



COMUNE DI MACOMER

Provincia di Nuoro

Tel. 0785-790800 Fax 0785-72895 – Cod. Fiscale 83000270914 P. IVA 00209400910

COMUNE DI MACOMER

Tipo Protocollo: Interno

n. **0016042** del **09-08-2018**

Reg. del 09-08-2018 alle ore 12:42:01

Cat. 6 - Classe 4



SETTORE TECNICO

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato propedeutica all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza della copertura della palestra e della centrale termica della scuola media n° 1 di via Ariosto".

(corrispettivo stimato di importo superiore ad euro 40.000 D.Lgs. n°50/2016 "Il nuovo Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione", così come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017)

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE TECNICO

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.C. del 14/11/2011 n° 286 e ss.mm.;

VISTO il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50;

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n° 56;

VISTO il D.P.R. n° 207/2010 nel testo vigente;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 04 del 14/06/2018 di conferimento dell'incarico di Dirigente del III° Settore Tecnico;

CONSIDERATO che l'Amministrazione intende procedere all'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza della copertura della palestra e della centrale termica della scuola media n° 1 di via Ariosto" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.,, previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato

RENDE NOTO

Che questa Amministrazione Comunale intende espletare una manifestazione di interesse, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, gli operatori economici, dotati di idonee competenze ed in possesso dei necessari requisiti di legge, da invitare alla procedura negoziata, previa pubblicazione di avviso esplorativo, per la formazione di un elenco di imprese dal quale selezionare con sorteggio dieci operatori economici.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, in alcun modo vincolante per l'Amministrazione.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi o instaurazione di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali nei confronti dell'Ente, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare il procedimento avviato, per ragioni di sua esclusiva competenza, e, pertanto di non dare seguito alla indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in questione.

INFORMAZIONI GENERALI

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Macomer, Settore tecnico con sede in Macomer Corso Umberto I, tel. 0785/790800 - fax 0785/72895 – pec: protocollo@pec.comune.macomer.nu.it.

OGGETTO DELL'APPALTO: Il progetto prevede un intervento in copertura con la realizzazione di un tetto a padiglione in lamina di acciaio laminato zincato a caldo, con la demolizione dell'intonaco sottostante e rifacimento del solo rinzafo e arriccio a base di calce, completa l'intervento la sostituzione delle lampade e la realizzazione di una rete di protezione in caso di eventuale sfondellamento.

E' prevista la messa a norma della centrale termica, sia per quanto riguarda le parti murarie con il rinforzo del solaio esistente, sia con la sostituzione di tutte le parti elettromeccaniche non a norma.

IMPORTO E CATEGORIE DELL'APPALTO

categorie lavori		importo	
OG 1	Lavori edili	€	95.000,00 + 10.000 sicurezza
OS 28	Impianti termici	€	40.000,00
TOTALE LAVORI		€	145.000,00

Il contratto tra il comune e l'impresa aggiudicataria verrà stipulato a corpo e a misura. Il subappalto è consentito ai sensi e nei limiti dell'art. 105 del D.Lgs. n° 50/2016.

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Le opere saranno affidate in appalto con la procedura e con le modalità previste dall'art. 95, comma 4 lettera a), del D.Lgs 50/2016, e cioè con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

FINANZIAMENTO: Fondi MIUR - Decreto n° 1007/2017

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Potranno candidarsi i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n° 50/2016, per i quali:

- 1) non sussistono le condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di appalti pubblici e di stipula dei relativi contratti previste sia dall'articolo 80 del vigente D.Lgs. n° 50/2016 sia da tutte le altre disposizioni vigenti in materia;
- 2) non sussiste qualsiasi causa di incompatibilità a svolgere le attività contrattuali in oggetto;
- 3) non sussistono contratti stipulati con la Pubblica Amministrazione, risolti per inadempimenti contrattuali nel triennio antecedente la pubblicazione del presente Avviso Pubblico;

Non possono presentare la propria candidatura i soggetti per i quali sussistano impedimenti a contrarre con la Pubblica Amministrazione e che si trovino in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile. Saranno esclusi peraltro i soggetti in stato di liquidazione o sottoposte a qualsiasi procedura che attenga allo stato di insolvenza o cessazione di attività.

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di natura economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 83, comma 1, del D.Lgs. n° 50/2016 (ex art. 90 DPR n° 207/2010 nel testo vigente come richiamato dalla disposizione dell'art. 216, comma 14, D.Lgs. n° 50/2016):

- a) aver eseguito lavori analoghi nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando per importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese concorrenti in possesso l'attestazione SOA in corso di validità relativa ai lavori da eseguire, categoria OG1 - classifica I^A, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione nelle categorie e classifiche richieste per eseguire i lavori, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

I requisiti sono verificati dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia

PROCEDURA DI SELEZIONE: modalità di selezione degli operatori economici ai fini dell'attivazione della procedura negoziata.

Sulla base delle istanze pervenute, si procederà:

- alla redazione dell'elenco delle Ditte che abbiano manifestato la disponibilità, previa numerazione delle buste con attribuzione di un numero progressivo in base all'ordine di arrivo al protocollo comunale;
- all'apertura delle buste e all'esame delle istanze pervenute.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per la partecipazione agli appalti pubblici che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato (operatore economico) ed accertato dal Comune di Macomer in fase di espletamento della procedura negoziata.

La modalità di selezione degli operatori economici da invitare sarà la seguente:

a) Nel caso di presentazione di un numero superiore a dieci istanze di manifestazione di interesse, si procederà con la selezione di dieci soggetti da invitare alla procedura negoziata. La Stazione Appaltante individuerà i soggetti mediante sorteggio da eseguirsi in seduta pubblica presso la Sala Commissioni dell'Ufficio Tecnico sito in Corso Umberto I, nuovo palazzo comunale IV piano, il **giorno 03/09/2018 alle ore 11,00** tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti di legge. Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo in base all'ordine di arrivo al protocollo comunale.

Agli operatori economici scelti a mezzo sorteggio verrà inviata la lettera di invito a presentare la propria offerta nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. L'elenco dei candidati selezionati resterà riservato.

b) Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere con l'unica Ditta candidata.

Per le modalità, i termini di partecipazione e i criteri di valutazione delle offerte, si rinvia alle prescrizioni della successiva lettera di invito.

La trasmissione della lettera di invito e dei relativi allegati avverrà esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dall'operatore economico in sede di richiesta di invito.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: I soggetti interessati ad essere invitati alla procedura negoziata possono inviare la propria istanza di manifestazione di interesse debitamente firmata che deve pervenire entro e non oltre le **ore 13,00 del giorno 31/08/2018** a mezzo servizio postale, o servizi similari, o con consegna a mano al protocollo del Comune di Macomer sito in Corso Umberto I. La consegna a mano è consentita esclusivamente dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 14.00.

L'istanza dovrà pervenire in busta chiusa dove dovrà essere riportata la seguente dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: Lavori di messa in sicurezza della palestra e della centrale termica della scuola media n° 1 di via Ariosto".

Sulla busta dovrà inoltre essere indicata la denominazione del concorrente, il relativo indirizzo della sede legale/operativa, un contatto telefonico e l'indirizzo di posta elettronica certificata (pec).

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data di arrivo.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione, indicato nel presente avviso.

Al fine di consentire un corretto esame della documentazione i candidati dovranno produrre la seguente documentazione:

1. l'istanza di manifestazione di interesse sottoscritta dal candidato alla quale deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità contenente:

- dichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 e dell'insussistenza delle cause di esclusione dagli appalti;
- dichiarazione di iscrizione alla C.C.I.A.A. per il ramo di attività oggetto inerente i lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui all'art. 83, comma 1, del D.Lgs. n° 50/2016 (ex art. 90 DPR n° 207/2010 nel testo vigente come richiamato dalla disposizione dell'art. 216, comma 14, D.Lgs. n° 50/2016).

All'istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

MOTIVI DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le istanze:

- prive delle dichiarazioni di cui all'art 80 del D.Lgs. n° 50/2016;
- prive delle dichiarazioni di cui all'art 83, comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016;
- prive del documento di identità;
- non sottoscritte dai richiedenti;
- contenenti informazioni non veritiere;
- pervenute fuori termine.

ALTRE INFORMAZIONI

- il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Alessandro Naitana;
- il rapporto tra l'Ente e l'impresa verrà regolato da apposito Contratto d'appalto;
- il presente Avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione a dar corso all'affidamento dei lavori, ma costituisce una modalità di svolgimento dell'indagine di mercato;
- l'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, di non procedere con le fasi successive della procedura negoziata, di prorogare le scadenze fissate, per ragioni di sua esclusiva competenza e a suo insindacabile giudizio, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati, si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n° 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento e aggiudicazione dei lavori.

Per qualsiasi informazione di natura tecnica ed amministrativa rivolgersi ai seguenti numeri telefonici: 0785 – 790810.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
ING. ALESSANDRO NAITANA

Allegati:

Istanza di partecipazione con annesse dichiarazioni in ordine al possesso dei di ordine generale e dei requisiti di qualificazione ex art. 83 del D.Lgs. n° 50/2016.