



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO - DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Codice Identificativo Gara - C.I.G. n. 7844493867
Codice Unico di progetto di investimento Pubblico – CUP F11C18000070005

**PROCEDURA APERTA INFORMATIZZATA
TRAMITE IL PORTALE DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
“SardegnaCAT”**

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal comune di Golfo Aranci, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative alla **“Concessione – mediante Finanza di Progetto - del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico”**.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

SOMMARIO

1	PREMESSE
2	OGGETTO DELLA CONCESSIONE, DURATA E IMPORTO A BASE DI GARA
3	SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE
4	REQUISITI GENERALI E CAUSE DI ESCLUSIONE
5	REQUISITI SPECIALI
6	AVVALIMENTO
7	MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
8	DOCUMENTAZIONE DI GARA
9	PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA
10	SOPRALLUOGO
11	CHIARIMENTI
12	DOTAZIONE INFORMATICA PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA
13	COMUNICAZIONI
14	COPERTURA FINANZIARIA E PAGAMENTI
15	ULTERIORI DISPOSIZIONI
16	CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE
17	PAGAMENTO A FAVORE DELL'A.N.A.C.
18	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
19	TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE
20	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - "BUSTA DI QUALIFICA"
21	SOCCORSO ISTRUTTORIO
22	OFFERTA TECNICA - "BUSTA TECNICA"
23	OFFERTA ECONOMICA – "BUSTA ECONOMICA"
24	CRITERI AGGIUDICAZIONE – MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI
25	SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA DI QUALIFICA – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
26	COMMISSIONE GIUDICATRICE
27	APERTURA DELLA BUSTA TECNICA E DELLA BUSTA ECONOMICA – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE
28	MESSAGISTICA



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

29	SOCIETA' DI PROGETTO
30	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE
31	DISPOSIZIONI FINALI
32	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI
33	NORME DI RINVIO
34	ALLEGATI



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

1 - PREMESSE

Con Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni – Affari Generali – Contratti n. 03/131 del 01.04.2019, in attuazione delle delibere di Giunta Comunale 186 del 22.12.2017, n. 209 del 22.12.2017, di Consiglio Comunale n. 2 del 12.01.2018 ed infine di Giunta Comunale n. 74 del 03.05.2018 con cui è stata dichiarata di pubblico interesse la proposta di “Finanza di progetto” presentata da “Enel Sole S.r.l.” **soggetto Promotore** ed approvato il relativo progetto di fattibilità, questa Amministrazione ha deliberato di affidare in “**Concessione - mediante Finanza di Progetto - il servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico**”.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta informatizzata ai sensi degli artt. 3 comma 1 lett. sss) e 60 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i parametri di prezzo/qualità ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici (in seguito: Codice), da espletarsi sulla piattaforma di e-procurement SardegnaCAT.

Il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice è l'Ing. Diego Ciceri - Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni – Affari Generali – Contratti - comunegolfoaranci.diegociceri@pec.it, diego.ciceri@comune.golfoaranci.ot.it – Comune di Golfo Aranci – Via Libertà n. 74 – 07020 Golfo Aranci – Tel. 0789 612907.

Il bando di gara viene pubblicato:

- sul sito internet dell'Ente www.comune.golfoaranci.ot.it Sezione *Albo Pretorio on-line Sezione Bandi, concorsi e gare e Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti*;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 12.04.2019;
- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
- sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna <https://www.regione.sardegna.it/> ;
- sul sito internet SardegnaCAT <https://www.sardegnaecat.it> ;
- sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti <https://www.serviziopubblicipubblici.it/> ;
- e per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su uno a diffusione locale.

2 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE, DURATA E IMPORTO A BASE DI GARA

La concessione, tramite finanza di progetto, del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico mediante un contratto di rendimento energetico ai sensi del D. Lgs. 115/2008 e s.m.i. comprende in dettaglio:

- la gestione, manutenzione ordinaria, programmata preventiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà del Comune compresa la fornitura dell'energia elettrica;
- la progettazione esecutiva e la relativa realizzazione di interventi di adeguamento normativo, efficientamento energetico e miglioramento dei suddetti impianti come specificato nella proposta progettuale.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

Con il termine "**gestione**" si intende il servizio di accensione/spengimento, il mantenimento funzionale, la manutenzione ordinaria, la manutenzione straordinaria conservativa, la gestione dei guasti, il pronto intervento, lo smaltimento rifiuti, l'assistenza tecnica e amministrativa, lo spostamento impianti su richiesta del Comune ed infine l'onere dei consumi elettrici degli impianti di illuminazione pubblica.

Con il termine "**adeguamento**" si intende un insieme di interventi comprendenti la messa in sicurezza degli impianti, l'aggiornamento dei corpi illuminanti, il miglioramento dell'efficienza luminosa degli apparecchi, la revisione della spesa pubblica per il servizio di illuminazione pubblica e la riduzione dell'inquinamento luminoso così come previsto dalla normativa nazionale e regionale vigente.

Con il termine "**Manutenzione programmata preventiva**" si intende la manutenzione eseguita a programmi predeterminati o in accordo a criteri prescritti e volte a mantenere un adeguato livello di funzionalità ed il rispetto delle condizioni di funzionamento progettuali, garantendo al tempo stesso la massima continuità di funzionamento di un apparecchio o di un impianto, e limitando il verificarsi di situazioni di guasto.

Con il termine "**Manutenzione straordinaria**" s'intendono tutti gli interventi non ricompresi nella manutenzione ordinaria e programmata preventiva, consistenti in vere e proprie operazioni di sostituzione e rifacimento sistematiche, modifiche strutturali e funzionali, mediante il ricorso a mezzi, attrezzature, strumentazioni, riparazioni, ricambi di parti, ripristini, revisione e sostituzione di apparecchi e componenti dell'impianto.

Con questo termine s'intendono quindi anche vere e proprie operazioni di sostituzione e rifacimento (sia di parti meccaniche che di parti elettriche) e comunque tutte le operazioni attinenti alla "messa a norma", alla "messa in sicurezza" ed all'eliminazione delle "situazioni di pericolo".

Il luogo di esecuzione della concessione è il territorio del Comune di Golfo Aranci, Provincia di Sassari – Zona omogenea di Olbia - Tempio.

I concorrenti sono tenuti a presentare un progetto definitivo con varianti migliorative rispetto alla proposta presentata dal Promotore ed allegata al presente Disciplinare di gara. Saranno invece inderogabili le caratteristiche minime del servizio presenti nella proposta del Promotore e conformi a quanto previsto dalle vigenti disposizioni normative e regolamentari di riferimento nazionali, regionali e comunali. Alla presente gara è invitato il soggetto Promotore, il quale potrà presentare varianti migliorative.

L'amministrazione aggiudicatrice può richiedere al promotore prescelto, di cui all'art. 183, comma 10, lettera b), di apportare al progetto definitivo, da questi presentato, le modifiche eventualmente intervenute in fase di approvazione del progetto, ove necessarie, e che, in tal caso, la concessione è aggiudicata al promotore solo successivamente all'accettazione, da parte di quest'ultimo, delle modifiche progettuali nonché del conseguente eventuale adeguamento del piano economico-finanziario;

In caso di mancata accettazione da parte del promotore di apportare modifiche al progetto definitivo, l'amministrazione ha facoltà di chiedere progressivamente ai concorrenti successivi in graduatoria l'accettazione delle modifiche da apportare al progetto definitivo presentato dal promotore alle stesse condizioni proposte al promotore e non accettate dallo stesso.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

Il CPV (Vocabolario comune per gli appalti) della presente gara è: 50232110-4 Messa in opera – 50232100-1 Servizi di manutenzione.

Gli interventi di efficientamento e di adeguamento, relativamente alle opere da realizzare, così come previsti nel progetto di fattibilità tecnico-economica posto a base di gara, appartengono alle seguenti categorie di lavori:

Lavorazione	Categoria DPR 207/2010	Classifica	Qualificazi one obbligatori a (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
						Prevalente o scorporabile
Impianti di pubblica illuminazione	OG10	I	si	€ 244.056,00	100%	Prevalente
Totale				€ 244.056,00	100%	

La concessione decorre dalla data di consegna del servizio per una durata complessiva massima di anni 20 (venti). La consegna del servizio avverrà con verbale di consegna dopo la stipula del contratto. Dalla data di stipula del contratto decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico dell'aggiudicatario previsti dai documenti di gara.

L'obbligo giuridico del Comune di versare il corrispettivo, inteso come pagamento del canone, decorrerà dalla data di inizio del servizio.

In questi termini il corrispettivo dovuto dal Concedente al Concessionario a decorrere dalla data di avvio del servizio è costituito dalla corresponsione del canone annuo derivante dallo sconto praticato in sede di affidamento.

Costituisce condizione inderogabile di stipula del contratto il preliminare pagamento delle somme a carico dell'aggiudicatario, di cui alla tabella A) del presente disciplinare.

L'importo annuo a base di gara soggetto a ribasso, coincidente con il canone annuo riconosciuto all'aggiudicatario, è di euro 108.610,80 oltre IVA.

L'importo complessivo stimato della concessione ammonta quindi ad euro 2.172.216,00 oltre IVA.

Si riporta il prospetto finanziario (Entrate e uscite) che riassume le risultanze ottenute dal piano economico finanziario presentato dal soggetto promotore.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

VOCI IN ENTRATA		IMPORTO (IVA esclusa)
CANONE COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE		€ 2.172.216,00
VOCI IN USCITA		
<i>importo dei lavori al netto dei costi della sicurezza</i>	€ 238.315,00	
<i>importo costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	€ 5.741,00	
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 244.056,00
<i>spese tecniche relative alla progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, collaudi, direzione lavori (prog/collaudi/DL/CSP/CSE)</i>	€ 21.199,00	
<i>incentivo di cui all'art. 113, comma 5, D.lgs. 50/2016, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente</i>	€ 3.942,00	
<i>spese per predisposizione della proposta, comprensive delle opere d'ingegno di cui all'art. 2578 del codice civile diritti opere di ingegno</i>	€ 6.000,00	
TOTALE SPESE VARIE		€ 31.141,00
costo energia per 20 anni		€ 600.277,00
costo di gestione per 20 anni		€ 606.031,00
oneri accessori (registrazione contratto, fidejussioni, assicurazione)		€ 24.319,00
TOTALE USCITE		€ 1.505.824,00

Tutti i costi preordinati, connessi o conseguenti alla realizzazione delle attività di cui alla presente procedura sono a carico dell'Aggiudicatario e si intendono computati e retribuiti all'interno dell'offerta economica presentata dallo stesso.

Sono inoltre poste a carico del soggetto aggiudicatario le somme presumibili indicate nel seguente Quadro Economico, al netto di IVA di legge (se dovuta).



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

Tabella A)

Somme a carico dell'aggiudicatario	Euro
D. Lgs. n. 50/2016 - Spese pubblicazione e Spese commissione di gara	8.500,00
Spese di supporto al RUP	12.200,00
Diritti Segreteria, Tabella D, legge 604/1962	4.603,00

3 - SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA

E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice. In particolare:

- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, è **vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete);
- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ovvero aggregazione di imprese di rete è **vietato** partecipare anche in forma individuale;
- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- ai consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice è **vietato** incaricare, in fase di esecuzione, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, salvo che per le ragioni indicate all'art. 48, comma 7-bis del Codice, e sempre che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata;
- le reti di imprese di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:
 - a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara.
L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, deve conferire specifico mandato ad un'impresa retista, la quale assumerà la veste di mandataria della sub-associazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 367 l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

4 - REQUISITI GENERALI E CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 80, c. 3 del Codice, l'esclusione prevista dai commi 1 e 2 dello stesso articolo va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti:

- del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando della presente gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

L'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Per l'individuazione dei soggetti nei cui confronti operano le cause di esclusione di cui ai commi 1 e 2 del medesimo articolo 80 si rinvia integralmente alle indicazioni operative di cui al Comunicato del Presidente dell' ANAC del 08.11.2017 *“Indicazioni alle stazioni appaltanti e agli operatori economici sulla definizione dell'ambito soggettivo dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e sullo svolgimento delle verifiche sulle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti ai sensi del D.P.R. 445/2000 mediante utilizzo del modello di DGUE.”*

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 80, comma 5, lett. c), c-bis) e c-ter) del Codice la Stazione Appaltante esclude dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico qualora:

- la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;
- l'operatore economico abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
- l'operatore economico abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. **black list** di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, **pena l'esclusione dalla gara**, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del D.L. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in L. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

La mancata sottoscrizione delle clausole contenute nel patto di integrità approvato dal Comune di Golfo Aranci con deliberazione della G.C. n. 46 del 28.04.2016 costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

5 - REQUISITI SPECIALI

5.1 - REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE (art. 83, comma 3, D.Lgs. 50/2016)

I concorrenti, **a pena di esclusione**, ai sensi dell'art. 83, comma 3 del Codice devono essere **iscritti** nel Registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività inerenti ai servizi indicati nell'oggetto della presente procedura di gara.

Nel caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, c. 2 del Codice. il suddetto requisito deve essere posseduto dal consorzio stesso e dalla/dalle consorziata/e indicata/e come esecutrici.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete e GEIE di cui rispettivamente all'art. 45, c. 2, lettere d), e), f) g) del Codice, costituiti o da costituirsi, il suddetto requisito deve essere posseduto da ciascuna impresa raggruppata/raggruppanda o consorziata/consorzianda.

Nel caso di cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

5.2 - REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA FINANZIARIA E TECNICA PROFESSIONALE

I concorrenti, compreso il promotore, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

5.2.1. Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 4, del Codice)

- a) fatturato globale minimo medio annuo relativo agli anni 2015-2016-2017 non inferiore ad € **100.000,00**;
- b) fatturato minimo medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto relativo agli anni 2015-2016-2017 non inferiore ad € **50.000,00**.

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, del Codice si specifica che la richiesta del fatturato minimo medio annuo trova motivazione in relazione al valore economico e alla natura della concessione che prevede prestazioni altamente specializzate, complesse e specifiche (come descritte al paragrafo 2 del presente disciplinare), al fine di garantire che gli operatori economici possiedano le capacità economiche - finanziarie necessarie per eseguire le prestazioni con un adeguato livello di esperienza e capacità strutturale.

La comprova del requisito di cui alla lettera a) è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

La comprova del requisito di cui alla lettera b) è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante copia conforme delle fatture che riportino in modo analitico le prestazioni svolte.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'**attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

5.2.2. Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 6, del Codice)

Al fine di garantire che gli operatori economici possiedano le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire la concessione con un adeguato standard di qualità, a pena di esclusione, devono possedere i seguenti requisiti:

- a) aver eseguito, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando sulla GURI, servizi analoghi a quello oggetto della gara per la gestione di almeno una commessa pubblica **di gestione della pubblica illuminazione associata ad interventi di riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione pubblica, comprendenti la gestione di almeno 600 punti luce e la fornitura di energia** per un importo pari ad almeno € 50.000,00 IVA esclusa.

La comprova del requisito richiesto è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice, mediante presentazione di:

- un elenco riportante nel in modo chiaro la descrizione della commessa pubblica, l'indicazione del periodo di esecuzione, l'importo e l'amministrazione o ente pubblico destinatari, corredata dal certificato di regolare esecuzione, in originale o copia conforme, rilasciato dall'amministrazione/ente contraente.

5.3 - REQUISITI RELATIVI ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI

I partecipanti con sede in Italia, che intendono eseguire le prestazioni di lavori direttamente con la propria organizzazione di impresa, devono possedere:

- a) attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per prestazioni di costruzione con riferimento alle seguenti categorie SOA: **OG10 I**
- b) attestazioni, rilasciate da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzate, in corso di validità, necessarie alla esecuzione delle varianti migliorative indicate dal concorrente in offerta per categorie o classifiche.

Le imprese aventi sede in uno Stato dell'Unione Europea, o firmatari di accordi sugli appalti pubblici saranno ammessi nel rispetto delle condizioni di cui al suddetto articolo.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

5.4 - REQUISITI ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE

I concorrenti devono essere in possesso di adeguata qualificazione professionale per la progettazione a livello definitivo ed esecutivo ex art. 23 del Codice degli interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico oggetto della Concessione. La qualificazione professionale può essere posseduta direttamente attraverso la presentazione di attestazione SOA ex art. 84 del Codice per prestazioni di progettazione e costruzione per categorie e classifiche adeguate ai servizi tecnici e ai lavori da eseguire. Qualora i concorrenti siano, invece, privi dell'attestazione SOA di cui sopra ovvero nel caso in cui, pur possedendo tale qualifica, non siano in possesso dei requisiti di qualificazione progettuale tramite la propria struttura tecnica interna, devono partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo con uno o più soggetti di cui all'art. 46 del Codice, in possesso dei requisiti di qualificazione progettuale. I soggetti raggruppati indicati per la progettazione devono essere iscritti all'albo professionale ed abilitati all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, relativamente alla progettazione delle opere oggetto della concessione ed essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice.

5.5 - INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE, CONSORZI ORDINARI AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al punto 5.1., deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

I requisiti di capacità economica finanziaria e tecnica professionale di cui al precedente punto 5.2. devono essere posseduti:

- I requisiti relativi al fatturato complessivo minimo medio annuo e al fatturato minimo medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto di cui al precedente punto 5.2.1 lettere a) e b) devono essere soddisfatti dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detti requisiti deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- il requisito di cui al precedente punto 5.2.2. lettera a) deve essere posseduto **per intero** dalla mandataria.

Il requisito relativo alla qualificazione per i lavori come descritto al punto 5.3. deve essere soddisfatto nel suo complesso, fermo restando che le quote di partecipazione al raggruppamento, le quote di lavorazioni da eseguire e le quote di qualificazione devono rispettare i limiti di cui all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010.

Il requisito relativo alle attività di progettazione deve essere posseduto come descritto al punto 5.4.

Le imprese concorrenti che intendano presentare un'offerta per la presente gara in RTI o con l'impegno di costituire un RTI, ovvero in Consorzi o in Rete di Imprese, fermo restando i requisiti richiesti, dovranno osservare le seguenti condizioni:

- la registrazione e l'abilitazione al sistema avviene da parte della sola impresa mandataria, pertanto le chiavi per accedere al sistema per la collocazione delle offerte saranno quelle dell'impresa mandataria;
- con riferimento al contenuto della Busta di qualifica (Documentazione amministrativa), le dichiarazioni sostitutive di cui al paragrafo 20 devono essere prodotte e **firmate digitalmente**:
 - dal legale rappresentante di tutte le imprese raggruppande/consorziande, in caso di R.T.I./Consorzio ordinario non formalmente costituiti al momento della presentazione dell'offerta;
 - dal legale rappresentante dell'impresa mandataria ovvero dal legale rappresentante del Consorzio ordinario, in caso di R.T.I./Consorzio ordinario formalmente costituito prima della presentazione dell'offerta;
 - dal legale rappresentante del Consorzio, in caso di Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), D.Lgs. n. 50/2016;
 - dal legale rappresentante dell'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune, nel caso di Rete di imprese in cui la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, D.L. n. 5/2009;
 - dal legale rappresentante dell'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. n. 5/2009;
 - dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, ovvero (in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

L'allegato 1 – domanda di partecipazione, l'allegato 2 – DGUE e l'allegato 3 – Dichiarazioni integrative, di rispettivamente ai paragrafi 20.1, 20.2 e 20.3 del presente disciplinare, dovranno essere presentati da ciascuna impresa facente parte del RTI. Ai RTI è assimilato il Consorzio ordinario di concorrenti ex art.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

2602 codice civile; nel caso di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, tali dichiarazioni dovranno essere prodotte oltre che dal Consorzio anche dalle altre consorziate individuate, in sede di offerta, quali esecutrici; è assimilata a tale tipologia di Consorzio, la Rete di Imprese dotata di organo comune con poteri di rappresentanza e soggettività giuridica.

La cauzione provvisoria e relativo impegno e la cauzione di cui all'art. 183, c. 13 primo periodo, del Codice come descritto nel paragrafo 16 dovranno essere presentate, nelle modalità indicate nella documentazione di gara:

- in caso di RTI costituito dall'impresa mandataria con indicazione che il soggetto garantito è il raggruppamento;
- in caso di RTI costituendo e di Consorzio ordinario costituendo da una delle imprese raggruppande/costituende ed essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento/Consorzio;
- in caso di Consorzio ordinario costituito e di Consorzio stabile dal Consorzio medesimo.

Il fideiussore dovrà richiamare la natura collettiva della partecipazione alla gara di più imprese, identificandole singolarmente e contestualmente garantendo ogni obbligo derivante dalla partecipazione alla gara delle stesse.

La/e certificazione/i per la riduzione della garanzia provvisoria dovranno essere presentate, in caso di R.T.I. costituito o costituendo, da ogni componente dello stesso e da ogni consorziato in caso di Consorzio di cui alla lettera b) e c) del richiamato art. 45, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016 nelle modalità previste nella documentazione di gara.

Il Patto di integrità (Allegato 5) dovrà essere firmato digitalmente:

- dal legale rappresentante di tutte le Imprese raggruppande/consorziande, in caso di RTI/Consorzio ordinario non formalmente costituiti al momento della presentazione dell'offerta;
- dal legale rappresentante dell'Impresa mandataria ovvero dal legale rappresentante del Consorzio ordinario, in caso di RTI/Consorzio ordinario formalmente costituiti prima della presentazione dell'offerta;
- dal legale rappresentante del Consorzio, in caso di Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016;
- dal legale rappresentante di tutte le imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara ovvero, solo in caso di rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, D.L. n. 5/2009, dal legale rappresentante dell'impresa che riveste la funzione di organo comune.

Con riferimento al contenuto della Busta tecnica ed economica, laddove richiesto di firmare digitalmente un documento, la firma da riportare dovrà essere quella dei seguenti soggetti:

- dal legale rappresentante di tutte le Imprese raggruppande/consorziande, in caso di RTI/Consorzio ordinario non formalmente costituiti al momento della presentazione dell'offerta;
- dal legale rappresentante dell'Impresa mandataria ovvero dal legale rappresentante del Consorzio ordinario, in caso di RTI/Consorzio ordinario formalmente costituiti prima della presentazione dell'offerta;



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- dal legale rappresentante del Consorzio, in caso di Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), D.Lgs. n.50/2016;
- dal legale rappresentante di tutte le imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara ovvero, solo in caso di rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, D.L. n. 5/2009, dal legale rappresentante dell'impresa che riveste la funzione di organo comune.

In caso di aggiudicazione ad un RTI, dovrà essere presentata la seguente documentazione:

- cauzione definitiva presentata dall'impresa mandataria a seguito di costituzione del Raggruppamento e intestata a tutte le società componenti il raggruppamento medesimo;
- copia autentica dell'atto costitutivo del RTI, con mandato speciale irrevocabile di rappresentanza all'Impresa capogruppo.

Le disposizioni che precedono relative ai RTI o consorzi ordinari costituiti/non costituiti trovano applicazione anche nel caso di aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lettera f) del codice dotate/non dotate di organo comune di rappresentanza.

5.6 - INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il **requisito relativo all'iscrizione nel registro** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al **punto 5.1. deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.**

I requisiti di capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti:

- a. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo;
- b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

6 - AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di cui ai paragrafi 5.2., 5.3 e 5.4. del presente disciplinare avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino al singolo lotto sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

L'impresa concorrente che intende ricorrere a tale istituto dovrà compilare la Parte II, lett. C "Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (Avvalimento)" dell'Allegato DGUE. In particolare dovrà barrare la casella "SI" e dovrà indicare la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento.

Ciascuna impresa ausiliaria dovrà altresì compilare e firmare un DGUE distinto con le informazioni richieste nelle sezioni A e B della parte II, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI.

L'impresa concorrente dovrà inoltre allegare a sistema la seguente documentazione:

1. una dichiarazione sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata della concessione le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
2. dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
3. copia del contratto corredata da dichiarazione di autenticità sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente e dell'impresa ausiliaria con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata della concessione.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

In luogo del legale rappresentante le dichiarazioni di cui ai precedenti punti possono essere rese da soggetto munito dei poteri di firma, comprovati da copia autentica dell'atto di conferimento dei poteri medesimi. La stazione appaltante trasmetterà all'ANAC tutte le dichiarazioni di avvalimento.

Si specifica che l'Amministrazione, ai sensi del comma 9 dell'art. 89 del D.Lgs 50/2016, esegue in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto di avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione della concessione.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

L'assenza della dichiarazione di avvalimento o la mancata osservanza dei limiti, formalità e condizioni di cui al citato art. 89 del D.lgs. n. 50/2016, comportano l'impossibilità di usufruire dell'avvalimento.

7 - MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avviene, ai sensi dell'art. 216, c.13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, ed entrato in vigore il 1° luglio 2014 ai sensi dell'art. 9 comma 15-ter del D.L n. 150/2013 convertito con L. n. 15/2014.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (*servizi - Avcpass – accesso riservato all'operatore economico*), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE", di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 del Codice la stazione appaltante potrà richiedere i certificati, le dichiarazioni e gli altri mezzi di prova previsti dal comma 2 del predetto articolo e dall'allegato XVII, come prova dell'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 e come prova dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale.

Oltre alla verifica della sussistenza dei requisiti di qualificazione, sia di ordine generale che di ordine speciale nei confronti dell'aggiudicatario sulla base delle disposizioni vigenti in materia, la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di eseguire controlli, anche a campione, sul possesso dei requisiti nei confronti di tutti i soggetti concorrenti ai sensi di legge. La Stazione Appaltante procederà all'esclusione dalla gara dei soggetti che non risultino in possesso dei requisiti previsti dal presente Disciplinare di gara ed alla conseguente applicazione delle norme vigenti.

8 - DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

– Progetto di fattibilità presentato dal Promotore composto da:

1. *Relazione Illustrativa Generale;*
2. *Database di censimento: Impianti Ante Operam;*
3. *Planimetrie di rilievo degli impianti Ante Operam;*
 - 3.1. *Punti luce IP Ante Operam*
 - 3.2. *Punti luce IP Ante Operam*



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

3.3. *Punti luce IP Ante Operam*

4. *Relazione Tecnica*

5. *Stima sommaria dell'intervento*

6. *Relazione Tecnico Economica;*

- Bozza di Convenzione
- Matrice dei Rischi
- Relazione contenente la specificazione delle caratteristiche della gestione e del servizio
- Piano economico-finanziario (PEF) asseverato
- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e allegati

La su elencata documentazione è disponibile sul sito internet <https://www.comune.golfoaranci.ot.it>

9 - PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara di cui al precedente paragrafo 8 è disponibile sul sito internet: <http://www.comune.golfoaranci.ot.it> – *Bandi concorsi e gare e Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Atti delle Amministrazione aggiudicatrice e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura.*

Sarà comunque possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta presso l'Ufficio Lavori Pubblici sito in Golfo Aranci – Via Libertà n. 74 – Sede comunale - nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00, previo appuntamento telefonico con il RUP al numero 0789 612907.

In considerazione della natura della concessione e della complessità delle attività necessarie per la predisposizione dell'offerta, la richiesta di **presa visione** della documentazione progettuale è ammessa non oltre il giorno **15 maggio 2019**.

10 - SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è **obbligatorio**. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, all'indirizzo di posta elettronica/PEC comune.golfoaranci@pec.it una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici e qualifica delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica/PEC cui indirizzare la convocazione.

La suddetta richiesta dovrà essere inviata entro il giorno **20 maggio 2019**.

Il sopralluogo verrà effettuato **almeno 10 giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte** in data e luogo che saranno comunicati con almeno due giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico del concorrente o altri soggetti diversi dal rappresentante legale o procuratore o direttore tecnico, purché dipendenti dell'operatore economico concorrente e muniti di delega.

DISCIPLINARE DI GARA per l'affidamento in concessione – mediante Finanza di Progetto - del “Servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico”.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

In caso di **raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario**, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico o soggetti diversi purché dipendenti di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati e muniti della delega di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile e in caso di aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il sopralluogo deve essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico o altri soggetti diversi, purché dipendenti e, muniti di delega conferita dal consorzio/organo comune.

Oppure il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico dell'operatore economico consorziato/retista indicato come esecutore, o altri soggetti diversi, purché dipendenti e muniti di delega.

La mancata allegazione del certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui devono essere eseguiti i lavori è sanabile mediante soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del Codice.

11 - CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, all'indirizzo di posta elettronica/PEC comunegolfoaranci.diegociceri@pec.it, almeno **10 giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74, comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **6 giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet www.comune.golfoaranci.ot.it. Sezione *Bandi, concorsi e gare* e Sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti* e www.sardegna.cat.it nella sezione relativa alla procedura di gara. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Per chiarimenti relativi alle modalità tecnico-operative di presentazione delle offerte sul sistema, è possibile contattare la casella di posta elettronica mocsardegna@regione.sardegna.it o consultare il documento di istruzioni di gara allegato alla procedura.

12 - DOTAZIONE INFORMATICA PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla presente procedura l'impresa concorrente deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica:

- firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005;
- la dotazione hardware e software minima è riportata nella homepage del Portale SardegnaCAT all'indirizzo <https://www.sardegna.cat.it/esop/common-host/public/browserenv/requirements.jsp>

Condizione necessaria per accedere al portale e partecipare alla presente procedura è l'abilitazione al portale SardegnaCAT. Con il primo accesso al portale ("Sezione Fornitori" disponibile alla Home Page del sito)



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

all'impresa concorrente è data la possibilità di compilare un questionario di registrazione; salvando i dati inseriti nel questionario l'impresa riceverà via e-mail una user-id ed una password per effettuare i successivi accessi al sistema. A tal fine, l'impresa concorrente ha l'obbligo di comunicare in modo veritiero e corretto, i propri dati e ogni informazione ritenuta necessaria o utile per la propria identificazione (i Dati di Registrazione) secondo le modalità indicate nel documento "Istruzioni di gara". In caso di partecipazione alla procedura da parte di RTI/Consorzio è sufficiente la registrazione della sola impresa mandataria, pertanto le chiavi per accedere al sistema per la collocazione delle offerte saranno quelle dell'impresa mandataria.

Le imprese che partecipano alla procedura esonerano espressamente la stazione appaltante ed i suoi dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il sistema telematico di acquisizione delle offerte di gara. Nell'ambito del presente disciplinare si intendono per istruzioni di gara, il documento contenente le istruzioni operative per lo svolgimento della procedura, nel quale sono definiti i dettagli inerenti l'utilizzo della piattaforma telematica e le modalità di presentazione della documentazione di gara.

13 - COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 11 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC comunegolfoaranci.diegociceri@pec.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalati alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

E' facoltà della stazione appaltante inviare comunicazioni ad una o più imprese concorrenti partecipanti alla procedura ed è facoltà degli stessi inviare comunicazioni alla stazione appaltante tramite le funzionalità della piattaforma (Messaggistica) di cui al paragrafo 28 del presente disciplinare.

14 - COPERTURA FINANZIARIA E PAGAMENTI



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

Gli oneri per gli investimenti sugli impianti saranno interamente a carico del concorrente e dovranno essere realizzati nei modi e tempi previsti nell'offerta. Il concorrente dovrà tenerne conto nella predisposizione della propria offerta.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

15 - ULTERIORI DISPOSIZIONI

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Si precisa che al soggetto Promotore che non risulti aggiudicatario spetta il diritto di prelazione, da esercitarsi entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, consistente nella possibilità di adeguare la propria proposta a quella giudicata dall'amministrazione più conveniente.

Se il soggetto Promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione, ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016.

Se il soggetto Promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del Promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta, nei limiti di cui al succitato comma 9.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, c. 8 del Codice, avrà luogo entro i successivi 60 (*sessanta*) giorni, fatta salva l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario. Fino alla scadenza dei suddetti termini l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile.

Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato per causa imputabile alla Stazione Appaltante, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla Stazione Appaltante, sciogliersi da ogni vincolo. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate.

Il termine di giorni 60 previsto dall'art. 32, c. 8 del Codice o l'eventuale termine differito per la stipulazione del contratto decorrerà in ogni caso solo a far data dal momento in cui tutta la documentazione occorrente per la stipulazione del contratto verrà integralmente prodotta dall'operatore economico aggiudicatario, fatta eccezione per quella che per legge deve essere acquisita dalla Stazione Appaltante.

In applicazione di quanto previsto dall'art. 32 c. 9 del Codice, il contratto non potrà comunque essere stipulato prima di 35 (*trentacinque*) giorni dall'invio, ai sensi di quanto previsto dall'art. 76, c. 5, lett. a) del Codice, dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti nonché all'integrale pagamento delle somme previste nel presente disciplinare. In dettaglio: le spese stipulazione contratto ivi comprese quelle di incentivo al RUP come da regolamento del comune; le spese per la



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

pubblicazione del bando e dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani, le spese di supporto al RUP, redazione e gestione documenti di gara; le spese di commissione di gara, le spese per attività di D.L., coordinamento sicurezza e attività tecniche in generale.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del D. Lgs. 50/2016 in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto e misure straordinarie di gestione.

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto.

16 - CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- a) **Garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, pari al 2% del valore della concessione (€ 2.172.216,00), quindi pari ad € 43.444,32 e costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o fideiussione.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con versamento presso la tesoreria comunale, o titoli del debito pubblico garantiti dallo stato al corso al giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La garanzia fideiussoria può essere bancaria o polizza assicurativa, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D. Lgs. 1 settembre 1993, n.385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva può essere ridotto nei casi e nei modi di cui all'art. 93, comma 7, del Codice.

Ai sensi dell'articolo 93, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 93, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

- b) **Cauzione di cui all'art. 183, comma 13, primo periodo, D. Lgs. n. 50/2016:** L'offerta deve essere corredata da una cauzione, in misura pari al 2,5 per cento del valore dell'investimento (€ 275.197,00) come desumibile dalla proposta del Promotore posta a base di gara, quindi pari ad € 6.879,93.

L'importo di detta cauzione non è soggetto alle riduzioni di cui all'articolo 93, comma 7, del Codice.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare le seguenti garanzie:

- a) **Garanzia definitiva** nei modi previsti dall'articolo 103 del D. Lgs. 50/2016 e nella misura del 10% dell'importo dell'investimento offerto in sede di gara. La somma garantita sarà relativa ai soli lavori



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- di adeguamento degli impianti, e valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio dei lavori o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato;
- b) dalla data di inizio dell'esercizio del servizio **ai sensi dell'art. articolo 183, comma 13, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 50/2016**, il concessionario, è tenuto a presentare un'ulteriore cauzione nella misura del 10 per cento del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, a garanzia del mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera. La garanzia dovrà avere durata pari a tutta la durata della concessione;
- c) **Polizza assicurativa** di cui all'art. 103, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. Tale polizza deve prevedere un massimale per danni di esecuzione pari all'importo dei lavori da eseguire ed un massimale per responsabilità civile verso terzi pari al 5 per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di euro 500.000,00 ed un massimo di euro 5.000.000,00;
- d) **Polizze assicurative di gestione**. Gli impianti, dalla data di inizio dell'esercizio, dovranno essere coperti, a spese del concessionario, da polizza assicurativa della durata della concessione, a garanzia di:
- tutti i danni materiali e diretti causati agli impianti - complessivamente considerati - da qualsiasi evento, anche atmosferico, anche incendio e fenomeno elettrico (effetto di correnti o scariche od altri fenomeni elettrici da qualsiasi motivo occasionati);
 - danneggiamento e urto di veicoli;
 - danni materiali e diretti cagionati ai beni mobili o immobili del Comune o alle cose di terzi.
- Il massimale di tale polizza dovrà essere pari a euro 500.000,00.
- e) Il concessionario dovrà inoltre produrre una copertura assicurativa per responsabilità civile per danni verso terzi causati nell'esecuzione del servizio, con massimale non inferiore a euro 500.000,00. Tali polizze dovranno avere durata pari a tutta la durata della concessione. Qualora, a causa delle condizioni di mercato, non sia reperibile una polizza di durata pari a quella della concessione, si prevede che possa essere prestata anche per un periodo di tempo inferiore a quello della durata del contratto, con rinnovo automatico e disdetta almeno un trimestre in anticipo. È inteso, anche in caso di disdetta, che è comunque onere dell'affidatario provvedere alla stipula di nuova copertura assicurativa. La mancata stipula in tempo utile ad evitare soluzioni di continuità nella copertura costituisce grave inadempimento contrattuale.

17 - PAGAMENTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, per un importo pari ad € 140,00 (*euro centoquaranta/00*) secondo le modalità di cui alla deliberazione dell'A.N.A.C. n. 1174 del 19.12.2018 pubblicata su sito dell'ANAC nella sezione "Contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass/Banca dati nazionale operatori economici.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

18 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice.

L'aggiudicazione avverrà sulla base dei criteri indicati nel paragrafo 24 del presente disciplinare di gara.

All'offerta Tecnica verranno attribuiti massimo 70 punti, mentre all'Offerta Economica verranno attribuiti massimo 30 punti, per un totale di 100 punti.

19 - TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso il sistema, in formato elettronico ed essere sottoscritti con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.Lgs. 82/2005.

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 13:00** del giorno **11 Giugno 2019** pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione alla procedura.

L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del Sistema.

L'offerta dovrà essere inserita nelle apposite sezioni relative alla presente procedura e dovrà essere composta dai seguenti documenti:

- Documentazione amministrativa, di cui al successivo paragrafo 20;
- Offerta tecnica, di cui al successivo paragrafo 22;
- Offerta economica, di cui al successivo paragrafo 23.

Per accedere alla sezione dedicata alla gara il concorrente deve:

1. accedere al Portale. www.sardegnaecat.it;
2. inserire le chiavi di accesso (username e password) per accedere all'area riservata;
3. accedere all'area "Gare in Busta chiusa (RDO)";
4. accedere alla sezione "Gare in Busta chiusa (RdO) per tutti";
5. cliccare sull'evento di interesse;
6. cliccare "Elenco RdO in busta digitale", per esprimere l'interesse all'inserimento della documentazione amministrativa e confermare cliccando su "OK";

Per una più completa descrizione delle modalità di registrazione al sistema e inserimento delle offerte si rimanda all'Allegato 7 – "Istruzioni di gara".

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tal fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti dalla stazione appaltante, allegati al presente Disciplinare e disponibili gratuitamente sul sito internet www.comune.golfoaranci.ot.it, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 74 del D. Lgs. 50/2016.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione; inoltre gli importi dichiarati dai concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

Tutti i file della documentazione amministrativa dovranno essere firmati digitalmente, potranno avere una dimensione massima di 100 Mb per ogni allegato (dimensione suggerita) e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta di Qualifica.

Tutti i file relativi all'offerta tecnica dovranno essere firmati digitalmente, potranno avere una dimensione massima di 100 Mb per ogni allegato (dimensione suggerita) e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta Tecnica.

Tutti i file relativi all'offerta economica dovranno essere firmati digitalmente, potranno avere una dimensione massima di 100 Mb per ogni allegato (dimensione suggerita) e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta Economica.

La documentazione richiesta in ciascuna busta dovrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato zip o rar).

L'impresa concorrente ha la facoltà di formulare e pubblicare sul portale nella sezione riservata alla presentazione di documenti di gara, una o più offerte nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della procedura, ovvero sono ammesse offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza stabilito.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

Ai sensi di quanto stabilito all'articolo 32, comma 4, D.Lgs. 50/2016, ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta e, pertanto, non sono ammesse offerte alternative.

20 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - "BUSTA DI QUALIFICA"

Nella sezione denominata "Busta di Qualifica" della RdO dovranno essere allegati i sotto elencati documenti:

- a) domanda di partecipazione firmata digitalmente dal legale rappresentante conforme al modello Allegato 1 (si rimanda al par. 20.1. per la descrizione);
- b) documento di gara unico europeo (DGUE) di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016, redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento della Commissione europea, che costituisce un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi, firmata digitalmente dal legale rappresentante (Allegato 2) (si rimanda al par. 20.2. per la descrizione),
- c) dichiarazione integrativa, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante conforme al modello Allegato 3 (si rimanda al par. 20.3. per la descrizione);
- d) allegato 5 "Patto di integrità", sottoscritto digitalmente per accettazione dal legale rappresentante o da altro soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura. In caso di RTI/consorzio già costituito, dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa mandataria; in caso di RTI/consorzio costituendo, dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante di ciascun'impresa. Si specifica che dovrà essere sottoscritto digitalmente il file "Patto d'integrità" in formato p7m, già firmato del RUP della procedura di gara. Tale documento (costituito da un unico file sottoscritto da tutti i soggetti suindicati), dovrà essere inserito a sistema nella Busta di qualifica nella Sezione dedicata all'impresa mandataria /impresa singola;
- e) ricevuta del pagamento del contributo all'ANAC di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266, recante evidenza del codice identificativo di gara (si rimanda al paragrafo 17 per la descrizione);
- f) cauzione provvisoria e dichiarazione di impegno ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 (si rimanda al paragrafo 16 per la descrizione) ed eventuali certificazioni per la riduzione della cauzione provvisoria;
- g) cauzione di cui all'art. 183, comma 13, primo periodo, del Codice dell'importo pari al 2,5% del valore dell'investimento del progetto di fattibilità posto a base di gara (si rimanda al paragrafo 16 per la descrizione);
- h) (eventuale) procura: l'impresa concorrente deve produrre la procura firmata digitalmente ovvero allegare a sistema la scansione firmata digitalmente della procura attestante i poteri del sottoscrittore e gli estremi dell'atto notarile. La stazione appaltante si riserva di richiedere all'impresa, in ogni momento della procedura, la consegna di una copia autentica o copia conforme all'originale della procura;

DISCIPLINARE DI GARA per l'affidamento in concessione – mediante Finanza di Progetto - del "Servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico".



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- i) (in caso di avvalimento) la documentazione richiesta dal paragrafo 6 del presente disciplinare;
- j) dichiarazione rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguite le prestazioni (paragrafo 10 del presente disciplinare);
- k) PassOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP dell'operatore economico; in caso di avvalimento dovrà essere allegato anche il passOE dell'impresa ausiliaria;
- l) copia scansionata del **Mod. F23** che attesti l'avvenuto **versamento dell'imposta di Bollo**, inerente la domanda di partecipazione, pari a **€ 16,00**. Il versamento dell'imposta deve essere effettuato dalla sola impresa mandataria o dal Consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), D.Lgs. 50/2016 o dal Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti. In riferimento alla compilazione occorre precisare che:
 - Sez. Dati Anagrafici, al punto 4, deve essere inserita la ragione sociale di chi effettua il versamento, ovvero dalla sola impresa mandataria o dal Consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), D.Lgs. 50/2016 o dal Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti;
 - Sez. Dati del versamento, al punto 6 "Ufficio/Ente", devono essere riportato il seguente codice TWJ
 - Sez. Dati del versamento, al punto 10 "Estremi dell'atto o del documento" deve essere riportato l'anno di riferimento della gara 2019 e nella parte riferita al numero deve esser inserito il CIG relativo alla gara a cui il concorrente partecipa
 - Sez. Dati del versamento, al punto 11 "Codice tributo" deve essere riportato il num. 456T
 - Sez. Dati del versamento, al punto 12 "Descrizione" deve essere riportato la dicitura Imposta di bollo
 - Sez. Dati del versamento, al punto 13 "Importo" deve essere indicato il valore in cifre e in lettere di € 16,00 (euro sedici/00).

Inoltre, in caso di **soggetti associati**:

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, c. 4 del Codice, le categorie di lavori e/o le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, c. 4 del Codice, le categorie di lavori e/o le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione attestante:

- a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c) dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, c. 4 del Codice, le categorie di lavori e/o le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le categorie di lavori e/o le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- dichiarazione che indichi le categorie di lavori e/o le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- **in caso di RTI costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e le categorie di lavori e/o le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- **in caso di RTI costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
 - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c) le categorie di lavori e/o le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

Inoltre, ai sensi dell'art. 80, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza e della gravità dei fatti oggetto della falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto fino a due anni, decorso i quali l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

Si raccomanda la massima attenzione nell'inserire tutti gli allegati nella sezione pertinente e, in particolare, di non indicare o comunque fornire i dati dell'Offerta Economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura.

20.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE (Allegato 1)

La domanda di partecipazione, sottoscritta digitalmente, è redatta, in bollo, utilizzando preferibilmente il modello di cui all'allegato 1 e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni. [Il pagamento del bollo dovrà avvenire secondo le modalità di cui al par. 20 lett. l)].

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è presentata e sottoscritta digitalmente:



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - c. **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria**, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

20.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO – DGUE (Allegato 2)

Al fine della partecipazione alla procedura di gara, il concorrente compila il DGUE (Allegato 2) secondo quanto di seguito indicato e lo sottoscrive digitalmente.

Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascun ausiliaria, allega:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- 2) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 4) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- 5) PASSOE dell'ausiliaria.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal paragrafo 4 “Requisiti generali e cause di esclusione” del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Si ricorda che, fino all'aggiornamento del DGUE al decreto correttivo di cui al d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, ciascun soggetto che compila il DGUE dichiara altresì, nell'Allegato 3 “Dichiarazioni integrative” il possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 5 lett. f-bis e f-ter del Codice

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «**A**» e compilando quanto segue:

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale;
 - b) la sezione B per dichiarare il possesso dei requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria;
 - c) la sezione C per dichiarare il possesso dei requisiti relativi alla capacità professionale e tecnica;
 - d) la sezione D per dichiarare l'eventuale possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità;
- n.b.** il possesso del requisito richiesto in merito al possesso della SOA dovrà essere dichiarato compilando la sezione A parte II nel punto corrispondente.

Parte VI – Dichiarazioni finali



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

Il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente con riferimento a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 (si richiama il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 08.11.2017) indicando i dati identificativi degli stessi oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

(nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)

Dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti al paragrafo 5 del presente disciplinare.

20.3 - DICHIARAZIONI INTEGRATIVE (Allegato 3)

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni utilizzando preferibilmente il modello di cui all'allegato 3, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

- a) *[fino all'aggiornamento del DGUE al decreto correttivo di cui al d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56]* dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice;
- b) dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- c) dichiara di aver preso esatta cognizione della natura della concessione e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- d) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti ed in tutti i documenti facenti parte della documentazione della presente gara;
- e) dichiara di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento di eventuali rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le prestazioni;
- f) dichiara di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezzuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione delle prestazioni, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- g) dichiara di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nelle prestazioni, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- h) dichiara di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- i) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione delle prestazioni, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice;
- j) dichiara che l'indirizzo PEC e/o mail indicati nel DGUE sono idonei per l'invio per l'eventuale richiesta di integrazioni di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (soccorso istruttorio) e qualsiasi altra comunicazione prevista dal medesimo decreto;
- k) in caso di RTI/Consorzi ordinari/GEIE da costituire:
- si impegna, in caso di aggiudicazione, a costituire RTI/Consorzio/GEIE conformandosi alla disciplina di cui all'art. 48, co. 8, del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata mandataria, che stipulerà il Contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - indica la quota di partecipazione al raggruppamento e le parti dei lavori e/o servizi che saranno eseguite dai singoli soggetti;
- l) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001; oppure
 dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- m) dichiara di accettare e di impegnarsi, pena la risoluzione del contratto, a rispettare gli obblighi di cui al patto di integrità approvato dal Comune di Golfo Aranci con deliberazione G.C. n. 46 del 28.04.2016 allegato al presente disciplinare (art. 1, comma 17, della l.6 novembre 2012, n. 190), che sottoscrive ed allega alla documentazione a corredo dell'offerta;
- n) dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Golfo Aranci (con deliberazione G.C. n. 5 del 23.01.2014) allegato al disciplinare di gara e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- o) Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. “black list”**
dichiara di essere in possesso dell’autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell’economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 78/2010, conv. in l. 122/2010) oppure dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell’art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 e allega copia conforme dell’istanza di autorizzazione inviata al Ministero;
- p) Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia**
si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- q) autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara
oppure
 non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di in quanto Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell’art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;
- r) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell’articolo dell’art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito della presente gara, nonché dell’esistenza dei diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento.
- s) Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all’art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267**
indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell’art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;
- t) dichiara di esonerare espressamente la stazione appaltante ed i suoi dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il sistema telematico di acquisizione delle offerte di gara.

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità previste per la Domanda di partecipazione.

Nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, le dichiarazioni devono essere rese anche dai consorziati.

21 - SOCCORSO ISTRUTTORIO



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica e all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagna ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dell'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione alla gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle categorie di lavori e/o dei servizi che saranno eseguite dai singoli operatori riuniti o consorziati ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, **il concorrente è escluso dalla gara.**

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a **pena di esclusione.**

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

22 - OFFERTA TECNICA - "BUSTA TECNICA"

Le imprese concorrenti, a pena di esclusione, devono produrre e allegare a sistema nella Busta Tecnica della RdO la seguente documentazione:

1) **progetto definitivo** dell'intervento, redatto tenendo conto del progetto di fattibilità tecnico-economica posto a base di gara; il progetto dovrà inequivocabilmente evidenziare le lavorazioni che si intendono eseguire, mediante tavole grafiche, relazioni tecniche ed allegati. Il progetto definitivo dovrà essere redatto secondo quanto stabilito dalla disciplina vigente, e non dovrà riportare indicazioni sommarie o generalizzate ma specificare ed individuare, anche dal punto di vista cartografico, il più compiutamente possibile le specifiche lavorazioni previste per ogni singolo punto luce del perimetro di gestione. Gli interventi di sostituzione o di nuova installazione di corpi illuminanti dovranno essere accompagnati da opportune verifiche illuminotecniche. La Relazione Generale del progetto definitivo dovrà contenere un capitolo esplicativo delle soluzioni migliorative apportate rispetto a quanto previsto dal progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto definitivo dovrà essere sottoscritto dal progettista incaricato della progettazione.

2) relazione descrittiva dell'offerta che sia idonea ad illustrare i contenuti specifici della proposta tecnica in rapporto ai criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui al presente disciplinare. In dettaglio la relazione dovrà sviluppare i singoli punti (A e B) previsti per l'offerta tecnica secondo lo schema previsto (*Punto A A1, A2; Punto B, da B1 a B7*). La relazione dovrà essere divisa per i singoli punti ivi indicati in modo che la commissione possa giudicare i singoli elementi di valutazione così come previsti nello schema del presente disciplinare:

La relazione descrittiva non dovrà essere superiore a 20 facciate e dovrà essere scritta con carattere ARIAL n. 11, interlinea 1,5.

3) relazione servizio e gestione contenente la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, ivi comprese le migliorie offerte rispetto a quanto previsto nella relazione posta a base di gara, che sia idonea ad illustrare i contenuti specifici della proposta in rapporto ai criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui al presente disciplinare (*Punto C, C1, C2 e C3*).

La relazione dovrà essere divisa per i singoli punti ivi indicati in modo che la commissione possa giudicare i singoli elementi di valutazione così come previsti nello schema del presente disciplinare:

La relazione non dovrà essere superiore a 8 facciate e dovrà essere scritta con carattere ARIAL n. 11, interlinea 1,5.

4) bozza di convenzione, che dovrà recepire come contenuto minimo inderogabile i contenuti dello schema di convenzione posto a base di gara, e che dovrà essere integrato, con i contenuti prettamente attinenti la natura concessoria del rapporto, come indicati nel D. Lgs. 50/2016 e successive integrazioni e modifiche apportate dal D. Lgs. n. 56/2017, fra cui esemplificativamente e non esaustivamente si richiamano gli art. 3, 164, 165, 168, nonché da 180 a 183.

Si precisa che ai fini dell'attribuzione dei punteggi verranno valutati i documenti di cui ai punti 1, 2 e 3 che precedono.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

Si precisa inoltre che le relazioni e tutti gli elaborati relativi all'offerta tecnica, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti da un soggetto munito di potere rappresentativo (nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio). Il progetto definitivo dovrà essere sottoscritto anche dal progettista incaricato della progettazione.

Si precisa sin d'ora che eventuali ulteriori documenti, allegati e/o pagine ulteriori rispetto alle indicazioni di seguito riportate, non saranno prese in considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio tecnico. Si specifica che eventuali copertine e/o divisori non saranno conteggiati nel numero di facciate indicate.

La relazione tecnica dovrà essere redatta in lingua italiana.

L'offerta tecnica dovrà essere comunque redatta con modalità tali da consentire alla Commissione la valutazione della stessa sulla base dei criteri di valutazione di cui al presente disciplinare di gara.

L'Amministrazione è esonerata da qualsiasi responsabilità in caso di invio parziale della documentazione.

La commissione giudicatrice potrà invitare le imprese concorrenti a fornire chiarimenti in ordine ai documenti e alle dichiarazioni presentate nell'ambito della documentazione tecnica. La carenza sostanziale della documentazione tecnica complessivamente presentata dalle concorrenti, tale da non consentire la valutazione del servizio offerto da parte della commissione giudicatrice, comporta l'**esclusione dalla gara**.

La documentazione tecnica deve essere priva, **a pena di esclusione dalla gara**, di qualsivoglia indicazione (diretta e/o indiretta) all'offerta economica.

Inoltre le imprese concorrenti devono dichiarare, se del caso, quali tra le informazioni fornite, inerenti l'offerta presentata, costituiscano segreti tecnici e commerciali, pertanto coperti da riservatezza (ex art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016).

Sul punto si chiarisce che i *segreti industriali e commerciali* non devono essere semplicemente asseriti ma devono essere effettivamente sussistenti e di ciò deve essere dato un principio di prova da parte dell'offerente. Pertanto l'impresa concorrente deve allegare alla relativa dichiarazione idonea documentazione che argomenti in modo approfondito e congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da secretare e fornisca un "principio di prova" atto a dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

L'Amministrazione si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

La relazione tecnica e tutti gli altri allegati contenuti nella Busta tecnica devono essere firmati digitalmente dal rappresentante legale dell'impresa concorrente o da persona diversa purché munita di comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere stata allegata nell'apposita sezione denominata Busta di Qualifica.

23 - OFFERTA ECONOMICA – “BUSTA ECONOMICA”

Le imprese concorrenti, a pena di esclusione dalla gara, devono, secondo le modalità indicate nell'Allegato 7 “Istruzioni di gara”:

- produrre e allegare a sistema nella sezione “Offerta economica” della Busta Economica, la documentazione indicata al paragrafo 23.1. punti 23.1.1. e 23.1.2. (vedi paragrafo schema offerta economica)
- indicare a sistema:



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- nel campo “*Ribasso percentuale*” (espresso fino alla seconda cifra decimale) offerto sull’importo a base di gara relativo al canone annuo di concessione pari ad (€ 108.610,80 oltre IVA)”
- nel campo “*Ribasso percentuale rispetto al prezzario*”, il ribasso percentuale (espresso fino alla seconda cifra decimale) rispetto al più recente prezzario delle opere pubbliche della Regione Sardegna o in seconda istanza del più recente Prezzario Informativo dell’Edilizia e degli Impianti Elettrici della DEI - Tipografia del Genio Civile (per lavori extracontrattuali);
- nel campo “*Costi aziendali salute e sicurezza sui luoghi di lavoro*” i propri oneri aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (ai sensi dell’art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016);
- nel campo “*Costi della manodopera*” i costi di cui all’art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016.

23.1 - SCHEMA DI OFFERTA ECONOMICA (conformemente all’allegato 4)

Le imprese concorrenti, secondo le modalità indicate nell’Allegato 7 “Istruzioni di gara”, devono produrre e allegare nella sezione “Offerta economica” della Busta Economica della RdO la seguente documentazione:

23.1.1. Offerta economica, da redigersi secondo l’allegato 4 “Schema di offerta economica” la quale dovrà contenere:

- a) **Ribasso percentuale offerto rispetto all’importo annuo del canone di concessione posto a base di gara**, espresso in cifre e in lettere;
- b) **Ribasso percentuale rispetto al più recente prezzario delle opere pubbliche della Regione Sardegna o in seconda istanza del più recente Prezzario Informativo dell’Edilizia e degli Impianti Elettrici della DEI - Tipografia del Genio Civile**, espresso in cifre e in lettere (per lavori extracontrattuali);
- c) l’ammontare del **costo della manodopera** ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
- d) Il **costo della sicurezza** ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, relativo alla propria organizzazione, il quale deve risultare congruo rispetto all’entità e alle caratteristiche della concessione oggetto di gara;
- e) **l’impegno** a tenere ferma l’offerta per un periodo non inferiore a 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo per la presentazione della stessa.

Il valore complessivo dell’offerta non potrà essere pari o superiore al valore posto a base di gara.

Si precisa che per quanto attiene l’indicazione di cifre decimali, nella compilazione dello “Schema di offerta economica”, si potranno indicare fino ad un massimo di due cifre decimali. In caso di discordanza tra il valore riportato a sistema e quello indicato nel modulo di offerta, prevarrà quello indicato in quest’ultimo.

Si precisa che nel Portale SardegnaCAT nella Sezione 3.2. “*Ribasso percentuale su prezzario regionale*” – Parametro 3.2.1. “*Ribasso percentuale rispetto al più recente prezzario delle opere pubbliche della Regione Sardegna o in seconda istanza del più recente Prezzario Informativo dell’Edilizia e degli Impianti Elettrici della DEI - Tipografia del Genio Civile*” al campo “*Prezzo base*” è stato indicato il valore fittizio “100” in quanto il sistema non consente di inserire il valore “0” (zero).



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

23.1.2. “Piano economico – Finanziario” asseverato da soggetti abilitati, ai sensi dell’art. 183, comma 9, D. Lgs. n. 50/2016. Il Piano economico-finanziario deve indicare espressamente, pena l'esclusione, il canone annuo di concessione da corrisponderci all'amministrazione, il valore e i tempi di realizzazione dell'investimento proposto, la durata della concessione e l'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta, comprensivo dei diritti sulle opere dell'ingegno, di cui all'art. 2578 del Codice Civile, che non deve superare il 2,5% del valore dell'investimento.

Si precisa che la dichiarazione di offerta economica e il piano economico-finanziario, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

Si precisa che tutti i documenti possono essere sottoscritti anche da persona diversa dal rappresentante legale munita di comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere stata allegata nell'apposita sezione denominata Busta di Qualifica.

23.1.3. Mod. F23 che attesti l'avvenuto **versamento dell'imposta di Bollo**

Le imprese concorrenti devono, altresì, produrre e allegare nella sezione “Offerta economica” della Busta Economica della RdO la seguente documentazione:

- copia scansionata del **Mod. F23** che attesti l'avvenuto **versamento dell'imposta di Bollo**, inerente la l'offerta economica, pari a € **16,00**. Il versamento dell'imposta deve essere effettuato dalla sola impresa mandataria o dal Consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), D.Lgs. 50/2016 o dal Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti. In riferimento alla compilazione occorre precisare che:

- Sez. Dati Anagrafici, al punto 4, deve essere inserita la ragione sociale di chi effettua il versamento, ovvero dalla sola impresa mandataria o dal Consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), D.Lgs. 50/2016 o dal Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti;
- Sez. Dati del versamento, al punto 6 “Ufficio/Ente”, devono essere riportato il seguente codice TWJ
- Sez. Dati del versamento, al punto 10 “Estremi dell'atto o del documento” deve essere riportato l'anno di riferimento della gara 2019 e nella parte riferita al numero deve esser inserito il CIG relativo alla gara a cui il concorrente partecipa
- Sez. Dati del versamento, al punto 11 “Codice tributo” deve essere riportato il num. 456T
- Sez. Dati del versamento, al punto 12 “Descrizione” deve essere riportato la dicitura Imposta di bollo
- Sez. Dati del versamento, al punto 13 “Importo” deve essere indicato il valore in cifre e in lettere di € 16,00 (euro sedici/00).

24 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

La concessione viene affidata tramite procedura aperta nei confronti della ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del D. Lgs. n. 50/2016.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

L'aggiudicazione verrà disposta nei confronti del soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, che avrà ottenuto il **punteggio complessivo più alto** risultante dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica (Max 70 Punti) e del punteggio attribuito all'offerta economica (Max 30 Punti), con le modalità di seguito indicate:

OFFERTA TECNICA (max punti 70)

	Criteria di Giudizio	Punteggio
A) Qualità Progettuale e rispondenza agli obiettivi attesi (max punti 10)		
A1	Qualità del progetto definitivo in funzione degli obiettivi di riqualificazione tecnologica e adeguamento normativo con particolare riferimento all'analisi e all'approfondimento dello stato di fatto dei luoghi e degli impianti oggetto del presente affidamento	5
A2	Valutazione della qualità progettuale in termini di "Energia e ambiente" e dunque di ricaduta sull'ambiente, riduzione di emissioni di CO2, consumi energetici e valorizzazione del territorio, e quantificazione delle TEP evitate.	5
B) Offerta tecnica: Interventi di Adeguamento iniziali e proposte migliorative (max punti 45)		
B1	Numero ed adeguatezza tecnico/energetica e coerenza progettuale delle sostituzioni di apparecchi illuminanti stradali e altri punti illuminanti (scuole, impianti sportivi, giardini pubblici, ecc....) con nuovi apparecchi illuminanti con sorgente luminosa a led. Il punteggio verrà attribuito in modalità proporzionale rispetto il numero pali proposti.	10
B2	Numero di pali esistenti sostituiti in nuovi pali ulteriori rispetto quelli previsti nel progetto a base di gara. (51 pali) Il punteggio verrà attribuito in modalità proporzionale rispetto il numero pali proposti.	10
B3	Numero ed adeguatezza di nuovi impianti illuminanti per l'installazione di nuovi punti luce stradali completamente funzionanti, compreso nuovo sostegno (da intendersi compresi di linea di alimentazione). L'indicazione di dove e quando collocare i nuovi punti luce sarà data direttamente dall'amministrazione. Il punteggio verrà attribuito in modalità proporzionale rispetto il numero di nuovi impianti illuminanti proposti.	10



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

B4	Numero ed adeguatezza degli interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dei sostegni degli impianti di illuminazione (riverniciature iniziali dei sostegni, interventi di sostituzione o raddrizzamento dei sostegni, sostituzioni di mensole a parete/palo, ecc.)	5
B5	Interventi di Adeguamento/Sostituzione/Messa in sicurezza di quadri elettrici di comando inadeguati o carenti delle minime condizioni di sicurezza, altri interventi di messa in sicurezza elettrica di linee, impianti, attrezzature varie, ecc.	5
B6	Qualità tecnica e funzionale dei nuovi apparecchi illuminanti previsti (attacco, inclinazione, fusibile, spazio TLC, driver, blocco apertura, guarnizioni e viteria, fermacavo, passacavo, materiali costituenti, vita media, corrente di pilotaggio, protezioni, ottiche disponibili, sistemi di regolazione notturna, ecc.)	3
B7	Qualità estetica dei corpi illuminanti in termini di gradevolezza dell'aspetto, inserimento nel contesto ambientale, temperatura di colore della luce emessa, ecc.)	2
C) Offerta tecnica: Servizio di Gestione e proposte migliorative (max punti 15)		
C1	Servizio di pronto intervento di riattivazione della illuminazione sull'intero territorio comunale. La riattivazione della illuminazione (fatti salvi i casi di forza maggiore) deve avvenire in un termine massimo di 60 minuti. Verrà attribuito un punteggio in relazione alla maggiore velocità di ripristino della illuminazione per ogni minuto rispetto i 60 obbligatori e fino ad un termine di intervento di 30 minuti. Tale termine decorre indistintamente: dal momento in cui il software dell'operatore segnala il guasto ovvero altra forma di interruzione della illuminazione; dal momento che viene segnalato dalla amministrazione in forma telefonica, via PEC, o altra forma di comunicazione ritenuta opportuna in ragione della circostanza.	8
C2	Frequenza degli interventi manutentivi programmati, delle ispezioni e pulizie.	4



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

C3	Qualità della struttura organizzativa, entità e qualifica delle risorse umane (staff tecnico, personale operativo, ecc.) e struttura logistica (dislocazione, adeguatezza gestionale, ecc.) - Attrezzature, mezzi e strumentazione a disposizione, Sistema di informatizzazione previsto	3
----	---	---

Il punteggio tecnico per ciascuna offerta a-esima presentata Pt(a), sarà determinato utilizzando il “**metodo aggregativo compensatore**” con l’applicazione della seguente formula:

$$Pt(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Pt(a) = punteggio di valutazione dell’offerta tecnica (a);

W_i = peso previsto per criterio (i)

V(a)_i = coefficiente calcolato dalla Commissione relativo alla prestazione dell’offerta (a) rispetto al criterio (i) e variabile tra 0 e 1;

Σ_n = sommatoria dei diversi punteggi risultanti per ogni criterio n = numero totale dei criteri.

Ciascun commissario per i criteri di valutazione aventi natura qualitativa sopra individuati esprimerà discrezionalmente un giudizio sintetico a cui corrisponde un coefficiente variabile tra zero e uno.

A tal fine avrà a disposizione i seguenti giudizi di preferenza, cui corrisponde un coefficiente che rappresenta la percentuale del sub-peso massimo previsto per il singolo sub-criterio in esame:

Voto	Peso	Voto	Peso
Nulla	0,00	più che buono	0,75
Scarso	0,20	Distinto	0,80
Insufficiente	0,40	Distinto/ottimo	0,85
Mediocre	0,50	Ottimo	0,90
Sufficiente	0,60	Ottimo/Eccellente	0,95
Buono	0,70	Eccellente	1,00

Si procederà in seguito a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari, in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Non verrà effettuata una seconda riparametrazione dei punteggi complessivi ottenuti per l’offerta tecnica.

La formula da applicare per la riparametrazione (rescaling) dei criteri e sub-criteri discrezionali è la seguente:

$$V(a)_i = V_a / V_{max}$$

dove:

-V_a è il coefficiente ottenuto dalla ditta X per il criterio i-esimo prima della procedura di rescaling;



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

- Vmax è il coefficiente massimo ottenuto dalle ditte concorrenti per il criterio i-esimo prima della procedura di rescaling;

V(a)i sarà il coefficiente ottenuto dalla ditta X per il criterio i-esimo dopo la procedura di rescaling.

I coefficienti definitivi assegnati a ogni -criterio V(a)i vengono poi moltiplicati per i relativi sub-punteggi Wi.

Non verrà applicata la seconda riparametrazione.

La sommatoria dei punteggi parziali, determinerà il punteggio complessivo che ciascun concorrente avrà conseguito per l'offerta tecnica proposta.

PREZZO: OFFERTA ECONOMICA – massimo punti 30

All'offerta economica formulata dall'operatore economico verranno attribuiti al massimo **30 (trenta) punti** applicando i seguenti parametri:

$$Pe=E1+E2$$

OFFERTA ECONOMICA (max punti 30)

	Parametri	Punteggio massimo
E) Proposte Migliorative dell'offerta economica attesi (max punti 30)		
E1	Ribasso percentuale sul canone annuo di concessione posto a base di gara (€ 108.610,80) [importo che comunque andrà aggiornato dall'inizio della concessione al momento di applicazione, con il meccanismo di inflazione del canone previsto in convenzione]	20
E2	Ribasso percentuale sui prezzi del più recente Prezzario regionale delle opere pubbliche o in seconda istanza del più recente Prezzario Informativo dell'Edilizia e degli Impianti Elettrici della DEI - Tipografia del Genio Civile (per lavori extracontrattuali)	10

PUNTEGGIO E1

Il punteggio attribuito alle offerte economiche relativo al parametro E1 verrà calcolato secondo la seguente formula:

$$E1(a) = 20 * V(a)$$

dove:

$$V(a) = Ra / Rmax$$



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

V(a) = coefficiente della prestazione dell'offerta (a), variabile tra 0 e 1

Ra = ribasso percentuale sul canone annuo di concessione offerto dal concorrente (a)

Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente.

PUNTEGGIO E2

Il punteggio attribuito alle offerte economiche relativo al parametro E2 verrà calcolato secondo la seguente formula:

$$E2(a) = 10 * S(a)$$

dove:

$$S(a) = Sa / Smax$$

S(a) = coefficiente della prestazione dell'offerta (a), variabile tra 0 e 1

Sa = ribasso percentuale sui prezzi del più recente *Prezzario regionale delle opere pubbliche o del più recente Prezzario Informativo dell'Edilizia e degli Impianti Elettrici della DEI - Tipografia del Genio Civile (per lavori extracontrattuali)* offerto dal concorrente a

Smax = ribasso percentuale sui prezzi del più recente *Prezzario regionale delle opere pubbliche o del più recente Prezzario Informativo dell'Edilizia e degli Impianti Elettrici della DEI - Tipografia del Genio Civile (per lavori extracontrattuali)* dell'offerta più conveniente.

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che abbia presentato un'offerta che risulti aver conseguito il punteggio complessivo più elevato.

25 - SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA DI QUALIFICA - VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno **14 giugno 2019 alle ore 9:00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

Tramite la funzionalità "messaggistica" del portale Sardegna CAT, verrà comunicato successivamente il luogo della seduta pubblica per l'apertura delle offerte.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti tramite la funzionalità "messaggistica" del portale SardegnaCAT almeno 3 giorni prima della data fissata.

Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti tramite le stesse modalità di cui sopra.

Il *seggio di gara* procederà, nella prima seduta pubblica, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La stazione appaltante procede alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali.

26 - COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 77 del Codice degli appalti, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. I commissari sono scelti tra gli iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC di cui all'art. 78 dello stesso D.Lgs. 50/2016 secondo le modalità di cui alle Linee guida ANAC n° 5. Nell'ipotesi in cui alla data prevista per la nomina della commissione l'Albo dei commissari non fosse ancora operativo e l'entrata in vigore dello stesso venisse ulteriormente prorogata con provvedimento dell'ANAC, ovvero nelle ipotesi in cui all'interno dell'Albo non fossero presenti commissari in possesso di specifiche competenze nel settore oggetto della gara, si procederà, secondo quanto previsto all'art. 216 comma 12 del D.Lgs 50/2016.

In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella verifica delle offerte anormalmente basse (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016 aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017).

27 - APERTURA DELLE BUSTE “ TECNICA” E “ECONOMICA” VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa da parte del *seggio di gara*, la commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, la commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma i punteggi parziali per l'offerta economica e per l'offerta tecnica siano differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per l'offerta economica e per l'offerta tecnica, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La commissione giudicatrice, successivamente, ai sensi di quanto previsto all'articolo 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, ove il punteggio complessivo dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria sia ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l'elemento economico che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara ed un punteggio per l'elemento tecnico che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara, informa di tale fatto il responsabile unico del procedimento.

La verifica sulle offerte anormalmente basse è svolta dal RUP con il supporto della commissione nominata ex articolo 77 del Codice.

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene secondo quanto stabilito dal Codice.

In ogni caso la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Al soggetto Promotore che non risulti aggiudicatario verrà consentito l'esercizio del diritto di prelazione, da esercitarsi secondo quanto stabilito dalla legislazione vigente. Il soggetto Promotore, con l'esercizio della prelazione, ha la possibilità di adeguare la propria proposta a quella giudicata dall'amministrazione più conveniente.

28 - MESSAGGISTICA

È facoltà della stazione appaltante inviare comunicazioni ad una o più imprese concorrenti partecipanti alla procedura ed è facoltà degli stessi inviare comunicazioni alla stazione appaltante tramite le funzionalità della piattaforma (Messaggistica), accessibile ai soli concorrenti che abbiano effettuato l'accesso alla sezione dedicata alla gara.

Detta funzione è attiva durante il periodo di svolgimento della procedura.

La presenza di un Messaggio nella cartella di un concorrente viene notificata via e-mail al concorrente stesso. Ciascun concorrente può visualizzare i messaggi ricevuti nella sezione "Messaggi". È onere e cura di ciascun concorrente prendere visione dei messaggi presenti.

La funzione "Messaggi" sarà utilizzata dalla stazione appaltante per tutte le comunicazioni e le richieste in corso di gara.

29 - SOCIETA' DI PROGETTO

Ai sensi dell'art. 184 del Codice l'aggiudicatario ha la facoltà, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto informa di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile. L'ammontare minimo del capitale sociale della società è pari ad € 30.000,00 In caso di concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta è indicata la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto. La società così costituita diventa la concessionaria subentrando nel rapporto di concessione all'aggiudicatario senza necessità di approvazione o autorizzazione. Tale subentro non costituisce cessione di contratto.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

30 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Tempio Pausania, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

31 - DISPOSIZIONI FINALI

Il recapito dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, la stessa non giungesse a destinazione in tempo utile.

Non si darà corso all'apertura dell'offerta che non risulti pervenuta entro il termine fissato o che risulti pervenuta con modalità diverse da quelle previste nel presente Disciplinare di Gara.

Saranno nulle le offerte condizionate, quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altra gara.

Il mancato pagamento dell'imposta di bollo non comporta l'esclusione dalla gara. La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, provvederà a segnalare il mancato pagamento dell'imposta al competente ufficio dell'Agenzia delle entrate.

È espressamente stabilito che l'impegno dell'operatore economico aggiudicatario è valido dal momento stesso dell'offerta, mentre l'Amministrazione resterà vincolata solo ad intervenuta stipulazione del relativo contratto.

Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 "*Codice del processo amministrativo*", gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. Sardegna, Via Sassari n.17 – 09124 Cagliari –, entro il termine di 30 gg. decorrenti:

- per quanto attiene il bando di indizione gara, dalla relativa pubblicazione ai sensi dell'art. 2 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016;
- per quanto attiene il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa, all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Codice.;
- per quanto attiene alle comunicazioni di cui all'articolo 76 del Codice, dalla relativa ricezione;
- in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.

32 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 si informano i partecipanti alla presente procedura di gara che il trattamento dei dati personali da essi forniti o comunque acquisiti al tal fine dalla stazione appaltante è finalizzato:

- i dati inseriti nelle buste vengono acquisiti ai fini della partecipazione ed in particolare ai fini della effettuazione della verifica dei requisiti del concorrente;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, ivi compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

Il trattamento dei dati verrà effettuato dalla Stazione Appaltante in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge.

Titolare del trattamento è il Comune di Golfo Aranci con sede in Via Libertà n. 74 – 07020 Golfo Aranci – Tel. 0789 612900 – PEC comune.golfoaranci@pec.it.

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) è: PACI GLORIAMARIA - Dati di contatto: Telefono : 05411795431 e-mail : info@consulenzepaci.it - pec : gloriamariapaci@pec.consulenzepaci.it

Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. A tale riguardo, si precisa che:

- per i documenti e le dichiarazioni da presentare la ditta concorrente è tenuta a rendere i dati e la documentazione richiesta;
- per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale aggiudicazione e conclusione del contratto, la Ditta che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti, sarà sanzionata con la decadenza dell'aggiudicazione e con l'incameramento della garanzia.

I dati potranno essere comunicati a:

- a) al personale dell'Amministrazione che cura il procedimento di gara o a quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinente;
- b) a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti che prestino attività di consulenza o assistenza all'Amministrazione in ordine al procedimento di gara;
- c) ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dall'art. 53 del Codice e dalla Legge 241/1990 e s.m.i.;
- d) ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge in materia di lavori pubblici.

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento.

Acquisite le suddette informazioni con la presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali secondo le modalità sopra indicate.

Il concorrente potrà specificare se e quale parte della documentazione presentata ritiene coperta da riservatezza, con riferimenti a marchi, brevetti ecc., in tal caso il Comune non consentirà l'accesso a tale documentazione in caso di richiesta di altri concorrenti.

Il Comune consentirà l'accesso ai documenti di gara, fatti salvi i casi di differimento e di esclusione di cui all'art. 53, c. 2 e c. 5 del Codice, ai concorrenti che lo richiedono. Ai sensi di quanto previsto dal comma 6 del citato art. 53, l'accesso sarà sempre consentito al concorrente che lo richiede *“in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto”*.

È possibile estrarre copia della documentazione di gara previo pagamento dei costi di riproduzione e dell'imposta di bollo (in caso di richiesta di copia conforme).

33 - NORME DI RINVIO

Per quanto non contenuto nel bando di gara e nel presente disciplinare di gara e suoi allegati si fa' espresso rinvio alle vigenti disposizioni di legge in materia.



COMUNE DI GOLFO ARANCI
PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AFFARI GENERALI – CONTRATTI

34 - ALLEGATI

Si allegano al presente disciplinare:

Allegato 1	Domanda di partecipazione di cui al punto 20.1 (busta di qualifica)
Allegato 2	Documento Unico di Gara Europeo (D.G.U.E.) di cui al punto 20.2 (busta di qualifica)
Allegato 3	Dichiarazione sostitutiva integrativa di cui al punto 20.3 (busta di qualifica)
Allegato 4	Schema di offerta economica di cui al punto 23.1 (busta economica)
Allegato 5	Patto di integrità (busta di qualifica)
Allegato 6	Codice di comportamento
Allegato 7	Istruzioni di gara
	Progetto di fattibilità presentato dal Promotore
	Bozza di Convenzione
	Matrice dei Rischi
	Relazione contenente la specificazione delle caratteristiche della gestione e del servizio
	Piano economico-finanziario (PEF) asseverato

Le ulteriori dichiarazioni prescritte dal disciplinare di gara e non contenute nei suddetti modelli predisposti dalla stazione appaltante dovranno essere redatte a cura dei partecipanti sulla base delle prescrizioni del presente disciplinare.

Si invitano pertanto gli interessati, in particolare i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e consorzi e i concorrenti che intendono partecipare con l'istituto dell'avvalimento a prestare la massima attenzione nella redazione dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

Si invitano, inoltre, gli interessati a consultare periodicamente il sito del comune www.comune.golfoaranci.ot.it e la funzione (Messaggistica) del portale SardegnaCAT, accessibile ai soli concorrenti che abbiano effettuato l'accesso alla sezione dedicata alla gara, al fine di conoscere tempestivamente eventuali chiarimenti, rettifiche ed integrazioni riguardanti la presente procedura di gara.

Golfo Aranci, li, 8 aprile 2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Ing. Diego CICERI)