

COMUNU DE GONNACODINA
Provìntzia de Aristanis

SERBÌTZIU
TÈCNICU-AMMINISTRATIVU



COMUNE DI GONNOSCODINA
Provincia di Oristano

SERVIZIO
TECNICO-AMMINISTRATIVO

Via Municipio, 12 – 09090 GONNOSCODINA
e mail protocollo@comune.gonnoscodina.or.it - e mail pec protocollo@pec.comune.gonnoscodina.or.it

Prot. n. **4018**

in data **28.12.2018**

Registro Pubblicazioni Albo on-line

N **653** in data 28.12.2018

AVVISO
INDAGINE DI MERCATO
TRAMITE RDI SU PIATTAFORMA TELEMATICA CAT SARDEGNA
PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA
SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA
PER LA SCELTA DEGLI OPERATORI ECONOMICI
DA INVITARE ALLA RDO TELEMATICA TRAMITE CAT SARDEGNA
PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
“Manutenzione straordinaria impianti sportivi – campo polivalente e locali a
supporto”

art. 36, comma 2, lettera b) del D.L.gs 50/2016 e ss.mm.ii..

RDI: rfi_1373
CUP F32E18000030004 CIG 7753063DF9

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la determinazione a contrarre del Servizio Tecnico e Amministrativo n. **112** del **27/12/2018**, con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. L.gs n. 50/2016 per l’appalto dei lavori in oggetto;

AVVISA

Che il Comune di Gonnoscodina (Stazione Appaltante), in esecuzione della Determinazione del Servizio Tecnico e Amministrativo sopra richiamata, con la quale è stata

indetta procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di **“Manutenzione straordinaria degli impianti sportivi – campo polivalente e locali a supporto”**, intende espletare un'indagine di mercato, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla relativa procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D. L.gs n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D. L.gs 50/2016 nonché nel principio di rotazione ed in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese.

I lavori da eseguire consistono in:

- Riattamento funzionale del campo polivalente mediante rifacimento del manto sintetico in erba artificiale, nuove recinzioni in rete metallica e pali in ferro zincati e illuminazione del campo da gioco;
- Ampliamento e manutenzione dei locali esistenti, completo di impianti;
- Sistemazione dell'area esterna;

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Gonnoscodina che sarà libero di avviare altre procedure e d'interrompere in qualsiasi momento il procedimento attivato senza che i soggetti interessati possano vantare alcuna pretesa nei suoi confronti.

Con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, o altre classificazioni di merito.

Resta inteso che le manifestazioni di interesse acquisite non costituiscono prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori i quali dovranno essere nuovamente dichiarati dagli operatori economici invitati alla presentazione di offerta e saranno accertati dal Comune in occasione del successivo procedimento di gara.

In relazione al presente avviso, si specifica quanto appresso:

1. Riferimenti Ente Appaltante:

– Comune di Gonnoscodina – Servizio Tecnico-Amministrativo – Via Municipio n. 12 – 09090 Gonnoscodina – Tel. 078392000 – pec protocollo@pec.comune.gonnoscodina.or.it

– indirizzo sito istituzionale: www.comune.gonnoscodina.or.it

– Responsabile del Servizio: Geom. Baldovino Incani – Tel. 078392000 – email tecnico@comune.gonnoscodina.or.it

PROFILO DEL COMMITTENTE Amministrazione Trasparente – Sezione Bandi di Gara – <https://egov.halleysardegna.com/gonnoscodina/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi>

2. R.U.P.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Baldovino Incani, nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31, del D. L.gs 50/2016, con Decreto del Segretario Comunale n. 4 del 02 agosto 2018; Tel. 078392000 – Fax 078392054 email tecnico@comune.gonnoscodina.or.it PEC tecnico@pec.comune.gonnoscodina.or.it

3. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI – CAMPO POLIVALENTE E LOCALI A SUPPORTO", come sopra descritti e meglio specificati negli elaborati progettuali posti in libera consultazione sul sito istituzionale.

4. Importo a base di gara

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad **Euro 110.000,00 (Euro centodiecimila/00)** oltre IVA di legge.

L'importo totale di cui al precedente periodo comprende i costi della sicurezza di cui all'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., stimati in **Euro 3.000,00** (diconsi Euro tremila/00), somme che non sono soggette a ribasso d'asta, nonché l'importo di **Euro 107.500,00** (diconsi Euro centosettemila/00), per i lavori soggetti a ribasso d'asta.

Ai sensi della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, n. 165 del 11.06.2003, i lavori suddetti si intendono appartenenti, come sotto indicati:

a) CATEGORIA PREVALENTE

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	subappaltabile (%)
Opere Edili (edifici civili e industriali)	OG1	SI	€ 110.000,00	100%	Prevalente	Max 30%

- a) **Euro 107.000,00** per lavorazioni e forniture (con costo della manodopera), soggette a ribasso d'asta, suddiviso in:
- **euro 66.340,00** per lavorazioni e forniture in opera;
 - **euro 40.660,00** per costo della manodopera ai fini della verifica dell'offerta che sarà presentata dagli operatori economici che parteciperanno alla procedura di aggiudicazione;
- b) **Euro 3.000,00** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

non sono presenti opere scorporabili

In linea generale al fine di considerare i rapporti di analogia fra i lavori eseguiti dagli operatori economici e i lavori da affidare, trattandosi di un lavoro di importo inferiore a 150.000,00 euro, possono manifestare l'intenzione di essere invitati alla gara di che trattasi gli operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati e che possano dimostrare di aver realizzato "lavori edilizi e stradali" appartenenti alle categorie OG1 – OG3 – OG4 – OG5 e OG12, come categoria prevalente.

Per quanto riguarda il subappalto si applicherà integralmente quanto disposto dall'art. 105 del D. L.gs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

l'eventuale subappalto non potrà superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto;

Si richiamano i commi 6, 7 e 8 del medesimo articolo e si precisa che l'eventuale contratto di subappalto, da trasmettere alla stazione appaltante per la sua autorizzazione, dovrà essere corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica derivata dagli atti del contratto affidato.

5. Luogo di esecuzione

I lavori saranno eseguiti nell'area degli impianti sportivi, limitrofa al centro abitato, con accesso dalla Strada Provinciale n. 46 e dalla Via Mogoro;

6. Finanziamento

Il servizio è interamente finanziato con risorse del bilancio comunale, con utilizzo della somma complessiva di **150.000,00 euro** attribuiti come spazi finanziari verticali, derivanti da avanzo di amministrazione, nell'ambito del patto nazionale verticale di cui all'art. 1, commi 485-494, della Legge 232/2016, al fine di realizzare un insieme di opere pubbliche.

7. Durata dell'appalto

L'appalto ha la durata di **giorni 150 (centocinquanta), naturali, successivi e continui**, decorrenti dalla data del verbale di consegna, comprensiva dei giorni, nella misura delle normali previsioni, per andamento stagionale sfavorevole.

A norma dell'art. 106, comma 11, del D.L.gs n. 50/2016, la durata del contratto potrà essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente.

Si precisa sin da ora che eventuali economie potranno essere oggetto di affidamento aggiuntivo di lavori complementari ai sensi dell'art. 63 comma 5 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni.

8. Procedure di scelta del contraente

L'affidamento dell'appalto sarà disposto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. L.gs 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso, come prescritto dall'art. 95 del medesimo D. L.gs 50/2016.

CORRISPETTIVO DA DETERMINARSI "A CORPO"

La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio pubblico.

9. Numero previsto di imprese da invitare

L'invito a presentare un'offerta **sarà esteso a n. 15 (quindici) operatori economici** che abbiano presentato richiesta la manifestazione di interesse, scelti come indicato al punto 13.

10. Requisiti per la partecipazione alla gara

Soggetti ammessi a partecipare. Requisiti di ordine generale e di capacità a contrattare con la pubblica amministrazione

Sono ammessi a partecipare i concorrenti di cui agli artt. 3, comma 1, lett. p) e 45 del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri,

costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

I soggetti di cui sopra non devono trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase, se parteciperà alla stessa in forma singola o nelle altre forme ammesse dal D. L.gs 50/2016.

In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione all'indagine di mercato.

Gli operatori economici potranno dimostrare il possesso di Attestazione di qualificazione rilasciato da Società SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (Categoria OG1 classifica I, ex Art. 3 e Allegato A del D.P.R. 207/2010) o equivalente;

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

oppure (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA)

possono partecipare dimostrando di avere:

- **I requisiti di cui all'art. 90 del DPR n. 207/2010 e sue modifiche ed integrazioni**, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art. 90;
- **Il requisito di cui all'art. 90, comma 1, lettera a)**, deve riferirsi a lavori della natura indicata per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, attestando:
 - a) Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera di invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invito della medesima lettera di invito;
 - c) Adeguata attrezzatura tecnica (da indicare in corso di gara).

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso dei requisiti di cui alla lettera a).

d) la manodopera.

Per essere ammessi alla gara i suddetti operatori economici devono possedere inoltre i seguenti requisiti:

- a) *essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;*
- b) *iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure) iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016;*
- c) la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile;
- d) di possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto in oggetto con un adeguato standard di qualità;

Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettere d) e e) del D.Lgs. n. 50/2016 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei *requisiti di idoneità professionale* nonché sottoposte alle *clausole di esclusione* sopra citati.

11. Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere trasmesse esclusivamente, tramite il portale telematico della Regione Sardegna SardegnaCAT sulla RDI: **rfi_1373** – lavori di “**Manutenzione straordinaria degli impianti sportivi – campo polivalente e locali a supporto**” **entro e non oltre le ore 10,00 del giorno 16/01/2019**. Gli operatori economici non ancora accreditati, se interessati a partecipare al presente procedimento, potranno registrarsi al portale telematico regionale SardegnaCAT al link: https://www.sardegncat.it/esop/ita-ras-host/public/web/servizi_imprese/registrazione.jst.

L'accreditamento dovrà essere effettuato nella Sezione AQ – LAVORI OG1 – Edifici civili e industriali - AQ22AA22 – Lavori di importo fino a 150.000,00 euro o superiore (in alternativa, alle categorie OG3 – OG4 – OG5 e OG12, ai sensi della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, n. 165 del 11.06.2003).

Una volta accreditati si potrà accedere alla **rfi_1373** – lavori di “**Manutenzione straordinaria degli impianti sportivi – campo polivalente e locali a supporto**” e presentare la propria candidatura.

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine di scadenza sopra indicato e inoltrate con mezzi diversi dal portale telematico regionale SardegnaCAT.

Le istanze di candidatura dovranno essere presentate sulla base del modello appositamente predisposto dalla Stazione Appaltante, allegato al presente avviso,

firmato digitalmente da parte del dichiarante, unitamente alla copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, in sede di gara occorrerà allegare copia conforme all'originale della relativa procura.

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. **Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito.**

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica certificata.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

12. Cause di esclusione

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- Non sottoscritte digitalmente;
- Pervenute in orario e data successiva ai termini indicati al punto 11 del presente avviso;
- Che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati al punto 10 del presente avviso;
- Contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento;
- Iscrizione non regolare sul portale telematico regionale SardegnaCAT ai fini dell'estrazione per l'invito successivo alla procedura di aggiudicazione dei lavori;

Le esclusioni verranno comunicate per iscritto ai soggetti interessati secondo le modalità che ciascun partecipante dichiara e autorizza nella manifestazione di interesse.

13. Fase successiva alla ricezione delle candidature

La Stazione Appaltante, per mezzo del RUP, acquisite le manifestazioni di interesse a mezzo del portale telematico regionale provvederà a convertire la RDI in Richiesta di Offerta (RDO) e ad invitare un numero massimo di n. 15 (quindici) operatori economici idonei, individuati a mezzo della RDI.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a n. 15**, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della

procedura di affidamento **individuando direttamente ulteriori concorrenti di propria fiducia, da invitare a presentare offerta, selezionati tra quelli regolarmente registrati nel portale telematico regionale.**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiore a **quindici**, l'amministrazione procederà alla scelta degli operatori economici da invitare al procedimento di gara (RDO), mediante **sorteggio telematico**, da effettuarsi a mezzo del portale SardegnaCAT o con altre modalità elettroniche, dall'elenco degli operatori idonei provenienti dalla RDI: rfi_1373, da eseguirsi il giorno **16.01.2019** a partire dalle **ore 10,00 di scadenza** della procedura, come indicata al punto 11.

SI AVVISANO GLI OPERATORI ECONOMICI CHE PER POTER PARTECIPARE ALL'ESTRAZIONE, DOVRANNO AVERE UNA ISCRIZIONE REGOLARE E VALIDA SUL PORTALE TELEMATICO.

In caso contrario l'operatore economico, se selezionato dal sistema in sede di estrazione dei concorrenti da invitare alla procedura di gara, sarà escluso dal procedimento di affidamento e sostituito da altro operatore con iscrizione valida.

Gli operatori economici selezionati verranno invitati tramite il portale telematico regionale alla presentazione della RDO appositamente generata.

Si ribadisce che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento, sia di tipo negoziale che pubblico.

Per il principio di rotazione, dalla presente gara:

- **Saranno esclusi gli operatori economici che attualmente hanno in corso di esecuzione un lavoro pubblico presso questa Amministrazione Comunale;**
- **Saranno esclusi gli operatori economici già sorteggiati nei precedenti procedimenti di gara che alla data odierna risultano in corso di svolgimento, per la realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria del cimitero e costruzione loculi cimiteriali" di cui alla RDI:rfi_1185 e per la "Costruzione di un capannone comunale con strutture prefabbricata e locale multiuso" RDI: rfi_1234;**
- **I candidati selezionati alla presente procedura di affidamento, non potranno presentare ulteriori manifestazioni di interesse in altre e successive RDI che la Stazione Appaltante andrà a pubblicare entro il mese di febbraio 2019.**

Resta inoltre inteso che gli operatori economici che presenteranno la candidatura alla presente gara, dovranno essere anche accreditati al portale telematico AVCPASS ai fini del controllo dei documenti e delle certificazioni presentate in sede di aggiudicazione

Ulteriori informazioni

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Gonnoscodina in occasione della procedura negoziata di affidamento.

14. Organismo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Sardegna – Via Sassari, 17 – 09123 Cagliari – Tel. 070679751 – fax. 07067975230;

15. Trattamento dati

Ai sensi dell'art. 13 del D. L.gs 30.06.2003, n. 196 e successive modifiche ed integrazioni per ultimo, apportate dal D. L.vo 101/2018 (RGPD – Regolamento UE 2016/679) si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente procedura verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal servizio e il loro trattamento sarà improntato agli obblighi di riservatezza e tutela degli interessati, nei limiti degli obblighi in carico alle PP.AA. Il titolare del trattamento è il Comune di Gonnoscodina.-

16. Accesso agli atti in relazione ai suddetti atti

L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. L.gs 196/2003, fatte salve le disposizioni in materia di accesso di cui alla legge 241/1990 e ss.mm.ii., nonché quanto sancito dall'art. 53 del D. L.gs 50/2016

17. Consultazione atti

Gli elaborati progettuali dell'intervento sono consultabili e scaricabili gratuitamente in formato pdf all'indirizzo www.comune.gonnoscodina.or.it nella sezione Amministrazione Trasparente “Bandi di gara”., al link:

<https://egov.halleysardegna.com/gonnoscodina/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi>

Si precisa che il computo metrico estimativo allegato al progetto è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

18. Pubblicazione avviso

Il presente avviso è pubblicato per **quindici giorni**:

- Sul profilo del committente della Stazione Appaltante nella sezione “Bandi di gara” della sezione Amministrazione Trasparente, al link sopraindicato;
- Sull'Albo Pretorio on-line

- Sul sito della Regione Sardegna – sezione alle imprese – Bandi e gare d'appalto;
- Sul portale telematico della Regione Sardegna “SardegnaCAT” www.sardegnaecat.it – Sezione Rdl: rfi_1373 – Lavori di “Manutenzione straordinaria degli impianti sportivi – campo polivalente e locali a supporto”.

19. Allegati

- 1- Istanza di manifestazione di interesse.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to digitalmente
Geom. Baldovino Incani