

**Centrale Unica di Committenza Unione dei Comuni Valle del Cedrino**  
**C.F. 93033300919**

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA**

Il giorno 16.04.2019 alle ore 15:00 in Orosei (NU), presso la sede dell'Unione dei Comuni della Valle del Cedrino, viene esperita la procedura telematica per la gara: "FSC 2014/2020 – Piano Straordinario di Edilizia scolastica Iscol@ Asse II – Rinnovo di arredi degli edifici scolastici – Appalto per la fornitura di arredi scolastici a ridotto impatto ambientale – Scuola Infanzia – Scuola Primaria – Scuola Secondaria.-Comune Irgoli" da affidare mediante procedura aperta, ai sensi ai sensi dell'art. 60 del DLgs n. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il seggio di gara è composto da:

- 1) Presidente: Silvia Esca

Funge da Segretario il Sig. Nannina Spanu

Il Presidente fa presente che:

a seguito della Determinazione n. 37 del 19.03.2019 è stata indetta la procedura di gara "FSC 2014/2020 – Piano Straordinario di Edilizia scolastica Iscol@ Asse II – Rinnovo di arredi degli edifici scolastici – Appalto per la fornitura di arredi scolastici a ridotto impatto ambientale – Scuola Infanzia – Scuola Primaria – Scuola Secondaria.-Comune Irgoli", sul Portale SardegnaCAT da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente fa presente che entro il termine di scadenza fissato per le ore 9:00 del giorno 16.04.2019 sono state ricevute sulla piattaforma web SardegnaCAT n. 3 offerte dalle seguenti Ditte:

<b>Fornitore</b>	<b>Data della Risposta</b>
CO. & BI. SRL	15/04/2019 10:29:06 da LOCHE CARMELO LUIGI
Falegnameria Bussu	16/04/2019 08:35:19 da Sassu Andrea
GIOCHIMPARA S.R.L.	15/04/2019 20:33:22 da SCHMIDT MAURIZIO

Il Presidente, tenuto conto delle Ditte partecipanti, dichiara di non essere incompatibile con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Alle ore 15:24 del 16/04/2019 il Presidente procede con l'apertura della busta di qualifica e con la valutazione della documentazione amministrativa presentata dai fornitori partecipanti.

Al termine della valutazione della documentazione amministrativa risulta necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del DLgs n. 50/2016 per le Ditte CO. & BI. SRL e Falegnameria Bussu con le seguenti motivazioni:

- Ditta CO. & BI. SRL: non risulta correttamente compilata la Parte III Quadro C del DGUE;
- Ditta Falegnameria Bussu: la polizza allegata non è riferita alla procedura in oggetto;

Con nota prot. n. 644 del 16.04.2019 viene attivato il soccorso istruttorio e viene stabilito quale termine per la presentazione delle integrazioni richieste le ore 9:00 del giorno 30.04.2019.

Il Presidente sospende quindi la seduta di gara riaggiornandola per le ore 15:30 del giorno 30.04.2019.

-----  
Il giorno 30.04.2019 alle ore 15:30 il Presidente fa presente quanto segue:

- La Ditta CO. & BI. SRL ha trasmesso il DGUE alle ore 08:45 del giorno 23/04/2019;
- La Ditta Falegnameria Bussu ha trasmesso la polizza alle ore 16:37 del giorno 23/04/2019

Il Presidente esamina la documentazione integrativa trasmessa dalle Ditte valutandola corretta e dà quindi atto che tutte le Ditte partecipanti possono essere ammesse alla successiva fase della gara, consistente nella valutazione dell'offerta tecnica da parte di una Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del DLgs n. 50/2016.

Il Presidente fa presente che con nota prot. n. 685 del 30/04/2019 è stato chiesto all'Istituto Comprensivo Istituto Comprensivo Soro – Delitala di Irgoli di comunicare la disponibilità ad assumere le funzioni di membro della commissione, ai sensi dell'art. 77 del DLgs n. 50/2016 di un componente esperto, rappresentante dell'istituto presso il quale è prevista la fornitura di arredi.

Il Presidente sospende quindi la seduta di gara riaggiornandola dopo la nomina della Commissione Giudicatrice.

-----  
Il giorno 14.05.2019 alle ore 15:30 si riunisce in seduta riservata la Commissione di gara nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza n. 21 del 16/05/2019.

La Commissione è composta da:

- Ing. Silvia Esca in qualità di Presidente della Commissione;
- Dott.ssa Rosa Maria Monne in qualità di esperto nominato dall'Istituto Comprensivo Soro – Delitala di Irgoli;
- Ing. Nannina Spanu in qualità di componente esperto che funge anche da segretario verbalizzante dei lavori della Commissione;

Ciascuno dei Commissari dichiara che non sussistono cause di inconfiribilità all'incarico né sussiste fra lo stesso e i partecipanti alla gara alcuna delle situazioni di incompatibilità previste dagli artt. 42, comma 2, e 77, commi 4, 5 e 6, del DLgs. n. 50/2016, né alcuna delle cause di astensione previste dall'art. 51 del Codice di Procedura Civile.

Il Presidente, alle ore 15:50 del giorno 14.05.2019 procede al congelamento della valutazione di qualifica e procede allo sblocco telematico delle buste tecniche pervenute.

<b>Utente-Gruppo di Valutazione Tecnica</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Primo Accesso - Data e Ora di Apertura</b>
Silvia Esca	CO. & BI. SRL	14/05/2019 15:50
Silvia Esca	Falegnameria Bussu	14/05/2019 16:15
Silvia Esca	GIOCHIMPARA S.R.L.	14/05/2019 16:19

La Commissione, valutato che tutte le offerte presentate superano il numero di pagine stabilito dal Disciplinare di gara, applica quanto stabilito nel punto 14 del Disciplinare di gara "La documentazione deve essere costituita da non più di 6 schede formato A3 e 12 schede formato A4 (ciascuna di una sola facciata). Le ulteriori schede in esubero rispetto al numero massimo richiesto non verranno prese in esame, seguendo la sequenza della impaginazione di presentazione."

Dato atto del seguente quesito posto sul Portale Sardegna CAT in data 12/04/2019 15:36:

“**◉ Oggetto**

Risposta a quesito numero schede offerta tecnica

◉ **Messaggio**

QUESITO: in riferimento al contenuto della offerta tecnica è stabilito che la documentazione debba essere costituita da non più di 6 schede formato A3 e 12 schede formato A4 (ciascuna di una sola facciata). E' possibile allegare un file di massimo 24 pagine formato A4 anziché 6 formato A3 e 12 formato A4?

RISPOSTA: Sì, considerando che il formato A3 può essere considerato equivalente di 2 formati A4: ovviamente ciascuna scheda dovrà essere di una sola facciata.

Si ricorda anche quanto stabilito nel Disciplinare: "le ulteriori schede in esubero rispetto al numero massimo richiesto non verranno prese in esame, seguendo la sequenza della impaginazione di presentazione""

La Commissione di gara, anche in considerazione della risposta al quesito, procederà ad esaminare le offerte secondo il numero massimo di pagine prestabilito, senza prendere in esame le pagine in esubero.

La Commissione di gara procede all'esame delle offerte tecniche pervenute nelle sedute riservate svoltesi nelle seguenti date: 14.05.2019, 28.05.2019 e 04.06.2019.

In data 04.06.2019 la Commissione termina le proprie valutazioni dell'offerta tecnica e procede alla pubblicazione su SardegnaCAT delle risultanze delle valutazioni che risultano le seguenti:

Sub criteri qualitativi	Media Valutazione dei Commissari		
	Co&Bi	Falegnameria Bussu	Giochimpara
1a	0,67	0,50	0,08
1b	0,75	0,58	1,00
1c	0,75	1,00	0,50
1d	0,67	1,00	0,58
1e	0,33	0,42	1,00
1f	0,25	0,50	1,00
1g	0,25	0,25	0,25
1h	0,25	0,33	1,00
Criteri quantitativi	Co&Bi	Falegnameria Bussu	Giochimpara
2	11,00	11,00	11,00
3	6,00	6,00	6,00
4	10,00	0,00	10,00
5	3,00	3,00	0,00
6	0,00	5,00	0,00

Moltiplicando ciascuno dei sub criteri qualitativi per il peso stabilito dall'art. 15.1 del Disciplinare di gara e procedendo alla riparametrazione dei punteggi si perviene alla seguente Tabella:

criterio	Punteggi risultanti		
	Co&Bi	Falegnameria Bussu	Giochimpara
1a	6,67	5,00	0,83
1b	7,50	5,83	10,00
1c	3,75	5,00	2,50
1d	3,33	5,00	2,92
1e	1,00	1,25	3,00
1f	0,75	1,50	3,00
1g	1,25	1,25	1,25
1h	1,00	1,33	4,00
<b>totale criterio 1</b>	<b>25,25</b>	<b>26,17</b>	<b>27,50</b>
<b>criterio 1 riparametrato</b>	<b>41,32</b>	<b>42,82</b>	<b>45,00</b>
2	11,00	11,00	11,00
3	6,00	6,00	6,00
4	10,00	0,00	10,00
5	3,00	3,00	0,00
6	0,00	5,00	0,00
<b>totale</b>	<b>71,32</b>	<b>67,82</b>	<b>72,00</b>
<b>totale riparametrato</b>	<b>79,24</b>	<b>75,35</b>	<b>80,00</b>

Viene dato inoltre avviso sulla data di apertura delle offerte economiche in data 06.06.2019 alle ore 9:00.

-----  
 Il Presidente alle ore 9:59 del giorno 06.06.2019 procede al congelamento della busta tecnica e allo sblocco della busta economica

	Ribasso %	Prezzo offerto
<b>Co&amp;Bi</b>	0,2	€ 133.358,25
<b>Falegnameria Bussu</b>	18,504	€ 108.899,44
<b>Giochimpara</b>	0,1	€ 133.491,87

Applicando il criterio della proporzionalità inversa sul ribasso offerto vengono attribuiti i seguenti punteggi:

	Ribasso %	Punteggio offerta economica
<b>Co&amp;Bi</b>	0,2	0.216
<b>Falegnameria Bussu</b>	18,504	20
<b>Giochimpara</b>	0,1	0.108

	Co&Bi	Falegnameria Bussu	Giochimpara
--	-------	--------------------	-------------

Offerta tecnica	79,24	75,35	80,00
Offerta economica	0.216	20	0.108
<b>TOTALE</b>	<b>79,46</b>	<b>95,35</b>	<b>80,11</b>

In data 13/06/2019 alle ore 17:47 viene trasmesso attraverso il Portale SardegnaCAT il verbale di valutazione dell'offerta economica.

-----

In data 21.06.2019 il Presidente prende atto che con nota prot. n. 1015 del 21.06.2019 la Ditta Co & Bi ha presentato Ricorso per l'attribuzione del punteggio tecnico, adducendo la non correttezza delle modalità di calcolo, in particolare sulle modalità di riparametrazione dei punteggi.

In merito a ciò il Presidente da lettura del punto 15.2 del Disciplinare di gara "METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA":

"Per quanto riguarda gli elementi di valutazione del MERITO TECNICO (caratteristiche qualitative – criteri di cui al punto 1) i punteggi saranno attribuiti nel seguente modo:

[omissis]

**Fase 1:** attribuzione da parte del singolo commissario di un coefficiente compreso tra 0 e 1 al singolo merito tecnico o al sub-peso, laddove presente sulla base dei criteri esposti nella tabella seguente:

[omissis]

**Fase 2:** calcolo della media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti dai singoli commissari a ogni concorrente;

**Fase 3:** trasformazione della media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate;

**Fase 4:** sommatoria dei coefficienti relativi al singolo concorrente;

per quanto attiene i criteri a valutazione esclusivamente matematica, ovvero senza discrezionalità da parte dei commissari e, in particolare, per i criteri di cui ai punti 2, 3, 4 e 5 della tabella riportata nelle pagine precedenti, il punteggio applicato sarà quello derivante dall'applicazione dei calcoli matematici/attribuzione diretta, indicati per ogni criterio."

Dando atto che la riparametrazione effettuata e risultante dal verbale di valutazione dell'offerta tecnica pubblicato in data 04.06.2019 non risulta effettuata conformemente a quanto sopra riportato, il Presidente effettua il ricalcolo dell'offerta tecnica pervenendo ai seguenti risultati:

Sub criteri qualitativi	Media Valutazione dei Commissari (dopo Fase 3)		
	Co&Bi	Falegnameria Bussu	Giochimpara
1a	1,00	0,75	0,13
1b	0,75	0,58	1,00
1c	0,75	1,00	0,50
1d	0,67	1,00	0,58
1e	0,33	0,42	1,00
1f	0,25	0,50	1,00

1g	1,00	1,00	1,00
1h	0,25	0,33	1,00
<b>Criteri quantitativi</b>	<b>Co&amp;Bi</b>	<b>Falegnameria Bussu</b>	<b>Giochimpara</b>
2	11,00	11,00	11,00
3	6,00	6,00	6,00
4	10,00	0,00	10,00
5	3,00	3,00	0,00
6	0,00	5,00	0,00

criterio	Punteggi risultanti		
	Co&Bi	Falegnameria Bussu	Giochimpara
1a	10,00	7,50	1,25
1b	7,50	5,83	10,00
1c	3,75	5,00	2,50
1d	3,33	5,00	2,92
1e	1,00	1,25	3,00
1f	0,75	1,50	3,00
1g	5,00	5,00	5,00
1h	1,00	1,33	4,00
<b>totale criterio 1</b>	<b>32,33</b>	<b>32,42</b>	<b>31,67</b>
<b>criterio 1 riparametrato</b>	<b>44,88</b>	<b>45,00</b>	<b>43,96</b>
2	11,00	11,00	11,00
3	6,00	6,00	6,00
4	10,00	0,00	10,00
5	3,00	3,00	0,00
6	0,00	5,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>74,88</b>	<b>70,00</b>	<b>70,96</b>
<b>TOTALE riparametrato</b>	<b>80,00</b>	<b>74,78</b>	<b>75,81</b>

Il Presidente dopo avere fatto questa rettifica effettua un controllo sul calcolo dell'offerta economica ed evidenzia che non risulta correttamente applicato il metodo di attribuzione del punteggio dell'offerta economica.

In merito a ciò il Presidente da lettura del punto 15.3 del Disciplinare di gara "METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA":

"Relativamente all'elemento prezzo – offerta economica – sarà assegnato il punteggio massimo (venti punti) all'offerta che proporrà il miglior prezzo, con attribuzione di un valore numerico decrescente alle altre offerte, secondo la seguente formula del prezzo minimo:

$$PE = P_{Emax} * P_{min} / P_o$$

Dove:

P<sub>o</sub> = prezzo offerto dal singolo concorrente;

P<sub>Emax</sub> = punteggio economico massimo assegnabile;

P<sub>min</sub> = prezzo più basso offerto in gara;

[omissis]''

Il Presidente dà conto che i punteggi precedentemente attribuiti sono stati calcolati con il metodo della proporzionalità inversa sul ribasso, mentre doveva essere correttamente utilizzato quello del prezzo minimo. Applicando il criterio del prezzo minimo si perviene ai seguenti coefficienti:

	<b>Prezzo offerto</b>	<b>Punteggio offerta economica</b>
<b>Co&amp;Bi</b>	€ 133.358,25	16,33
<b>Falegnameria Bussu</b>	€ 108.899,44	20
<b>Giochimpara</b>	€ 133.491,87	16,32

	<b>Co&amp;Bi</b>	<b>Falegnameria Bussu</b>	<b>Giochimpara</b>
Offerta tecnica	80,00	74,78	75,81
Offerta economica	16,33	20	16,32
<b>TOTALE</b>	<b>96,33</b>	<b>94,78</b>	<b>92,12</b>

Il Presidente dopo aver effettuato tali verifiche e rettifiche predispose la seguente graduatoria di gara:

		Offerta tecnica	Offerta economica	<b>TOTALE</b>
<b>1</b>	<b>Co&amp;Bi</b>	80,00	16,33	<b>96,33</b>
<b>2</b>	<b>Falegnameria Bussu</b>	74,78	20	<b>94,78</b>
<b>3</b>	<b>Giochimpara</b>	75,81	16,32	<b>92,12</b>

Il Presidente dà atto che la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta Co&Bi; tale offerta non risulta essere anomala e pertanto il Presidente dispone la trasmissione al Responsabile della Centrale di Committenza per l'assunzione del provvedimento di aggiudicazione a favore della Ditta Co&Bi.

Alle ore 18:30 del giorno 21.06.2019 il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale sulla Piattaforma SardegnaCAT.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Silvia Esca

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Nannina Spanu)