

CENTRALE APPALTI
“UNIONE DEL LOGUDORO”

COMUNI DI OZIERI – ARDARA – ITTIREDDU – MORES – TULA – NUGHEDU S.N – PATTADA
SEDE: Via De Gasperi, 98 – 07014 OZIERI
P.I. 90007390900 TEL. 079/786603 – FAX 079/7810624

COPIA

Registro Generale n. 30

DETERMINAZIONE DEL SETTORE AREA CENTRALE APPALTI

N. 79 DEL 28-08-2018

Ufficio:

Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO GIOVANNI PAOLO II" - IMPORTO A BASE D'ASTA Euro 346.000,00 (compresi Euro 16.230,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) - CUP I12F18000050004 - CIG 7558731E22 - approvazione verbali di gara e aggiudicazione

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE APPALTI

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267);

VISTI:

- lo Statuto dell'Unione del Logudoro, approvato con l'Atto Costitutivo rep. n. 1192 del 20/12/2007, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ozieri il 09/01/2008 al n. 7, mod.1, modificato con Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 08 del 05/03/2009 e successiva ratifica disposta con deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 31 del 03/07/2009;
- la Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 22 in data 23/10/2017, con cui è adeguato lo Statuto dell'Unione di cui sopra alla Legge Regionale 4.02.2016 n. 2 sul Riordino del sistema delle Autonomie Locali della Sardegna.
- in particolare l'articolo 2, comma 4 dello Statuto, secondo cui gli uffici e gli organi dell'Unione, possono rispettivamente riunirsi ed essere localizzati anche in sede diversa, ricompresi nell'ambito del territorio dell'Unione dei Comuni.
- l'articolo 39 dello Statuto dell'Unione, in base al quale, in difetto di propri regolamenti, si applicano i regolamenti del Comune di Ozieri;
- il Regolamento del Comune di Ozieri sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 30/03/2001 e ss.mm.ii;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente dell'Unione del Logudoro con il quale allo scrivente è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa per la gestione della Area Centrale Appalti, con conferimento dei relativi poteri a far data dal 01.02.2018 e fino al 31.12.2018, attribuendo allo scrivente le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.EE.LL.), con le modalità dell'art. 109 comma 2 del citato TUEL;;

VISTO il D.lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

RICHIAMATA la Delibera della Giunta dell'Unione n. 8 in data 15.02.2018, con cui si approvare la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2018/2020, nello schema allegato alla citata deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale e che si configura quale Documento Unico di Programmazione definitivo per il periodo 2018/2020, da presentare all'Assemblea dei Sindaci.

RICHIAMATI infine i seguenti atti approvati dai competenti organi dell'Unione del Logudoro:

- Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 3, del 17.01.2014, con la quale veniva istituita, in vigore dell'art. 33, comma 3 bis, del D.lgs. n. 163/2006, la Centrale Unica di Committenza, finalizzata alla gestione, in forma associata, delle funzioni afferenti le procedure di gara d'appalto - non più esperibili autonomamente dai singoli comuni aderenti all'Unione - e contestualmente veniva approvato lo schema di convenzione contenente i principi generali e gli elementi essenziali per un regolare e corretto funzionamento dell'ufficio, da sottoporre all'approvazione dei Consigli Comunali dei singoli enti aderenti;
- Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 24 del 18/06/2014, con la quale si stabiliva di attivare operativamente, a decorrere dal 1° luglio 2014, la Centrale Appalti nell'ambito dell'Unione del Logudoro, per i Comuni di Ozieri, Pattada e Nughedu S.N., le cui Deliberazioni dei Consigli Comunali, con l'allegato schema di convenzione, sono state formalmente recepite dall'Unione, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, demandando alla competenza della Consiglio di Amministrazione l'adozione dei provvedimenti attuativi;
- Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 27 del 22/09/2014, con la quale, sono state formalmente recepite dall'Unione, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, le Deliberazioni dei Consigli Comunali dei Comuni di Tula e Mores finalizzate a rendere operativa anche per suddetti comuni, attraverso la stipula della convenzione, la Centrale Appalti dell'Unione del Logudoro;

VISTA la Convenzione per la costituzione della Centrale Appalti dell'Unione del Logudoro finalizzata alla gestione delle procedure di acquisizione lavori, servizi e forniture, sottoscritta dai legali rappresentanti, sindaci pro-tempore, dei Comuni aderenti;

VISTA la deliberazione della Giunta dell'unione n. 2 in data 31/01/2018, che approva la convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Ardara e l'Unione del Logudoro, per l'uso congiunto del personale e la relativa Convenzione sottoscritta tra le parti;

CONSIDERATO che il Comune di Tula ha richiesto l'esperimento della procedura per l'affidamento dei "lavori Ampliamento della Casa di riposo Giovanni Paolo II – Importo a base d'asta € 346.000,00 (compresi € 16.230,00 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), + IVA - CUP I12F18000050004 - CIG 7558731E22 da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ovvero del massimo ribasso, (determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Tula n. 181 del 31.05.2018);

RICHIAMATA integralmente la documentazione trasmessa dal Comune di Tula;

DATO ATTO che l'aggiudicazione dell'affidamento avverrà mediante il criterio, ai sensi dell'art. 95, commi 4 del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c.8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO inoltre che si procederà all'individuazione dei soggetti che espletano il servizio tramite procedura negoziata tra 15 soggetti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del codice, e che il comune di Tula ha trasmesso l'elenco delle Imprese da invitare sulla base del proprio albo ditte qualificate;

VISTA la documentazione riguardante la gara in oggetto, trasmessa dal responsabile del procedimento dei Servizi Tecnici del Comune richiedente, ed in particolare:

- ✓ La lettera richiesta attivazione procedura;
- ✓ Codice Identificativo Gara (CIG): 7558731E22;
- ✓ Nominativo e recapiti del R.U.P. della Stazione Appaltante;
- ✓ Determinazione a contrarre;
- ✓ Progetto esecutivo;
- ✓ Patto di integrità;
- ✓ Verbale di sorteggio ed elenco ditte da invitare;

VISTA la propria Determinazione n. 65 del 06/07/2018 relativa all'indizione della gara di cui trattasi;

Determinazione AREA CENTRALE APPALTI n.30 del 28-08-2018 UNIONE DEI COMUNI

RICHIAMATI:

- la lettera di invito prot. 775 del 10.07.2018 e tutta la procedura di gara avviata con la medesima;
- il Verbale di gara del 31.07.2018;
- il Verbale n. 2 del 28.08.2018;

CONSIDERATO che dai suddetti verbali risulta la seguente classifica provvisoria:

Posizione	DITTA CONCORRENTE	RIBASSO (%)
1	N. 6 - PETRARCA SRL – MISTERBIANCO	30,777%
2	N. 2 - IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. MANCA ANDREA - CAGLIARI	23,857%
3	N. 4 - EUROIMPIANTI S.A.S. – LA MADDALENA (IN ATI CON TARAS QUIRICO OLBIA)	23,654%
4	N. 3 - IMPRESA BECCIU G.S. – OZIERI	20,199%
5	N. 7 - SA.GI.LE – SANTA MARIA COGHINAS	20,103%
6	N. 1 - S.T.E.A. S.R.L. - NUORO	13,771%
7	N. 5 - S.A.S.S.U. SRL - SASSARI	12,350%

CONSIDERATO:

- Che tutti i concorrenti sono stati ammessi, pertanto non si è reso necessario comunicare alcuna esclusione;
- Dall'esame della documentazione presentata in sede di gara ed in particolare delle dichiarazioni in merito ai requisiti di ordine speciale e di ordine generale in capo all'aggiudicatario proposto, non si è riscontrato impedimento alcuno che possa costituire pregiudizio alla proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto, ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici",

RITENUTO pertanto di poter procedere in conformità a quanto stabilito negli atti di gara sopra citati e secondo le proprie competenze, all'approvazione dei verbali di gara del 31.07.2018 e del 28.08.2018 ed all'aggiudicazione, secondo le suddette risultanze, dell'appalto dei "Lavori di ampliamento della casa di riposo Giovanni Paolo II" - importo a base d'asta € 346.000,00 (compresi € 16.230,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) - CUP I12F18000050004 - CIG 7558731E22, in favore dell'Impresa **Petrarca SRL** con sede in Strada Madonna degli ammalati pascoli, 293 - Misterbianco (CT) con il ribasso del 30,777% per l'importo di € 228.276,69 oltre ad € 16.230,00 per oneri relativi alle misure di sicurezza non soggetti a ribasso e per complessivi € 244.506,69. Seconda in graduatoria è l'impresa **Geom. Manca Andrea** di Cagliari, con il ribasso del 23,857%;

DATO ATTO che compete al Comune di Tula l'assunzione dell'impegno di spesa e la dichiarazione dell'aggiudicazione efficace a seguito della verifica dei requisiti speciali e generali in capo all'aggiudicatario, alla regolarità contabile, nonché assolvimento dei conseguenti adempimenti;

ACCERTATO che la presente procedura non comporta nessuna spesa in capo a questo Ente;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 "Codice di Contratti Pubblici";

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

VISTA la legge regionale 18 marzo 2018 n. 8;

D E T E R M I N A

1. **di dare** atto che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. **di approvare** i Verbali del 31.07.2018 e del 28.08.2018;
3. **Di prendere atto** della classifica provvisoria e della proposta di aggiudicazione determinata sulla base delle risultanze dei suddetti verbali e di aggiudicare l'appalto dei "Lavori di ampliamento della casa di riposo Giovanni Paolo II" - importo a base d'asta € 346.000,00 (compresi € 16.230,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) - CUP I12F18000050004 - CIG 7558731E22, in favore dell'Impresa **Petrarca SRL con sede in Strada Madonna degli ammalati pascoli, 293 - Misterbianco (CT)** con il ribasso del 30,777% per l'importo di € 228.276,69 oltre ad € 16.230,00 per oneri relativi alle misure di

sicurezza non soggetti a ribasso e per complessivi € **244.506,69**. Seconda in graduatoria è l'impresa Geom. Manca Andrea di Cagliari, con il ribasso del 23,857%;

4. **di dare atto** che alla copertura finanziaria della spesa di cui al punto 3 provvederà direttamente il comune di Committente, così come alla stipula ed all'esecuzione del contratto;
5. **di dare atto** che il Comune di Tula, provvederà inoltre a dichiarare l'aggiudicazione efficace a seguito della verifica dei requisiti speciali e generali in capo all'aggiudicatario, alla regolarità contabile ed all'assunzione dell'impegno di spesa, nonché assolvimento dei conseguenti adempimenti;
6. **di dare atto** inoltre che del presente provvedimento di aggiudicazione, nonché del termine dilatorio per la stipulazione del contratto, verrà data tempestiva comunicazione agli offerenti, ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
7. **di trasmettere** copia del presente provvedimento, unito a tutta la documentazione della presente procedura ed ai verbali di gara su richiamati, al Comune di Tula.

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 17 del regolamento degli uffici e dei servizi del Comune di Ozieri adottato con delibera di G.C. n. 95 del 2001 e ss.mm.ii, acquisisce efficacia dalla data di apposizione del visto di regolarità tecnica e contabile del responsabile del Servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria e viene pubblicata all'Albo Pretorio per dieci giorni consecutivi non appena ottenuto il suddetto visto.

F.TO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Cossu Gian Luigi

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 11 comma 2 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Ozieri

Data

F.TO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO