



COMUNE DI TEULADA

PROVINCIA SUD SARDEGNA



070.9270029



070.9270049



www.comune.teulada.ca.it



tecnicoappalti@comune.teulada.ca.it

SETTORE LAVORI PUBBLICI – URBANISTICA - EDILIZIA

C.I.G.	80933267E4
C.U.P.	I33J19000060004

VERBALE

PROCEDURA NEGOZIATA

(GARA IN MODALITÀ TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT RFQ_346152)

per l'affidamento dei lavori di costruzione loculi cimiteriali area N-O lotto 1
(art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

SEDUTA PUBBLICA

Teulada lì 22 novembre 2019



COMUNE DI TEULADA

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di costruzione loculi cimiteriali area N-O lotto 1 CIG 80933267E4

PRIMA SEDUTA

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventidue del mese di novembre, alle ore 11:40, presso l'ufficio tecnico Lavori Pubblici del Comune di Teulada, sito in Teulada, Via Cagliari 59, l'arch. jr Piero Paolo Medda, Responsabile del Settore e del procedimento, supportato dai testimoni: Sig.ri Urru Massimo e Pedone Claudia, dà avvio alle operazioni di gara della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto.

PREMESSO CHE

- l'ente intende procedere all'affidamento dei lavori in oggetto e meglio specificati nel progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 61 del 04/09/2019, con una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 32 e dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016; secondo il criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale unico sull'importo lavori a base gara;
- ai sensi dell'art. 24 della legge Regionale n. 8 del 13/04/2018 la procedura di gara è espletata in modalità telematica con confronto concorrenziale e Richiesta di offerta (RDO) nella Centrale Unica di committenza Regionale denominata "Sardegna Cat".
- gli operatori individuati e risultati iscritti sulla piattaforma SardegnaCat sono i seguenti:

N.	Operatori Economici	Sede legale	P.E.C./e-mail	CF/P.IVA
1	ICE di Milia Simone	Corso V. Emanuele II, 142 090124 Cagliari	icedimiliasimone@pec.it	02472420922
2	S.I.CAL. S.r.l.s.	Via dei Caseifici, 2 09075 Santulussurgiu (OR)	sicalsrls@pec.it	01179590953
3	Zicchittu Francesco S.r.l.	Via Svizzera, 11 07026 Olbia (SS)	zicchittufrancescosrl@cgn.legalmail.it	01996010904
4	Claudio Tiddia	Via F. Ciusa, 12 09019 Teulada (SU)	claudio.tiddia@pec.it	TDDCLD84B08B745G
5	Quattro P S.r.l.	S.S. 131 km. 100 09070 Siamaggiore (OR)	quattropsrl@arubapec.it	00715090957
6	Ibba Costruzioni S.r.l.	z.i. casic IV strada loc. Macchiareddu 09032 Assemini	ibbacostruzionisrl@cgn.legalmail.it	02207740925
7	C.MASIA S.n.c.	Prolungamento via Ozieri s.n. 09170 Oristano (OR)	masiaprefabbricati@pec.it	00048720957

- con lettera di invito a gara del Responsabile Unico del Procedimento del 12/11/2019, sono stati invitati a produrre offerta i suindicati operatori economici;
- l'importo dei lavori posto a base d'asta ammonta ad € 40.460,00 oltre a € 1.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori di € 41.460,00;
- nella lettera di invito sono state esplicitate le modalità di gara e reso noto il giorno di scadenza del 21/11/2019 alle ore 23:59 entro il quale presentare l'offerta economica e tutta l'ulteriore documentazione richiesta a corredo della stessa;
- la presente seduta di gara pubblica è stata resa nota ai concorrenti già nella lettera di invito;
- entro il termine fissato, sono pervenute sul portale SardegnaCat n. 6 offerte, come di seguito riportato:

	Operatori Economici - Ragione Sociale
1	C.MASIA Prefabbricati in cemento S.n.c. - Oristano
2	ICE di Milia Simone - Cagliari
3	Ibba Costruzioni S.r.l. - Assemini (CA)
4	Quattro P S.r.l. - Siamaggiore (OR)
5	S.I.CAL. S.r.l.s. - Santulussurgiu (OR)
6	Zicchittu Francesco S.r.l. - Olbia (SS)

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il presidente

- da atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte imprese partecipanti;
- accetta l'offerta in quanto pervenuta nei termini stabiliti dalla lettera di invito;
- alle ore 11:55 procede all'apertura della "Busta di Qualifica" contenente la documentazione amministrativa, rilevando inoltre l'assenza di incompatibilità del presidente e le persone indicate nella documentazione di gara prodotta dagli Operatori Economici che hanno presentato offerta.

ESAMINATA la documentazione amministrativa rileva quanto segue:

	Operatori Economici - Ragione Sociale	Riscontro
1	C.MASIA Prefabbricati in cemento S.n.c.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE
2	ICE di Milia Simone	DOCUMENTAZIONE REGOLARE
3	Ibba Costruzioni S.r.l.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE
4	Quattro P S.r.l.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE
5	S.I.CAL. S.r.l.s.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE
6	Zicchittu Francesco S.r.l.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE

- alle ore 12,20 procede all'apertura della "Busta Economica" del concorrente ammesso, dando lettura del ribasso effettuato con le seguenti risultanze:

	Ragione Sociale	Ribasso offerto	Importo contrattuale
1	C.MASIA Prefabbricati in cemento S.n.c.	59,850%	€ 17.244,69
2	ICE di Milia Simone	31,333%	€ 28.782,67
3	Ibba Costruzioni S.r.l.	35,048%	€ 27.279,58
4	Quattro P S.r.l.	42,130%	€ 24.414,20
5	S.I.CAL. S.r.l.s.	53,500%	€ 19.813,90
6	Zicchittu Francesco S.r.l.	25,777%	€ 31.030,63

Il Presidente da atto che l'offerta presentata di **C.MASIA prefabbricati in cemento S.n.c.**, con sede legale in prolungamento via Ozieri s.n. 09170 - Oristano (OR), C.F. e P.IVA 00048720957, che ha formulato il ribasso del 59,85% e pertanto, lo stesso operatore economico si aggiudica in via provvisoria la gara, per l'importo contrattuale di € 17.244,69 (€ 16.244,69 + € 1.000,00 per oneri per la sicurezza).

Alle ore 12:55 procede a congelare la fase della valutazione della busta economica e sospende la seduta di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Il presidente
f.to Arch. jr Piero Paolo Medda

Testimoni:

f.to Massimo Urru

f.to Claudia Pedone