non più utilizzati con idonei materiali come quelli presenti in facciata e comunque sempre sotto l'approvazione della Direzione dei Lavori, il tiro in alto e/o in basso, carico, trasporto e conferimento a discarica autorizzata di eventuali macerie. Compresi pezzi speciali, accessori, elementi di fissaggio, elementi di protezione e/o mascheratura, pulizia dei supporti pre e post intervento, ed ogni altra opere ed onere necessario alla completa realizzazione della lavorazione a perfetta regola d'arte.</p> <p>Eliminazione di cavo elettrico</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00			
						1,00	1'000,00	1'000,00	1,709
	A R I P O R T A R E							52'825,45	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							52'825,45	
40 / 25 Lav.006	<p>Infissi (SbCat 7)</p> <p>RESTAURO DI PORTONE D'INGRESSO IN LEGNO E FINESTRA ESISTENTI NELLA FACCIATA PRINCIPALE.</p> <p>Restauro di portone e finestra in legno, di qualsiasi forma, comprendente le seguenti lavorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - smontaggio della ferramenta; - sverniciatura manuale delle superfici con idonei prodotti con asportazione degli strati di sporco e vernici soprammessi, avendo cura di rispettare la patina originale del legno; - consolidamento delle parti ammalorate e reintegrazione delle parti mancanti con legno della stessa specie dell'esistente; - rimessa a squadro con staffe e/o sostituzione di eventuali cunei o perni in legno degli incastri; - ripristino delle fessure con inserti in legno, stuccatura delle piccole lacune con stucco di polvere di legno e legante naturale, o altro specifico prodotto, leggera carteggiatura al fine di livellare le superfici; - trattamento antitarlo di tutte le superfici lignee con idoneo prodotto e secondo le indicazioni della D.L.; - trattamento a colore o con prodotti neutri e patinatura di tutte le superfici da eseguire secondo le indicazioni della D.L.; - leggera spazzolatura delle parti metalliche della ferramenta di chiusura e tenuta, controllo della funzionalità e della resistenza, trattamento con convertitore di ruggine e rimontaggio; - revisione di tutti i sistemi di movimento, apertura e chiusura, con eventuale sostituzione delle parti meccaniche e di ferramenta deteriorate o mancanti con elementi analoghi; - le riparazioni per eventuale rimessa a squadra. - il rimontaggio in opera dell'infisso. - l'assistenza muraria, la messa in opera di sistemi di chiusure provvisoriale in sostituzione delle porte da restaurare come prescritto dalla D.L. <p>Compreso l'eventuale trattamento di scurini interni, telai fissi, imbotti o listature per qualsiasi spessore. Compreso l'eventuale riutilizzo della ferramenta esistente previo restauro.</p> <p>Il tutto per dare l'opera finita perfettamente funzionante e a regola d'arte.</p> <p>Restauro portone d'ingresso (10mq circa) e finestra (1,10mq circa)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00			
						1,00	2'500,00	2'500,00	4,274
	A R I P O R T A R E							55'325,45	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							55'325,45	
	Impianto fognario all'esterno (SbCat 8)								
41 / 41 PF.0001.000 1.0020	DEMOLIZIONE E ASPORTAZIONE PARZIALE DI PAVIMENTAZIONE esistente della corte centrale in ciottolato in pietra naturale, per dar luogo a scavi per la rimozione del pozzetto esistente e la successiva posa di nuovo pozzetto di scarico ncon dimensioni maggiori, eseguita a mano, compresi i tagli laterali continui, la demolizione e asportazione, compreso il carico in cantiere ed escluso il trasporto a discarica dei materiali di risulta nonchè l'indennità di conferimento a discarica controllata e autorizzata. Per l'effettivo volume asportato e rimosso.								
	Pozzetto esistente			1,000	1,000	1,00			
	SOMMANO metri quadri					1,00	35,00	35,00	0,060
42 / 42 PF.0001.000 2.0035	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA per posizionamento nuovo pozzetto di scarico, eseguito prevalentemente a mano e con l'ausilio di martelli demolitori ed eventualmente di mezzi meccanici per il sollevamento, in terreno asciutto o bagnato, fino alla profondità di m 2.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo, compreso il carico sull'automezzo ed escluso il trasporto in terreno di qualsiasi natura, sia sciolto che compatto. Compreso anche l'onere per eventuali casseforme per getto e/o eventuali paratie per la stabilizzazione del terreno scavato.								
	Scavo		1,00	1,000	1,000	1,00			
	SOMMANO metri cubi					1,00	139,15	139,15	0,238
43 / 43 PF.0001.000 2.0043	RINTERRO DI SCAVI A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA risultanti dopo l'esecuzione del pozzetto di scarico, eseguito a mano e con materiali provenienti dal precedente scavo e in aggiunta materiali idonei provenienti da cave, compreso la rincalzatura e prima ricopratura, la formazione del colmo sufficiente a compensare l'eventuale assestamento, le ricariche e il costipamento, valutato per la sezione teorica, con l'impiego di terreno naturale proveniente dallo scavo e di materiale di cava solo per la parte mancante.								
	Scavo		1,00	1,000	1,000	1,00			
	SOMMANO metri cubi					1,00	80,00	80,00	0,137
44 / 44 PF.0003.001 7.0003	POZZETTO IN PVC antischock carrabile, con fori a frattura prestabilita sui quattro lati, completo di coperchio cieco carrabile e sifone a ghigliottina, dato in opera compreso il collegamento e la sigillatura delle tubazioni in entrata e in uscita, il sottofondo e il rinfiacco con calcestruzzo Rck 15 dello spessore minimo di cm 10; escluso scavo e rinterro dimensioni interne cm 40x40x40								
	Pozzetto					1,00			
	SOMMANO cadauno					1,00	188,49	188,49	0,322
45 / 45 Lav.016	Ripristino della pavimentazione in ciottolato in pietra naturale, simile a quella presente sul cantiere, e comunque a scelta della D.L., dimensioni 10x10 o 15x15 e spessore medio cm 10, lisci, dati in opera allettati con malta bastarda su massetto in calcestruzzo questo								
	A R I P O R T A R E							55'768,09	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							55'768,09	
	compreso, compresi tagli, sfridi e la sigillatura dei giunti con beverame di cemento con ciottoli naturali. Ripristino del pavimento SOMMANO mq		1,50	1,500		2,25 2,25	125,00	281,25	0,481
	A R I P O R T A R E							56'049,34	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							56'049,34	
46 / 46 Lav.017	Arredi mobili (Cat 4) Arredi in terracotta (SbCat 9)								
	Restauro conservativo di due giare conservate presso i locali comunali, realizzate in ceramica acroma, identiche per forma e dimensioni (h. circa 1m e diam. massimo pari a 2,4m), costituito da pulitura meccanica e chimica, consolidamento e protezione finale, in conformità a quanto riportato nelle schede di restauro allegate al presente documento. Il restauro deve essere effettuato da un restauratore iscritto nell'elenco operatori del MIBACT - allegato decreto n.81 del 19/06/2018), operante nel settore di competenza n.7 (Materiali e manufatti ceramici e vitrei) previsto dall'art.182, c.1 bis del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. Restauro					1,00			
	SOMMANO a corpo					1,00	2'450,66	2'450,66	4,189
	Parziale LAVORI A MISURA euro							58'500,00	100,000
	T O T A L E euro							58'500,00	100,000
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	R I P O R T O		
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>		
001	Ponteggio	4'588,94	7,844
002	Locale piano 1	31'985,66	54,676
003	Lavori all'esterno	19'474,74	33,290
004	Arredi mobili	2'450,66	4,189
	Totale CATEGORIE euro	58'500,00	100,000
	A R I P O R T A R E		

