



# COMUNE DI GUSPINI

SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE

## **DISCIPLINARE DI GARA**

**AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO SOCIO-ASSISTENZIALE A FAVORE DEGLI OSPITI PRESSO LA COMUNITA' INTEGRATA PER ANZIANI DI GUSPINI – PROCEDURA RISTRETTA MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT.  
CIG: 7452616D44**

### **1. STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Guspini (VS) – Via Don Minzoni n. 10, c.a.p. 09036 Guspini (VS) Tel. 07097601, indirizzo internet: [www.comune.guspini.vs.it](http://www.comune.guspini.vs.it), PEC [protocollo@pec.comune.guspini.vs.it](mailto:protocollo@pec.comune.guspini.vs.it)

### **2. OGGETTO DELL'APPALTO:**

L'appalto ha per oggetto la gestione dei servizi socio-assistenziali a favore degli ospiti della Comunità Integrata per anziani meglio descritti nel Capitolato d'appalto.

### **3. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTI:**

Come indicato nel Bando di gara.

### **4. IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO:**

Come indicato nel Bando di gara.

### **5. IMPORTO A BASE DI GARA:**

Come indicato nel bando di gara.

### **6. TERMINE DI ESECUZIONE:**

Il servizio, che decorre dalla data fissata nel contratto, viene conferito per il periodo dal 09/05/2018 al 08/05/2019, salvo risoluzione anticipata è altresì previsto il rinnovo del contratto che potrà avvenire disgiuntamente per lo stesso periodo o frazione di esso, in funzione delle esigenze di continuità/necessità del Servizio ed ai finanziamenti ottenuti.

Per la particolarità del Servizio caratterizzato da una importante flessibilità data dal numero delle richieste/rinunce che pervengono nel corso della durata del Servizio, ai sensi del comma 5 dell'art. 63 del D. Lgs. 28 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., è altresì prevista, con il presente bando, la possibilità di avvalersi della "procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara" per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi a condizione che tali lavori o servizi siano conformi al Servizio oggetto di gara. L'importo totale previsto per la prosecuzione dei lavori o della prestazione dei servizi è presunto ed è computato per la determinazione del valore globale dell'appalto, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1. Il ricorso a questa procedura è limitato al triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale".

Inoltre ci si avvale con la presente gara degli eventuali servizi supplementari di cui al comma 1 lett. a) art. 106 nel rispetto di quanto ordinato al comma 7 dello stesso art. 106, D. Lgs. 28 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii..

### **7. SOGGETTI AMMESSI:**

Come indicato nel bando di gara.

### **8. ASSEGNAZIONE DEL PUNTEGGIO AI FINI DELL'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO:**

Le offerte ammesse saranno sottoposte a valutazione tecnica ed economica.

A ciascuna delle offerte ammesse verrà attribuito un punteggio complessivo fino a 100 punti, ripartiti per il 85% in relazione al valore dell'offerta tecnica e per il restante 15% in relazione all'offerta economica (ribasso offerto).

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata, sulla base dei seguenti parametri e coefficienti di valutazione:

**A. Offerta tecnica – Caratteristiche tecnico-metodologiche max punti 85 su 100**

L'Offerta tecnica, predisposta su file pdf non modificabile, dovrà essere redatta nel seguente modo:

- foglio A4: formato verticale;
- dimensione carattere: non inferiore a 10;
- interlinea "esatta" valore 12 pt;
- tipo di carattere: leggibile per forma e dimensione;
- margine dx e sx: 1,20.

L'Offerta tecnica dovrà altresì contenere tutte le informazioni necessarie ai fini della valutazione, tenendo strettamente conto di quanto sotto indicato e specificato:

CRITERIO	INDICATORI	VALUTAZIONE	PUNTEGGIO da / a
<b>PUNTI: 20</b> Capacità di conoscenza delle problematiche e dei bisogni dell'utenza potenziale della struttura  Max 20 righe	Qualità dell'analisi dei bisogni (concretezza delle valutazioni, chiarezza dell'analisi, completezza della presentazione)	insufficiente	0 / 5
		sufficiente	6 / 10
		buono	11 / 14
		ottimo	15 / 20
<b>PUNTI: 25</b> Gestione delle emergenze riferite agli ospiti della struttura  Max 20 righe	Dettaglio e modalità di fronteggiamento delle procedure individuate	insufficiente	0 / 5
		sufficiente	6 / 12
		buono	13 / 18
		ottimo	19 / 25
<b>PUNTI: 40</b> Capacità di incidere con interventi di "personalizzazione", nella qualità della vita degli ospiti della struttura promuovendo il riavvicinarsi alle loro risorse individuali  Max 50 righe	Dettaglio delle metodologie e tecniche (di animazione ed educative) che le figure professionali adotteranno per migliorare il tono dell'umore e del comportamento degli ospiti e per incidere nel mantenimento delle loro abilità ed apprendimenti, evitando interventi di "infantilizzazione". Si dovranno altresì indicare i tempi di realizzazione e con specificazione dei ruoli e competenze di ciascuna figura professionale che si intende coinvolgere.	insufficiente	0 / 8
		sufficiente	09 / 18
		buono	19 / 30
		ottimo	31 / 40

**Clausola di sbarramento:** Le ditte partecipanti alla gara non potranno accedere alla valutazione economica nel caso in cui non ottengano almeno 45 punti complessivi nell'offerta tecnica.

**B. Offerta economica**

All'offerta con maggior ribasso verrà attribuito il punteggio massimo di 15 punti. Alle altre offerte il punteggio sarà attribuito mediante l'applicazione della seguente proporzione matematica:

$$X_i = \frac{R_o}{R_i} \times C$$

Ove:

X<sub>i</sub> = coefficiente totale attribuito al concorrente

R<sub>o</sub> = ribasso offerto

R<sub>i</sub> = ribasso più alto

C = coefficiente di ponderazione (15)

**9. SOGGETTO ED INDIRIZZO CUI POSSONO CHIEDERSI IL CAPITOLATO D'APPALTO, IL BANDO DI GARA ED IL PRESENTE DISCIPLINARE, GLI ALLEGATI:**

Come indicato nel Bando di gara.

**10. MODALITÀ DI REDAZIONE DELL'OFFERTA E TERMINI DI RICEZIONE:**

Come indicato nel Bando di gara.

**11. CONTENUTO DELL'OFFERTA E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE:**

Come indicato nel Bando di gara.



**12. OPERAZIONE DI GARA:**

Come indicato nel Bando di gara.

**13. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua previa verifica a cura della stazione appaltante della veridicità delle dichiarazioni rese.

**14. INFORMAZIONI GENERALI – AVVERTENZE - ESCLUSIONI:**

Come indicato nel Bando di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ass. Soc. Dott.ssa Elisabetta Manunza