



## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E CENTRALE UNICA LAVORI

### Determinazione del Dirigente

**Oggetto:** Procedura negoziata telematica per l'affidamento dei lavori di 2Dismissione degli impianti esistenti non funzionanti della zona caldaia e predisposizione degli ambienti per adibirli ad archivio del Palazzo di Giustizia di Cagliari - CIG: 7751179B40 CUP: G25G18000230002 - Aggiudicazione alla ditta IN.CO. Srl Unipersonale - PI 02992440921

### Il Dirigente

Premesso che:

- con determinazione del dirigente del Servizio Lavori Pubblici e Centrale Unica Lavori n. 8720 del 28 dicembre 2018 veniva indetta una procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 2 lett. c) e 63 del D. Lgs. 50/2016 secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- in esecuzione della predetta determinazione, veniva pubblicato sulla sezione Amministrazione trasparente del comune di Cagliari e sul sito del Ministero delle Infrastrutture in data 22 febbraio 2018, la relativa lettera di invito;
- in riferimento alla suddetta procedura si specifica che:
  - non è stata utilizzata la procedura accelerata per ragioni di urgenza
  - non è stata effettuata la preinformazione
  - non è stato utilizzato il termine ridotto con avviso di preinformazione;
- l'importo a base di gara è pari a € 92.249,05 +IVA, ivi compresi € 38.966,29 per costi della manodopera, € 4.114,51 + IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari a € 96.363,56 + IVA;
- i lavori venivano classificati, ai sensi dell'art. 61 e dell'allegato A del D.P.R. n. 207/10, nella categoria prevalente OG1 - "Edifici civili ed industriali" - classifica I e ulteriore categoria scorporabile e subappaltabile al 100% OS23 "Demolizione di opere" - classifica I;
- il corrispettivo d'appalto, ai sensi dell'art. 3, comma 2 lett. eeeee) del D.Lgs. n° 50/2016, veniva stabilito a misura;
- entro il termine stabilito, ossia entro le ore 13.00 del 4 febbraio 2019 pervenivano n. 2 plichi telematici;

visti i verbali di gara nn. 1 e 2 rispettivamente del 6 e 14 marzo 2019, allegati in copia al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

- non è stata esclusa nessuna impresa;

- non si è proceduto al calcolo del valore della soglia di anomalia essendo le ditte partecipanti in numero inferiore a cinque e pertanto nessuna offerta è risultata anomala;

- e' stata proclamata aggiudicataria l'impresa IN.CO. Srl unipersonale - PI: 02992440921, con il ribasso del 23,222%, mentre la seconda migliore offerta è risultata essere quella dell'impresa CO.ME.SAR. Cherchi Giampiero, con il ribasso del 14,522%;

rilevato che le verifiche concernenti il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale si sono concluse positivamente;

visti:

- il D.P.R. N° 207/2010 per le norme transitoriamente in vigore
- il d.lgs. n. 50/2016

#### Determina

Per i motivi espressi in premessa:

di aggiudicare l'appalto dei lavori di dismissione degli impianti esistenti non funzionanti della zona caldaia e predisposizione degli ambienti per adibirli ad archivio del Palazzo di Giustizia di Cagliari, alla Ditta IN.CO. Srl unipersonale - PI: 02992440921 la quale ha presentato la migliore offerta incondizionata con il ribasso del 23,222%;

di dare atto che la seconda migliore offerta è risultata essere quella dell'impresa dell'impresa CO.ME.SAR. Cherchi Giampiero, con il ribasso del 14,522%;

di allegare al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale i verbali di gara nn. 1 e 2 rispettivamente del 6 e 14 marzo 2019;

che il quadro economico di spesa già approvato con la determinazione dirigenziale n. 8720/2018, è il seguente:

A) LAVORI		
A1 Lavori a base d'asta	€	70.826,98
A2 Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.114,51
Importo totale lavori (A1 + A2)	€	74.941,49
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 IVA al 10% su A1+ A2	€	7.494,15
B2 Incentivo 2% su A1 + A2	€	1.927,27
B3 Spese tecniche Coordinamento Sicurezza	€	6.030,00
B4 Imprevisti	€	268,81
B5 Acquisto Scaffalature	€	85.744,00
B6 Contributo ANAC	€	30,00
B7 Somme derivanti dal ribasso d'asta	€	23.564,28
Totale Somme a disposizione (B)	€	125.058,51
Totale complessivo (A+B)	€	200.000,00

- di impegnare a favore dell'impresa IN.CO. Srl unipersonale - PI: 02992440921 , la somma di € 82.435,63 di cui € 70.826,98 per importo lavori derivanti da ribasso, € 4.114,51 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.494,15 per IVA al 10% sull'importo dei lavori e oneri della sicurezza inclusi come di seguito riportato:

- per € 82.435,63 sul capitolo 569583, impegno n. 697/2018 con il sub contabilizzato dal Servizio Finanziario;

- di dare atto che:

l'operatore economico aggiudicatario ha presentato dichiarazione di subappalto;  
la spesa complessiva di € 200.000,00 sarà sostenuta interamente nell'annualità in corso.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, con sede nella Piazza del Carmine in Cagliari, entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione del presente atto ovvero dalla conoscenza dello stesso, ex art. 120 del d.lgs. 104/2010 "Codice del processo amministrativo".

Si da atto che si provvederà all'adempimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 33/2013.

La presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene affissa all'Albo Pretorio Comunale ai fini della generale conoscenza.

attesta

la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari.

Operatore: silvana murino

Estensore:

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E CENTRALE UNICA

LAVORI

Il Dirigente

(Daniele Olla)