

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che

- l'indirizzo programmatico dell'Amministrazione Comunale prevede tra gli obiettivi primari la riqualificazione degli stabili comunali;
- l'obiettivo tende soprattutto ad un miglioramento della funzionalità e fruibilità, con interventi che riguardano la riqualificazione degli stabili esistenti;

Dato atto che con determina n. 353 del 04/06/2019 sono stati affidati i servizi tecnici concernenti il progetto di fattibilità tecnico ed economica ed il progetto definitivo per l'intervento di "Realizzazione della cucina nella Scuola Primaria" all' Ing. Sonia Murgia con studio in via Tempio n. 15, San Sperate, P.IVA 02990200921 iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari con n. 5972;

Vista la deliberazione di G.C. n. 50 del 18.07.2019 del con la quale è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento in parola;

Richiamata la determina n. 495 del 25/07/2019 con la quale sono stati affidati i servizi tecnici concernenti il progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità per l'intervento di "Realizzazione della cucina nella Scuola Primaria" all' Ing. Sonia Murgia;

Vista la determinazione del R.S.T. Opere Pubbliche e Manutenzioni n. 544 del 08/08/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento denominato "Realizzazione della cucina nella Scuola Primaria" e indetto la procedura di scelta del contraente per la realizzazione dei lavori;

Visto il progetto esecutivo predisposto dal tecnico incaricato, nel quale risultano descritti gli interventi da attuare ed il relativo costo che risulta determinato in complessivi € 75.000,00 così ripartiti:

LAVORI	Esecutivo
IMPORTO DEI LAVORI	€ 58.320,54
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 800,00
IMPORTO DEI LAVORI E ONERI SICUREZZA	€ 59.120,54
SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva -sui lavori 10%	€ 5.912,05
Spese tecniche	€ 6.938,24
Oneri previdenziali su spese tecniche 4%	€ 277,53
Iva su spese tecniche 22%	€ 1.587,47
Incentivazione interna	€ 1.064,17
Tassa gara ANAC	€ 30,00
Imprevisti	€ 70,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 15.879,46
AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 75.000,00

Preso atto che il progetto esecutivo concerne interventi di "Realizzazione della cucina nella Scuola Primaria" quali:

- realizzazione della nuova cucina con accesso sul prospetto sud-est dell'edificio mediante nuova rampa;
- realizzazione di locali da adibire a spogliatoio, antibagno e bagno ad uso esclusivo degli addetti;
- realizzazione di nuovo impianto idrico, elettrico e di espulsione dei fumi prodotti dalla cottura dei cibi;

Visti:

- i principi fondamentali del Trattato della Comunità Economica Europea;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici);

- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per le parti in vigore nel periodo del regime transitorio;
- il D. Lgs. n. 267/2000 rubricato "Testo unico degli Enti Locali" - l'articolo 26, comma 3, della legge 488/1999 così come sostituito dall'art. 1 del D.L. 95/2012 convertito in legge con modificazioni dall'art. 1 della L. 135/2012;

Dato atto che ai sensi dell'art. 24 della legge Regionale n. 8 del 13/04/2018 la procedura di gara è stata espletata in modalità telematica con confronto concorrenziale nella Centrale Unica di committenza Regionale denominata "Sardegna Cat".

Viste le risultanze del verbale di gara n. 1 del 29/07/2019 della proposta di aggiudicazione trasmessa dal RUP in data 03/09/2019, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dal quale si rileva una sola offerta presentata dall'Operatore Economico: Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua Soc. Coop. con sede legale in Iglesias (SU) in Via Messina, 9 C.F. e P.IVA 00200130920, che ha offerto un ribasso del -2,266% sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Vista la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP in data 03/09/2019;

Ritenuto che non sussistano impedimenti all'aggiudicazione dei lavori in parola all'Impresa Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua Soc. Coop., per il prezzo di seguito esposto:

A	Importo lavori a base d'asta	€ 58.320,54
B	A detrarre il ribasso d'asta paria al -2,266%	€ 1.321,54
C	Importo di aggiudicazione	€ 56.999,00
D	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 800,00
E	Somma (C+D) = Importo contrattuale	€ 57.799,00

Precisato che i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità tecnico-organizzativa dell'impresa aggiudicataria sono stati espletati positivamente.

Considerato che, sulla base dell'importo di aggiudicazione e degli impegni assunti sopra richiamati, occorre procedere alla ridefinizione del quadro economico dei lavori e della relativa spesa secondo il seguente prospetto:

LAVORI	Esecutivo
IMPORTO DEI LAVORI	€ 56.999,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 800,00
IMPORTO DEI LAVORI E ONERI SICUREZZA	€ 57.799,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva -sui lavori 10%	€ 5.779,90
Spese tecniche	€ 6.938,24
Oneri previdenziali su spese tecniche 4%	€ 277,53
Iva su spese tecniche 22%	€ 1.587,47
Incentivazione interna	€ 1.064,17
Tassa gara ANAC	€ 30,00
Imprevisti	€ 1.523,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 17.201,00
AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 75.000,00

Vista la disponibilità economica nel bilancio corrente al capitolo 21806 di € 75.000,00.

Preso atto che è stato assegnato alla presente gara il codice identificativo gara (CIG) 800138689A ed il CUP I39E19000710004.

Visto il provvedimento del Sindaco n. 6116 del 21/05/2019 con il quale è stata attribuita la responsabilità del Settore OO.PP. e Manutenzioni all'Arch. jr Piero Paolo Medda;

Considerato che nei confronti del responsabile del procedimento e del dirigente preposto all'adozione del presente provvedimento finale, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ex art. 6-bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi.

Visto l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, in ordine all'efficacia dell'aggiudicazione.

DETERMINA

1. **di approvare** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. **di approvare** l'esito della procedura di gara, esperita ai sensi dell'art. 36 comma 2 b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., effettuata tramite SardegnaCAT (RdO n. rfq_341455) per lavori di "Realizzazione della cucina nella scuola primaria";
3. **di approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata dal RUP in favore della Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua Soc. Coop. con sede legale in Iglesias (SU) in Via Messina, 9 C.F. e P.IVA 00200130920 al prezzo netto di Euro 56.999,00 oltre Euro 800,00 per oneri della sicurezza, e quindi per l'importo complessivo di Euro 57.799,00 (cinquantasettemilasettecentonovantanove/00) oltre IVA di legge;
4. **Dato atto** che ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta la quale, tuttavia, risulta irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8 del D.lgs.50/2016 per la stipula del contratto;
6. **di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs. n. 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://www.comune.teulada.ca.it/?pagina=8&procedimento=159>;
7. **di dare atto** che l'esito della presente procedura, sarà soggetto alle pubblicazioni di cui al D.lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo gli indirizzi generali emanati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con proprio decreto del 02/12/2016
5. **di assumere** l'impegno di spesa a favore dell'impresa Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua Soc. Coop. di euro 63.598,90 secondo le imputazioni contabili indicate nel prospetto che segue che è parte integrante e sostanziale al presente atto;
6. **di rendere noto** che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è l'Arch. jr Piero Paolo Medda.

Il Responsabile del Settore OO.PP. e Manutenzioni
f.to Arch. jr Piero Paolo Medda

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.imp.	Sub	CIG	Descrizione	Beneficiario	Importo
2019	21806	4	D00592	1	800138689A	Affidamento lavori	4.120	63.598,90
2019	21806	4	D00592	2	800138689A	Economie di ribasso	0	1.433,69

L' istruttore contabile: 04/09/2019_M.PUDDU

Ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1 e 151, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo contabile e della copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Maddalena Puddu