



COMUNE DI SAMATZAI  
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RIVOLTO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO “B” E LORO CONSORZI, EX ART. 5 L. N. 381/1991, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CANTIERE COMUNALE DI NUOVA ATTIVAZIONE DI CUI ALLA L.R. N. 01/2018 PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO “LAVORAS”.  
CUP G15I18000720002- CIG 7912914733**

**IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA MANUTENTIVA E VIGILANZA**

in esecuzione della determinazione n° 158 del 20/05/2019;

**PREMESSO CHE:**

- la Regione Autonoma della Sardegna, con la L.R. n. 01/2018, art. 2, ha autorizzato l’istituzione di un programma integrato plurifondo per il lavoro, denominato "LavoRas", che consente ai Comuni, ovvero soggetti affidatari esterni quali cooperative sociali di tipo “B”, imprese agricole e forestali, di assumere lavoratori con difficoltà di inserimento nel mondo del lavoro, attraverso la presentazione di progetti di cantiere;
  - la Regione Autonoma della Sardegna ha delegato alla società IN.SAR. S.p.A. circa la gestione del programma con compiti di coordinamento operativo, gestione delle risorse ed assistenza tecnica ai Comuni;
    - nell’ambito del programma di cui trattasi, il Comune di Samatzai è risultato beneficiario di una quota pari ad € 34.557,00 con la quale, in veste di soggetto attuatore, predisporre un progetto sulla base dei settori di intervento definiti dalla Regione Autonoma della Sardegna con la D.G.R. n. 11/03 del 02/03/2018;
  - con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 dell’11/04/2019, si è provveduto alla Rimodulazione del progetto programma “LavoRas” Cantiere Comunale, redatto dal Tecnico Comunale Geom. Giampaolo ARDU, dell’importo complessivo di € 60.000,00, costituito da € 34.557,00 con fondi RAS ed € 25.443,00 con fondi di Bilancio, dando mandato a questo servizio per l’adozione di tutti gli atti gestionali relativi all’attuazione del cantiere stesso;
  - ai sensi dell’art. 14 dell’avviso pubblico IN.SAR., inerente il programma di cui trattasi, non avendo disponibilità di spazi assunzionali, il Comune di Samatzai provvederà all’attuazione del cantiere attraverso l’affidamento esterno a cooperativa sociale di tipo “B”, che sarà tenuta al rispetto del vincolo previsto dall’art. 4 della Legge n. 381/91 e ss.mm.ii., rispondente ai requisiti stabiliti dal Piano come stabilito al punto 2.3 “Criteri e requisiti dell’attivazione” dell’allegato alla D.G.R. n. 11/3 del 02.03.2018;
  - le Cooperative Sociali denominate di tipo “B”, secondo il dettato dell’art. 1 della Legge quadro n. 381/1991, hanno lo scopo di perseguire l’interesse generale della comunità alla promozione umana e all’integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse quali agricole, industriali, commerciali o di servizi, finalizzato all’inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
- RICHIAMATO** l’art. 5 della legge 08.11.1991, n. 381 e successive modifiche ed integrazioni, che prevede la possibilità per gli Enti Pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all’art. 1, comma 1°, lett. b) della legge medesima, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell’I.V.A. sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all’art. 4, comma 1;

**VISTE E RICHIAMATE:**

- la Legge n. 381/1991;

- il D. Lgs n. 50/2016;

**VISTA** la legge di stabilità 2015 che ha apportato sostanziali modifiche sulle modalità per gli affidamenti a Cooperative Sociali ai sensi dell'art. 5 comma 1 della Legge n. 381/1991;

#### **RENDE NOTO**

- che questa Amministrazione intende raccogliere manifestazioni di interesse di Cooperative Sociali di tipo B e loro consorzi a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio di gestione del cantiere di nuova attivazione di cui alla L.R. n. 01/2018 – Programma LavoRAS, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 381/1991, dell'art. 36 e art. 216 comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse, allo scopo di favorire la partecipazione di operatori economici potenzialmente interessati.

L'Amministrazione procedente provvederà a inoltrare apposita lettera di invito a presentare offerta ai soggetti che avranno fatto pervenire la propria manifestazione di interesse conformemente a quanto prescritto nel presente avviso.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di individuare i candidati da invitare a presentare offerta mediante pubblico sorteggio nel caso in cui il numero di candidature sia superiore a 5.

In tal caso, il sorteggio si terrà il giorno 03/06/2019, alle ore 13,00, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Samatzai con sede in Piazza Guido Rossa snc – 09020 Samatzai(SU)

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di interrompere in qualsiasi momento il procedimento, ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il medesimo, o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare pretesa alcuna.

In merito all'affidamento si forniscono i seguenti elementi.

#### **1. STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Samatzai, Piazza Guido Rossa snc, - 09020 Samatzai – Tel. 070910023 - Fax: 070910635 E-mail: tecnico@comune.samatzai.ca.it, - ufficiotecnico.samatzai@pec.comunas.it.

#### **2. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO:**

L'appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di gestione del cantiere di nuova attivazione di cui alla L.R. n. 01/2018 - Programma "LavoRAS".

Il servizio si occuperà principalmente della gestione tecnica, amministrativa e contabile, relativa al cantiere di cui sopra, comprendendo tutte le attività quali l'espletamento delle procedure relative all'assunzione degli operai (specializzati e comuni), visite mediche e sicurezza D.Lgs. 81/2008, l'elaborazione delle buste paga, dell'F24 per i versamenti degli oneri contributivi e previdenziali e delle imposte trattenute ai dipendenti nonché il supporto all'ufficio tecnico per la puntuale tenuta del fascicolo di progetto.

Il cantiere prevede l'esecuzione delle lavorazioni di seguito elencate a titolo non esaustivo, come meglio specificato nell'allegato RELAZIONE TECNICA ed elaborati grafici:

1. Demolizione bagno comunale e realizzazione nuove copertine in cls panchine in Piazza Mercato;
2. Ripristino marciapiede nella Via Giovanni Paolo I° angolo Via Roma e nuova pavimentazione Piazza Centro anziani;
3. Rifacimento marciapiedi nelle Vie Giovanni XXIII°, Via A. Moro, Via S. Barbara, Via Dettori, Via Lussu, Via S. Bertorio e modifica pozzetto di scolo nella Via Logudoro;

Le lavorazioni di cui sopra dovranno essere effettuate dai lavoratori che la cooperativa assumerà con contratto part-time (20 ore lavorative settimanali) a tempo determinato (8 mesi), sotto il proprio coordinamento e secondo le indicazioni che verranno fornite dall'Ufficio Tecnico Comunale.

L'aggiudicatario dovrà inoltre provvedere al disbrigo degli adempimenti "amministrativo contabili" di seguito elencati a titolo non esaustivo:

- a) Visite mediche e formazione sulla sicurezza D. Lgs. 81/2008;
- b) Esecuzione di tutte le comunicazioni di assunzione, cessazione, trasformazione e proroga del rapporto di lavoro tramite le procedure stabilite dal centro per l'impiego territorialmente competente e dall'istituto previdenziale;
- c) Redazione delle buste paga mensili dei dipendenti assunti;
- d) Trasmissione all'Ufficio Tecnico Comunale di apposito prospetto mensile relativo a ciascun dipendente assunto, in cui vengano specificati la retribuzione tabellare, gli oneri previdenziali e contributivi I.N.P.S., I.N.A.I.L., Cassa Edile, ecc. nonché delle trattenute fiscali I.R.P.E.F.;
- e) Assistenza al R.U.P. (direttore dei lavori) per la tenuta puntuale del fascicolo di progetto;

Il servizio dovrà essere eseguito dal soggetto aggiudicatario con l'osservanza di tutte le norme contenute nella presente avviso e nel capitolato speciale d'appalto con esplicita rinuncia, da parte del soggetto stesso, ad avanzare riserve o pretese comunque motivate in merito alla consistenza ed alle caratteristiche del servizio appaltato.

L'aggiudicatario è soggetto, per quanto concerne la tenuta della documentazione relativa all'attività svolta, alle disposizioni del Titolo III "REGOLE GENERALI PER IL TRATTAMENTO DEI DATI" – Capo I di cui all'art.11 e seguenti del D. LGS. n. 196/2003 e ss.mm.ii.

### **3. LUOGO DI ESECUZIONE:**

Il servizio avrà luogo presso varie aree e strade del territorio comunale di Samatzai, come meglio specificato nell'allegato "RELAZIONE TECNICA ed elaborati grafici".

### **4. PROCEDURA DI GARA:**

L'affidamento avverrà ai sensi dell'art. 95, c. 2 del D. Lgs n. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa), previa consultazione di almeno cinque cooperative sociali di tipo "B" e loro consorzi, se esistono, in tale numero soggetti idonei, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016;

### **5. VALORE DELL'APPALTO:**

L'importo a base di gara per l'affidamento del servizio è pari ad € **40.186,50**, soggetti a ribasso, che comprende € **34.336,74** quali costo della manodopera, € **5.849,76** quali spese di gestione e coordinamento cantiere e visite mediche.

### **6. DOCUMENTAZIONE:**

Il capitolato speciale di appalto è depositato in visione presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Samatzai con sede in Piazza Guido Rossa snc – 09020 Samatzai (SU), dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00 e il Giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30.

### **7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di cui al presente avviso:

- a) le cooperative sociali costituite ai sensi della Legge n. 381/1991 art. 1 lett. b) ed iscritte all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali – sezione B ed essere attiva da almeno due anni;
- b) i Consorzi iscritti all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali – sezione C – che abbiano tra le proprie associate le cooperative sociali in possesso dei requisiti di cui alla precedente lett. a);

Per partecipare alla procedura negoziata, oltre al possesso dell'iscrizione nel registro regionale delle Cooperative Sociali di tipo "B", le cooperative dovranno possedere:

- Iscrizione alla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT – Codice cat. **AR25 – Servizi di riparazione e manutenzione edifici.**

- I requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

- I requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, c. 1, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;

In particolare (se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia) è richiesta iscrizione nel Registro della Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondenti al servizio oggetto di affidamento. Se si tratta di un cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, si applicano le disposizioni dei commi 2 e 3 del medesimo articolo;

- Possesso delle seguenti capacità economiche - finanziarie e professionali:

I. Aver realizzato un fatturato globale medio annuo di impresa nell'ultimo triennio (2016-2017-2018), non inferiore ad € 60.000,00 aumentato a 100.000,00 nel caso di RTI;

II. Aver eseguito nell'ultimo triennio (2016-2017-2018) servizi con caratteristiche simili a quelli oggetto del presente avviso di importo pari o superiore ad € 60.000,00;

### **8. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE:**

Gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che intendono essere invitati alla procedura negoziata, devono presentare istanza di partecipazione, utilizzando l'apposito modulo allegato al presente avviso (allegato A), sottoscritta e corredata, pena l'esclusione, da copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 31/05/2019, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo.samatzai@pec.comunas.it con oggetto:

"Manifestazione di interesse per invito a procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione del Cantiere Comunale LavoRas".

Non si terrà conto e saranno automaticamente escluse dalla procedura le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza o con mezzi diversi da quello sopra indicato.

L'invio delle domande è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Ente ove per disguidi di qualsiasi natura, l'istanza non pervenga entro il termine perentorio di scadenza stabilito.

Non sono ammesse domande aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del suddetto termine.

**MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI:**

I soggetti in possesso dei requisiti richiesti e che hanno presentato istanza di partecipazione alla presente procedura potranno essere ammessi a partecipare alla successiva procedura sulla piattaforma SardegnaCAT. L'invito sarà rivolto ad almeno cinque (5) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, e laddove il numero di operatori che manifestano il proprio interesse a partecipare alla procedura sia superiore, i soggetti da invitare verranno scelti mediante sorteggio pubblico che avrà luogo presso gli uffici dell'area dei servizi tecnici il **giorno 3 Giugno 2019 alle ore 13,00.**

**9. ALTRE INFORMAZIONI:**

Questa Amministrazione si riserva di effettuare verifiche della veridicità delle dichiarazioni rese dagli interessati, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Qualora non risulti confermato il possesso dei requisiti richiesti il proponente sarà escluso dall'invito a presentare offerta, con tutte le conseguenze di legge previste in caso di dichiarazioni mendaci.

**10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giampaolo,  
Piazza Guido Rossa snc – 09020 Samatzai (SU),  
tel. 070910023 - fax: 070910635

e-mail: [tecnico@comune.samatzai.ca.it](mailto:tecnico@comune.samatzai.ca.it) - P.E.C.: [ufficotechico.samatzai@pec.comunas.it](mailto:ufficotechico.samatzai@pec.comunas.it);

**11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e ss.mm.ii., la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun proponente con la manifestazione di interesse nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/03.

Titolare del trattamento è il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva e Vigilanza Geom. Giampaolo ARDU. Il presente avviso sarà pubblicato, fino alla scadenza del termine di cui al punto 8 "MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE", presso:

- all'albo pretorio on line della stazione appaltante;
- all'indirizzo internet: [www.comune.samatzai.ca.it](http://www.comune.samatzai.ca.it);
- Sito internet Regione Autonoma della Sardegna;

Samatzai, lì 20/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Giampaolo ARDU)

