



## Comune di Oristano

Comuni de Aristanis  
C.F. e Partiva IVA 00052090958  
**SETTORE**  
*Lavori Pubblici e Manutenzione*

**Avviso pubblico di indagine di mercato per la selezione di professionisti finalizzata al conferimento degli incarichi di Valutazione e classificazione del rischio sismico e certificato di idoneità statica degli edifici scolastici di Via Diaz, Via Marconi e Via Solferino**

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

#### RENDE NOTO CHE:

in esecuzione della determinazione n.705 del 25.06.2020 intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento dei servizi di **Valutazione e classificazione del rischio sismico e certificato di idoneità statica di ciascun degli edifici scolastici di Via Diaz, Via Marconi e Via Solferino**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori a cui richiedere un preventivo per l'affidamento diretto dei servizi secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di acquisire dagli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio, si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di Operatori economici da invitare a presentare un'offerta economica.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Oristano, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte il procedimento avviato, e di non dar seguito alla successiva gara informale per l'affidamento dei servizi di **Valutazione e classificazione del rischio sismico e certificato di idoneità statica di ciascuno degli edifici scolastici di Via Diaz, Via Marconi e Via Solferino**, di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera d'invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

- 1. ENTE APPALTANTE:** Comune di Oristano- Settore Lavori pubblici e manutenzioni  
Piazza Eleonora d'Arborea, 9 – 09170 Oristano  
Tel 0783.791355-  
E-mail: [roberto.sanna@comune.oristano.it](mailto:roberto.sanna@comune.oristano.it) PEC:  
[istituzionale@pec.comune.oristano.it](mailto:istituzionale@pec.comune.oristano.it)



**Comune di Oristano**  
Comuni de Aristanis  
C.F. e Partiva IVA 00052090958  
**SETTORE**  
*Lavori Pubblici e Manutenzione*

## 2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Roberto Sanna.

## 3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

### 3.1. natura della prestazione:

Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

- 1) *Regione Autonoma della Sardegna – Progetto Iscol@- Valutazione e classificazione del rischio sismico e certificato di idoneità statica nell'edificio Scuola dell'Infanzia di Via Diaz*
- 2) *Valutazione e classificazione del rischio sismico e certificato di idoneità statica nell'edificio Scuola Primaria di Via Solferino*
- 3) *Valutazione e classificazione del rischio sismico e certificato di idoneità statica nell'edificio Scuola Secondaria di I grado di Via Marconi*

**CPV: 71312000-8 Servizi di consulenza in ingegneria strutturale**

**3.2. descrizione dei servizi:** Il servizio comprende indagini, rilievi, analisi di laboratorio, predisposizione degli elaborati tecnici per la completa valutazione della vulnerabilità sismica dell'edificio e la compilazione del certificato di idoneità statica degli edifici scolastici di Via Diaz (Scuola dell'Infanzia), Via Solferino (Scuola Primaria), Via Marconi (Scuola Secondaria di I grado).

### 3.3. importo presunto del corrispettivo professionale:

#### Lotto 1 Scuola di Via Diaz

a) Prestazioni Scuola Via Diaz	11.226,75 €
b) Cassa	449,07 €
c) IVA	2.568,68 €
<b>Totale</b>	<b>14.244,50 €</b>

#### Lotto 2 Scuola Via Solferino



**Comune di Oristano**

Comuni de Aristanis  
C.F. e Partiva IVA 00052090958  
**SETTORE**  
*Lavori Pubblici e Manutenzione*

a) Prestazioni Scuola Via Solferino	26.796,97 €
b) Cassa	1.071,88 €
c) IVA	6.131,15 €
<b>Totale</b>	<b>34.000,00 €</b>

**Lotto 3 Scuola Via Marconi**

a) Prestazioni Scuola Via Marconi	33.050,91 €
b) Cassa	1.322,04 €
d) IVA	7.562,05 €
<b>Totale</b>	<b>41.934,99 €</b>

Gli importi sono stati determinati con riferimento al costo convenzionale per edifici, parametrato sulla base del volume di ciascun edificio, stabilito con O.P.C.M. 3362 del 8 Luglio 2004.

Gli importi di cui alle lettera a) delle tabelle precedenti saranno assoggettati ad un unico ribasso offerto in sede di gara.

**4. DURATA DELL'APPALTO**

Il termine per l'espletamento del servizio è di **105 Giorni** dalla data di sottoscrizione del Contratto e del Capitolato prestazionale;

**5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'individuazione dei Professionisti da invitare a presentare le offerte per gli eventuali affidamenti avverrà per ciascun lotto mediante affidamento diretto previa indagine di mercato informale rivolta ad almeno tre operatori economici, salvo comprovate motivazioni per affidamenti diretti. Gli incarichi saranno affidati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con trattativa privata tra almeno tre operatori economici, se sussistono nell'Elenco in tale numero soggetti idonei, individuati mediante sorteggio.

A tali criteri è possibile derogare nei soli casi in cui specifiche esigenze tecnico-operative ovvero di convenienza economica rendano necessarie o manifestamente opportune scelte diverse, che debbono essere di volta in volta adeguatamente motivate, nel rispetto dei canoni di imparzialità e di buona amministrazione.



## Comune di Oristano

Comuni de Aristanis  
C.F. e Partiva IVA 00052090958  
**SETTORE**  
**Lavori Pubblici e Manutenzione**

Il Responsabile del Procedimento si riserva la facoltà di richiedere agli affidatari degli specifici incarichi ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato ai fini dell'iscrizione nell'elenco.

La scelta dell'affidatario dell'incarico viene resa nota mediante la pubblicazione dell'esito della procedura, cui provvede il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016 e del D.Lgs. n. 33/2012, art. 23.

L'elenco non pone in essere nessuna procedura selettiva, né parimenti prevede attribuzione di punteggi né alcuna graduatoria di merito delle figure professionali, ma semplicemente individua i soggetti da invitare, in base alle esigenze dell'Amministrazione, per l'affidamento di eventuali incarichi professionali d'importo inferiore a € 40.000,00, per i quali si attingerà alle domande che perverranno a seguito del presente avviso.

L'Amministrazione si riserva di attingere dall'elenco dei professionisti di cui al presente avviso per affidare incarichi diversi da quelli indicati al punto 3.1, analoghi per caratteristiche e importi di lavori, qualora si manifestasse la necessità entro un anno dal presente.

### 6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In caso di Raggruppamenti Temporanei, deve essere indicata la composizione dell'eventuale gruppo di lavoro con l'individuazione del Capogruppo e la presenza nel gruppo di lavoro di almeno un professionista abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione.

E' fatto divieto di richiedere l'iscrizione in più di un Raggruppamento Temporaneo ovvero di iscriversi singolarmente e quale componente di un raggruppamento Temporaneo o Consorzio Stabile.

Il medesimo divieto sussiste per il singolo Professionista qualora venga richiesta l'iscrizione ad una Società di professionisti, o una Società di Ingegneria delle quali il singolo Professionista sia amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.

Nel caso di richiesta di iscrizione all'Elenco che pervenga da parte di Società, si dovranno indicare i nominativi di tutti i Professionisti che siano soci, dipendenti o collaboratori.

Gli iscritti all'Elenco sono tenuti ad informare tempestivamente l'Amministrazione procedente rispetto ad eventuali variazioni intervenute nel possesso dei requisiti dichiarati.

È richiesto, in tutti i casi, che il Professionista e/o i Professionisti siano iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

#### Requisiti di idoneità professionale

**Formattato:** Tipo di carattere: (Predefinito) +Corpo (Calibri), Alzato 0,5 pt, Non Evidenziato

**Formattato:** Tipo di carattere: (Predefinito) +Corpo (Calibri), Colore carattere: Nero, Italiano (Italia), Non Evidenziato



## **Comune di Oristano**

Comuni de Aristanis  
C.F. e Partiva IVA 00052090958

**SETTORE**  
**Lavori Pubblici e Manutenzione**

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento.

I cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

### **7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente tramite la centrale di Committenza SardegnaCat accedendo alla procedura con codice richiesta di informazioni **rfi\_3490**, entro il **giorno 06/07/2020**.

Non saranno accettate manifestazioni di interesse inoltrate con modalità diversa da quella suddetta.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, firmata digitalmente dal dichiarante.

### **8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 9** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico, che si terrà il giorno **07/07/2020 ore 9:00** presso l'ufficio lavori pubblici sito in Piazza Eleonora n.9 a Oristano.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

### **9. Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### **10. Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, per dieci giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it);
- sull'Albo Pretorio on line
- sul sito della Regione Sardegna

### **11. Per informazioni:**



**Comune di Oristano**

Comuni de Aristanis  
C.F. e Partiva IVA 00052090958  
**SETTORE**  
*Lavori Pubblici e Manutenzione*

Ulteriori informazioni potranno essere richieste esclusivamente tramite la piattaforma SardegnaCat.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Roberto Sanna presso Comune di Oristano-Settore Lavori Pubblici email [roberto.sanna@comune.oristano.it](mailto:roberto.sanna@comune.oristano.it) - [istituzionale@pec.comune.oristano.or.it](mailto:istituzionale@pec.comune.oristano.or.it) Tel 0783 791.355 -

**Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

**IL DIRIGENTE**  
**Ing. Roberto Sanna**