

**CENTRALE APPALTI**  
**“UNIONE DEL LOGUDORO”**

COMUNI DI OZIERI – ARDARA – ITTIREDDU – MORES – TULA – NUGHEDU S.N – PATTADA

SEDE: Via De Gasperi, 98 – 07014 OZIERI

P.I. 90007390900 TEL. 079/786603 – FAX 079/7810624

**COPIA**

**Registro Generale n. 30**

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE AREA CENTRALE APPALTI**

**N. 79 DEL 28-08-2018**

**Ufficio:**

**Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO GIOVANNI PAOLO II" - IMPORTO A BASE D'ASTA Euro 346.000,00 (compresi Euro 16.230,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) - CUP I12F18000050004 - CIG 7558731E22 - approvazione verbali di gara e aggiudicazione**

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE APPALTI**

**VISTO** il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267);

**VISTI:**

- lo Statuto dell'Unione del Logudoro, approvato con l'Atto Costitutivo rep. n. 1192 del 20/12/2007, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ozieri il 09/01/2008 al n. 7, mod.1, modificato con Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 08 del 05/03/2009 e successiva ratifica disposta con deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 31 del 03/07/2009;

- la Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 22 in data 23/10/2017, con cui è adeguato lo Statuto dell'Unione di cui sopra alla Legge Regionale 4.02.2016 n. 2 sul Riordino del sistema delle Autonomie Locali della Sardegna.

- in particolare l'articolo 2, comma 4 dello Statuto, secondo cui gli uffici e gli organi dell'Unione, possono rispettivamente riunirsi ed essere localizzati anche in sede diversa, ricompresi nell'ambito del territorio dell'Unione dei Comuni.

- l'articolo 39 dello Statuto dell'Unione, in base al quale, in difetto di propri regolamenti, si applicano i regolamenti del Comune di Ozieri;

- il Regolamento del Comune di Ozieri sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 30/03/2001 e ss.mm.ii;

**RICHIAMATO** il Decreto del Presidente dell'Unione del Logudoro con il quale allo scrivente è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa per la gestione della Area Centrale Appalti, con conferimento dei relativi poteri a far data dal 01.02.2018 e fino al 31.12.2018, attribuendo allo scrivente le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.EE.LL.), con le modalità dell'art. 109 comma 2 del citato TUEL;;

**VISTO** il D.lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

**RICHIAMATA** la Delibera della Giunta dell'Unione n. 8 in data 15.02.2018, con cui si approvare la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2018/2020, nello schema allegato alla citata deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale e che si configura quale Documento Unico di Programmazione definitivo per il periodo 2018/2020, da presentare all'Assemblea dei Sindaci.

**RICHIAMATI** infine i seguenti atti approvati dai competenti organi dell'Unione del Logudoro:

- Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 3, del 17.01.2014, con la quale veniva istituita, in vigore dell'art. 33, comma 3 bis, del D.lgs. n. 163/2006, la Centrale Unica di Committenza, finalizzata alla gestione, in forma associata, delle funzioni afferenti le procedure di gara d'appalto - non più esperibili autonomamente dai singoli comuni aderenti all'Unione - e contestualmente veniva approvato lo schema di convenzione contenente i principi generali e gli elementi essenziali per un regolare e corretto funzionamento dell'ufficio, da sottoporre all'approvazione dei Consigli Comunali dei singoli enti aderenti;
- Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 24 del 18/06/2014, con la quale si stabiliva di attivare operativamente, a decorrere dal 1° luglio 2014, la Centrale Appalti nell'ambito dell'Unione del Logudoro, per i Comuni di Ozieri, Pattada e Nughedu S.N., le cui Deliberazioni dei Consigli Comunali, con l'allegato schema di convenzione, sono state formalmente recepite dall'Unione, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, demandando alla competenza della Consiglio di Amministrazione l'adozione dei provvedimenti attuativi;
- Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 27 del 22/09/2014, con la quale, sono state formalmente recepite dall'Unione, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, le Deliberazioni dei Consigli Comunali dei Comuni di Tula e Mores finalizzate a rendere operativa anche per suddetti comuni, attraverso la stipula della convenzione, la Centrale Appalti dell'Unione del Logudoro;

**VISTA** la Convenzione per la costituzione della Centrale Appalti dell'Unione del Logudoro finalizzata alla gestione delle procedure di acquisizione lavori, servizi e forniture, sottoscritta dai legali rappresentanti, sindaci pro-tempore, dei Comuni aderenti;

**VISTA** la deliberazione della Giunta dell'unione n. 2 in data 31/01/2018, che approva la convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Ardara e l'Unione del Logudoro, per l'uso congiunto del personale e la relativa Convenzione sottoscritta tra le parti;

**CONSIDERATO** che il Comune di Tula ha richiesto l'esperimento della procedura per l'affidamento dei "lavori Ampliamento della Casa di riposo Giovanni Paolo II – Importo a base d'asta € 346.000,00 (compresi € 16.230,00 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), + IVA - CUP I12F18000050004 - CIG 7558731E22 da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ovvero del massimo ribasso, (determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Tula n. 181 del 31.05.2018);

**RICHIAMATA** integralmente la documentazione trasmessa dal Comune di Tula;

**DATO ATTO** che l'aggiudicazione dell'affidamento avverrà mediante il criterio, ai sensi dell'art. 95, commi 4 del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c.8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** inoltre che si procederà all'individuazione dei soggetti che espletano il servizio tramite procedura negoziata tra 15 soggetti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del codice, e che il comune di Tula ha trasmesso l'elenco delle Imprese da invitare sulla base del proprio albo ditte qualificate;

**VISTA** la documentazione riguardante la gara in oggetto, trasmessa dal responsabile del procedimento dei Servizi Tecnici del Comune richiedente, ed in particolare:

- ✓ La lettera richiesta attivazione procedura;
- ✓ Codice Identificativo Gara (CIG): 7558731E22;
- ✓ Nominativo e recapiti del R.U.P. della Stazione Appaltante;
- ✓ Determinazione a contrarre;
- ✓ Progetto esecutivo;
- ✓ Patto di integrità;
- ✓ Verbale di sorteggio ed elenco ditte da invitare;

**VISTA** la propria Determinazione n. 65 del 06/07/2018 relativa all'indizione della gara di cui trattasi;

Determinazione AREA CENTRALE APPALTI n.30 del 28-08-2018 UNIONE DEI COMUNI

**RICHIAMATI:**

- la lettera di invito prot. 775 del 10.07.2018 e tutta la procedura di gara avviata con la medesima;
- il Verbale di gara del 31.07.2018;
- il Verbale n. 2 del 28.08.2018;

**CONSIDERATO** che dai suddetti verbali risulta la seguente classifica provvisoria:

Posizione	DITTA CONCORRENTE	RIBASSO (%)
1	N. 6 - PETRARCA SRL – MISTERBIANCO	30,777%
2	N. 2 - IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. MANCA ANDREA - CAGLIARI	23,857%
3	N. 4 - EUROIMPIANTI S.A.S. – LA MADDALENA (IN ATI CON TARAS QUIRICO OLBIA)	23,654%
4	N. 3 - IMPRESA BECCIU G.S. – OZIERI	20,199%
5	N. 7 - SA.GI.LE – SANTA MARIA COGHINAS	20,103%
6	N. 1 - S.T.E.A. S.R.L. - NUORO	13,771%
7	N. 5 - S.A.S.S.U. SRL - SASSARI	12,350%

**CONSIDERATO:**

- Che tutti i concorrenti sono stati ammessi, pertanto non si è reso necessario comunicare alcuna esclusione;
- Dall'esame della documentazione presentata in sede di gara ed in particolare delle dichiarazioni in merito ai requisiti di ordine speciale e di ordine generale in capo all'aggiudicatario proposto, non si è riscontrato impedimento alcuno che possa costituire pregiudizio alla proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto, ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici",

**RITENUTO** pertanto di poter procedere in conformità a quanto stabilito negli atti di gara sopra citati e secondo le proprie competenze, all'approvazione dei verbali di gara del 31.07.2018 e del 28.08.2018 ed all'aggiudicazione, secondo le suddette risultanze, dell'appalto dei "Lavori di ampliamento della casa di riposo Giovanni Paolo II" - importo a base d'asta € 346.000,00 (compresi € 16.230,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) - CUP I12F18000050004 - CIG 7558731E22, in favore dell'Impresa **Petrarca SRL** con sede in Strada Madonna degli ammalati pascoli, 293 - Misterbianco (CT) con il ribasso del 30,777% per l'importo di € 228.276,69 oltre ad € 16.230,00 per oneri relativi alle misure di sicurezza non soggetti a ribasso e per complessivi € 244.506,69. Seconda in graduatoria è l'impresa **Geom. Manca Andrea** di Cagliari, con il ribasso del 23,857%;

**DATO ATTO** che compete al Comune di Tula l'assunzione dell'impegno di spesa e la dichiarazione dell'aggiudicazione efficace a seguito della verifica dei requisiti speciali e generali in capo all'aggiudicatario, alla regolarità contabile, nonché assolvimento dei conseguenti adempimenti;

**ACCERTATO** che la presente procedura non comporta nessuna spesa in capo a questo Ente;

**VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 "Codice di Contratti Pubblici";

**VISTO** il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

**VISTA** la legge regionale 18 marzo 2018 n. 8;

**D E T E R M I N A**

1. **di dare** atto che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. **di approvare** i Verbali del 31.07.2018 e del 28.08.2018;
3. **Di prendere atto** della classifica provvisoria e della proposta di aggiudicazione determinata sulla base delle risultanze dei suddetti verbali e di aggiudicare l'appalto dei "Lavori di ampliamento della casa di riposo Giovanni Paolo II" - importo a base d'asta € 346.000,00 (compresi € 16.230,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) - CUP I12F18000050004 - CIG 7558731E22, in favore dell'Impresa **Petrarca SRL con sede in Strada Madonna degli ammalati pascoli, 293 - Misterbianco (CT)** con il ribasso del 30,777% per l'importo di € 228.276,69 oltre ad € 16.230,00 per oneri relativi alle misure di

sicurezza non soggetti a ribasso e per complessivi € **244.506,69**. Seconda in graduatoria è l'impresa Geom. Manca Andrea di Cagliari, con il ribasso del 23,857%;

4. **di dare atto** che alla copertura finanziaria della spesa di cui al punto 3 provvederà direttamente il comune di Committente, così come alla stipula ed all'esecuzione del contratto;
5. **di dare atto** che il Comune di Tula, provvederà inoltre a dichiarare l'aggiudicazione efficace a seguito della verifica dei requisiti speciali e generali in capo all'aggiudicatario, alla regolarità contabile ed all'assunzione dell'impegno di spesa, nonché assolvimento dei conseguenti adempimenti;
6. **di dare atto** inoltre che del presente provvedimento di aggiudicazione, nonché del termine dilatorio per la stipulazione del contratto, verrà data tempestiva comunicazione agli offerenti, ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
7. **di trasmettere** copia del presente provvedimento, unito a tutta la documentazione della presente procedura ed ai verbali di gara su richiamati, al Comune di Tula.

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 17 del regolamento degli uffici e dei servizi del Comune di Ozieri adottato con delibera di G.C. n. 95 del 2001 e ss.mm.ii, acquisisce efficacia dalla data di apposizione del visto di regolarità tecnica e contabile del responsabile del Servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria e viene pubblicata all'Albo Pretorio per dieci giorni consecutivi non appena ottenuto il suddetto visto.

F.TO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Cossu Gian Luigi

**VISTO** di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 11 comma 2 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Ozieri

Data

F.TO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO