



# COMUNE DI SAMASSI

Provincia Sud Sardegna  
Via Municipio snc – 09030 Samassi – Tel.070/938101

**AREA TECNICA**  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE, PAESAGGIO**  
Tel. 070/93810 201

CUP (Codice Unico di Progetto): F75B17000060002

CIG (Codice Identificativo Gara): 7503815806

## **CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELL'AUDITORIUM COMUNALE – OPERAZIONE CIVIS “TERRA E SOSTENIBILITÀ A SAMASSI”.**

### **AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE**

#### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Visto l'articolo 153, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto l'articolo 63, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto l'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i.;

Visto l'articolo 98, comma 1 e l'allegato XIV A Parte I lettera D del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i.;

#### **PORTA A CONOSCENZA DI QUANTO SEGUE**

##### **1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Comune di Samassi, Via Municipio n. 1, 09030 Samassi (SU) C.F. 00518190921

##### **2. CODICI CPV: 71221000-3 servizi di progettazione di edifici**

##### **3. CODICE NUTS (del luogo principale per l'esecuzione del servizio): ITG2B**

**4. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:** Concorso di progettazione per la realizzazione dell'auditorium comunale - Operazione Civis Terra e Sostenibilità a Samassi.

**Importo dei premi ai primi 3 classificati comprensivi di oneri previdenziali al 4% e IVA di legge al 22% come stabiliti nel Capitolato speciale d'Appalto:**

- 1° Classificato - Premio di €. 10.000,00 (diecimila), detto premio costituirà un anticipo del corrispettivo per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica;
- 2° Classificato - Premio di €. 5.000,00 (cinquemila);
- 3° Classificato - Premio di €. 3.000,00 (tremila).

Al concorrente vincitore del concorso di progettazione è stato affidato formalmente l'incarico della progettazione di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 63, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 per un corrispettivo netto di **euro 13.710,37** oneri previdenziali e Iva esclusa.

A seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, subordinatamente al permanere della disponibilità del finanziamento e all'assenza di impedimenti, anche sopravvenuti, alla realizzazione dell'intervento di natura legislativa e regolamentare, nonché vincolistica, la stazione appaltante conferirà, al concorrente vincitore del concorso di progettazione, con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, l'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per un corrispettivo netto di **euro 67.595,29** oneri previdenziali e Iva esclusa.

**5. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.

**6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Trattasi di concorso di progettazione ai sensi dell'art. 152, 153, 154 e 155 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.

Per l'aggiudicazione del servizio adottato il seguente sistema: quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sui seguenti elementi e pesi:

OFFERTA TECNICA		
Elemento N°	Criteri di valutazione	Max punti (peso)
1	Qualità architettonica del progetto, con particolare riferimento ai contenuti specifici del "D.I.P." e agli elementi di innovatività della proposta	30
2	Coerenza complessiva dell'ipotesi distributiva e funzionale, con particolare riferimento alla "Scheda attività Auditorium" e al "D.I.P."	15
3	Inserimento nel contesto urbano o territoriale e/o paesaggistico.	15
4	Sostenibilità ambientale ed energetica dell'intervento, ivi compreso l'utilizzo di materiali rinnovabili, nell'ambito dei CAM di cui al D.M. 11 ottobre 2017 (punti da 2.6.2 a 2.6.6), sulla base delle specifiche indicate dal "D.I.P."	15
OFFERTA ECONOMICA		
Elemento N°	Criteri di valutazione	Max punti (peso)
1	Percentuale di ribasso offerta economica	25

**7. NUMERO OFFERTE RICEVUTO:** Numero delle offerte ricevute: n. 10 (di cui 4 ammesse)

**8. NOME E INDIRIZZO DEGLI AGGIUDICATARI DEI PREMI:**

- 1° Classificato (Punteggio conseguito 100): RTP non ancora costituito con mandatario: Studio di Ingegneria Abis Associati C.F./P.I. 02845950928 – Premio di **€ 10.000,00** (diecimila), detto premio costituirà un anticipo del corrispettivo per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica;
- 2° Classificato (Punteggio conseguito 93): RTP non ancora costituito con mandatario: Arch. Antonello Stella C.F. STL>NNL 61B15 E514G – Premio di **€ 5.000,00** (cinquemila);
- 3° Classificato (Punteggio conseguito 85): RTP non ancora costituito con mandatario: Arch. Lorenzo Jurina C.F. JRN LNZ 49E16 D442W – Premio di **€ 3.000,00** (tremila).

**9. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO SERVIZIO:**

Nome dell'aggiudicatario: RTP non ancora costituito con mandatario Studio di Ingegneria Abis Associati, con sede legale e domicilio fiscale in Cagliari 09123, Via Carloforte n. 41, C.F./P.I. 02845950928;

Il concorso è stato aggiudicato ad un raggruppamento temporaneo di professionisti così composto:

- Studio di Ingegneria Abis Associati C.F./P.I. 02845950928 – Capogruppo mandataria;
- Arch. Diego Collini C.F. CCL DGI 85E30 D542E – Libero professionista – Mandante;
- Arch. Matteo Cecchi C.F. CCC MTT 84E27 D403X – Libero professionista – Mandante;
- Arch. Marco Gatti C.F. GTT MRC 91A09 I775D – Libero professionista – Mandante;
- Geol. Mario Strinna C.F. STR MRA 66D11 B354G – Libero professionista – Mandante.

**10. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**

Onorari servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, relativa ai lavori di realizzazione dell'auditorium comunale - Operazione Civis "Terra e sostenibilità a Samassi", Importo complessivo di €. **17.395,71**, comprensivi del premio di €. 10.000,00 , degli oneri previdenziali al 4% e IVA di legge al 22%;

**11. ATTO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 181 del 03/12/2018.

**12. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna, via Sassari n. 17, 09124 Cagliari.

**13. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** 30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento.

**14. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO:** 05/12/2018

**15. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:** Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche R.U.P.: Ing. Irene Pili Telefono: 070/93910201 Posta elettronica: [uff.tecnico@comune.samassi.ca.it](mailto:uff.tecnico@comune.samassi.ca.it) PEC: [protocollo@pec.comune.samassi.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.samassi.ca.it).

Data 05/12/2018

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Irene Pili

*(firmato digitalmente)*