



# COMUNE DI TEULADA

PROVINCIA SUD SARDEGNA



070.9270029



070.9270049



[www.comune.teulada.ca.it](http://www.comune.teulada.ca.it)



[tecnicoappalti@comune.teulada.ca.it](mailto:tecnicoappalti@comune.teulada.ca.it)

## SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONI

C.I.G.	800138689A
C.U.P.	I39E19000710004

# VERBALE n. 1

## PROCEDURA NEGOZIATA

(GARA IN MODALITÀ TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT RFQ\_341455)

per l'affidamento dei Lavori di realizzazione della cucina nella Scuola Primaria  
(art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

## SEDUTA PUBBLICA

Teulada lì 29 agosto 2019



# COMUNE DI TEULADA

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione della cucina nella Scuola Primaria.

## PRIMA SEDUTA

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventinove del mese di agosto, alle ore 12:15, presso l'ufficio tecnico Opere Pubbliche e manutenzioni del Comune di Teulada, sito in Teulada, Via Cagliari 59, l'arch. jr Piero Paolo Medda, Responsabile del Settore e del procedimento, supportato dai testimoni: Sig.re Garau Giovanna e Sandra Albaì, dà avvio alle operazioni di gara della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto.

## PREMESSO CHE

- l'ente intende procedere all'affidamento dei lavori in oggetto e meglio specificati nel progetto esecutivo approvato con Determinazione n. 544 del 08.08.2019, con una procedura negoziata per la scelta del contraente a cui affidare i lavori, ai sensi dell'art. 32 e dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016; con aggiudicazione all'impresa che offrirà il minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale unico sull'importo lavori a base gara;
- ai sensi dell'art. 24 della legge Regionale n. 8 del 13/04/2018 la procedura di gara è espletata in modalità telematica con confronto concorrenziale e Richiesta di offerta (RDO) nella Centrale Unica di committenza Regionale denominata "Sardegna Cat".
- gli operatori individuati e risultati iscritti sulla piattaforma SardegnaCat sono i seguenti:

N.	Mittente	P.E.C./e-mail
1	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETÀ COOPERATIVA	<a href="mailto:piras.coopbindua@gmail.com">piras.coopbindua@gmail.com</a>
2	DITTA INDIVIDUALE PINNA EFISIO	<a href="mailto:lampisbetti@tiscali.it">lampisbetti@tiscali.it</a>
3	GM COSTRUZIONI SOC. COOP	<a href="mailto:gmcostruzioniperdaxius@gmail.com">gmcostruzioniperdaxius@gmail.com</a>
4	METAL SULCIS SOC COOP	<a href="mailto:esumetal@gmail.com">esumetal@gmail.com</a>
5	TIDDIA CLAUDIO	<a href="mailto:Claudio.tiddia@pec.it">Claudio.tiddia@pec.it</a>

- con lettera di invito a gara del Responsabile Unico del Procedimento del 09/08/2019, sono stati invitati a produrre offerta i suindicati operatori economici;
- l'importo dei lavori posto a base d'asta ammonta ad € 58.320,54 oltre a € 800,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori di € 59.120,54;
- nella lettera di invito sono state esplicitate le modalità di gara e reso noto il giorno di scadenza del 29/08/2019 alle ore 12:00 entro il quale presentare l'offerta economica e tutta l'ulteriore documentazione richiesta a corredo della stessa;
- la presente seduta di gara pubblica è stata resa nota ai concorrenti già nella lettera di invito;
- entro il termine fissato, sono pervenute sul portale SardegnaCat n. 1 offerte, come di seguito riportato:

	Denominazione
1	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETÀ COOPERATIVA

## TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il presidente

- da atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte imprese partecipanti;
- accetta l'offerta in quanto pervenuta nei termini stabiliti dalla lettera di invito;
- alle ore 12:30 procede all'apertura della "Busta di Qualifica" contenente la documentazione amministrativa, rilevando inoltre l'assenza di incompatibilità tra i propri membri e le persone indicate nella documentazione di gara prodotta dall'Operatore Economico che hanno presentato offerta.

ESAMINATA la documentazione amministrativa rileva quanto segue:

	Ragione sociale	Riscontro
1	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETÀ COOPERATIVA	DOCUMENTAZIONE REGOLARE

- alle ore 12:45 procede all'apertura della "Busta Economica" del concorrente ammesso, dando lettura del ribasso effettuato con le seguenti risultanze:

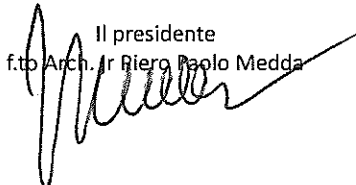
	Ragione Sociale	Ribasso offerto	Importo contrattuale
1	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETÀ COOPERATIVA	2,266 %	€ 57.799,00

Il Presidente da atto che l'unica offerta presentata, di COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede legale in Via Messina, 9 09016 Iglesias (SU) C.F. e P.IVA 00200130920, che ha formulato il ribasso del 2,266 % e pertanto, lo stesso operatore economico si aggiudica in via provvisoria la gara, per l'importo contrattuale di € 57.799,00 (€ 56.999,00 + € 800,00 per oneri per la sicurezza).

Alle ore 13:00 procede a congelare la fase della valutazione della busta economica e sospende la seduta di gara.

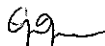
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Il presidente  
f.to Arch. Pier Paolo Medda



Testimoni:

f.to Giovanna Garau



f.to Sandra Albai



