



COMUNE DI SAMASSI

Provincia del Sud Sardegna

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

Numero 173 Del 29-08-19

Reg. generale 613

Oggetto: LAVORI DI ULTIMAZIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE NEL RIONE DI SAN GEMINIANO CQII LOTTO 1. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 30/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Documento unico di programmazione per il periodo 2019/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 27/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvata la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2019/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 74, del 27/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2019/2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione provvisorio (P.E.G.) per il periodo 2019-2021;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 8 del 01/07/2019 con il quale è stata disposta la nomina del Responsabile dell'Area Tecnica;

PREMESSO che:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione Territorio e Ambiente n. 29 del 29/03/2017 si affidava direttamente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il servizio di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei "Lavori di ultimazione del Centro di aggregazione sociale nel rione di San Geminiano" allo Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati, con sede legale in Cagliari in Via Francoforte 13, P.IVA 02589620927;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 126 (Reg. Gen. n. 782) del 14/12/2017 si dava atto che l'intervento in oggetto, originariamente di importo di € 64.816,40, assumeva un importo pari a € 141.626,03, e si suddivideva lo stesso intervento in due lotti, rispettivamente di importo € 78.317,14 (di cui € 61.997,13 a valere sul finanziamento RAS) e di € 63.308,89 (per la cui realizzazione sarebbe stato necessario reperire in seguito apposite risorse di finanziamento, allora non di fatto disponibili);
- successivamente, sentita l'Amministrazione e in considerazione dell'estrema urgenza di giungere a degli impegni giuridicamente vincolanti degli importi di finanziamento regionale per i quali sussiste l'imminente rischio di revoca, si è

optato per dividere nuovamente l'intervento in due lotti funzionali, il primo dei quali, ammontante a complessivi € 45.000,00, che conterrà solo le opere interne e di manutenzione (i cui importi si evincono dalla stima prodotta dai progettisti) per le quali si possa immediatamente procedere senza la relazione paesaggistica, il secondo dei quali, ammontante a complessivi € 76.000,00;

- con determinazione n. 141 del 13/09/2018 si è proceduto ad una rimodulazione dell'incarico di cui alla determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 126 (Reg. Gen. n. 782) del 14/12/2017 e l'operatore economico Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati, con sede legale in Cagliari in Via Francoforte 13, P.IVA 02589620927, ha assunto l'incarico di progettazione preliminare e definitiva – esecutiva del primo lotto di intervento, oltre alla direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- per i lavori sopra specificati è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica con deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 15/11/2018;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 29 del 04/04/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei **“Lavori di ultimazione del centro di aggregazione sociale nel rione di San Geminiano – CQII Lotto 1”**, redatto dallo Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati, con sede legale in Cagliari in Via Francoforte 13, P.IVA 02589620927, per l'importo complessivo di progetto di € 45.000,00 distribuito secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	DESCRIZIONE	Importo	Importo
A	IMPORTO LAVORI		
a.1	Importo lavori a base d'appalto	€. 25.325,66	
a.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€. 304,53	
	Importo totale (Lavori e sicurezza)		€. 25.630,19
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	IVA al 22 % (Lavori e sicurezza)	€. 5.638,64	
b.2	Spese tecniche Progettazione, D.L. e coordinamento sicurezza (contributi previdenziali e IVA comprese)	€. 9.084,25	
b.3	Supporto al Responsabile Unico del Procedimento	€. 3.633,11	
b.4	Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€. 512,60	
b.5	Accantonamenti e Imprevisti	€. 501,20	
	Importo totale delle somme a disposizione		€. 19.369,81
C	COSTO TOTALE (A+B)		€. 45.000,00

ATTESO che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

VISTO:

- che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo:

importo contrattuale complessivo dei lavori: Euro 26.630,19

di cui:

a) **importo dei lavori [al netto degli oneri della sicurezza]: Euro 25.325,66**

di cui:

- Euro 0,00 per lavori a misura

- Euro 25.325,66 per lavori a corpo

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): **Euro 304,53**

- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

PRESO ATTO CHE:

- la Regione Sardegna (secondo quanto previsto dall'art. 9 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito nella legge 23 giugno 2014, n. 89) ha designato quale soggetto aggregatore il Servizio della Centrale Regionale di Committenza della Direzione generale enti locali e finanze che opera nel rispetto della normativa comunitaria, nazionale e regionale in materia di appalti pubblici, ai sensi dell'art. 9, comma 6, della Legge Regionale 29 maggio 2007, n. 2, così come modificata dalla Legge regionale del 5 maggio 2008, n. 4;
- la Regione Sardegna si è dotata di una piattaforma di e-procurement denominata SardegnaCAT che prevede, fra l'altro, la possibilità per le amministrazioni pubbliche di effettuare procedure informatizzate di gara;

VISTA la RDO effettuata su Sardegna CAT avente codice rfq_ 340494 con la quale si è provveduto ad invitare l'operatore economico I.C.E. di Milia Simone, avente sede legale in Corso Vittorio Emanuele II n. 142 – 09124 Cagliari, C.F. MLI SMN 70M27 B354R P. IVA 02472420922, scelto tra gli operatori economici appartenenti alle categorie di Sardegna CAT AQ22AA22 - Lavori OG1 di importo fino a 150.000,00 euro, il quale ha presentato offerta economica con un ribasso pari a **16,133%** sull'importo a base d'asta di euro 25.325,66 per un importo netto di euro 21.239,87 oltre ad oneri della sicurezza pari ad euro 304,53 per un netto totale di euro 21.544,40 ed Iva al 22% pari ad euro 4.739,77 per un totale lordo di **euro 26.284,17**;

DATO ATTO che la somma complessiva del presente atto pari ad € 26.284,17 (di cui € 21.544,40 per lavori ed € 4.739,77 per IVA di legge al 22%) trova imputazione sul Bilancio corrente annualità 2019, Impegno n. 1555/2005 Codice di Bilancio 08.02-2.02.01.09.001 Capitolo 45313;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC emesso in data 27/06/2019 prot. INAIL n. 17139945;

RITENUTO pertanto di approvare gli atti di gara e procedere all'aggiudicazione in favore dell'operatore economico I.C.E. di Milia Simone, avente sede legale in Corso Vittorio Emanuele II n. 142 – 09124 Cagliari, C.F. MLI SMN 70M27 B354R P. IVA 02472420922 per un importo netto di euro 21.544,40 ed Iva al 22% pari ad euro 4.739,77 per un totale lordo di euro 26.284,17;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Irene Pili;
- il codice CUP dell'intervento è F78E1800036000;
- il codice CIG dell'intervento è Z6E295083D.

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 nella parte ancora vigente;

VISTA la L.R. n. 8/2018;

VISTE le Linee Guida n.4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 aggiornate al D.Lgs. n. 56 del 19/4/2017 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO il D.lgs. n.267/2000 "T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 27/07/2004;

VISTO il Regolamento sui controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 21/02/2013;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

- 1. DI PRENDERE ATTO** delle premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI APPROVARE** gli atti di gara e procedere all'**aggiudicazione** in favore dell'operatore economico I.C.E. di Milia Simone, avente sede legale in Corso Vittorio Emanuele II n. 142 – 09124 Cagliari, C.F. MLI SMN 70M27 B354R P. IVA 02472420922, dei "**Lavori di ultimazione del centro di aggregazione sociale nel rione di San Geminiano – CQII Lotto 1**", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per un importo netto di euro 21.239,87 oltre ad oneri della sicurezza pari ad euro 304,53 per un netto totale di euro 21.544,40 ed Iva al 22% pari ad euro 4.739,77 per un totale lordo di **euro 26.284,17**;
- 3. DI DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 29 del 04/04/2019;
- 4. DI APPROVARE** il seguente quadro economico post-aggiudicazione:

QUADRO ECONOMICO			
	DESCRIZIONE	Importo	Importo

A	IMPORTO LAVORI		
a.1	Importo lavori netto	€ 21.239,87	
a.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 304,53	
	Importo totale (Lavori e sicurezza)		€ 21.544,40
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	IVA al 22 % (Lavori e sicurezza)	€ 4.739,77	
b.2	Spese tecniche Progettazione, D.L. e coordinamento sicurezza (contributi previdenziali e IVA comprese)	€ 9.084,25	
b.3	Supporto al Responsabile Unico del Procedimento	€ 3.633,11	
b.4	Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 512,60	
b.5	Accantonamenti e Imprevisti	€ 501,20	
b.6	Economie di gara	€ 4.984,66	
	Importo totale delle somme a disposizione		€ 23.455,60
C	COSTO TOTALE (A+B)		€ 45.000,00

5. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva del presente atto pari ad € 26.284,17 (di cui € 21.544,40 per lavori ed € 4.739,77 per IVA di legge al 22%), assumendo apposito sub impegno di spesa, sul Bilancio corrente annualità 2019, Impegno n. 1555/2005 Codice di Bilancio 08.02-2.02.01.09.001 Capitolo 45313;

6. **DI ASSUMERE** appositi sub impegni di spesa, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, a carico del bilancio di previsione esercizio finanziario 2019/2021 sul Cap. 45313, Codice di Bilancio 08.02-2.02.01.09.001 per le ulteriori somme contenute nel quadro economico di progetto pari a €. 1.013,80 come segue:

- €. 512,60 per incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016;
- €. 501,20 per accantonamenti e imprevisti;

7. **DI DARE ATTO CHE:**

- all'intervento è stato attribuito il codice CUP F78E1800036000 e il CIG Z6E295083D;
- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Irene Pili;
- Il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto, secondo lo schema posto a base di gara.

8. **DI ATTESTARE** formalmente l'assenza di conflitto d'interessi della sottoscritta, nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

9. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 2, comma 1, del Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

10. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 3 del Regolamento comunale sui

controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

11. **DI INVIARE**, ai sensi dell'art. 25, comma 1, del Regolamento di Contabilità, il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per i controlli e le verifiche prescritte, ivi comprese le verifiche di cui all'art. 48-bis del D.P.R. 602/1973, al fine dell'emissione dell'ordine di pagamento e della trasmissione del medesimo al Tesoriere;
12. Il presente atto osserva la normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni D.Lgs. n. 33/2013, protezione dei dati personali, D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to IRENE PILI

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento attesta la regolarità del procedimento e la correttezza, per i profili di propria competenza, della determinazione avente ad oggetto:
LAVORI DI ULTIMAZIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE NEL RIONE DI SAN GEMINIANO CQII LOTTO 1. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to IRENE PILI

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi degli artt.151 e 153 del D.Lgs. n.267/2000, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Si attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanzia pubblica attualmente vigenti ai sensi dell'art.9 comma 1 lett.a punto 2 del D.L.78/2009.

Lì 03-09-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dott.ssa Patricia Fenu

Pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno

al giorno

Samassi, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to IRENE PILI