

Originale



# COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci, 1 –C.A.P. 09030 - Tel.070/934501 – P.I. 00570460923 C.F. 82000170926  
[www.comune.sardara.vs.it](http://www.comune.sardara.vs.it)

**DETERMINAZIONE n. 49 del 13/06/2019  
del Registro Determinazioni di Settore  
n. 204 del Registro Generale**

<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INVOLUCRO ESTERNO CASA COMUNALE - CUP E15H18000680004. AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI PREVIA CONSULTAZIONE DI PIÙ OPERATORI ECONOMICI - CIG 7820702773. AGGIUDICAZIONE.</b>
-----------------	---

*Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio,  
Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive*



# COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

## Proposta Numero 291 del 05/06/2019

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INVOLUCRO ESTERNO CASA COMUNALE - CUP E15H18000680004. AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI PREVIA CONSULTAZIONE DI PIÙ OPERATORI ECONOMICI - CIG 7820702773. AGGIUDICAZIONE.**

*Il sottoscritto Dr. Ing. Pierpaolo Corrias, nominato Responsabile del Settore Tecnico con provvedimento del Sindaco n. 10 del 21.05.2019, col quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,*

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- Deliberazione C.C. n. 71 del 19.11.2018, con la quale si stabiliva di approvare l'utilizzo di una quota di Avanzo di Amministrazione per il finanziamento di programmi di spesa al titolo II del bilancio, tra i quali:  
*Manutenzione straordinaria esterno casa comunale € 80.000,00*
- Determinazione propria n. 99 del 27.11.2018, con la quale è stato nominato RUP dell'intervento il dipendente ing. Mario Pittaluga;
- Determinazione propria n. 101 del 30.11.2018, con la quale è stato affidato al professionista ing. Stefano Casti l'incarico professionale di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e certificazione della regolare esecuzione dei lavori in oggetto;
- Deliberazione G.C. n. 194 del 19.12.2018, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in parola, redatto dal professionista incaricato, per l'importo complessivo (quadro economico) di € 80.000,00;
- Determinazione propria n. 132 del 24.12.2018, "provvedimento a contrarre" per l'affidamento in oggetto;
- Verbale di gara deserta prot. n. 1293 del 11.02.2019;
- Determinazione propria n. 15 del 07.03.2019, nuovo "provvedimento a contrarre" per l'affidamento in oggetto, che prevedeva:
  - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, co. 912, della L. 145/2018, per le motivazioni esposte in premessa;
  - la procedura di negoziazione ("Richiesta di Offerta") e affidamento sarà condotta tramite la piattaforma regionale SardegnaCAT, ai sensi della L.R. 8/2018, con soggetti individuati tra quelli iscritti e abilitati per l'area merceologica "AQ22AA - OG1 - EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI";
  - il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a, del D.Lgs. 50/2016, con le motivazioni indicate nella Lettera di invito;
  - il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa.

**DATO ATTO** che la procedura di affidamento è stata svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT, e che i risultati della procedura sono stati registrati dal sistema telematico e visibili ai fornitori invitati, nonché riassunti in appositi allegati alla presente quali verbali della procedura svolta.

**DATO ATTO** che sono stati invitati n. 4 operatori economici e che, all'esito della seduta di esame delle offerte economiche in data 12.04.2019, risulta pervenuta una sola offerta, da parte dell'operatore economico "TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU S.R.L.", con sede in Lunamatrona (SU), C.F. e P.IVA 03192580920, con un ribasso percentuale offerto pari al 4,257%.

**RITENUTO** di allegare alla presente, anche ai fini della pubblicazione e pubblicità dei risultati della procedura, i documenti prodotti dal sistema telematico: "Report" di sistema (*Summary.rfq\_333894.pdf*) e "Verbali" di sistema (*RfqReport.rfq\_333894 - Qualifica.pdf* e *RfqReport.rfq\_333894 - Economica.pdf*), riportanti gli operatori invitati, gli operatori che hanno presentato offerta, gli operatori ammessi, il dettaglio di tutte le fasi di gara, tempistiche e risultanze finali.

**Determinazione del Responsabile**

[www.comune.sardara.vs.it](http://www.comune.sardara.vs.it)



# COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

**CONSIDERATO** che l'offerta presentata, indicante i costi della manodopera relativi ai lavori oggetto di affidamento, risulta congrua relativamente al costo della manodopera previsto negli elaborati progettuali, e che pertanto risulta verificato il rispetto di quanto previsto dall'articolo 97, comma 5, lettera d), del D.Lgs. 50/2016.

**RITENUTO** pertanto di procedere all'aggiudicazione della procedura in oggetto all'operatore economico "TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU S.R.L.", sopra generalizzato.

**VISTO** il quadro economico relativo all'intervento suddetto, rimodulato a seguito del ribasso offerto, di seguito riportato:

Voci	Importi	Importi aggiudicazione
A) Lavori		4,257%
a1) Lavori a misura	€ 41.633,42	€ 39.861,09
a2) Costi della sicurezza (da PSC) non soggetti a ribasso	€ 11.366,58	€ 11.366,58
<b>A) LAVORI (a1 + a2)</b>	<b>€ 53.000,00</b>	<b>€ 51.227,67</b>
B) Somme a disposizione		
b1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi rimborsi previa fattura	€ 0,00	€ 0,00
b2) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	€ 0,00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
b4) Imprevisti ed economie di gara	€ 293,20	€ 2.455,44
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi, accordi bonari	€ 0,00	€ 0,00
b6) Accantonamento adeguamento prezzi ove previsto	€ 0,00	€ 0,00
b7) Spese tecniche		
b7.1) Incarichi esterni: prog., coord. sic.zza, d.ll., coll. (compresi oneri previdenziali)	€ 11.440,00	€ 11.440,00
b7.2) Incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 - 2% su A	€ 1.060,00	€ 1.060,00
b8) Spese per attività tecnico amministrative, supporto al RUP, verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00
b11) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi (tec. amm., statico ecc.)	€ 0,00	€ 0,00
b12) IVA ed eventuali altre imposte		
b12.1) - IVA su A) lavori - 22% su A	€ 11.660,00	€ 11.270,09
b12.2) - IVA su b1) lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00
b12.3) - IVA su b2) rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00	€ 0,00
b12.4) - IVA su b3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
b12.5) - IVA su b7.1) spese tecniche - 22% su b7.1	€ 2.516,80	€ 2.516,80
b12.6) - IVA su b8) attività tecnico amm., supporto, verif e validaz.	€ 0,00	€ 0,00
b12.7) - IVA su b10) pubblicità e opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00
b12.8) - IVA su b11) accertamenti, verifiche, collaudi	€ 0,00	€ 0,00
b12.9) - Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE (Σ b.x)</b>	<b>€ 27.000,00</b>	<b>€ 28.772,33</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)</b>	<b>€ 80.000,00</b>	<b>€ 80.000,00</b>

**DATO ATTO** che l'importo di aggiudicazione è pari a € 51.227,67 (€ 39.861,09 per lavori a misura + € 11.366,59 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge per € 11.270,09.

**CONSIDERATO** che le somme necessarie per far fronte all'esecuzione dell'intervento sono state prenotate con la citata Determinazione n. 132/2018 e poi con la n. 15/2019, sono confluite nel FPV 2018/2020, e risultano disponibili al Macr. 8.01.2.0202, cap. 2744, del corrente Bilancio 2019/2021.

**DATO ATTO** che è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti richiesti tramite i sistemi telematici "AVCPASS"





dell'ANAC e DURC Online dell'INAIL, come da documenti agli atti (prot. interno n. 6940 del 15.05.2019), con esito favorevole, e che pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione è immediatamente efficace.

## DATO ATTO:

- che le funzioni di responsabile unico del procedimento per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018, sono rivestite dall'ing. Mario Pittaluga, nominato con Determinazione RST n. 99/2018 unitamente ai dipendenti facenti parte del Gruppo di lavoro costituito per l'esecuzione dell'intervento;
- che, in relazione al presente provvedimento, non si ravvisano allo stato situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, come disposto dall'art. 6-bis della legge 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'Ente;
- che alla procedura risultano assegnati i codici identificativi ai sensi della L. 136/2010 indicati in epigrafe (CUP e CIG);
- che, ai sensi della Deliberazione G.C. n. 116/2015, l'affidatario ha già sottoscritto il "Patto di integrità" allegato alla medesima deliberazione, che verrà quindi sottoscritto dal Responsabile del Settore tecnico per essere allegato al contratto d'appalto;
- che, ai sensi della Deliberazione G.C. n. 227/2013, l'affidatario si è impegnato ad osservare il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, nonché il Codice di comportamento integrativo del Comune di Sardara;
- che la violazione dei patti e obblighi sopra detti può comportare la risoluzione o la decadenza del contratto oggetto del presente atto;
- che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm., l'affidatario deve assumere gli obblighi di tracciabilità finanziaria e comunicare gli estremi del conto corrente bancario dedicato anche in via non esclusiva alle operazioni finanziarie del presente provvedimento;
- che sulla presente si acquisiscono i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012.

## VISTI E RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 come integrato dal D.Lgs. 126/2014, inerente i nuovi principi contabili;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 8/2018 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento dei contratti approvato con Deliberazione C.C. n. 91 del 23.11.1994;
- il Piano per la prevenzione della corruzione 2018/2020, approvato con Deliberazione G.C. 53/2018;
- il Patto di integrità approvato con Deliberazione G.C. 116/2015;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, nonché il Codice di comportamento integrativo del Comune di Sardara approvato con Deliberazione G.C. 227/2013;
- la Deliberazione C.C. n. 33 del 19.04.2018, di approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 e relativi allegati contabili;
- la Deliberazione G.C. n. 86 del 07.05.2019, con la quale si assegnano le risorse finanziarie ai responsabili di settore per l'esercizio 2019;
- la Deliberazione G.C. n. 103 del 28.05.2019, di approvazione del riaccertamento ordinario e di variazione per reimputazione del bilancio 2019.

## DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI AGGIUDICARE** la procedura negoziata per l'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA





# COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

INVOLUCRO ESTERNO CASA COMUNALE" alla ditta "TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU S.R.L.", con sede in Lunamatrona (SU), C.F. e P.IVA 03192580920, con un ribasso percentuale offerto pari al 4,257%.

3. **DI ALLEGARE** alla presente, anche ai fini della pubblicazione e pubblicità dei risultati della procedura, i documenti prodotti dal sistema telematico: "Report" di sistema (*Summary.rfq\_333894.pdf*) e "Verbali" di sistema (*RfqReport.rfq\_333894 - Qualifica.pdf* e *RfqReport.rfq\_333894 - Economica.pdf*), riportanti gli operatori invitati, gli operatori che hanno presentato offerta, gli operatori ammessi, il dettaglio di tutte le fasi di gara, tempistiche e risultanze finali.
4. **DI APPROVARE** il quadro economico dei lavori rimodulato a seguito del ribasso offerto, riportato in premessa.
5. **DI DARE ATTO:**
  - che l'importo di aggiudicazione è pari a € 51.227,67 (€ 39.861,09 per lavori a misura + € 11.366,58 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge per € 11.270,09, per un importo complessivo di € 62.497,76;
  - che, essendosi già provveduto alla verifica del possesso dei requisiti richiesti, l'aggiudicazione è immediatamente efficace.
6. **DI SUB- IMPEGNARE**, per le motivazioni suesposte, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e del principio contabile All. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, le seguenti spese corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

<b>1</b>	Codifica bilancio (missione/programma/titolo/macro aggregato)	8.01.2.0202	Per € 62.497,76
	Capitolo	2744	
	Creditore (Ragione Sociale, C.F., P.IVA)	ditta "TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU S.R.L.", con sede in Lunamatrona (SU) C.F. e P.IVA 03192580920	
	Causale della spesa	"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INVOLUCRO ESTERNO CASA COMUNALE"	
	Modalità finanziamento	Spazi finanziari 2018, FPV, Determinazioni n. 132/2018 e n. 15/2019	
	CUP	E15H18000680004	
	CIG	7820702773	

7. **DI DARE ATTO** che, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, il quadro economico delle spese risulta rimodulato, in relazione all'esigibilità, nel seguente modo:

Capitolo	Importo (€)	Causale	Anno
2744	5.582,72	Prestazioni professionali già eseguite (determina n. 101/2018)	2018
2744	8.374,08	Prestazioni professionali da eseguire (determina n. 132/2018)	2019
2744	62.497,76	Lavori	2019
2325	848,00	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 - fondo incentivante	2019
2325	212,00	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 - fondo per l'innovazione	2019
2325	30,00	Contributo ANAC	2019
2325	2.455,44	Imprevisti/economie - da destinarsi a lavori supplementari/di completamento come da disciplina di gara (finanziato da FPV)	2019
	<b>80.000,00</b>	<b>Totale</b>	

8. **DI PUBBLICARE** i dati inerenti al presente atto sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs. 50/2016.

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto di regolarità contabile.

Il Responsabile del Settore  
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias





# COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

«SETTORE»



**Visto Tecnico**

Proposta Nr. <b>291</b>	
Settore Proponente:	<b>Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive</b>
Ufficio Proponente	<b>Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio</b>
Oggetto:	<b>LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INVOLUCRO ESTERNO CASA COMUNALE - CUP E15H18000680004. AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI PREVIA CONSULTAZIONE DI PIÙ OPERATORI ECONOMICI - CIG 7820702773. AGGIUDICAZIONE.</b>
Nr. Adozione Generale: <b>204</b>	Nr. Adozione Settore: <b>49</b>
Data Adozione: 13/06/2019	
<b><i>In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.</i></b>	
<b>Data: 13/06/2019</b>	<b>Il Responsabile del Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP, Attività Produttive Dr. Ing. Pierpaolo Corrias</b>

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente e vi rimarrà per 15 giorni fino al 28/06/2019.

Il Responsabile del Settore  
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias

---





## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 291**

Settore Proponente: **Settore LL.PP., Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP,**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio**

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INVOLUCRO ESTERNO CASA COMUNALE - CUP E15H18000680004. AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI PREVIA CONSULTAZIONE DI PIÙ OPERATORI ECONOMICI - CIG 7820702773. AGGIUDICAZIONE.**

Nr. adozione settore: **49** Nr. adozione generale: **204**

Data adozione: **13/06/2019**

## Visto Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale, Ced

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 10/06/2019

Il Responsabile del Settore Finanziario

D.ssa Maria Onnis