



Comune di Sarroch

Assessorato alle Politiche Sociali

Marca da Bollo
€ 16,62

Legge Regionale 6 Aprile 1989, n. 13

Domanda di assegnazione in locazione di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica

**AL SINDACO
COMUNE DI SARROCH
VIA SIOTTO 2
09018 SARROCH**

| DATI DEL RICHIEDENTE | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|-----------|--|--|--|-------|--|--|--|
| Cognome | | | | | | | | Nome | | | | | | | |
| CODICE FISCALE | | | | | | | | | | | | | | | |
| nato/a a | | | | | | | | Prov. | | | | il | | | |
| residente in | | | | | | | | C.A.P. | | | | Prov. | | | |
| Indirizzo | | | | | | | | | | | | n. | | | |
| Telefono | | | | | | | | Cellulare | | | | | | | |
| e-mail | | | | | | | | @ | | | | | | | |

CHIEDE

ai sensi dell'art. 12 della L.R. 06.04.1989, n. 13 e successive modifiche e integrazioni di partecipare al bando per l'aggiornamento e la formazione della graduatoria generale valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di nuova edificazione o recuperati che si rendano disponibili nel Comune di Sarroch di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 10 luglio 2019.

A tal fine consapevole delle sanzioni amministrative (art. 75) e penali (art. 76) disciplinate dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, cui posso andare incontro in caso di dichiarazioni false o mendaci, ed in tal senso ammonito, ai sensi degli artt. 46 e 47 dello stesso D.P.R. 445/2000,

| DICHIARA | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | di essere residente nel Comune di _____ dal ____/____/____ in via _____ n. _____ |
| <input type="checkbox"/> | di essere cittadino italiano o di stato aderente all'Unione Europea (<i>specificare Stato</i>) _____ |
| <input type="checkbox"/> | di prestare la propria attività lavorativa [] esclusiva - [] principale nel Comune di Sarroch <input type="checkbox"/> lavoro subordinato presso Ente/ Ditta _____ con sede a _____ in via _____ n. _____ |

lavoro autonomo con iscrizione all'uff. IVA di _____ P.I. _____

(N.B. Si intende per attività lavorativa principale l'attività alla quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricava almeno 2/3 del reddito complessivo risultante dalla documentazione fiscale)

di essere cittadino/a di uno Stato non aderente all'Unione Europea (specificare Stato) _____ in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno e con le condizioni previste dal bando per la partecipazione all'assegnazione di alloggio di E.R.P.

di risiedere nel Comune di Sarroch dal _____ (almeno 5 anni prima della data di pubblicazione del bando), in possesso del Permesso di soggiorno CE n. _____ valido fino al _____ (durata almeno biennale), rilasciato dal Questore di _____, oppure Carta di soggiorno n. _____, rilasciata il _____ dal Questore di _____ ai sensi del D.Lgs 286/1998 e ss.mm.ii., (Coloro che hanno un titolo di soggiorno biennale scaduto ed in fase di rinnovo, possono fare la domanda ERP presentando la ricevuta della domanda di rinnovo; la domanda ERP sarà però inserita in graduatoria con riserva) esercitando, ai sensi dell'art. 27 legge 30 luglio 2002, n.189, regolare attività lavorativa:

lavoro subordinato presso Ente/ Ditta _____ con sede a _____ in via _____ n. _____

lavoro autonomo con iscrizione all'uff. IVA di _____ P.I. _____

di essere lavoratore sardo emigrato nel seguente Comune _____

di essere cittadino italiano emigrato nel seguente Stato estero _____ con l'iscrizione nei registri A.I.R.E. del Comune di _____ e che col proprio nucleo familiare intende rientrare in Italia per stabilirvi la propria residenza e/o col proprio nucleo familiare è rientrato in Italia a far data dal _____ (da non più di 12 mesi dalla data di pubblicazione del bando) e di abitare attualmente nel Comune di _____

di non aver presentato domanda per l'assegnazione di alloggio E.R.P. presso altri comuni

di possedere lo status di profugo riconosciuto dalla Prefettura di _____ con decreto n. _____ del _____ e di non aver presentato domanda per l'assegnazione di alloggio E.R.P. presso altri comuni

di abitare in alloggio composto di n. _____ vani, esclusa cucina e servizi, per un totale di mq. _____:

in locazione/comodato d'uso, con contratto regolarmente registrato presso l'ufficio del registro di _____ il _____ al n. _____

di sua proprietà identificato al foglio _____ mappale _____ sub. _____ e avente una rendita catastale complessiva pari a € _____ quota posseduta _____

1. che il proprio nucleo familiare è così composto:

| N. | Cognome | Nome | Data di nascita Luogo | Prov. | Professione (2) | Reddito da lav. Dipendete (3) |
|----|----------------|--------------------|--------------------------|-------|------------------|----------------------------------|
| | Codice Fiscale | Parentela (1) | gg.mm.aa. | | Comune di Lavoro | Reddito da lav. Autonomo (4) |
| 1 | | | | | | € |
| | | RICHIEDENTE | | | | € |
| 2 | | | | | | € |
| | | | | | | € |

| | | | | | |
|--|--|--|--|-----------------------|---|
| 3 | | | | | € |
| | | | | | € |
| 4 | | | | | € |
| | | | | | € |
| 5 | | | | | € |
| | | | | | € |
| 6 | | | | | € |
| | | | | | € |
| 7 | | | | | € |
| | | | | | € |
| N. totale componenti nucleo familiare: _____ | | | | Totale Redditi | € |
| | | | | Reddito convenzionale | € |

2. che il sottoscritto e tutti i componenti del proprio nucleo familiare:

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | non hanno titolarità di diritti di proprietà, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale di assegnazione; |
| <input type="checkbox"/> | non hanno titolarità di diritti su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della L. n° 392 del 27 luglio 1978 e ss.mm.ii., sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative nell'ambito del Comune di Sarroch; |
| <input type="checkbox"/> | non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici; |
| <input type="checkbox"/> | non hanno usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo stato o da Enti Pubblici; |
| <input type="checkbox"/> | non hanno ceduto, del tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'eventuale alloggio assegnato in precedenza in locazione semplice; |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> posseggono un reddito complessivo del nucleo familiare riferito all'anno 2018 (da lavoro dipendente o equiparato) pari a €. _____ che, diminuito di €. 516,46 per ogni figlio a carico e calcolato al 60% non superi il limite fissato pari a € 14.162,00; <input type="checkbox"/> posseggono un reddito complessivo annuo del nucleo familiare riferito all'anno 2018 (da lavoro autonomo) pari a €. _____ che, diminuito di €. 516,46 per ogni figlio a carico non superi il limite fissato pari a € 14.162,00; |
| <input type="checkbox"/> | non occupano un immobile senza le prescritte autorizzazioni previste dalle norme vigenti; |
| <input type="checkbox"/> | non si trovano nella condizione di cui all'art. 5, comma 1 bis, del Decreto Legislativo 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla Legge 23 maggio 2014, n. 80. |

3. di coabitare con le seguenti persone, componenti un altro nucleo familiare:

| Cognome e Nome | Parentela rispetto al richiedente | Codice fiscale | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------------------------|----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

Note compilazione:

- (1) Rapporto di parentela: (per esempio padre, figlio, nonno, nipote) o (per esempio fratelli, cugini, zio) o (per esempio suocera, genero);
- (2) Professione/Occupazione: (Indicare la professione / disoccupato / in cerca di lavoro / studente / casalinga / pensionato);
- (3) - (4) Reddito: Il reddito di riferimento è dato da quello imponibile ai fini fiscali desumibile dall'ultima certificazione dei redditi (anno d'imposta 2018). I redditi sono suddivisi tra redditi da lavoro dipendente e/o assimilato (da pensione etc.) e altri redditi di (lavoro autonomo, redditi da terreni e da fabbricati etc.). Per alcune tipologie di reddito non è previsto dalla normativa fiscale che venga predisposto un modello CUD (ad esempio le collaboratrici familiari). In tal caso dovrà essere prodotta dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante l'attività svolta, il periodo lavorativo e il reddito totale percepito nell'anno 2018. (Sarà cura dell'ufficio competente ad applicare una detrazione di € 516.45 per ogni figlio che risulti essere a carico e un ulteriore detrazione del 40% sul reddito residuo per i lavoratori dipendenti).

4. di trovarsi nelle seguenti condizioni che danno diritto all'attribuzione del punteggio:**A. Condizioni soggettive possedute alla data della presentazione della domanda**

| | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <p><u>a.1 Reddito Familiare:</u></p> <p><input type="checkbox"/> a) non superiore a € 1.540,00 annue per persona</p> <p><input type="checkbox"/> b) superiore all'importo di cui alla precedente lettera a) e non superiore a € 2.568,00 annue per persona.</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p><u>a.2 Nucleo Familiare:</u></p> <p>Richiedente il cui nucleo familiare sia composto da cinque o più unità.</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p><u>a.3 Anziani:</u></p> <p>Richiedenti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in copia, anche con eventuali minori a carico.</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p><u>a.4 Giovani coppie:</u></p> <p>Nucleo familiare la cui costituzione:</p> <p><input type="checkbox"/> è prevista entro un anno dalla presentazione della domanda;</p> <p>Documento da allegare:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Allegato A.</i> <p>Il punteggio sarà revocato se la condizione non si realizza nel termine indicato.</p> <p><input type="checkbox"/> è avvenuta non oltre due anni dalla presentazione della domanda;</p> <p>Documento da allegare:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Allegato B;</i> • <i>idonea documentazione qualora si occupi un locale a titolo precario o, non si posseda alcuna sistemazione abitativa adeguata.</i> <p>N.B.: Questo punteggio è attribuibile purché la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata.</p> |

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> | <p><u>a.5 Invalidi - a.6 handicappati:</u> Nucleo familiare nel quale uno o più componenti siano affetti da menomazioni di qualsiasi genere formalmente riconosciute dalle autorità competenti che comportino una diminuzione della capacità lavorativa:</p> <p><input type="checkbox"/> a) da un 1/3 a fino a 2/3 (invalidi);</p> <p><input type="checkbox"/> b) superiore a 2/3 (handicappati)</p> <p>Documento da allegare: Copia conforme all'originale del certificato ASL o della sentenza di riconoscimento di invalidità e/o handicap in corso di validità al momento della presentazione della domanda.</p> <p>N.B.: il punteggio non è cumulabile tra loro</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p><u>a.7) Emigrati e profughi:</u> Nucleo familiare che rientri in Italia per stabilirvi la residenza o che sia rientrato da non più di dodici mesi dalla data di pubblicazione del Bando</p> <p>Documento da allegare: Emigrato:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Copia certificato dell'autorità consolare oppure, in mancanza, autocertificazione con la quale si dichiara il proprio stato di emigrato (Allegato C); • Certificato storico di residenza qualora non residenti a Sarroch o autocertificazione. <p>Profugo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • certificato rilasciato dalla prefettura. <p>N.B.: il punteggio non è cumulabile con i punteggi di cui al punto a.3) e a.4)</p> |
| B. Condizioni oggettive – Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente dovuta a: | |
| <input type="checkbox"/> | <p><u>b.1.1) Alloggio improprio:</u> Richiedente che abita da almeno due anni prima della data di pubblicazione del Bando con il proprio nucleo familiare in centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica o in altro locale impropriamente adibito ad abitazione e privo di servizi igienici regolamentari, quali soffitte, baracche e simili.</p> <p>Documento da allegare:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Copia conforme all'originale del certificato ASSL con la descrizione sommaria degli ambienti di cui si compone l'alloggio e le condizioni igienico-sanitarie e/o statico-strutturali; oppure • Certificato della Pubblica Amministrazione da cui risulti che l'alloggio è stato procurato a titolo precario. <p>Si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità naturali o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto.</p> <p>N.B.: Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui ai punti b.1.3)</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p><u>b.1.2) Coabitazione:</u> Richiedente con nucleo familiare composto da almeno due persone che abiti da almeno due anni dalla data del bando in uno stesso alloggio con altro nucleo familiare composto da almeno due unità.</p> <p>N.B.: Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al punto b.3)</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p><u>b.1.3) Stato dell'alloggio:</u> Richiedente che abiti da almeno due anni dalla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio antigienico, privo cioè di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità non eliminabile con i normali interventi di manutenzione.</p> <p>Documento da allegare:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Copia conforme all'originale del certificato ASSL con la descrizione delle condizioni dell'alloggio, la presenza o meno di umidità permanente o diffusa, la specificazione se questa sia dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità se sia eliminabile con normali interventi di manutenzione. <p>N.B.: Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al n. b.1.1)</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p><u>b.2.1) Alloggio sovraffollato:</u> Richiedente che abiti alla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio sovraffollato:</p> <p><input type="checkbox"/> da due persone a vano utile;</p> <p><input type="checkbox"/> da tre persone a vano utile;</p> <p><input type="checkbox"/> da quattro persone a vano utile;</p> <p>Documento da allegare: Certificato recante la descrizione degli ambienti di cui è composto l'alloggio con relativi mq. per ambiente o vano e dichiarazione di sovraffollamento con copia planimetria alloggio.</p> <p>N.B.: Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al punto b.3)</p> |

b.3) Sfratto e rilascio dell'alloggio:
 Richiedente che debba abbandonare l'alloggio per:

ordinanza, sentenza esecutiva di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale ovvero verbale di conciliazione non ancora eseguiti alla data del bando,
Documento da allegare:
Copia del provvedimento giudiziario

ordinanza di sgombero non ancora eseguita al momento del bando.
Documento da allegare:
Copia dell'ordinanza di sgombero.

rilascio dell'alloggio di servizio per il dipendente di Ente Pubblico e/o privato a seguito di collocamento a riposo.
Documento da allegare:
Copia del provvedimento dell'Ente o dichiarazione del datore di lavoro.

N.B.: Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui punti b.1.2) e b.2.1)

inoltre DICHIARA

che tutte le comunicazioni relative alla presente domanda dovranno essere inviate al seguente indirizzo, impegnandomi a comunicare tempestivamente ogni variazione dello stesso:

| | | |
|----------|-----------|-------|
| Cognome | Nome | |
| Via | | n. |
| Città | C.A.P. | Prov. |
| Telefono | Cellulare | |
| e-mail | @ | |

di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso e si impegna a produrre, nei termini e modalità che verranno indicati, tutta la documentazione che il Comune ritenesse necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile che venga richiesta;

di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti e/o da parte della Guardia di Finanza atti ad accertare la veridicità delle informazioni e dichiarazioni riportate nella presente domanda.

Letto, confermato e sottoscritto

_____ , li _____
Luogo data

Il dichiarante

1) _____
(firma leggibile per esteso)

I componenti maggiorenni del nucleo familiare:

2) _____
(firma leggibile per esteso)

3) _____
(firma leggibile per esteso)

4) _____
(firma leggibile per esteso)

5) _____
(firma leggibile per esteso)

6) _____
(firma leggibile per esteso)

7) _____
(firma leggibile per esteso)

Modalità di sottoscrizione (art. 38 D.P.R. 445/2000)

per ciascuna firma deve essere allegata la fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore

ALLEGATI

(obbligatori)

- 1) Marca da bollo da euro 16,00;
- 2) Copia fotostatica di n. _____ documenti di identità di tutti i sottoscrittori, in corso di validità;

ALTRI DOCUMENTI

(facoltativi, da allegare per le condizioni ricorrenti)

Per i lavoratori dipendenti:

- Mod. CU 2019 (Redditi 2018), 730/2019 (Redditi 2018), UNICO/2019 (Redditi 2018) (se presentato) relativi all'intero anno solare precedente la presentazione della domanda;
- Dichiarazione del datore di lavoro indicante le persone e i periodi per i quali sono stati erogati gli assegni familiari;

Per i lavoratori autonomi:

- UNICO/2019 (Redditi 2018) (se presentato) relativo all'anno solare precedente la presentazione della domanda;

Separazione:

- Copia della sentenza omologata di separazione.

Giovani coppie:

- Allegato A- Nubendi;
- Allegato B – Giovani coppie.

Invalidi e portatori di handicap:

- Copia conforme all'originale del certificato ASSL o della sentenza di riconoscimento di invalidità e/o handicap in corso di validità al momento della presentazione della domanda.

Cittadini extra-comunitari:

- Copia conforme di permesso di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) o di permesso di soggiorno almeno biennale (art. 40, comma 6 D.Lgs. 286/98 e ss.mm.ii.) e/o di svolgere regolare attività di lavoro subordinato o autonomo.

Emigrati e Profughi:

1) Emigrato:

- Copia certificato dell'autorità consolare oppure, in mancanza, autocertificazione con la quale si dichiara il proprio stato di emigrato (Allegato C);
- Certificato storico di residenza qualora non residenti a Sarroch o autocertificazione.

2) Profugo:

- Copia** Certificato rilasciato dalla Prefettura attestante lo stato di profugo.

Alloggio impropriamente adibito ad abitazione:

1) alloggio inidoneo per motivi statico-strutturali o igienico-sanitari:

- Copia conforme all'originale del certificato ASSL con la descrizione sommaria degli ambienti di cui si compone l'alloggio e le condizioni igienico-sanitarie e statico strutturali.

2) alloggio procurato a titolo precario dall'Assistenza Pubblica:

- Certificato della Pubblica Amministrazione da cui risulti che l'alloggio è stato procurato a titolo precario dall'Assistenza.

Alloggio antigiuridico:

- Copia conforme all'originale della certificazione ASSL con la descrizione delle condizioni dell'alloggio, la presenza o meno di umidità permanente o diffusa, la specificazione se questa sia dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità se sia eliminabile con normali interventi di manutenzione.

Alloggio sovraffollato:

- Certificato recante la descrizione degli ambienti di cui è composto l'alloggio con relativi mq. per ambiente o vano e dichiarazione di sovraffollamento con copia planimetria alloggio.

Alloggio che debba essere rilasciato:

- Copia conforme all'originale del provvedimento giudiziario;
- Copia conforme all'originale dell'ordinanza di sgombero;
- provvedimento dell'ente e/o datore di lavoro di collocamento a riposo di dipendente che fruisce di alloggio di servizio.

Altro:

- _____;
- _____;