



COMUNE DI MOGORELLA

Provincia di Oristano

Via Risorgimento n. 16 – C.A.P. 09080 – tel. 0783 45423 fax 0783
45383 – C.F. – P.I. 00073740953

Protocollo n. 3885 del 18/09/2019

OGGETTO:

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale Comunità alloggio per anziani sita a Mogorella. CUP B99G19000060004." ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. – CIG: 803058478E

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i "**Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale Comunità alloggio per anziani sita a Mogorella**" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Mogorella sede in Via Risorgimento 16, CAP 09080, telefono 0783 45423/FAX 0783 45383/PEC comune.mogorella.or@legalmail.it profilo del committente www.comune.mogorella.or.it

Servizio competente Ufficio Tecnico

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valentina Lavra.

3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "**Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale Comunità alloggio per anziani sita a Mogorella**

L'importo complessivo dei lavori: € 170.824,25

di cui:

- a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b): euro 164.358,09 a corpo

- b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 6.466,16

Lavorazioni di cui si compone l'intervento



COMUNE DI MOGORELLA

Provincia di Oristano

Via Risorgimento n. 16 – C.A.P. 09080 – tel. 0783 45423 fax 0783
45383 – C.F. – P.I. 00073740953

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:¹

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualifica - zione obbligat oria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabi le	subap- paltabile
Edifici civili e industriali	OG 1			148.503,61	90,35 %	P	
Impianti termici e di condizionamento	OS 28			13.987,00	8,51 %	S	
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS 30			1.867,48	1,14	S	
TOTALE				164.358,09			

Modalità di determinazione del corrispettivo: a CORPO

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 120 giorni naturali e consecutivi .

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. offerto mediante:

offerta di ribasso sull'importo dei lavori

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in



COMUNE DI MOGORELLA

Provincia di Oristano

Via Risorgimento n. 16 – C.A.P. 09080 – tel. 0783 45423 fax 0783
45383 – C.F. – P.I. 00073740953

categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazioni di cui si compone l'intervento";

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: comune.mogorella.or@legalmail.it, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 03/10/2019.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

6. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare nella piattaforma Sardegna CAT

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 10** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base di sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno 04/10/2019 alle ore 09:00 presso la sede comunale in Via Risorgimento 16 a Mogorella.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.comune.mogorella.or.it nella sezione "Bandi di gara". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

8. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Mogorella. – Via Risorgimento n. 16, - P. IVA/C.F. 00073740953 Tel. 0783 45423 fax 0783 45383. – PEC: comune.mogorella.or@legalmail.it - Posta elettronica: protocollo@comune.mogorella.or.it;

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti



COMUNE DI MOGORELLA

Provincia di Oristano

Via Risorgimento n. 16 – C.A.P. 09080 – tel. 0783 45423 fax 0783
45383 – C.F. – P.I. 00073740953

e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma _ t. (+39)06 696771 _ fax (+39)06 69677 3785 _ PEC protocollo@pec.gpdp.it _ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it .

9. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.mogorella.or.it nella sezione "Bandi di gara";
- sull'Albo Pretorio on line

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio Tecnico, Ing. Valentina Lavra. tel. 0783/45423, e -mail: tecnico@comune.mogorella.or.it,

Allegati:

1. Allegato A: Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf.

Mogorella lì 18/09/2019

Il RUP/Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Ing. Valentina Lavra

