

Originale



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci, 1 – C.A.P. 09030 - Tel.070/934501 – P.I. 00570460923 C.F. 82000170926
www.comune.sardara.vs.it

**DETERMINAZIONE n. 52 del 13/06/2019
del Registro Determinazioni di Settore
n. 209 del Registro Generale**

Oggetto:	INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE - CUP E13G18000200004. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE - CIG Z3528C30A9.
-----------------	--

*Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio,
Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive*



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Proposta Numero 302 del 10/06/2019

Oggetto: **INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE - CUP E13G18000200004.
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE - CIG Z3528C30A9.**

Il sottoscritto Dr. Ing. Pierpaolo Corrias, nominato Responsabile del Settore Tecnico con provvedimento del Sindaco n. 10 del 21.05.2019, col quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,

PREMESSO che:

- a causa degli eventi meteorologici dell'autunno 2018, sono stati riscontrati danni alle murature esterne del Castello di Monreale, consistenti in cedimenti e crollo di materiali lapidei di una testata muraria adiacente all'ingresso del mastio, rivolta a sud-ovest, nella parte alta/sommitale;
- di tali danneggiamenti è stata data comunicazione alla competente Soprintendenza, con nota prot. n. 8775 del 27.09.2018, con la quale si è provveduto ad un sopralluogo congiunto in data 02.10.2018;
- in esito a tali accertamenti, la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio di Cagliari ha comunicato la necessità di provvedere con urgenza (nota prot. n. 21533 del 17.10.2018):

"... il comune di Sardara dovrà prioritariamente redigere il progetto di conservazione e consolidamento strutturale del moncone di sud-ovest (in corrispondenza dell'entrata al Castello) interessato dai crolli di cui alla nota del Comune succitata. Si sottolinea che il ripristino delle ottimali condizioni di conservazione del manufatto sottoposto a tutela sono da considerarsi assolutamente urgenti e prioritarie ed hanno carattere prevalente su tutte le attività connesse alla valorizzazione e fruizione anche parziale del bene stesso";

- l'Amministrazione Comunale, a seguito della sentenza della Corte Costituzionale n. 247 del 2017 (che ha statuito la disponibilità per gli enti territoriali dell'avanzo di amministrazione), con Deliberazione C.C. n. 71 del 19.11.2018 ha approvato l'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione per alcuni interventi ritenuti urgenti, tra i quali quello oggetto della presente:

Interventi di restauro murature Castello Monreale € 60.000,00

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione G.C. n. 193 del 19.12.2018, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, con un quadro economico di importo complessivo pari a € 60.000,00;
- Determinazione propria n. 134 del 24.12.2018, con la quale si è provveduto all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza delle aree interessate e limitrofe e opere di accantieramento.

VISTO il D.M. (MIBACT) 22.08.2017, n. 154, recante "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016", ed in particolare le disposizioni ivi contenute relative alle figure e alle prestazioni professionali specificamente previste per i lavori di scavo archeologico.

CONSIDERATO:

- che, in base alle disposizioni normative sopra richiamate e alle valutazioni tecnico-istruttorie inerenti allo specifico intervento, per lo svolgimento delle prestazioni professionali sopra dette occorrono le figure dell'archeologo e dell'architetto;
- che, per quanto attiene all'incarico professionale esterno che dovrà essere affidato, l'Ufficio tecnico ha previsto, nell'ambito di altro intervento e procedimento relativo ad aree site nella medesima area archeologica di Monreale (lavori di scavo archeologico), la possibilità di conferire l'incarico professionale relativo all'intervento in oggetto all'operatore economico già individuato per l'altro intervento, come previsto nella lettera di invito allegata alla procedura di gara;

Determinazione del Responsabile

www.comune.sardara.vs.it



COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

- che, per le prestazioni professionali richieste, non sono immediatamente e univocamente individuati i relativi compensi di cui alle tabelle dei corrispettivi professionali approvati con il D.M. (Giustizia) 17.06.2016, e che l'Ufficio ha quindi provveduto a individuare l'importo del corrispettivo, ricorrendo, nei casi di mancata corrispondenza con le prestazioni richieste, al criterio di analogia;
- che le valutazioni istruttorie fatte, peraltro informalmente condivise con i funzionari di riferimento della Soprintendenza, hanno portato alla quantificazione di cui all'allegato schema di calcolo, per un importo di € 15.055,12, al netto di oneri contributivi e fiscali, al quale dovrà essere applicato il medesimo ribasso già offerto per la precedente procedura di affidamento.

VISTA la Determinazione propria n. 86 del 05.11.2018, provvedimento a contrarre per l'affidamento dell'incarico professionale relativo all'intervento "Complesso fortificato di Monreale - Scavi archeologici nel borgo", tramite procedura negoziata e previa indagine di mercato, che prevedeva espressamente:

- *che pertanto, data la concomitanza con il procedimento oggetto del presente provvedimento, data la stessa o simile natura e le medesime finalità degli interventi previsti, la stazione appaltante potrà richiedere ai professionisti affidatari della presente procedura di affidamento le necessarie prestazioni professionali complementari, previa definizione dei necessari contenuti con la competente Soprintendenza, ai medesimi patti e condizioni, ivi compreso il ribasso offerto, di cui all'affidamento in oggetto;*
- *che tale eventuale ulteriore incarico configura quindi una "opzione", qui esplicitamente dichiarata, di cui all'art. 35, comma 4, e all'Allegato XV del D.Lgs. 50/2016, di importo massimo pari a € 15.000,00, oltre oneri contributivi e fiscali, che potrà essere esercitata a seguito della sottoscrizione del contratto, secondo le disposizioni di cui all'art. 63, comma 5, del Codice dei contratti pubblici.*

VISTA la Determinazione propria n. 117 del 14.12.2018, di affidamento dell'incarico professionale relativo all'intervento "Complesso fortificato di Monreale - Scavi archeologici nel borgo" al raggruppamento temporaneo dei seguenti professionisti:

- dott. arch. Claudio Pia, con sede in San Gavino Monreale (SU), C.F. PIACLD78S14H856K, P.IVA 03301270926, capogruppo e incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
- dott. ing. Filippo Concas, con sede in Cagliari, C.F. CNCFPP87E10H856Z, P.IVA 03579370929;
- dott. archeologo Matteo Tatti, con sede in Cagliari, C.F. TTTMTT77T20F979F, P.IVA 01356990919.

con un ribasso economico del 38,763% sull'importo a base d'asta.

VISTO il contratto stipulato con il mandatario in forma di scrittura privata, rep. n. 2/2019 in data 11.02.2019.

DATO ATTO che i predetti professionisti, nella persona del capogruppo mandatario, hanno confermato la disponibilità ad assumere l'incarico in oggetto alle condizioni sopra dette.

VISTO il quadro economico aggiornato relativo all'intervento, di seguito riportato:

Voci	Importi
A) Lavori	
a1) Lavori a misura	€ 30.000,00
a2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.500,00
A) LAVORI (a1 + a2)	€ 36.500,00
B) Somme a disposizione	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 1.500,00
b2) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
b4) Imprevisti ed economie di gara	€ 1.212,55
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi, accordi bonari	€ 0,00
b6) Accantonamento adeguamento prezzi ove previsto	€ 0,00





COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

b7) Spese tecniche	
b7.1) Incarichi esterni: prog., coord. sic.zza, d.ll., coll. (compresi oneri previdenziali)	€ 9.588,07
b7.2) Incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 2% su A	€ 730,00
b8) Spese per attività tecnico amministrative, supporto al RUP, verifica e validazione	€ 0,00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
b11) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi (tec. amm., statico ed altri spec.)	€ 0,00
b12) IVA ed eventuali altre imposte	
b12.1) - IVA su A) lavori - 22% su A	€ 8.030,00
b12.2) - IVA su b1) lavori in economia	€ 330,00
b12.3) - IVA su b2) rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00
b12.4) - IVA su b3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
b12.5) - IVA su b7.1) spese tecniche - 22% su b7.1	€ 2.109,38
b12.6) - IVA su b8) attività tecnico amm., supporto, verif e validaz.	€ 0,00
b12.7) - IVA su b10) pubblicità e opere artistiche	€ 0,00
b12.8) - IVA su b11) accertamenti, verifiche, collaudi	€ 0,00
b12.9) - Contributo ANAC	€ 0,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE (Σ b.x)	€ 23.500,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)	€ 60.000,00

DATO ATTO che l'importo di affidamento è pari a € 9.219,30, oltre oneri previdenziali e IVA di legge, per una spesa complessiva pari a € 11.697,45.

CONSIDERATO che le somme necessarie per far fronte all'esecuzione dell'intervento sono state prenotate con la citata Determinazione n. 134/2018, sono confluite nel FPV 2018/2020, e risultano disponibili al Macr. 5.01.2.0202, cap. 2930, del corrente Bilancio 2019/2021.

RICHIAMATA la Determinazione propria n. 58 del 03.08.2018, di nomina del RUP e del Gruppo di lavoro relativo all'intervento "Complesso fortificato di Monreale - Scavi archeologici nel borgo", come segue:

- ing. Pierpaolo Corrias;
- ing. Mario Pittaluga, RUP;
- geom. Giuseppe Spiga.

RITENUTO di nominare il RUP dell'intervento e il Gruppo di lavoro nelle stesse persone di cui al predetto intervento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018.

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare l'incarico professionale di che trattasi al soggetto sopra individuato, raggruppamento temporaneo di professionisti, tramite modifica (integrazione) del contratto in essere, rep. n. 2/2019 del 11.02.2019, ai sensi dell'art. 106, del D.Lgs. 50/2016, e come di seguito dettagliato.

DATO ATTO:

- che, in relazione al presente provvedimento, non si ravvisano allo stato situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, come disposto dall'art. 6-bis della legge 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'Ente;
- che sulla presente si acquisisce il parere favorevole, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012.

VISTI E RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 come integrato dal D.Lgs. 126/2014, inerente i nuovi principi contabili;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;





- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 8/2018 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento dei contratti approvato con Deliberazione C.C. n. 91 del 23.11.1994;
- il Piano per la prevenzione della corruzione 2018/2020, approvato con Deliberazione G.C. 53/2018;
- il Patto di integrità approvato con Deliberazione G.C. 116/2015;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, nonché il Codice di comportamento integrativo del Comune di Sardara approvato con Deliberazione G.C. 227/2013;
- la Deliberazione C.C. n. 33 del 19.04.2019, di approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 e relativi allegati contabili;
- la Deliberazione G.C. n. 86 del 07.05.2019, con la quale si assegnano le risorse finanziarie ai responsabili di settore per l'esercizio 2019;
- la Deliberazione G.C. n. 103 del 28.05.2019, di approvazione del riaccertamento ordinario e di variazione per reimputazione del bilancio 2019.

DETERMINA

- 1. DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2. DI AFFIDARE** l'incarico professionale per gli "INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE" al raggruppamento temporaneo dei seguenti professionisti:
 - dott. arch. Claudio Pia, con sede in San Gavino Monreale (SU), C.F. PIACLD78S14H856K, P.IVA 03301270926, capogruppo e incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
 - dott. ing. Filippo Concas, con sede in Cagliari, C.F. CNCFPP87E10H856Z, P.IVA 03579370929;
 - dott. archeologo Matteo Tatti, con sede in Cagliari, C.F. TTTMTT77T20F979F, P.IVA 01356990919;tramite modifica (integrazione) del contratto in essere, rep. n. 2/2019 del 11.02.2019, ai sensi dell'art. 106, del D.Lgs. 50/2016, con il ribasso economico del 38,763% sull'importo calcolato del corrispettivo, per un importo di aggiudicazione pari a € 9.219,30, oltre oneri previdenziali e IVA di legge, per una spesa complessiva di € 11.697,45.
- 3. DI STABILIRE** che l'incarico è affidato alle seguenti condizioni:
 - gli elementi e le clausole essenziali del contratto sono quelli previsti nel presente provvedimento e nel citato contratto rep. n. 2/2019;
 - il contratto è stipulato in forma di scambio di lettere commerciali, tramite invio via PEC del presente provvedimento, sottoscrizione digitale dello stesso per accettazione da parte del capogruppo mandatario e inoltre all'Ente ancora via PEC.
- 4. DI APPROVARE** il quadro economico dei lavori rimodulato, riportato in premessa.
- 5. DI SUB-IMPEGNARE**, per le motivazioni suesposte, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e del principio contabile all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, le seguenti spese corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

1	Codifica bilancio (missione/programma/titolo/macro aggregato)	5.01.2.0202	Per € 4.678,97
	Capitolo	2930	
	Creditore (Ragione Sociale, C.F., P.IVA)	Dott. arch. Claudio Pia, con sede in San Gavino Monreale (SU), C.F. PIACLD78S14H856K, P.IVA 03301270926	
	Causale della spesa	Incarico professionale per gli "INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE" - QUOTA 40%	
	Modalità finanziamento	Avanzo 2017, FPV, Determinazione n. 134/2018	
	CUP	E13G18000200004	
	CIG	Z3528C30A9	





COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

2	Codifica bilancio (missione/programma/titolo/macro aggregato)	5.01.2.0202	Per € 3.509,24
Capitolo		2930	
Creditore (Ragione Sociale, C.F., P.IVA)		Dott. ing. Filippo Concas, con sede in Cagliari, C.F. CNCFPP87E10H856Z, P.IVA 03579370929	
Causale della spesa		Incarico professionale per gli "INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE" - QUOTA 30%	
Modalità finanziamento		Avanzo 2017, FPV, Determinazione n. 134/2018	
CUP		E13G18000200004	
CIG		Z3528C30A9	

3	Codifica bilancio (missione/programma/titolo/macro aggregato)	5.01.2.0202	Per € 3.509,24
Capitolo		2930	
Creditore (Ragione Sociale, C.F., P.IVA)		Dott. archeologo Matteo Tatti, con sede in Cagliari, C.F. TTTMTT77T20F979F, P.IVA 01356990919	
Causale della spesa		Incarico professionale per gli "INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE" - QUOTA 30%	
Modalità finanziamento		Avanzo 2017, FPV, Determinazione n. 134/2018	
CUP		E13G18000200004	
CIG		Z3528C30A9	

6. **DI DARE ATTO** che, a seguito del presente affidamento, il quadro economico delle spese risulta rimodulato, in relazione all'esigibilità, nel seguente modo:

Capitolo	Importo (€)	Causale	Anno
2930	1.830,00	Lavori di messa in sicurezza delle aree interessate e limitrofe e opere di accantieramento	2019
2930	11.697,45	Prestazioni professionali da eseguire (presente determina)	2019
2930	44.530,00	Lavori	2019
2930	584,00	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 - fondo incentivante	2019
2930	146,00	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 - fondo per l'innovazione	2019
2930	1.212,55	Imprevisti/economie - da destinarsi a lavori supplementari/di completamento (finanziato da FPV)	2019
	60.000,00	Totale	

7. **DI PUBBLICARE** i dati inerenti al presente atto sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs. 50/2016.

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto di regolarità contabile.

Il Responsabile del Settore
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias





Visto Tecnico

Proposta Nr. 302	
Settore Proponente:	Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive
Ufficio Proponente	Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio
Oggetto:	INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE - CUP E13G18000200004. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE - CIG Z3528C30A9.
Nr. Adozione Generale: 209	Nr. Adozione Settore: 52
Data Adozione: 13/06/2019	
<i>In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.</i>	
Data: 13/06/2019	Il Responsabile del Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive Dr. Ing. Pierpaolo Corrias

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente e vi rimarrà per 15 giorni fino al 28/06/2019.

Il Responsabile del Settore
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias





Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 302**

Settore Proponente: **Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP,**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio**

Oggetto: **INTERVENTI DI RESTAURO MURATURE CASTELLO MONREALE - CUP E13G18000200004.
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE - CIG Z3528C30A9.**

Nr. adozione settore: **52** Nr. adozione generale: **209**

Data adozione: **13/06/2019**

Visto Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale, Ced

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 13/06/2019

Il Responsabile del Settore Finanziario

D.ssa Maria Onnis